

uzavřená dle ust. § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., vodovodech a kanalizacích, v platném znění

## I. Smluvní strany

## Dodavatel:

Název: Technické služby Rudná a.s.  
Adresa / sídlo: Poštovní 133/4, 25219 Rudná  
Zastoupen: Ing. Patrikem Eckertem, ředitelem a členem představenstva  
IČO: 61673056 plátce DPH  
Zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č.3726  
Bankovní účet č.: 0382193329/0800, vedený u České spořitelny, a.s.  
Telefon: 731 505 215  
e-mail: kratka@tsrudna.cz  
webové stránky: www.tsrudna.cz

Dodavatel je zároveň vlastníkem a provozovatelem vodovodu a kanalizace, není-li v této smlouvě stanoveno jinak

## a Odběratel:

## Odběratel:

Příjmení, jméno, titul / název: Město Rudná  
Datum narození / IČO: IČ: 00233773 DIČ: CZ00233773  
Adresa / sídlo: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná, Česká repulika  
Spisová značka:  
Zastoupen: Město Rudná

## Korespondenční adresa:

Příjmení, jméno, titul / název: Město Rudná  
Adresa / sídlo: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná, Česká repulika

## II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběrateli při odvádění odpadních vod z připojené nemovitosti:

- a) závazek dodavatele odvádět odpadní vodu kanalizací pro veřejnou potřebu z připojené nemovitosti a zabezpečit její čištění a  
b) závazek odběratelů platit dodavateli za služby uvedené v bodu a) úplatu (stočné) plus DPH v zákonné výši,

to vše za podmínek stanovených v této smlouvě a Všeobecných podmínkách, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## III. Připojená nemovitost (odběrné místo)

## Identifikační údaje odběrného místa:

Číslo odběrného místa: 24009801  
Adresa odběrného místa: Masarykova 1584/49, Dušníky, Rudná  
Číslo parc.: 100/5  
Katastrální území : Dušníky  
Počet trvale připojených osob: 0 (dle sdělení odběratelů)  
Vlastníci připojené nemovitosti/stavby jsou: Město Rudná

Vlastníci pozemku pod připojenou nemovitostí jsou: Město Rudná

## IV. Odvádění odpadních vod

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 19.6.2024	04868
Přílohy	Č.dor.záalky
Zpracovatel 40	

Limit dodávaného množství vody:	Dle potřeb odběratele
Množství vody určující kapacitu vodoměru:	2,5 m <sup>3</sup> /h
Typ vodoměru:	Domovní vodoměr mokroběžný – DN 20 (mm)
Tlakové poměry v místě přípojky:	0,15 MPa – 0,6 MPa, v odůvodněných případech až 0,7 MPa. Při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží musí být hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě napojení vodovodní přípojky nejméně 0,25 MPa

Jakost dodávané vody odpovídá požadavkům obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a vyhlášce ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Hodnoty pitné vody v místě odběru : vápník: 36,4 mg/l, hořčík: 3,68 mg/l, dusičnany: 24,2 mg/l.

#### **Stočné:**

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratelé se zavazují vypouštět odpadní vody do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této smlouvy.

Odváděné množství bude stanoveno: Podle stavu zjištěného na vodoměru, kterým je měřeno množství vody odebrané odběrateli z jejich vlastního zdroje vody

Maximální povolené množství odváděné odpadní vody: 100 m<sup>3</sup>/rok/osoba

Limity znečištění odpadních vod vypouštěných odběrateli do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu dodavatele. Kanalizační řád je uložen v sídle dodavatele a odběratelé mají právo do něj po předchozí žádosti nahlédnout.

Vlastníkem kanalizace, je-li odlišný od dodavatele, je: Technické služby Rudná a.s.

Vlastníkem kanalizační přípojky je: Město Rudná

### **V. Stanovení ceny za stočné a způsob jejího vyhlášení**

1. Cena za stočné je cenou věcně usměrňovanou dle ust. § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Dodavatel je povinen při stanovení ceny za stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

2. Cena za stočné je vždy stanovena zpravidla na období jednoho roku dopředu. Cenu stočného zveřejňuje dodavatel v ceníku uveřejněném na svých internetových stránkách [www.tsrudna.cz](http://www.tsrudna.cz). a oznamuje ji místně příslušným obecním a městským úřadům. Aktuální ceník stočného je odběratelům rovněž přístupný v sídle dodavatele.

3. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit cenu stočného v souladu s platnými cenovými předpisy. Změna ceny musí být vždy zveřejněna způsobem podle předchozího odstavce alespoň deset (10) dnů před její platností, a je závazná ode dne, který určí dodavatel v oznámení o její změně.

### **VI. Způsob provádění fakturace a plateb**

Způsob zjištění ceny za stočné: Na základě měření vodoměru. Odečet stavu vodoměru bude prováděn vždy v termínu od 23. do 31. dne - posledního měsíce daného účtovacího období

Zálohové platby: Nejsou

Způsob provádění plateb: Na základě faktur vystavených dodavatelem, a to bezhotovostně na bankovní účet dodavatele, nebo hotově na pokladně v sídle dodavatele.

Způsob doručování faktur: Poštou

Počet dnů splatnosti: 14 dnů ode dne doručení faktury odběrateli

Zúčtovací období: Čtvrtletně

### **VII. Ujednání o změně Všeobecných podmínek**

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky (dále jen „VP“), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. V souladu s ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku smluvní strany výslovně sjednávají, že dodavatel je oprávněn VP jednostranně změnit, a to z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, jakož i z důvodu změn

podmínek na trhu s vodou nebo odpadními vodami.

3. Záměr změnit VP je dodavatel povinen zveřejnit na svých webových stránkách alespoň 2 měsíce předem, a oznámit jej příslušným obecním a městským úřadům. Spolu s tím dodavatel zveřejní i nové znění VP, a uvede datum, od kterého nové znění VP nabývá účinnosti. Odvádění odpadních vod se ode dne nabytí účinnosti změny VP uskutečňuje v souladu s provedenou změnou.

