



10527/C/2024-HSPH
Čj.: UZSVM/C/7199/2024-HSPH

SERVISNÍ SMLOUVA

č. 125/2024

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) na veřejnou zakázku s názvem

„Revize, servis a opravy osobního výtahu v budově Prokišova 5, České Budějovice (2)“

systémové číslo NEN: N006/24/V00009054

(dále jen „veřejná zakázka“)

podle svého prohlášení k právním jednáním způsobilí

Objednatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterého právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
bankovní spojení: XX
č. účtu: XXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: 8upftbv
elektronická podatelna: podatelna.ceskebudejovice@uzsvm.cz
kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: XXXXXXXXXXXXn
e-mail XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.
se sídlem: Walterovo náměstí 329/3
zastoupený: Tomášem Stočesem, manažerem prodeje modernizací Michaelou Klesnarovou, členkou představenstva
IČO: 27127010
DIČ: CZ27127010
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: wtzf732
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174
e-mail pro zadávání objednávek: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: XXXXXXXXXXXXr
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele pravidelné revizní, servisní, opravárenské a další činnosti k zabezpečení řádného a nepřetržitého provozu výtahu objednatele umístěného v místě plnění této smlouvy, a to v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami platnými na území České republiky tak, aby byl zajištěn řádný a plynulý provoz činnosti objednatele. Zhotovitel veškeré činnosti potřebné k plnění této smlouvy provede řádně, včas a s vynaložením veškeré odborné péče.
2. Rozsah prací a služeb souvisejících s plněním této smlouvy bude spočívat zejména v:
 - a) provedení odborných prohlídek v souladu s nařízením vlády č. 193/2022 Sb., o vyhrazených technických zdvihacích zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 193/2022 Sb.“), resp. ČSN 27 4002, a to 1x za 3 měsíce;
 - b) provedení pravidelných servisních úkonů dle čl. 4.4.1 a Přílohy B ČSN 27 4002, popř. požadavků nařízení vlády č. 193/2022 Sb., zejména včetně:
 - funkční kontroly a seřízení pohonné jednotky, systému zavěšení, převodovky, brzd, trakčního kola a bubnu, lan, odkláněcí kladky, šachetních dveří a vodiček výtahové instalace,
 - mazání výše uvedených podsestav podle pokynů výrobce výtahu daných příslušným mazacím plánem výtahu,
 - kontroly a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace, především přesnosti jejich zastavení,
 - vizuální a funkční kontroly spínacího, řídicího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení,
 - kontroly funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace,
 - vyčištění výše uvedených podsestav výtahové instalace od nečistot vznikajících v instalaci (v rozsahu potřebném k zachování jejich funkčnosti),
 - čištění klece výtahu, strojovny a suché prohlubně od provozních nečistot,
 - kontroly funkčnosti systému nouzové komunikace z klece výtahu,
 - kontroly funkčnosti zařízení pro vyproštění pasažérů;
 - c) provedení odborných zkoušek dle nařízení vlády č. 193/2022 Sb., resp. ČSN 27 4007, a to 1x za 3 roky;
 - d) provedení inspekční prohlídky dle nařízení vlády č. 193/2022 Sb., resp. ČSN 27 4007 a ČSN EN 81-80, a to 1x za 6 let;
 - e) proškolení zaměstnanců objednatele určených k servisním úkonům prováděným provozovatelem dle Přílohy B ČSN 27 4002;
 - f) zajištění služeb dispečinku pro hlášení poruch 24 hod. / 7 dní v týdnu;
 - g) zajištění bezodkladného vyproštění uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 minut od nahlášení na dispečink 24 hod. / 7 dní v týdnu;
 - h) provedení pohotovostní opravy výtahu zpravidla týž den, ve kterém byl požadavek nahlášen na telefonním čísle **844 844 808** nejpozději však do 48 hodin od nahlášení; přičemž objednavatel může požadovat provedení pohotovostní opravy i mimo pracovní dobu objednatele, tj. v pondělí až pátek po 15:30 hod + po celý den v sobotu, neděli a svátky.
 - i) provádění standardních oprav výtahu;
 - j) předání postupů k provádění servisu na konkrétní výtah;

k) zajištění řádného vedení veškeré předepsané dokumentace k výtahu objednatele.

Výše uvedené činnosti představují základní okruh požadovaných činností pro plnění předmětu této smlouvy. Tento okruh činností zajistí zhotovitel konkrétními úkony, které nemusí být výše podrobně specifikované, ale které budou potřebné a nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu této smlouvy.

