Č.j.: SPU 194733/2024/114/Sed

UID: spuess920afad2

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agropodnik Humburky, a.s.  
sídlo: Kosičky 125, Kosičky, 503 65  
IČO: 64259668  
DIČ: CZ64259668  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1273

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Petr Švorc, předseda představenstva

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 2113746692

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 13N03/14**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.04.2003nájemní smlouvu č. 13N03/14 a navazující dodatky (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.6.2024.

Pozemky pronajímány touto smlouvou, budou dále propachtovány pachtovní smlouvou 82N18/14 a pronajaty nájemní smlouvou 22N24/14.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 13N03/14 byl zjištěn nedoplatek na plnění jistiny ve výši 22168 Kč (slovy: dvacetdvatisícjednostošedesátosm korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit **nejpozději do 1.10.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 70017-3723001/0710, variabilní symbol 1310314.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 13N03/14 byl zjištěn nedoplatek na plnění penále ve výši 17 Kč (slovy: sedmnáct korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit **nejpozději do 1.10.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1310314.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 26.6.2024

…………………………………..

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

pronajímatel

…………………………………….

Agropodnik Humburky, a.s.

Ing. Petr Švorc

nájemce

Za správnost: Ing. Martin Sedlák

…………………………..

*podpis*

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Martin sedlák

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*