4. V případě, že odběratelé se změnou VP nesouhlasí, jsou povinni tuto skutečnost písemně oznámit dodavateli, a to nejpozději do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti změny VP. V opačném případě se má za to, že odběratelé se změnou VP souhlasí.

5. Nesouhlasí-li odběratelé se změnou VP, mají právo tuto smlouvu vypovědět. Odběratelé jsou povinni doručit výpověď dodavateli do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti změny VP. Výpovědní doba v tomto případě činí 3 měsíce, a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena dodavateli.

## VIII. Sankce

1. Za neoprávněný odběr vody z vodovodu, za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace, neoprávněný zásah do kanalizačního zařízení, nebo jiného zařízení dodavatele, nebo učiní-li odběratelé takové opatření, že vodoměr nezaznamenává odběr vody nebo jej zaznamenává nesprávně, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. V případě porušení více povinností dle předchozí věty najednou, jsou odběratelé povinni zaplatit smluvní pokutu za porušení každé povinnosti zvlášť.

2. Použijí-li odběratelé požární obtok vodoměru k jiným účelům než za účelem uhašení požáru, nebo poškodí – li plombu kolem požárního obtoku, je povinen za každý takový případ zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Každé použití požárního obtoku jsou odběratelé povinni ohlásit dodavateli.

3. Jsou-li odběratelé v prodlení s placením stočného po dobu delší než 30 dnů po splatnosti, jsou povinni uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč. Dodavatel je oprávněn uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu dle předchozí věty nejdříve ode dne následujícího po dni, ke kterému dodavatel odběratelům v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a všeobecnými podmínkami přerušil nebo omezil dodávku vody v důsledku prodlení odběratelů s placením vodného. Uhradí-li odběratelé vodné, s jehož úhradou se odběratelé ocitli v prodlení, nejpozději ke dni, ke kterému došlo ze strany dodavatele k přerušeni nebo omezení dodávky vody, nárok dodavatele na úhradu smluvní pokuty dle tohoto odstavce zaniká.

4. Jsou-li odběratelé v prodlení s placením stočného po dobu delší než 30 dnů po splatnosti je dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod, a to až do doby úplného zaplacení dlužného stočného odběrateli. Přerušeni, nebo omezení odvádění odpadních vod z důvodu dle tohoto odstavce je však dodavatel povinen oznámit odběrateli alespoň 3 dny předem.

5. Za účelem uhrazení smluvní pokuty zašle dodavatel odběrateli fakturu, a to způsobem určeným odběrateli pro zasílání faktur za stočné dle čl. VI. této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty činí 14 dnů ode dne doručení faktury odběratelům.

6. Jsou-li odběratelé v prodlení s platbou ceny stočného, zavazuje se uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně.

7. Dodavatel je povinen zaplatit odběratelům smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, pokud při provádění plánovaných oprav, údržovacích a revizních pracích neoznámí přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod odběratelům ve lhůtě dle čl. 6 odst. 5 VP.

8. Smluvní strany sjednávají, že povinnost uhradit smluvní pokutu nemá vliv na povinnost uhradit škodu vzniklou z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

## IX. Další práva a povinnosti odběratelů

1. Odběratelé jsou odpovědní za to, že vodoměr splňuje veškeré požadavky stanovené platnými právními předpisy na měřidla vody, zejména požadavky stanovené zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii. Odběratelé jsou povinni zabezpečit, aby vodoměr byl náležitě zajištěn proti neoprávněné manipulaci, jsou povinni chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru jsou odběratelé oprávněni provést pouze se souhlasem dodavatele.

2. Odběratelé jsou povinni na žádost dodavatele umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem jeho kontroly.

3. V případě porušení povinností odběratelů dle odst. 1 a 2 tohoto článku je dodavatel oprávněn posoudit podmínky vypouštění odpadních vod z připojené nemovitosti a určit cenu za stočné na základě množství odpadních vod podle směrných čísel roční potřeby vody uvedených ve zvláštním právním předpise. Byla-li však vypouštěná voda v předchozím období měřena nejméně 1 rok, určí se množství vypouštěné vody podle objemu vypouštěné vody v předchozím srovnatelném měřeném období; to neplatí, došlo-li ke změnám podmínek na straně odběratele (například změna v počtu trvale připojených osob, změna druhu připojené nemovitosti, apod.).

4. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření vodoměrem, nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat odběratele o jeho přezkoušení. Odběratelé jsou povinni na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit na své náklady přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel. Výsledek přezkoušení oznámí odběratelé neprodleně písemně dodavateli. Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném dodavatelem, že

a) údaje vodoměru nespĺňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem, vodoměr se považuje za nefunkční. Cena za stočné se v takovém případě určí způsobem dle odst. 3 tohoto článku,

b) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru dodavatel,

c) pozbylo platnosti ověření vodoměru podle zvláštního právního předpisu, považuje se vodoměr za nefunkční. Cena za stočné se v takovém případě určí způsobem dle odst. 3 tohoto článku,

d) vodoměr je nefunkční, určí se cena za stočné způsobem dle odst. 3 tohoto článku.

## X. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

2. Odběratelé jsou oprávněni tuto smlouvu kdykoliv vypovědět.

3. Dodavatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy na straně odběratelů. Dodavatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, přestanou-li odvod odpadních vod umožňovat technické a kapacitní možnosti kanalizační sítě.

4. Dodavatel je rovněž oprávněn tuto smlouvu vypovědět, zanikne-li připojená nemovitost.

5. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc, a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém výpověď byla doručena druhé smluvní straně.

6. Je-li dodavatel odlišný od vlastníka kanalizační sítě, smluvní strany výslovně sjednávají, že platnost této smlouvy skončí ke dni, ve kterém dodavatel pozbude oprávnění uzavírat s odběrateli smlouvy, jejichž předmětem je odvádění odpadních vod. Dodavatel je povinen skončení platnosti této smlouvy z důvodu dle tohoto odstavce oznámit odběratelům v dostatečném předstihu, je-li možné to po něm spravedlivě požadovat. Tímto ustanovením není dotčena povinnost vlastníka kanalizace umožnit odběratelům připojení na kanalizaci a odvádět odpadní vody, umožňují-li to kapacitní a technické možnosti kanalizace. Poruší-li vlastník kanalizace svoji povinnost umožnit odběratelům připojení na kanalizaci a odvádět odpadní vody, je povinen nahradit odběrateli škodu mu tím vzniklou.

