

Statní pozemkový úřad

Doruceno: 13.04.2021

SPU 126451/2021

l i s t y : 2 p r í l o h y : 4



spu0007d2d7bdb

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Marta Srnková, vedoucí pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Agrome s.r.o.

sídlo: Školní 92, 471 06 Horní Police

IČO: 445 66 654

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2030,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: – zmocněn jednat za společnost, na

základě plné moci

bankovní spojení: ČSOB

č. účtu: 117654833/0300

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 71 N 19/39**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Horní Police	Dolní Police	KN	243/2 - část	185	orná půda
„	Horní Police	KN	689/1 - část	551	ostatní plocha

se zavazuje za jejich užívání od 16. 1. 2018 /17. 8. 2020 (Z- 3533/2020)/ do 31. 3. 2021 zaplatit, Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 500 Kč (slovy: pětset korun českých).

Výpočet: viz příloha

Celková úhrada za období od 16. 1. 2018 do 31. 3. 2021 tedy činí 1 603 Kč (slovy: jedentisícšestsettři korun českých).

Náhrada celkem činí 228 Kč (slovy: dvěstědvacetosm korun českých), a to:
za zdaňovací období 2021 228 Kč (slovy: dvěstědvacetosm korun českých)

Celková částka k úhradě činí 1 831 Kč (slovy: jedentisícosmsetřicetjedna korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradu** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol **7111939** do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody, a to v jedné splátce. Bude-li uživatel v prodlení se splacením splátky dle této dohody delším než 10 dnů, stává se okamžitě splatný celý zbývajcí závazek a novým konečným dnem splatnosti se v tomto případě stává 11. den prodlení se splněním výše uvedené splátky.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 7111939.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 71N19/39, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 30. 3. 2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pohořelá Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Mgr. Marta Srnková
vedoucí pobočky Česká Lípa

.....
za správnost / Mgr. Iveta Jurčová

.....
Agrome s.r.o.

.....
– zmocněn,
na základě písemné moci
uživatel

Agrome s. r. o.
Školní 92
471 06 Horní Police
DIČ: CZ44566654

Souhrn vyúčtování									
K.ú. (název)	p.p.č.	LV	SPÚ podíl	Úměra (m2)	Rozhodné datum		Počet dní	Úhrada Kč	
Dolní Police	794473	243/2	10002	1/1	185	16.01.2018	31.03.2021	1171	1234
Horní Police	643823	689/1	10002	1/1	551	17.08.2020	31.03.2021	227	368
Celkem úhrada za užívání pozemků (včetně minimální ceny)									1603

Daň z nemovitých věcí					Rok					
					2017	2018	2019	2020	2021	Celkem
Dolní Police	794473	243/2	10002	1/1	0	0	0	0	7	7
Horní Police	643823	689/1	10002	1/1	0	0	0	0	221	221
Celkem daň z nemovitých věcí										228
CELKEM K ÚHRADĚ										1831