

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu
ze dne 24. 9. 2019**

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú. 8010-0404327843/0300

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel. XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 260 01 Příbram

(dále jen „pronajímatel“)

a

ACS International s.r.o.
se sídlem Březohorská 253, Příbram VII, 261 01 Příbram
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze C 211025
IČO: 01726340, **DIČ:** CZ01726340, plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 35-7961850217/0100,
Zastoupená: Františkem Ježkem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)
(společně též „smluvní strany“)

**I.
Úvodní prohlášení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 9. 2019 Smlouvu o pronájmu pozemku parc. č. st. 729/4 v kat. území Březové Hory (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem jsou dvě parkovací místa o výměře cca 20 m² pro automobily na pozemku parc. č. st. 729/4 v k.ú. Březové Hory, obec Příbram.

II.

Předmět změny a doplnění

1. V souladu s čl. VI. smlouvy uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1, kterým se od 1. 7. 2024 mění a doplňují ujednání smlouvy tak, jak je dále uvedeno.

Dosavadní znění článku. IV. odst. 1 první věta se nahrazuje následujícím zněním:

Nájemné za předmět nájmu dle bodu II. 2 se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 12 000,- Kč ročně.

V čl. VI. se doplňuje:

odst. 6

Smluvní strany ujednávají, že DIAMO, státní podnik, může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

odst. 7

Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

odst. 8

Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).

odst. 9

Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

odst. 10

Případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny dohodou mezi smluvními stranami. Nedojde-li k dohodě, spory budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy.

2. Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu tohoto Dodatku č. 1 před nabytím jeho účinnosti se považují za plnění dle tohoto Dodatku č. 1, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

3. Tento Dodatek č. 1 je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž po oboustranném podpisu obdrží každá strana po jednom vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, že si jej před podpisem pečlivě přečetly a souhlasí s jeho obsahem a přijímají veškerá práva a povinnosti z něj pro ně vyplývající. Na důkaz s jeho obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne 26.6.2024
za pronajímatele:
DIAMO, státní podnik

V Příbrami dne 25.6.2024
za nájemce:
ACS International s.r.o.

.....
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z. Správa uranových ložisek

.....
František Ježek
jednatel společnosti