7. Ustanovení dle odstavce 6 tohoto článku platí obdobně i v případě, rozhodne-li příslušný Krajský úřad nebo Ministerstvo zemědělství o zrušení povolení dodavatele k provozování kanalizace.

8. Dodavatel coby správce osobních údajů zpracovává osobní údaje odběratele v souladu s právem Evropské unie, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) ze dne 27. dubna 2016, č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/es (GDPR), jakož i v souladu s dalšími obecně závaznými právními předpisy. Informace o zpracování osobních údajů odběratele, zejména o rozsahu zpracování osobních údajů odběratele, účelech a právním základu zpracování

osobních údajů odběratele, době uchování osobních údajů odběratele, příjemcích a zpracovatelích osobních údajů odběratele, jakož i poučení o právech odběratele coby subjektu údajů, jsou uvedeny v samostatném dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů“, se kterým byl odběratel před podpisem této smlouvy seznámen a jehož aktuální znění je zveřejněno na webových stránkách dodavatele na adrese [www.tsrudna.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.tsrudna.cz/ochrana-osobnich-udaju). Zásady zpracování osobních údajů jsou dále odběrateli k dispozici na vyžádání v sídle dodavatele.

9. Údaje označené v této smlouvě hvězdičkou (\*) představují údaje nepovinné; ostatní údaje vyžadované touto smlouvou představují údaje povinné. V případě požadavku odběratele na využívání volitelných služeb (písemná komunikace s odběratelem prostřednictvím doručovací adresy odlišné od adresy trvalého bydliště/sídla/místa podnikání; elektronické zasílání faktur prostřednictvím e-mailové adresy; komunikace dodavatele s odběratelem ve věci plnění této smlouvy prostřednictvím telefonického a e-mailového spojení; bezhotovostní platební styk mezi dodavatelem a odběratelem prostřednictvím bankovního účtu odběratele) se příslušné nepovinné údaje stávají údaji povinnými. Údaje poskytnuté odběratelem jsou dodavatelem coby správcem osobních údajů zpracovávány zejména pro účely plnění této smlouvy, pro oprávněné zájmy dodavatele a pro účely plnění právních povinností dodavatelem, a to v souladu se Zásadami zpracování osobních údajů.

10. Odběratelé se zavazují hradit cenu za stočné, jakož i případné smluvní pokuty, společně a nerozdílně.

## XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně se souhlasem všech účastníků. Tím není dotčena možnost dodavatele jednostranně měnit cenu vodného a stočného v souladu s platnými cenovými předpisy. Účastníci se dohodli, že veškeré dokumenty související s touto smlouvou lze mezi nimi doručovat též elektronicky, a to prostřednictvím e-mailových adres uvedených v čl. I této smlouvy a dle dále sjednaných pravidel. V souladu s § 562 odst. 1 občanského zákoníku je písemná forma při právním jednání učiněném elektronicky zachována též tehdy, je-li zachycen jeho obsah a určena jednáající osoba. Je-li tato smlouva uzavřena s více odběrateli, účastníci se dohodli, že písemnosti doručované dodavatelem odběratelům budou doručovány pouze na společnou zasílací e-mailovou adresu odběratelů uvedenou v článku I. této smlouvy. Platí, že doručení jakéhokoli dokumentu na tuto společnou zasílací e-mailovou adresu odběratelů je určeno všem odběratelům, nebude-li z jeho obsahu vyplývat něco jiného. Bude-li dodavateli doručen jakýkoli dokument ze společné e-mailové adresy odběratelů, platí, že je učiněn všemi odběrateli, nebude-li z jeho obsahu vyplývat něco jiného.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě, že smluvní stranou je rovněž třetí osoba coby odběratel, je tato smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dodavatel, vlastník připojené nemovitosti a třetí osoba obdrží každý po jednom vyhotovení.

4. V případě, že během trvání této smlouvy dojde ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy, s čímž odběratelé podpisem na této smlouvě výslovně souhlasí.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu, jakož i Všeobecné podmínky, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že tuto smlouvu uzavírají dle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

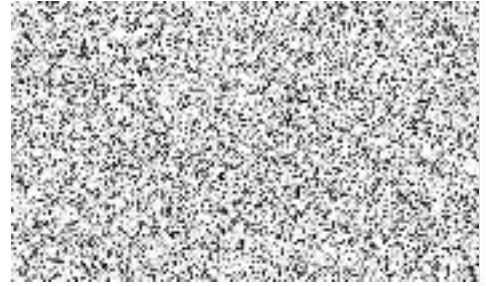
- Všeobecné podmínky ke smlouvě o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod

**Dodavatel:**

V Rudné dne 18.6.2024

Ředitel a člen představenstva  
Ing. Patrik Eckert

.....  
Odběratel :  
Město Rudná



## Všeobecné podmínky ke smlouvě o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod

### 1. Obecná ustanovení

1. Všeobecné podmínky (dále jen „VP“) ke smlouvě o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod (dále jen „smlouva“) upravují vztahy mezi společností Technické služby Rudná a.s. (dále jen „dodavatel“) a odběratelem vznikající při dodávání vody vodovodem pro veřejnou potřebu a při odvádění a čištění odpadních vod. VP tvoří nedílnou přílohu smlouvy, která byla uzavřena mezi dodavatelem a odběratelem dle ust. § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
2. Dodavatel a odběratel jsou povinni při plnění smlouvy postupovat v souladu se smlouvou, těmito VP, a v otázkách neupravených smlouvou a těmito VP v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy. Dodavatel se v oblasti zpracování osobních údajů řídí Zásadami zpracování osobních údajů.
3. V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a těmito VP má přednost ustanovení obsažené ve smlouvě.
4. Práva a povinnosti odběratele při odečtech (měření) a výměnách měřidel (vodoměru), může za odběratele v místě připojené nemovitosti vykonávat i člen jeho domácnosti, popř. vedoucí provozovny, aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.
5. Připojenou nemovitostí se rozumí odběrné místo, které je zásobeno pitnou vodou jednou vodovodní přípojkou a měřené jedním vodoměrem. Toto místo může mít i více kanalizačních přípojek.
6. Ve výjimečných případech se dodavatel může dohodnout s odběratelem, že plátcem faktur za vodné a stočné bude třetí osoba (dále jen „uživatel“). V takovém případě smlouvu společně s odběratelem uzavírá i uživatel. Odběratel však v takovém případě zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí za závazky ze smlouvy, které řádně a včas nesplnil uživatel.

