

# **SMLOUVA O DÍLO**

## **uzavřená dle NOZ**

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

**Domov ve Zboží, příspěvková organizace**

se sídlem: Zboží 1, 582 91 Světlá nad Sázavou

zastoupený: Ing. Josefem Procházkou - ředitelem organizace

IČO: 60128097

Telefon: 602116890

(dále jen **Objednatel**)

**a**

#### **Zhotovitel:**

**Obchodní název Jiří Červinka – výškové práce**

se sídlem: Humpolecká 1510, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupený: Jiří Červinka

Bankovní spojení: Komerční banka

Č. účtu : 2400606959/2100

IČO: 04985109

Telefon: 603352975

E-mail: cervis.j@seznam.cz

(dále jen **Zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu **§ 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“)** se řídí tímto zákonem a uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**smlouva**“).

### **I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zajištění údržbových prací a odborných údržbových prací na pozemcích Domova ve Zboží, p.o., resp. na majetku svěřeném k hospodaření.

Specifikace díla – jedná se o práce spojené s provozováním areálu Domova ve Zboží, p.o. Práce budou prováděny podle potřeby na základě rozvrhu, domluvy nebo objednávky. Jedná se například o mytí plotu, kácení stromů, čištění střech od nánosu listí, atd. ...

Adresa díla: Zboží 1 a 3, 582 91 Světlá nad Sázavou, Nad Trať 335, 580 01 Havlíčkův Brod, Pávov 164, 165, 166, 586 01 Jihlava a sociálně terapeutické dílny na adrese Legionářů 36, 586 01 Jihlava.

## **II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 14. 6. 2024 do 31. 12. 2024.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dílo bude realizováno průběžně ve výše uvedeném období, a to na základě požadavku objednatele.

## **III. Cena díla**

1. Maximální částka za výše uvedené práce může dosáhnout v roce 2024 částky 300.000,- Kč včetně DPH.

## **IV. Platební podmínky**

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktury. Zálohové faktury nebudou vystavovány.

## **V. Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy.

## **VI. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel i dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 30 dní.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.


## VII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Jihlavě dne 14. 6. 2024

  
Objednatel  
Domov ve Zbraslavi  
příspěvková organizace  
Zbrasl 1, 582 01, 54 711 100  
IČO: 601 28 067, DIČ: CZ 601 28 067

  
Zhotovitel  
Městský úřad Jihlava  
Městské náměstí 1  
582 01 Jihlava  
IČO: 000 000 000