**Příloha pachtovní smlouvy č. 158N24/38**

|  |  |
| --- | --- |
| Variabilní symbol: 15812438 Uzavřeno: | 26.06.2024 Roční pacht: **14 908 Kč** |
| Datum tisku: 11.06.2024 Účinná od: | 01.07.2024 |

**Pachtýři:**

**Adresa**

**Název**

Král Vojtěch

Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ,41201 Litoměřice

**Nemovitosti:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pozn. Parcela** | **/ Dii Skp. Kult. Číslo Typ Cena Výměra VO % Inflace Pacht****LV sazby [Kč] [m2] [Kč]** |

**Katastr: Nučničky**

45 52 2 2 10002 pc/ha 66 200,00 62 554 Ř 3,6 14 907,87

|  |  |
| --- | --- |
| Celkem za katastr | 62 554 14 907,87 |
| **Celkem** | **62 554 14 908** |

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m2...za m2

**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO... bramborářsko-ovesná

B.bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená

Informace o pozemku



| Parcelní číslo: | 45/520 |
| --- | --- |
| Obec: | Travčice [565741 ] 0 |
| Katastrální území: | Nučničky [768031] |
| Číslo LV: | 10002 |
| Výměra [m2]: | 62554 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | orná půda |

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo Podíl

Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu Podíl

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Název chráněná ložisková území zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra 12110^ 62554

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice0

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.06.2024 09:00.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu** *11.06.2024 09:35:02*

*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 230988/2024 pro Státní pozemkový úřad*

Okres: **CZ0423 Litoměřice** Obec: **565741 Travčice**

Kat.území: **768031 Nučničky** List vlastnictví: **10002**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A *Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl*

*Vlastnické právo*

**Česká republika 00000001-001**

*Příslušnost hospodařit s majetkem státu*

**Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/lla, Žižkov, 13000 01312774**

**Praha 3**

***ČÁSTEČNÝ VÝPIS***

B *Nemovitosti*

*Pozemky*

*Parcela výměra [m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany*

**45/52 62554 orná půda chráněná ložisková**

**území, zemědělský půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění -* **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

**o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.**

**Z-1589/2013-506**

*Pro:* **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/lla, Žižkov, 13000 Praha** *RČ/IČO:* **01312774**

**3**

**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

 *Parcela \_ BPEJ Výměra [m2]*

**45/52 12110 62554**

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*

***Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.***

*Vyhotovil: Vyhotoveno: 11.06.2024 09:45:22*

*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1