### 2. Vymezení některých pojmů

1. Dodavatelem se rozumí vlastník vodovodu a kanalizace, popř. provozovatel vodovodu a kanalizace, který s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace uzavřel smlouvu o provozování vodovodu a kanalizace. Není-li ve smlouvě o dodávce vody o odběru a čištění odpadních vod uzavřené s odběratelem stanoveno jinak, je vlastníkem vodovodu a kanalizace dodavatel.
2. Odběratelem se rozumí vlastník připojené nemovitosti. U budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
3. Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu.
4. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
5. Vlastníkem vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí, je vlastník nemovitosti připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

### 3. Dodávka vody a odvádění a čištění odpadních vod

1. Dodavatel se v souladu se smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do připojené nemovitosti vodu z vodovodu v množství určeném ve smlouvě a jakosti odpovídající obecně závazným platným právním předpisům, jakož i odvádět odpadní vodu kanalizací z připojené nemovitosti a zabezpečit její čištění, a odběratel se za to zavazuje v souladu se smlouvou platit dodavateli vodné a stočné plus DPH v zákonné výši.
2. Pokud je připojená nemovitost připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok na uzavření smlouvy s dodavatelem. Tento nárok nevzniká, pokud se okolností, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, změnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy na straně odběratele.
3. Právo na vodné vzniká dodavateli vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky odběratele. Právo na stočné vzniká dodavateli okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
4. Odběratel může do kanalizace vypouštět odpadní vody pouze z připojené nemovitosti specifikované ve

smlouvě, a to v míře znečištění stanovené obecně závaznými platnými právními předpisy a platným kanalizačním řádem dodavatele. Kanalizační řád je uložen v sídle dodavatele a odběratel má právo do něj po předchozí žádosti nahlédnout. V kanalizačním řádu jsou uvedeny standardní limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Tyto limity jsou závazné pro všechny odběratele odvádějící odpadní vody do kanalizace.

5. Odvádění odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené. Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklopy kanalizačních šachet je zakázáno. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo obdobná zařízení.

6. Je zakázáno do kanalizace vypouštět závadné látky, které nejsou odpadními vodami, zejména koncentrované ropné látky, ředidla, organická rozpouštědla, nátěrové hmoty nebo jiné těkavé, výbušné a hořlavé látky, smažící a fritovací oleje nebo tuky, jedy a žíraviny, posypové a jiné soli, koncentrované silážní šťávy, statková a průmyslová hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a hubení škůdců - pesticidy, látky radioaktivní nebo infekční v koncentrované formě, látky intenzivně barevné, látky s nadměrným zápachem či dusivé, a dále pevné předměty jako např. hadry, plasty, skleněné lahve, injekční stříkačky, dětské pleny, výrobky z buničiny, apod. V případě porušení povinností dle tohoto odstavce odběratelem je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli úhradu nákladů na čištění odpadních vod, které převyšují náklady obvyklé v daném místě.

7. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod z důvodů na straně odběratele bude dodávka vody nebo odvádění odpadních vod obnovena na žádost odběratele, a to podle provozních možností dodavatele, zpravidla do dvou pracovních dnů po úhradě všech splatných pohledávek, jakož i náhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušení vedly.

#### **4. Měření dodávané vody a odváděné odpadní vody**

1. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem. Termín odečtu vodoměru stanovuje dodavatel v souladu se smlouvou. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, který jej může kdykoliv po předchozím oznámení odběrateli na svůj náklad vyměnit.

2. Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro dodavatele přístupný bez účasti odběratele, pokud se s odběratelem nedohodne jinak. Přítomnému odběrateli nebo jeho zástupci se současně s výměnou předává potvrzení obsahující zaznamenaný stav měření odebraného vodoměru a u nově osazeného vodoměru jeho číslo, zaznamenaný stav a termín, do kterého musí být vyměněn.

3. Vodoměr podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat dodavatele o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení vodoměru nezabývá odběratele povinností uhradit včas vodné a stočné.

4. Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném odběratelem, že:

- a) údaje vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem, vodoměr se považuje za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v tomto případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu po tomto období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku nebo podle směrných čísel spotřeby vody, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodne jinak,
- b) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru odběratel,
- c) pozbylo platnosti ověření vodoměru podle zvláštního právního předpisu, považuje se vodoměr za nefunkční a stanovení množství dodané vody se v případě nesouhlasu odběratele provede postupem uvedeným v písmenu a),
- d) je-li vodoměr nefunkční, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením dodavatel,

5. Zjistí-li dodavatel nebo odběratel při kontrole nebo výměně vodoměru, že vodoměr údaje o množství dodávané vody nezaznamenává, vypočte se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle



dobávek ve stejném období minulého roku, nebo jde-li o nový odběr nebo změnu, v odběrových poměrech podle množství dodávané vody v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem dohodnutým s odběratelem.

6. Množství odpadních vod není měřeno. Předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru, nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. Není-li odběratel připojen na vodovod dodavatele (odběratel čerpá vodu z vlastního zdroje) a není-li množství vody odebrané odběratelem z jeho vlastního zdroje měřeno vodoměrem, určí se množství odváděné odpadní vody na základě směrných čísel roční potřeby dle platných právních předpisů.

