



KUJIP012P64M

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

**IMOBA a.s.**, IČ 26124459

se sídlem **Pyšelská 2327/2, 14900 Praha – Chodov**

zastoupená **předsedou představenstva Václavem Knotkem a Ing. Petrou Procházkovou, místopředsedkyní představenstva**  
jako prodávající

a

**Kraj Vysočina**, se sídlem v **Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava**  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený **hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem**

k podpisu smlouvy pověřen **Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku**

jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je na základě smlouvy kupní ze dne 7.8.2014, právní účinky vkladu práva ke dni 12.8.2014, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 451/2, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví 689 pro k. ú. Pukšice a obec Uhelná Příbram.

Geometrickým plánem č. 105 – 10/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod dne 15.7.2015 pod číslem PGP-771/2015-601, se z pozemku par. č. 451/2 odděluje část o výměře 77 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 451/3.

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělený pozemek par. č. 451/3 o výměře 77 m<sup>2</sup> v k. ú. Pukšice a obci Uhelná Příbram, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

**7 700 Kč**

(slovy sedmtisíc sedmset korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedený pozemek za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/345.

### Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

#### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

#### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

#### Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

#### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0016/01/2017/ZK ze dne 7.2.2017 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 14. 6. 2017

Václav Knotek  
předseda představenstva

Ing. Petra Procházková  
místopředsedkyně představenstva

11. 07. 2017

V Jihlavě dne .....

Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána  
pro oblast ekonomiky a majetku