3. Technické parametry výtahu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel přebírá demontované náhradní díly, použitý olej a maziva do svého vlastnictví a na vlastní náklady zajišťuje řádnou a ekologickou likvidaci odpadu, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli za realizaci předmětu této smlouvy cenu v souladu s článkem III. smlouvy.
6. Strany této smlouvy se dohodly na těchto podmínkách plnění smlouvy:
 - a) Zhotovitel odpovídá za dodržení termínů pravidelných prohlídek, servisu a zkoušek a jejich řádné a včasné zajištění, na toto plnění nebudou objednatelem vystavovány konkrétní objednávky.
 - b) Proškolení odpovědných osob a opravy budou zhotovitelem prováděny na základě konkrétních objednávek učiněných objednatelem, a to písemnou formou nebo telefonicky podle naléhavosti konkrétní situace (dále jen „konkrétní objednávka“).
 - c) Písemná objednávka standardní opravy bude zadána okamžikem odeslání příslušného e-mailu s objednávkou na e-mailovou adresu:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Součástí objednávky musí být:

- určení výtahu,
- popis objednávané činnosti,
- termín plnění.

Zhotovitel je povinen objednateli potvrdit přijetí e-mailem zasláné objednávky rovněž e-mailem, a to nejpozději do 13:00 hod. následujícího pracovního dne po zadání objednávky.

- d) Zhotovitel je povinen informovat objednatele o ceně a druhu náhradních dílů potřebných ke každé opravě a vyžádat si e-mailem zasláný souhlas objednatele s konečnou cenou konkrétní opravy. Bez tohoto souhlasu není objednatel povinen takovou opravu zhotoviteli zaplatit. V rámci oprav bude zhotovitel zajišťovat výměnu příslušných náhradních dílů za ceny dle ceníku zhotovitele platného v době platnosti této smlouvy a v případě originálních dílů za ceny nepřevyšující doporučené koncové ceny výrobce výtahů. Zhotovitel se zavazuje, že pro opravy výtahů bude používat pouze originální náhradní díly, neodsouhlasí-li objednatel e-mailem použití alternativních náhradních dílů.
- e) Strany této smlouvy se dohodly, že opravy po provedených odborných prohlídkách, pravidelném servisu nebo odborných zkouškách, budou v zájmu zajištění provozní způsobilosti výtahu uskutečněny bez zbytečného odkladu.
- f) Splnění konkrétní objednávky bude potvrzeno podpisem protokolu o předání a převzetí poskytnuté služby (dále jen „předávací protokol“). Tento protokol vypracuje zhotovitel, za objednatele potvrdí kontaktní osoba objednatele.
- g) Konkrétní objednávka bude považována za řádně a včasně provedenou, pokud poskytnutá služba nebude mít žádné vady a nedodělky. Pokud bude při předávání objednávky zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do předávacího protokolu. V případě vyskytnutí vady nebo nedodělku bude předávací řízení přerušeno. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků, které zapříčinily přerušování předávacího řízení. Objednatel je povinen předávací protokol podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění vad či nedodělků.
- h) V rámci plnění konkrétní objednávky se zhotovitel zavazuje provést veškeré práce

a související dodávky, které musí nebo má na základě svých odborných a technických znalostí pro řádné a včasné splnění konkrétní objednávky předpokládat.

7. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění této smlouvy dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a protipožárních opatřeních, jakož i těch sloužících ochraně veřejného zdraví, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zejména plně zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob při plnění této smlouvy a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
8. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat pokyny objednatele.
9. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel považuje jeho účast ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Prokišova 5, 371 03 České Budějovice.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou 4 let ode dne nabytí účinnosti nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 400.000 Kč bez DPH, tj. 484.000 Kč včetně 21 % DPH, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Na čerpání uvedeného finančního limitu nevzniká zhotoviteli nárok.
3. Zhotovitel se zavazuje předem upozornit objednatele na budoucí plnění, které by překročilo finanční limit ve výši 400.000 Kč bez DPH, tj. 484.000 Kč včetně 21 % DPH. Zhotovitel nesmí zahájit plnění předmětu smlouvy, které by následně požadoval vyfakturovat v ceně překračující výše uvedený finanční limit.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu plnění smlouvy odpovídá nabídce zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky a činí:
 - a) cena za servis výtahu zahrnující provedení odborné prohlídky 1 x za 3 měsíce, provedení pravidelných servisních úkonů dle čl. 4.4.1 a Přílohy B ČSN 27 4002, popř. požadavků nařízení vlády č. 193/2022 Sb., zajištění služeb dispečinku pro hlášení poruch 24 hod. / 7 dní v týdnu, zajištění bezodkladného vyprošťování uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 minut od nahlášení na dispečink 24 hod. / 7 dní v týdnu, proškolení zaměstnanců objednatele určených k servisním úkonům prováděných provozovatelem dle Přílohy B ČSN 27 4002
Kč / za jedno čtvrtletí (3 měsíce)
975,00 Kč bez DPH, tj. **1179,75 Kč včetně DPH;**
 - b) cena za provedení odborné zkoušky – 1x za 3 roky
Kč / 1 zkouška
5800,00 Kč bez DPH, tj. **7018,00 Kč včetně DPH;**
 - c) cena za provedení inspekční prohlídky – 1x za 6 let
Kč / 1 prohlídka
5382,00 Kč bez DPH, tj. **6512,22 Kč včetně DPH;**
 - d) cena za provedení standardní opravy v pracovní době objednatele
Kč / 1 hod.
1050,00 Kč bez DPH, tj. **1270,50 Kč včetně DPH;**

e) cena za provedení pohotovostní opravy

Kč / 1 hod.

1837,50 Kč bez DPH, tj. **2223,38 Kč včetně DPH.**

2. Ceny jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Ceny lze upravit v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů týkajících se DPH platných v České republice v době trvání této smlouvy, a to o výši, která bude odpovídat příslušné legislativní změně týkající se DPH. Úpravu cen je možné učinit výhradně na základě dohody smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
4. Ceny obsahují veškeré náklady související s komplexním a kvalitním zajištěním plnění předmětu této smlouvy (tj. zejména náklady na dopravu, pojištění, opotřebením nástrojů, nákup knih a protokolů pro příslušné záznamy, náklady na řádné vedení veškeré předepsané dokumentace k výtahu, ekologickou likvidaci odpadů, případné licence, dopravu náhradních dílů, čas strávený na cestě, poplatky za telefon, internet, cestovní náklady, na administrativní práce, stravné či jakékoliv jiné náklady nebo náhrady apod.). K ceně za provedení opravy zhotovitel připočte cenu jednotlivých dodaných náhradních dílů a součástek, které byly k opravě výtahu použity. Tyto komponenty zhotovitel uvede s přesným vyčíslením co do počtu, popisu materiálu či jiným blíže specifikujícím popisem.
5. V rámci konkrétního plnění musí být všechny služby či práce poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn požadovat po objednateli doplacení jakékoliv dodatečné služby či práce, které budou nezbytné pro řádné a včasné plnění této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou cenu anebo poskytl nekvalitní službu či práci, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění.
6. Cena poskytnuté služby bude hrazena na základě daňového dokladu – faktury, který musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 235/2004 Sb.“). Daňový doklad – faktura, musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
7. V případě vyproštění uvízlých osob nebo zaškolení odpovědné osoby je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu až po poskytnutí této služby.
8. V případě provedení opravy je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu až po jejím protokolárním předání a převzetí. V daňovém dokladu – faktuře musí být uvedeno číslo objednávky, slovní popis úkonů provedených zhotovitelem a cena provedené objednávky. Dále musí být připojen seznam dodaných náhradních dílů a součástek.

Fakturovaná částka bude rozdělena na cenu:

- a) za provedenou opravu,
 - b) za spotřebovaný materiál.
9. Splatnost řádně vystavené faktury činí 28 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena do **datové schránky** objednatele nebo na adresu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice

Prokišova 5

371 03 České Budějovice

10. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury objednateli.

11. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
12. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
13. Objednatel prohlašuje, že objekt uvedený v této smlouvě není považován za stavbu dle § 48 zákona č. 235/2004 Sb. Současně se objednatel zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k níž by došlo v době platnosti této smlouvy.
14. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím údajů o jeho bankovním spojení Státní pokladně

IV.

Odpovědnost za vady a škodu

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné splnění veškerých svých závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, příp. z právních předpisů a technických norem platných na území České republiky v rámci plnění této smlouvy, a je povinen tyto škody objednateli nebo třetím osobám v plné výši nahradit. V případě, že zhotovitel použije k plnění předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval sám.
3. Zjistí-li objednatel vadu při plnění předmětu smlouvy, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů. Nezahájí-li v této lhůtě zhotovitel práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat takto vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VI. odstavce 1. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
5. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatel vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
6. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit objednateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
7. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody v plné výši uhradit.