## 5. Další práva a povinnosti odběratele

1. Před uzavřením smlouvy je odběratel povinen prokázat dodavateli na jeho žádost vlastnické právo k připojované nemovitosti, popř. jiný doklad prokazující oprávnění uzavřít smlouvu.

2. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Odběratel je dále povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, přípojce a k zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, a to zejména za účelem provedení odečtu vodoměru při pravidelném provádění odečtů vodoměrů v termínu dle smlouvy uzavřené s odběratelem, jakož i za účelem jeho kontroly, opravy nebo výměny. Jestliže tak odběratel neučiní, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod tohoto přerušování nebo omezení. Odběratel souhlasí s tím, že odečet může být dodavatelem proveden elektronickým dálkovým přístupem (v případě vodoměru osazeného hlavicí s rádiovým výstupem pro dálkový odečet).

3. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě přístupném veřejnosti, je odběratel povinen šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí. Tím není dotčena povinnost odběratele umožnit dodavateli přístup k vodoměru.

4. Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením. Odběratel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakékoliv zásahy do vodoměru ze strany odběratele jsou nepřijatelné. Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobeno přímým zásahem nebo nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel, ve lhůtě určené na faktuře dodavatele.

5. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované nemovitosti.

6. V případě, že není ve smlouvě ujednáno jinak, je odběratel oprávněn odebírat vodu a odvádět odpadní vodu do kanalizace pouze pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti.

7. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodavatelem dodané vody.

## 6. Další práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel má právo vodoměr, nebo jeho jednotlivé části zajistit proti neoprávněné manipulaci.

2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění také v případě, kdy je mu při stavu nedostatku vody vyhlášeném podle zvláštního právního předpisu příslušným orgánem upraveno, omezeno nebo zakázáno nakládání s vodami. Přerušování nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit územně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, operačnímu středisku hasičského záchranného sboru kraje a dotčeným obcím. Tato povinnost se nevztahuje na přerušování nebo omezení dodávky vody pouze havárií vodovodní přípojky. V případě přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle tohoto odstavce je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušování nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušování nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle tohoto odstavce a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod.

3. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení,

a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,

- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
  - c) neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě a těchto VP,
  - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
  - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
  - f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
  - g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
4. Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle písm. b) až g) předchozího odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli alespoň 3 dny předem. Náklady spojené s přerušeni nebo omezením dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle písm. b) až g) předchozího odstavce hradí odběratel.
5. Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odst. 3 písm. a) tohoto článku je dodavatel povinen oznámit odběrateli alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací. Současně je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odst. 3 písm. a) tohoto článku a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. Náklady spojené s přerušeni nebo omezením dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odst. 3 písm. a) tohoto článku hradí dodavatel.
6. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

## **7. Změna v osobě odběratele a ostatních údajů ve smlouvě**

1. Odběratel je povinen alespoň 14 dnů předem oznámit dodavateli změnu v osobě odběratele a sdělit dodavateli identifikační údaje nového odběratele. Odběratel je dále povinen dostavit se neprodleně k dodavateli spolu s novým vlastníkem nemovitosti, popř. s novým odběratelem, je-li odběratelem třetí osoba (uživatel), a to za účelem ukončení platnosti uzavřené smlouvy a uzavření nové smlouvy s novým odběratelem. V takovém případě sdělí odběratel dodavateli stav vodoměru v době předání připojené nemovitosti novému vlastníkovu připojené nemovitosti, a je-li odběratelem třetí osoba (uživatel), tak v době změny osoby uživatele. Odběratel je rovněž povinen umožnit dodavateli na jeho žádost přezkoušení vodoměru. Neprodleně po změně vlastnictví připojené nemovitosti je odběratel povinen předložit dodavateli doklad o vlastnictví nového majitele (výpis z katastru nemovitostí, kupní, či darovací smlouva apod.). Je-li novým vlastníkem připojené nemovitosti právnická osoba, je odběratel povinen doložit dodavateli výpis z příslušného veřejného rejstříku znějící na jméno právnické osoby a IČO. Odběratel je dále povinen sdělit dodavateli svoji korespondenční adresu, za účelem zaslání vyúčtování vodného a stočného.
2. Nesplní-li odběratel povinnost dle předchozího odstavce tohoto článku, je povinen uhradit dodavateli vodné a stočné až do doby uzavření smlouvy s novým odběratelem, nedohodne-li se dodavatel s původním odběratelem, nebo s novým odběratelem jinak.
3. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli každou další změnu týkající se údajů uvedených ve smlouvě o dodávkách pitné vody a odvodu odpadních vod, ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy změna nastala.
4. Odběratel je dále povinen oznámit dodavateli ve lhůtě dle předchozího odstavce tohoto článku, že na svoji osobu podal insolvenční návrh, nebo návrh na oddlužení.

## **8. Platební podmínky a fakturace**

1. Dodávky vody a odběr odpadních vod účtuje dodavatel odběrateli za cenu stanovenou dodavatelem v souladu s platnými cenovými předpisy a za podmínek stanovených v těchto VP a ve smlouvě uzavřené s odběratelem.
2. Aktuální cenu vodného a stočného zveřejňuje dodavatel v ceníku uveřejněném na svých internetových stránkách [www.tsrudna.cz](http://www.tsrudna.cz). a oznamuje ji místně příslušným obecním a městským úřadům. Aktuální ceník

vodného a stočného je odběrateli rovněž přístupný v sídle dodavatele. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit cenu vodného a stočného v souladu s platnými cenovými předpisy. Změna ceny musí být vždy zveřejněna na internetových stránkách dodavatele alespoň patnáct (15) dnů před její platností, a je závazná ode dne, který určí dodavatel v oznámení o její změně.

