



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor školství, kultury, sportu a
památkové péče

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Litoměřice, 5. května – projektová dokumentace pro ZSPD“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Klárou Mošćicovou, vedoucí OŠK SaPP

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

FAPAL s.r.o.

se sídlem: Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice

IČO: 060 83 927

DIČ: CZ06083927

jednající: Ing. Pavlem Veverkou, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 39596

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením (dále jen „ZSPD“) a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost zpracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením na stavební úpravy objektu č.p. 76 v Litoměřicích, 1. NP – kanceláře a ubytování – celé podlaží, 3.NP – kanceláře, a to včetně požárně bezpečnostního řešení a inženýrské činnosti (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy zejména v tomto rozsahu:
- I. Projektová dokumentace pro ZSPD
 - II. Inženýrská činnost
 - bez poplatku na správních úradech
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Projektovou dokumentaci řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 17 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy, přičemž se Zhotovitel zavazuje zahájit práce na díle nejpozději do 3 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena:
- | | |
|-------------------|---------------|
| cena bez DPH: | 425 000,00 Kč |
| DPH ve výši 21 %: | 89 250,00 Kč |
| cena včetně DPH: | 514 250,00 Kč |
- 3.2. Cena Díla je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh zhotovení díla.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po dodání Díla. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 4.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.

- 4.2. Oprávněná osoba Objednatele je Ing. Vladimír Kolbaba, vedoucí oddělení investic, OÚR

tel.: 
e-mail: 
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 4.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je Ing. Pavel Veverka

tel.: 
e-mail: 
adresa: Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.2. Zhotovitel je povinen předat Projektovou dokumentaci pro změnu stavby před dokončením ve 4x paré v listinné podobě opatřené autorizačním razítkem; 1x v elektronické podobě (např. v programu AutoCAD nebo Microstation); 1x v elektronické podobě ve formátu PDF; 1x v elektronické podobě na digitálním nosiči (např. v programu AutoCAD nebo Microstation a ve formátu PDF).
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a dle pokynů Objednatele.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo dle pokynů Objednatele, které jsou pro Zhotovitele závazné. Zároveň se zavazuje písemně upozornit Objednatele na nevhodnost, případně na nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů nebo Objednatelem požadovaných změn, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení Díla, či rozpočtu, s ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění Díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem Objednatele pouze na základě Smlouvy. Pro příslušná jednání, zejména pro vyřizování a zastupování úředních záležitostí týkajících se Stavby, udělí Zhotoviteli případně plnou moc.
- 6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli po celou dobu realizace Díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 6.6. Zhotovitel není oprávněn Projektovou dokumentaci, či její dílčí část dle Smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch Objednatele v souladu se Smlouvou.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady Díla vzniklé po předání Díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady Projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost a soulad specifikace všech prací, dodávek a činností a služeb spojených s realizací stavby ve všech částech dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami Smlouvy, pokyny a podklady předanými Objednatel, obecně závaznými předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 8.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 8.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 8.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 8.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 8.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne

25. 06. 2024



Mgr. Klára Mošticová
Vedoucí OŠKSaPP

Zhotovitel

V Litoměřicích dne

25. 06. 2024

