Č.j.: SPU 213547/2024/523203/Rác

 UID: spuess920b434d

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky Břeclav

adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**SD Pomoraví, s.r.o.**sídlo: Nová 550, Lanžhot, 69151
IČO: 49973941
DIČ: CZ 49973941
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 129255osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel Ing. Antonín Kyjovský a jednatel Ing. Petr Foukal
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 5815100267

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 154N05/59**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 29.04.2005nájemní smlouvu č. 154N05/59, dne 30.9.2008 dodatek č. 1, dne 30.9.2014 dodatek č. 2, dne 5.12.2014 dodatek č. 3 a dne 23.5.2023 dodatek č. 4 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.6.2024.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.7.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 154N05/59 bylo zjištěno, že závazky nájemce vůči pronajímateli z této smlouvy jsou vyrovnány.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 154N05/59 byl zjištěn nedoplatek za období od 1.10.2023 do 30.6.2024 (včetně) ve výši **8 867,- Kč** (slovy: osmtisícosmsetšedesátsedm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději **do 30.9.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 15410559.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 26.6.2024

…………………………………..

Ing. Pavel Zajíček

vedoucí pobočky Břeclav

propachtovatel

…………………………………….

SD Pomoraví, s.r.o.

Ing. Antonín Kyjovský, jednatel

…………………………………….

SD Pomoraví, s.r.o.

Ing. Petr Foukal, jednatel

pachtýř

Za správnost: Štěpánka Ráczová

…………………………..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*