3. Odběratel je povinen hradit vodné a stočné v souladu se smlouvou na základě faktur vystavených dodavatelem, a to vždy za jedno zúčtovací období, kterým je kalendářní čtvrtletí. Cena za vodné a stočné bude stanovena dodavatelem na základě měření vodoměru v připojené nemovitosti prováděného vždy v období od 15 dne do posledního dne posledního kalendářního měsíce daného zúčtovacího období. Na základě žádosti dodavatele jsou odběratelé oprávněni provést odečet stavu vodoměru sami s tím, že odběratelé stav odebrané vody dle vodoměru následně sdělí v požadované době dodavateli. Pakliže odběratelé stav odebrané vody naměřený na vodoměru dodavateli v požadované době nesdělí, bude množství odebrané vody pro účely následné fakturace stanoveno dle hodnoty množství odebrané vody za předchozí účetní období. Pokud odběratel při platbě ceny vodného a stočného zadá jiné číslo bankovního účtu, než které je uvedeno na faktuře dodavatele, považuje se platba ceny vodného a stočného za neuhrazenou.

4. Odběratel je povinen zvolit si ve smlouvě uzavřené s dodavatelem jeden způsob zasílání faktur za dodávku vody o odběr odpadních vod (a to buď poštou na jím určenou doručovací adresu, nebo e-mailem na určenou e-mailovou adresu).

5. Cena za vodné a stočné je v souladu se smlouvou splatná do 14 dnů ode dne doručení faktury odběrateli. Bude-li odběratel v prodlení s platbou ceny vodného a stočného, zavazuje se v souladu se smlouvou uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

6. Je-li odběratel v prodlení s placením vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů po splatnosti, je povinen uhradit dodavateli v souladu s uzavřenou smlouvou smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč. Dodavatel je oprávněn uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu dle předchozí věty nejdříve ode dne následujícího po dni, ke kterému dodavatel odběrateli v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a těmito VP přeruší nebo omezí dodávku vody nebo odvádění odpadních vod v důsledku prodlení odběratele s placením vodného nebo stočného. Uhradí-li odběratel vodné a stočné, s jejichž úhradou se odběratel ocitl v prodlení, nejpozději ke dni, ke kterému došlo ze strany dodavatele k přerušení nebo omezení dodávky vody či odvádění odpadních vod, nárok dodavatele na úhradu smluvní pokuty dle tohoto odstavce zaniká.

7. Ocítne-li se odběratel v prodlení s úhradou vodného nebo stočného, postupuje dodavatel následujícím způsobem:

- a) je-li to možné, dodavatel odběratele neformálním postupem upozorní na prodlení s úhradou vodného a stočného (e-mailem či telefonicky),
- b) trvá-li prodlení s úhradou vodného a stočného nejméně 15 dní po splatnosti faktury, odešle dodavatel odběrateli výzvu k úhradě dlužné částky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučenou zásilku s dodejkou, anebo prostřednictvím datové schránky, má-li odběratel zřízenou datovou schránku s povoleným příjmem soukromých zpráv,
- c) trvá-li prodlení s úhradou vodného a stočného nejméně 30 dní po splatnosti faktury, odešle dodavatel odběrateli druhou výzvu k úhradě dlužné částky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučenou zásilku s dodejkou, anebo prostřednictvím datové schránky, má-li odběratel zřízenou datovou schránku s povoleným příjmem soukromých zpráv, s tím, že součástí této výzvy bude upozornění, že odběrateli bude dodavatelem přerušena nebo omezena dodávka vody nebo odvádění odpadních vod.

8. Ke dni 1. ledna 2022 bylo zrušeno a pozbylo účinnosti ujednání smlouvy ve znění „*Současně je dodavatel oprávněn požadovat po odběratelích uhrazení částky 100,- Kč coby jednorázové náhrady za náklady spojené se zasláním oznámení dle tohoto odstavce*“ ve smyslu článku VIII. odst. 4 věty poslední smlouvy (případně jiného, obsahově shodného ujednání smlouvy), a to ve všech smlouvách uzavřených mezi dodavatelem a odběratelem, které byly sjednány přede dnem 1. ledna 2022 a které se řídily tehdejšími VP. Ustanovením dle tohoto odstavce nebylo a není dotčeno právo dodavatele na úhradu jednorázové náhrady, pokud právo na úhradu této náhrady vůči odběrateli vzniklo přede dnem 1. ledna 2022.

## **9. Neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace**

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody s dodavatelem nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo

- d) pies vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod s dodavatelem nebo v rozporu s ní,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
- c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.
3. Odběratel je povinen v souladu se smlouvou nahradit ztráty vzniklé podle odstavců 1 a 2 tohoto článku dodavateli. Způsob výpočtu těchto ztrát stanoví prováděcí právní předpis.

## 10. Informační sdělení spotřebiteli

1. V případě předjímaném s ust. § 1820 odst. 1 občanského zákoníku dodavatel sděluje odběrateli, který je spotřebitelem, následující informace:

- adresa sídla dodavatele: Poštovní 133/4, 252 19 Rudná, tel.: 311 670 838, e-mail: info@tsrudna.cz.
- Náklady odběratele na prostředky komunikace na dálku: žádné
- Odběratel není povinen hradit zálohy za dodání vody a odběr odpadních vod. Cena za dodávku vody a odběr odpadních vod se hradí vždy jednou za zúčtovací období na základě faktur vystavených dodavatelem. Bližší podmínky hrazení ceny jsou stanoveny ve smlouvě a v čl 8. těchto VP. Cena za dodání vody a odběr odpadních vod za dané zúčtovací období dle platného ceníku dodavatele je cenou konečnou, odběratel není povinen hradit žádné další poplatky ani náklady.
- Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Odběratel je oprávněn smlouvu kdykoliv vypovědět. Výpovědní doba je jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- Dodavatel je oprávněn smlouvu vypovědět za podmínek stanovených ve smlouvě.
- Odběratel se kdykoliv může písemně obrátit na dodavatele se stížností. Dodavatel je povinen odběrateli písemně odpovědět do 30 dnů od doručení stížnosti. Odběratel se se stížností může obrátit rovněž na obecní úřad obce s rozšířenou působností, jakož i na příslušný Krajský úřad v mezích jeho působnosti, vykonávající jako vodoprávní úřady dozor nad dodržováním zákona o vodovodech a kanalizacích a podle něj vydaných prováděcích předpisů. V případě, že dojde mezi dodavatelem a odběratelem, který je spotřebitelem, ke vzniku spotřebitelského sporu, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může odběratel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce; podrobnější informace jsou dostupné na webu [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

