

 Změnový list					
Název a evidenční číslo stavby: PD - Infrastruktura pro elektromobilitu Mírová	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: /	Číslo změnového listu: 1			
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):					
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne	číslo smlouvy objednatele	a číslo smlouvy zhotovitele			
Objednavatel: Dopravní podnik Ostrava ,a.s.	DOD20230524				
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.	030B/2023/O				
Vedoucí projektu: [redacted]	Cena díla dle SOD:	1 129 588,00 Kč			
Přílohy: Příloha č. 1 Rozpočet - soupis prací pro posouzení více prací Příloha č. 2 Rozdílový harmonogram	Počet paré: 1 x 1 x	Příjemce: Objednatel Zhotovitel			
Popis původního a nově navrhované řešení, zdůvodnění změny a popis prací, které budou souviset se změnou:					
<p>Popis:</p> <p>1) Pro vydání kladného koordinovaného stanoviska k připravovanému záměru DPO (Infrastruktura pro elektromobilitu Mírová), byl vznešen nový požadavek Národního památkového ústavu na provedení podrobného stavebně technického průzkumu Dopravním podnikem Ostrava a.s., jelikož se projednáváný záměr nachází v památkové zóně. Tento požadavek nebyl objednateli ani zhotoviteli znám v průběhu výběrového řízení na projekční práce k tomuto záměru. Po jednání na Magistrátu města Ostravy s vedoucím oddělení územního plánování a památkové péče Ing. Křídlem bylo dohodnuto, že nebudou vyžadovat kompletní stavebně technický průzkum. po domluvě bude proveden pouze nezbytný průzkum ze statického hlediska, tak aby plánované stavební změny pro budoucí využití stavby vyhovovali požadavku výše uvedeného odboru magistrátu. Nutno zachovat historický vzhled budovy a stavebními úpravami a technologickým přitížením nesmí dojít k poškození budovy.</p> <p>2) Dále byla v původním zadání projektu uvažována trolejová dobíjecí stopa. Při jednání na kontrolních dnech bylo dohodnuto dne 29.1.2024, že dobíjecí místa nebudou řešena trolejovou dobíjecí stopou, ale samostatnými dobíjecími body se stožáry s třichtýři. Tento požadavek DPO na změnu dobíjecí technologie byl stanoven po zjištění, že vlastník dotčeného pozemku, na kterém měl být původně situován napínací sloup troleje, nesouhlasí s tímto záměrem. Po zpracování varianty s redukcí počtu sloupů se zjistilo, že tato varianta není v dané lokalitě v požadovaném rozsahu realizovatelná bez dotčení výše uvedeného pozemku. Nově navržené řešení (samostatné dobíjecí místa) obnáší nové samostatně vedené trasy kabelového vedení k jednotlivým stožárům s dobíjecím místem. S novým požadavkem souvisí následné osazení vlastníků dotčených pozemků pro získání souhlasu se stavbou, aby bylo možné umístit napájecí kabely v multikanálech SITEL v nových trasách. S ohledem na tuto skutečnost byl osloven soukromý vlastník pan Karpjak, který následně zaslal nesouhlasné stanovisko. Nově bylo na kontrolním dnu dohodnuto, že s kabely pro trakční vedení v multikanálech SITEL zkusíme jít přímo v silnici Mírová a proto je nutné oslovit správcu komunikace OKAS. Zde si OKAS stanovil podmínky, za kterých bude souhlasit s umístěním. Následně bude nunto přepracovanou dokumentaci zaslat k vyjádření, aby jsme získali souhlasné stanovisko s daným záměrem. Tuto variantu bude možné dokončit až po schválení přesného umístění dobíjecích míst odborem dopravy DPO.</p> <p>3) MPC - v rámci původního zadání bylo řešeno napojení optické sítě OVANET z pozemku parc.č. 901, poté se změnou na jednotlivé dobíjecí místa změnila i trasa uvedenéhooptického kabelového vedení přes soukromý pozemek, kde s tím vlastníkem nesouhlasil. Poté přišla nabídka od společnosti OVANET, která bude posilovat v dané lokalitě svou kabelovou síť a v rámci této akce provedou přípojku i na patu objektu dotčeného záměrem DPO, proto byla tato část akce ze strany DPO zastavena pro zhotovitele OHLA. Ohla provede doprojektování od nápojného bodu na objektu po umístění v příslušné části trafostanoco a veškeré vnitřní rozvody, včetně napojení dobíjecích míst. Jelikož již byla rozpracovaná variant 1 a 2, a ještě bude doprojektována část, která nebyla zrušena, tak se má za to, že formou méněprací byla tato část PD pozastavena v 50% rozpracovanosti. Odhad ceny za zpracování PD za přípojku byl stanoven následovně: 24hod. x 600,-kč/hod = 14 400,-kč. rozpracovanost byla 50% z čehož plyne, že 50% z 14.400,- bude méněpráce = 7 200,- Kč</p>					
Projektant stavby	mohl / nemohl tuto skutečnost předjímat				
Časový dopad na plnění SoD:	ano, prodloužení doby plnění předmětu díla o 215 kalendářních dnů				
Dopad na PD	ano, výsledky provedeného stavebně-technického průzkumu, bude nutno zpracovat do stavební část dokumentace. ano, změna kabelové trasy pro samostatné dobíjecí místa vyvolaná novým požadavkem DPO bude mít vliv na PD z důvodu nutnosti zapracování veškerých požadavků vlastníků nově dotčených pozemků a sítí, které je nutno opět zapracovat do PD, a také nutností získat nové stanoviska dotčených orgánů k přepracované PD,				
Ostatní ujednání					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL	
7 200,00	0,64%	19 740,00	1,75%	12 540,00	
Vyjádření - souhlas se změnou:					
	firma	jméno	datum	souhlasím/ nesouhlasím	podpis
Předložil zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	[redacted]			
Kontaktní osoba ve věcech technických:	DPO, a.s.	[redacted]			
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	DPO, a.s.	[redacted]			
Konečné vyjádření oprávněné osoby:	DPO, a.s.	[redacted]			
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".					
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:	

Příloha č. 1 Rozpočet - soupis prací pro posouzení více prací

Navýšení projekčních prací	důvod	hodinová sazba	počet hodin	navýšení ceny	doba realizace VCP	
					pracovní dny	kalendářní dny
<p>Předmětem je nestandardní stavebně technicko historický průzkum, který nebyl předvídatelný v průběhu realizace výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace:</p> <p>Celkové zhodnocení stavby v souvislosti s nově zamýšleným provozním a technickým zatížením s možným důsledkem na maximální zachování a obnovení historických prvků budovy. Sonda 3 - Tloušťka podkladního betonu, skladba podlahy v 1.PP, míra zhutnění (LDD100 nebo penetrační zkouška), ověření možnosti obnovy střešních světlíků a posouzení imitací stropních průvlaků obložených dřevotřískou, kotvených bez ŽB. věnce. Závěrečná zpráva s autorizačním razítkem Zkoušení a diagnostika staveb (2 výtisky + elektronická verze).</p> <p>Sondy 1, 2 a 4, které nejsou předmětem této nabídky budou v rámci projektu provedeny, ale tuto část bude hradit dodavatel PD, jelikož se jedná o standardní stavebně technický průzkum. Závěry průzkumu budou uvedeny v závěrečné zprávě. Rozpis a definice sond je uveden v cenové nabídce</p>	Průzkum se musí provést na základě rozhodnutí statika stavebních konstrukcí s ohledem na podmínky pro zachování historických prvků budovy dle požadavku odboru památkové péče, jelikož k budově měnirny neexistuje žádná dochovalá projektová dokumentace.	99 Kč	200	19 740 Kč		44 termín domluven na jednání dne 02.05.2024
Pokračování na statice a stavební části PD dle stavebně technicko historického průzkumu	Výše uvedené závěry průzkumu je nutno zpracovat do PD i včetně připomínek, které poté vzejdou z odboru památkové péče při zpracovávání koordinovaného stanoviska	0 Kč	0	0 Kč		45
Cenový rozdíl za zvýšenou pracnost při zpracování nové varianty PD po změně trasy kabelového vedení k nabíjecím bodům a zvýšení časové náročnosti při výkonu inženýrské činnosti v souvislosti s tímto novým požadavkem DPO není zhotovitelem nárokován, kompenzace za vypuštění původně požadované dokumentace ke kabelové trase optických kabelů a s tím spojené inženýrské činnosti. Časové prodlevy při sjednávání majetkoprávních záležitostí na nově dotčených pozemcích a termíny nutné pro zpracování jednotlivých stanovisk dotčených orgánů nelze jednoznačně stanovit, proto jsou uvedeny pouze jako orientační		0 Kč	0	0 Kč		126
MPC - měněpráce za nerealizovanou část projektové dokumentace přípojky optického kabelu	Provede OVANET v rámci rozšiřování vlastní sítě	600 Kč	12	-7 200 Kč		
	Celková cena projekční práce		cena bez DPH	12 540 Kč		
			cena bez DPH	12 540 Kč		
Celková cena za projekční práce za nestandardní stavebně technický průzkum				cena bez DPH		12 540 Kč