

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel:

jméno, příjmení / název právnické osoby: **Statutární město Brno, MČ Brno-Ořešín, IČO: 44992785,**

sídlo (právnická osoba): U zvoničky 12/4, 621 00 Brno

zastoupená: **starostou MČ Brno-Ořešín, Mgr. Janem Levíčkem**

číslo účtu: Číslo účtu: Česká spořitelna, a.s. 6145225339/0800

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

jméno, příjmení / název právnické osoby: **Ing. arch. Ján Tesař, IČO: 665 65 782**

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem „**Ořešín – parková úprava návsi**“ (dále jen „Dílo“). Dílo je popsáno níže v čl. II, kde je u jednotlivých položek uvedena i sjednaná cena.

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena za vypracování Díla obsahuje tyto fáze:

- I. Přípravná fáze – zabezpečení vstupních podkladů,
- II. Vypracování a dodání všech částí PD pro povolení záměru (dle nového SZ),
- III. Projednání s DOSS a správci sítí technické infrastruktury,
- IV. Koordinace profesí a vyřízení povolení (inženýring – obstaratelská činnost)

Cena za Dílo je 287 500,-Kč

Zhotovitel není plátcem DPH, ale někteří jeho poddodavatelé ano. Cena bude fakturována s příslušnou sazbou DPH za příslušné profese.

(2) Cena Díla bude hrazena na účet Zhotovitele nejpozději do 30 dní od vystavení faktury objednateli.

(3) Objednatel se může se Zhotovitelem v průběhu plnění Díla dohodnout na průběžných platbách za jednotlivé prokazatelně ukončené fáze.

(4) Objednatel se se Zhotovitelem dohodli na platbě první zálohy a to do 30.6.2024 ve výši 80 000,-Kč.

III. Doba a místo plnění

Zhotovitel provede jednotlivé fáze Díla následně:

Fáze I. – do 1 měsíce od podepsání smlouvy

Fáze II. – do 4 měsíců od podepsání smlouvy

Fáze III. – průběžně

Fáze IV. – průběžně

Zhotovitel obstará vydání povolení záměru přibližně do listopadu 2024

IV. Předání a převzetí díla, ukončení plnění Díla

Dílo bude dle jednotlivých fází předáváno a přebíráno průběžně, vždy po skončení jednotlivé fáze. Za ukončení plnění Díla se rozumí získání povolení záměru. O předání a převzetí Díla sepíšíou Zhotovitel s Objednatelům předávací protokol.

V. Práva a povinnosti stran

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo, aby mohlo být předáno Objednateli v bezvadném stavu nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy, pokud jednotlivé termíny odevzdání dle článku III. nestojí prokazatelně mimo jeho možnosti.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran převezme po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění:
se souhlasem ZMČ Brno-Ořešín dne 06.12.2023 usnesením č. 13 v rozpočtu na rok 2024.

Příloha: Cenová nabídka na projektové práce

V Brně dne 14.06.2024

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel