

evidenční číslo (pro interní potřebu České spořitelny, a.s.):

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 5517635319/23/LCD ze dne 28. 6. 2023** (dále jen „Dodatek“ a „Smlouva o úvěru“)

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**  
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00  
IČO: 45244782  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171  
(dále jen „Banka“)  
a
2. název osoby: **CENDIS, s.p.**  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 00311391  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. ALX 706  
(dále jen „Klient“)

uzavírají tento Dodatek ke Smlouvě o úvěru:

### **PREAMBULE**

Klient požádal Banku o prodloužení období čerpání a data konečné splatnosti úvěru poskytnutého Bankou na základě Smlouvy o úvěru; Banka s tím souhlasí za podmínek uvedených dále v tomto Dodatku.

Vzhledem k výše uvedenému uzavírají Banka a Klient tento Dodatek ke Smlouvě o úvěru:

### **ČLÁNEK I PODMÍNKY PRODLOUŽENÍ**

1. Banka a Klient se dohodli na následujících podmínkách prodloužení úvěru poskytnutého na základě Smlouvy o úvěru:
  - a) Klient je povinen splatit úvěr v plné výši nejpozději dne 30. 6. 2025 (Den konečné splatnosti). V této souvislosti dochází podle Smlouvy o úvěru rovněž k prodloužení období stanoveného pro čerpání úvěru (Období čerpání) tak, že toto trvá do pracovního dne bezprostředně předcházejícího Dni konečné splatnosti podle tohoto Dodatku.
  - b) Úvěrová částka se sjednává jako pohyblivá a činí:
    - i) 25.000.000,00 Kč (slovy: dvacet pět milionů korun českých) v období ode dne uzavření tohoto Dodatku (včetně) do dne 30. 6. 2024 (včetně); poté
    - ii) 15.000.000,00 Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) do Dne konečné splatnosti (včetně); přičemž dlužná částka převyšující aktuální Úvěrovou částku je okamžitě splatná.
2. Ustanovení odstavce 1 jsou účinná ode dne bezprostředně následujícího po dni uzavření tohoto Dodatku. Upravuje-li některé z těchto ustanovení některou z podmínek rozdílně od Smlouvy o úvěru, má přednost ujednání Dodatku; pro vyloučení pochybností se má za to, že takové ujednání Dodatku odpovídajícím způsobem nahrazuje příslušné ujednání Smlouvy o úvěru.
3. Čl. VII, odst. 1, písm. f) a g) Smlouvy o úvěru se nahrazují a nově znějí takto:
  - f) předkládat Bance na její výzvu veškeré další dokumenty, vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení výzvy;
  - g) až do úplného splacení Pohledávek z úvěru provádět minimálně 75 % svého platebního styku prostřednictvím účtů vedených u Banky.
4. Banka a Klient se dohodli, že cena za prodloužení úvěru se neuplatní.

### **ČLÁNEK II ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že v Registru smluv se v metadatech tohoto Dodatku uveřejní cena ve výši 1.168.500,00 Kč (slovy: jeden milion jedno sto šedesát osm tisíc pět set korun českých). Smluvní strany potvrzují a souhlasí s tím, že tato cena je pouze kvalifikovaným odhadem ceny tohoto Dodatku, provedeným výlučně pro účely vyplnění příslušného údaje v metadatech registru smluv, neboť skutečná cena, ani hodnota jejího předmětu, nebudou k datu uveřejnění tohoto Dodatku známy z důvodu, že tento Dodatek je svou povahou rámcovou smlouvou s proměnlivými a jednotkovými cenami. Pro vyloučení pochybností, dohoda o uveřejnění ceny v první větě tohoto odstavce nemá vliv na ostatní obsah Smlouvy o úvěru, zejména se jí nemění povinnost poskytnout jakékoliv plnění ve výši a rozsahu sjednaném dle jiných ustanovení Smlouvy o úvěru.
3. Ustanovení Smlouvy o úvěru nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná. Banka a Klient se dohodli, že Zajištění poskytnuté Klientem v souvislosti se Smlouvou o úvěru se vztahuje na pohledávky Banky vyplývající ze Smlouvy o úvěru ve znění tohoto Dodatku.
4. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely tohoto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě o úvěru, pokud není v tomto Dodatku stanoveno jinak.
5. Tento Dodatek je uzavřen v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.

V(e) ..... dne .....

**Česká spořitelna, a.s.**

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

.....  
podpis

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

.....  
podpis

V(e) ..... dne .....

**CENDIS, s.p.**

Titul, jméno, příjmení  
Trvalý pobyt  
Rodné číslo (datum narození)  
Druh a číslo průkazu totožnosti  
Funkce

.....  
podpis

Čas posledního podpisu: ..... : ..... hod.

V(e) ..... dne .....

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dodatek přede mnou a že jsem podle uvedeného průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost.

.....  
Titul, jméno, příjmení, funkce ověřujícího pracovníka České spořitelny, a.s. a jeho podpis