

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324247038

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesopráce s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Haratice 149, Plavy
PSC 468 46
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32248
zastoupený: ---
IČO: 22799982
DIČ: CZ22799982
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH: | 488 377 Kč |
| DPH: | 102 559 Kč |
| Úplata s DPH: | 590 936 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 20.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.10.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesopráce s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato: | 324247038 | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Jablonec nad Nisou | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství východní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1522 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1522-620-C-a-15, 1522-620-C-a-09, 1522-620-D-a-15 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 50.736954N 15.318405E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | SM, BR, DB, OsL-M | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | SM 95%, BR 2%, DBZ 1%, OS 1% | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 14.6.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 21.6.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 20.9.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 18.10.2024 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 488 377 | Kč | Vysoutěžená cena: | 488 377 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | BR | | DBZ | | OS | | SM | | | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 14 | 1 | 0.14 | | | | | 2 | 0.24 | | | | |
| 16 | 1 | 0.16 | | | | | 7 | 1.21 | | | | |
| 18 | 2 | 0.35 | | | | | 11 | 2.41 | | | | |
| 20 | 3 | 0.63 | | | | | 8 | 2.25 | | | | |
| 22 | 1 | 0.22 | | | | | 8 | 3.01 | | | | |
| 24 | 2 | 0.52 | 1 | 0.36 | | | 17 | 7.87 | | | | |
| 26 | 5 | 1.46 | | | | | 19 | 10.28 | | | | |
| 28 | 4 | 1.27 | | | | | 11 | 7.04 | | | | |
| 30 | 2 | 0.72 | | | 1 | 0.45 | 16 | 12.47 | | | | |
| 32 | 7 | 2.64 | | | | | 18 | 15.85 | | | | |
| 34 | | | | | | | 21 | 21.22 | | | | |
| 36 | | | 1 | 0.84 | | | 23 | 25.22 | | | | |
| 38 | 1 | 0.47 | | | | | 11 | 14 | | | | |
| 40 | 1 | 0.5 | | | | | 17 | 24.38 | | | | |
| 42 | | | | | | | 13 | 20.96 | | | | |
| 44 | | | | | | | 13 | 22.73 | | | | |
| 46 | 1 | 0.64 | | | | | 11 | 21.35 | | | | |
| 48 | 1 | 0.65 | | | | | 13 | 27.4 | | | | |
| 50 | | | 1 | 1.61 | | | 9 | 20.54 | | | | |
| 52 | | | | | | | 5 | 12.25 | | | | |
| 54 | | | | | | | 10 | 26.83 | | | | |
| 56 | | | | | | 1 | 1.73 | 4 | 11.78 | | | |
| 58 | | | | | | | 6 | 18.46 | | | | |
| 60 | | | | | | | 4 | 13.34 | | | | |
| 62 | | | | | | | 1 | 3.48 | | | | |
| Celkem | 32 | 10.37 | 3 | 2.81 | 2 | 2.18 | 278 | 346.57 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 9.54 | | 2.6 | | 2.03 | | 315.58 | | 0 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 315 | | | | | | | | | | | |
| | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | | | | | |
| | | 361.93 | | | | | | | | | | |
| | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | | | | | |
| | | 329.75 | | | | | | | | | | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Po ploše aukčního bloku se vyskytuje přirozené zmlazení, které nesmí být poškozeno při těžbě a následném přibližování. V porostu 620C15 zůstane stát výstavek buk lesní (1ks) označené „X“! Porost 620D15 se rozkládá na několika samostatných pozemkových parcelách v katastrálním území Šumburk nad Desnou. Na parcele č.203/12 zůstanou stát výstavyky buk lesní (6 ks) , javoru kleny – 3 ks. Na parcele č.203/13 zůstanou stát výstavyky dubu zimního – 6 ks, borovice lesní – 1 ks, javoru kleny – 2 ks. Všechny výstavyky jsou označeny „X“! Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Těžební blok se nachází na revíru Tanvald (LS Jablonec nad Nisou), [redacted]. Těžba se nachází ve třech porostech a dělí se i do tří různých typů zásahů. V porostech 620C15 a 620D15 se jedná o kombinaci holoseče a domýcení nad nárůstem – snaha o maximální zachování přirozené obnovy. V poslední části - porost 620C09 výběr – hlídat pouze označené stromy. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Na parcele 203/13 se nachází myslivecké zařízení – krmelec. V případě potřeby se obraťte na uživatele honitby Velké Hamry (předseda Pavel Tůma – 602 408 099). Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládá se, že těžba bude probíhat klasickou technologií JMP+UKT. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování doporučeno po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8m jmenovitě délky, je možná pouze po dohodě [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvržena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní | | | | | | | | | | | |

náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Dopravu, přibližování a skládkování dříví bude v některých případech nutno realizovat přes cizí pozemky. Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.

| | |
|-----------------------------------|--|
| K podpisu smlouvy pověřen: | ██████████ |
| Sídlo OŘ/LZ: | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- |
| Kontaktní údaje: | --- |
| Vypracoval: | --- |
| Dne: | 31.5.2024 |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Lesopráce s.r.o.