V.

Záruky

Zhotovitel poskytuje na provedené revize, servis a opravy záruku v délce trvání 12 měsíců. Na materiál použitý v rámci plnění této smlouvy je poskytována záruční lhůta v délce trvání 24 měsíců.

VI.

Sankce

1. Pokud zhotovitel nesplní povinnost odstranit řádně reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 4 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním svého závazku.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení se splněním svého závazku.
3. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výtahu do 60 minut od nahlášení této události na přidělené pohotovostní číslo.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části daňového dokladu - faktury objednatele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý kalendářní den prodlení vůči dnu splatnosti daňového dokladu – faktury.
5. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady smluvní pokuty i vzniklé škody.
6. Zhotovitel rovněž uhradí objednateli veškeré náklady související s uplatňováním práv z odpovědnosti za vady.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a dále v těchto případech:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, do prodlení delšího než 3 pracovní dny s provedením kterékoliv prohlídky, servisu nebo zkoušky nebo konkrétní objednávky;
 - b) jestliže zhotovitel opakovaně, tj. minimálně ve třech případech, nepotvrdí přijetí konkrétní objednávky (akceptace objednávky) v souladu s čl. II. této smlouvy;
 - c) jestliže zhotovitel opakovaně, tj. minimálně ve dvou případech, nezajistí vyproštění osob z výtahu do 60 minut od nahlášení této události na přidělené pohotovostní číslo;
 - d) zhotovitel, opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil kterýkoliv ze závazků sjednaných v této smlouvě, a to i přesto, že byl na tato pochybení objednatelem e-mailem upozorněn;
 - e) pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
 - f) jestliže zhotovitel opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění objednávky pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může objednateli nebo třetí osobě způsobit škodu na majetku nebo na zdraví osob;
 - g) jestliže zhotovitel opakovaně nedodrжуje při plnění konkrétní objednávky technologické postupy vyplývající z příslušných právních předpisů, technických norem nebo závazných stanovisek nebo rozhodnutí příslušných orgánů státní správy;
 - h) jestliže zhotovitel bude plnit konkrétní objednávku v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem e-mailem upozorněn;

- i) jestliže je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - j) jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy způsobena škoda převyšující 10.000 Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnost uhradit vzniklou škodu;
 - k) jestliže zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy nebo se je pokusí převést na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a dále v případě, že se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou daňového dokladu – faktury delšího než 60 dní.
 3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy dotčené smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. účinky do budoucna.
 4. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu smlouvy nebo smlouvu jednostranně ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
 5. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 30 kalendářních dnů s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude druhé smluvní straně výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
 6. Odstoupení od smlouvy nebo jiné ukončení smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejména smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. V případě, že nebude doporučená zásilka řádně odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb na uvedenou adresu převzata adresátem do 3 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem řádně vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenu. Za doručenu se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo pokud by její doručení jinak zmařil.
2. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu, včetně případných dodatků, na profilu objednatele.
3. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části označení smluvních stran, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě strany obdrží její elektronický originál. Tato smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejich jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto smlouvu, a to oběma stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

6. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany této smlouvy navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technické parametry výtahu
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Strany této smlouvy se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před příslušnými soudy se sídlem v ČR.
11. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět plnění této smlouvy.
12. Strany této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu

Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(objednatel)

Michaela Klesnarová
člen představenstva
Schindler CZ, a.s.
(zhotovitel)

Tomáš Stočes
manažer prodeje modernizací
Schindler CZ, a.s.
(zhotovitel)

Příloha č. 1 Servisní smlouvy

Technické parametry výtahu – Prokišova 5, České Budějovice

Technický popis výtahu:

Typ výtahu	Osobní výtah se samoobsluhou A1O
Rok výroby	2005
Výrobní číslo	3790/2005
Výrobce	VÝTAHY s.r.o., Velké Meziříčí
Nosnost / počet osob	320 kg / 4 osob
Jmenovitá rychlost	0,63 m/s
Počet stanic	5
Počet nástupišť	5
Poloha strojovny	vedle šachty
Pohon	bubnový
Řízení	sběrné
Zdvih výtahu	10,97 m