## 11. Poučení o právu na odstoupení od smlouvy

1. Je-li odběratel spotřebitelem a uzavřel-li smlouvu distančním způsobem (tj. pomocí prostředků komunikace na dálku) nebo mimo prostor obvyklý pro podnikání dodavatele, má právo odstoupit od smlouvy bez uvedení důvodu. Lhůta pro odstoupení od smlouvy končí uplynutím 14 dnů ode dne uzavření smlouvy. Odstoupit od smlouvy může odběratel jakýmkoli jednoznačným prohlášením adresovaným dodavateli (Technické služby Rudná a.s., Poštovní 133/4, 252 19 Rudná), například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Odběratel může použít vzorový formulář, který je dostupný na webu dodavatele ([tsrudna.cz](http://tsrudna.cz)), není to však povinností odběratele.

2. Je-li odběratel spotřebitelem, je dodavatel oprávněn zahájit dodávky vody a odvádění odpadních vod ve lhůtě pro odstoupení od smlouvy uzavřené distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory pouze na výslovnou žádost odběratele (§ 1824a odst. 3 a 1828 odst. 5 občanského zákoníku). Dodavatel odběratele v souladu s ustanovením § 1828 odst. 5 občanského zákoníku odběratele upozorňuje a poučuje, že zahájením dodávek vody a odvádění odpadních vod na základě výslovné žádosti odběratele zaniká právo odběratele odstoupit od smlouvy podle § 1837 písm. a) občanského zákoníku.

3. Odstoupí-li odběratel, který je spotřebitelem, od smlouvy a dodavatel na základě výslovné žádosti odběratele zahájil dodávky vody a odvádění odpadních vod před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy, uhradí odběratel dodavateli poměrnou část sjednané ceny za plnění poskytnuté do okamžiku odstoupení od smlouvy. Je-li sjednaná cena nepřiměřeně vysoká, uhradí odběratel dodavateli obvyklou cenu toho, co bylo poskytnuto (§ 1834 občanského zákoníku).

## 12. Práva z vadného plnění

Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli reklamaci:

- a) u dodávek vody:
  - na jakost dodávané vody,
  - na množství dodávané vody,
  - na tlak dodávané vody,
  - na vyúčtování dodávané vody
- b) u odvádění odpadních vod:
  - na odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem,
  - na množství odváděných odpadních vod,
  - na vyúčtování odváděných odpadních vod.

1. Reklamaci odběratel uplatňuje písemně, a to korespondenčně na adresu dodavatele (Technické služby Rudná a.s., Poštovní 133/4, 252 19 Rudná) nebo e-mailem na adresu reklamace@tsrudna.cz. Reklamaci lze uplatnit rovněž osobně v sídle dodavatele v úředních hodinách; v takovém případě bude mezi dodavatelem a odběratelem sepsán písemný protokol podepsaný oběma stranami, z nichž po jednom obdrží dodavatel a odběratel. Uplatní-li odběratel reklamaci elektronicky, anebo projeví-li odběratel vůli, aby s ním dodavatel komunikoval elektronicky prostřednictvím odběratelem sdělené e-mailové adresy, vyřídí dodavatel reklamaci elektronicky prostřednictvím e-mailové adresy odběratele. Elektronická komunikace se pro takový případ považuje za písemnou formu. Odběratel může v zájmu usnadnění a urychlení komunikace mezi dodavatelem a odběratelem uvést rovněž své telefonní číslo.

2. Písemná reklamační žádost musí obsahovat: jméno, příjmení a adresu odběratele, adresu připojené nemovitosti (odběrného místa), popis reklamované vady. Nebude-li písemná reklamační žádost obsahovat uvedené údaje, vyzve dodavatel odběratele, aby v dodavatelem stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než 7 dní, požadované údaje doplnil. Nedoplní-li odběratel na žádost dodavatele údaje požadované dodavatelem, k reklamaci se nebude přihlížet.

3. Nebude-li možné reklamaci vyřídit ihned při osobním podání, je dodavatel povinen zajistit její vyřízení a podání písemné zprávy odběrateli o způsobu jejího vyřízení bez zbytečného odkladu. Reklamační žádost musí být vyřízena nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamační žádosti, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodne jinak.

4. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli při řešení reklamační žádosti veškerou možnou součinnost. Neposkytne-li odběratel dodavateli potřebnou součinnost, zejména neumožní-li mu přístup k vodoměru, či zúčastnit se odběru kontrolních vzorků vody, není dodavatel termínem vyřízení reklamační žádosti vázán.

5. Jednotlivé reklamační žádosti se řídí Reklamačním řádem, který je v aktuálním znění zveřejněn na webových stránkách dodavatele a dále se řídí následujícími pravidly:

- a) Zjevná vada jakosti vody (zápach, zákal, barva apod.) musí být reklamována odběratelem nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění, ostatní vady jakosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na základě popisu reklamované vady rozhodne pověřený zaměstnanec dodavatele, zda bude proveden kontrolní odběr vzorku vody v dané lokalitě, přičemž při tomto rozhodování vychází z již provedených a vyhodnocených vzorků vody dodávaných stejným vodovodem v dané lokalitě na základě plánu kontroly jakosti pitné vody vypracovaného dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Případný odběr kontrolního vzorku zajistí dodavatel nejpozději do 24 hodin od uplatnění reklamační žádosti s tím, že odběr vzorků bude proveden za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby v místě závady či v nejbližším místě určeném pro kontrolu jakosti pitné vody orgánem ochrany veřejného zdraví. Současně dodavatel zajistí provedení rozboru tohoto vzorku v akreditované laboratoři. V případě, že odběratel bude trvat na provedení kontrolního odběru vzorku a následném rozboru, přestože mu byl pověřeným zaměstnancem dodavatele předložen přehled výsledků rozborů vzorků vody v dané lokalitě s tím, že tyto splňovaly hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené vyhláškou č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a reklamační žádost bude po provedení rozboru vzorku kvalifikována jako neoprávněná, uhradí odběratel náklady na provedení odběru a rozboru kontrolního vzorku vody.
- b) V případě reklamační žádosti množství dodané pitné vody z důvodu pochybnosti o správnosti měření dodané vody vodoměrem, zajistí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení dodavateli přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny. Výsledky přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru budou hrazeny podle výsledku přezkoušení vodoměru dle § 17, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odběratel má právo si na vlastní náklady zajistit metrologickou zkoušku vodoměru na místě instalace. Tuto zkoušku provede za přítomnosti provozovatele vodovodu na základě smlouvy s odběratelem Český metrologický institut. Při vypořádání případné reklamační žádosti se postupuje podle § 17 odst.

4 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

- c) V případě reklamace tlaku dodávané vody zajistí dodavatel do 30 ti dnů od podání písemné reklamace a v případě nebezpečí vzniku škod na majetku neprodleně, proměření tlakových poměrů v příslušné vodovodní přípojce. Pokud není technicky možno provést měření tlaku v místě napojení vodovodní přípojky na veřejný vodovod, provede se měření tlaku v místě vodoměrné soupravy, nejčastěji pak instalací tlakového čidla na vypouštěcí kohoutek vodoměrné soupravy. Tlakový rozdíl mezi nadmořskou výškou umístění vodoměrné soupravy a místa napojení vodovodní přípojky na veřejný vodovod bude k výsledku měření připočteno nebo odečteno. Náklady spojené s měřením tlaku v rámci oprávněné reklamace budou hrazeny dodavatelem. Ukáže-li měření, že tlak vody splňuje limity stanovené obecně závaznými právními předpisy, považuje se taková reklamace za neoprávněnou, a veškeré náklady dodavatele spojené s touto reklamací je povinen uhradit odběratel.
  - d) V případě reklamace odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem zajistí dodavatel nejpozději do 24 hodin, v případě úplného či částečného omezení odvádění odpadních vod (havarijní stav), v ostatních případech do nejpozději do 5 dnů, prošetření reklamace na místě samém za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby.
6. Jestliže je s reklamací spojena nutnost vrátit vystavenou fakturu, je odběratel povinen tuto fakturu vrátit dodavateli. Dodavatel je pak povinen podle povahy nesprávnosti faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Oprava faktury je provedena následně po provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru nebo při prokázání správného stavu jiným věrohodným způsobem.
7. Nároky vyplývající z vadného plnění:
- a) V případě dodávky pitné vody, u které bylo na základě reklamace její jakosti prokázáno, že nespĺňuje hygienické požadavky na pitnou vodu dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, má odběratel právo na odečet z fakturace takového množství vody, u jehož dodávky nebyla prokazatelně dodržena předepsaná jakost.
  - b) V případě oprávněné reklamace množství dodané pitné vody bude postupováno dle § 17 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v případě reklamace množství odvedené odpadní vody podle § 19 téhož zákona.
  - c) V ostatních případech je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady oprávněnou reklamaci vyřešit, a to odstraněním závadného stavu.

### 13. Doručování

1. Veškeré písemnosti budou zasílány na doručovací adresu určenou odběratelem ve smlouvě, prostřednictvím datové schránky, má-li odběratel zřízenou datovou schránku s povoleným příjmem soukromých zpráv, nebo na e-mailovou adresu, kterou odběratel dodavateli sdělí.
2. Zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb, zásilka vhozená dodavatelem do poštovní schránky odběratele na doručovací adrese, jakož i zásilka odeslaná dodavatelem na odběratelem sdělenou e-mailovou adresu se považuje za doručenu okamžikem, ke kterému se zásilka dostala do sféry dispozice odběratele; má se za to, že došla zásilka odeslaná postupem dle tohoto článku došla třetí pracovní den po odeslání zásilky dodavatelem. Zásilka odeslaná do datové schránky je doručena ke dni, který stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.
3. Tímto článkem není dotčen způsob doručování písemností listin podle zvláštních ustanovení těchto VP či dohody s odběratelem (doručování faktur, výzev k úhradě dlužných částek).

### 14. Zásady zpracování osobních údajů

Dodavatel coby správce osobních údajů zpracovává osobní údaje odběratele v souladu s právem Evropské unie, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) ze dne 27. dubna 2016, č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/es (GDPR), jakož i v souladu s dalšími obecně závaznými právními předpisy. Informace o zpracování osobních údajů odběratele, zejména o rozsahu zpracování osobních údajů odběratele, účelech a právním základu zpracování osobních údajů odběratele, době uchování osobních údajů odběratele, příjemcích a zpracovateli osobních údajů odběratele, jakož i poučení o právech odběratele coby subjektu údajů, jsou uvedeny v samostatném dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů“, který je v aktuálním znění zveřejněn na webových stránkách dodavatele na adrese [www.tsrudna.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.tsrudna.cz/ochrana-osobnich-udaju). Zásady zpracování osobních údajů jsou dále odběrateli předkládány při podpisu smlouvy a odběrateli jsou k dispozici na vyžádání

v sídle dodavatele. Ujednání smlouvy uzavřené přede dnem 25. května 2018 obsahující souhlas odběratele se zpracováním osobních údajů se ode dne 25. května 2018 nepoužije v rozsahu, ve kterém dodavatel zpracovává osobní údaje na základě jiného právního důvodu (zejména zpracování osobních údajů pro potřeby plnění smlouvy, pro účely oprávněných zájmů dodavatele a plnění právních povinností dodavatele).

#### 15. Účinnost

Tyto VP nabývají účinnosti dnem 1. dubna 2024 a nahrazují předchozí všeobecné podmínky účinné ode dne 1. ledna 2022.

#### Dodavatel:

V Rudné dne ..... 18.6.2024

Technické služby Rudná a.s.  
Ing. Patrik Eckert

Město Rudná  
Odběratel 1: