



30900/B/2024-HMU1

Čj.: UZSVM/B/20421/2024-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
který zastupuje Ing. Radek Mátl, generální ředitel
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno
na základě pověření ze dne 3. 3. 2015
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/B/20421/2024-HMU1

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo: 8347/51**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 43 680,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/55**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 33 829,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/77**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2 880,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/81**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1 440,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/83**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3 840,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/84**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1 440,00 Kč,
- **parcela číslo: 8347/85**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 13 440,00 Kč,

- **parcela číslo: 9404/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 4 675 565,00 Kč,
- **parcela číslo: 9404/38**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, hodnota v účetní evidenci 557 904,00 Kč,
- **parcela číslo: 9404/60**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 1 709 179,00 Kč,
- **parcela číslo: 9404/64**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1 890,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Židenice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u nemovitých věcí dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

ČI. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o pozemky funkčně související se silničním mostem silnice I. třídy č. I/42 ulice Otakara Ševčíka, se kterým je přejímající příslušný hospodařit.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/43909/2018-HMU2 ze dne 26. 9. 2018 (ve znění aktualizace č. j. UZSVM/B/58587/2018-HMU2 ze dne 23. 11. 2018), Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/48664/2018-HMU2 ze dne 18. 10. 2018 (ve znění aktualizace č. j. UZSVM/B/58572/2018-HMU2 ze dne 28. 11. 2018) a Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/34137/2019-HMU1 ze dne 4. 9. 2019.

ČI. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Předávající a přejímající uzavřeli dne 7. 6. 2019 mj. k původním pozemkům parcela číslo: 8347/51, 8347/52, 9404/15 a 9404/38 Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru „Příprava a zabezpečení staveb silnice I. třídy vč. rychlostních silnic UV NIV, Most 42 – 011..1,2 – Otakara Ševčíka přes Ostravskou, ČD, tramvaj – základní most + rampy 1 až 4, ISPROFIN: 500 121 0002“ na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, č.j. UZSVM/B/50684/2018-HSP1.

3. Předávající a přejímající uzavřeli dne 27. 8. 2021 mj. k původním pozemkům parcela číslo: 8347/41, 8347/47, 8347/48, 8347/51, 8347/52, 8347/55, 8347/57, 9404/1, 9404/15, 9404/38 a 9404/40 Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru „Příprava zabezpečení staveb silnice I. třídy vč. rychlostních silnic UV NIV, Most 42 – 011..1,2 – Otakara Ševčíka přes Ostravskou, ČD, tramvaj – základní most + rampy 1 až 4“ na pozemcích ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, č.j. UZSVM/B/19430/2021-HMU1.
4. Přejímající bere na vědomí, že k pozemku parcela číslo: 9404/1 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu GP č. 1586 – 4321/2002 pro České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6, IČO: 24738875, smlouvou o zřízení věcného břemene úplatnou, č.j. UZSVM/B/35390/2017-HSPH ze dne 5. 9. 2017. Právní účinky zápisu ke dni 5. 10. 2017.
5. Přejímající byl srozuměn s omezeními vyplývajícími ze způsobu ochrany, který je u pozemku parcela číslo: 9404/38 vyznačen na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Židenice.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu

V Brně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
4.6.2024

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
24.6.2024