

Žadatel:

Město Beroun

Se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun - Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

Zastoupeno: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 326131/0100

Oprávněný zástupce ve věcech technických: Jakub Zelinka, odbor
majetku a investic Městského úřadu Beroun,

tel. č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz

dále jen **Žadatel** na straně jedné

a

Obchodní firma:

Východočeská energie s.r.o.

se sídlem: Praha Nové Město, V Celnici 1040/5, PSČ 110 00

IČ: 25966090

zastoupená: Ing. Lubomír Milek, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.
zn. C 154207

dále jen **Východočeská energie** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PŘÍPRAVĚ PŘIPOJENÍ LOKALITY

číslo smlouvy: 0338/2024/OST/OMI

(dále jen „Smlouva“)

podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění (dále jen „Zákon“), a jeho
prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), v režimu zák.

89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen

„občanský zákoník“), jak následuje:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- 1.1. závazek Východočeské energie upravit, v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě, lokální distribuční soustavu (dále jen „LDS“), která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele na hladině nízkého napětí jak pro dočasný odběr stavby, tak pro trvalý odběr budovy mateřské školky (dále též jen „Budova“). Lokalitou se rozumí odběrné elektrické zařízení Žadatele, v rámci kterého dojde k následnému konečnému připojení jednoho či více odběrných míst Žadatele uvedených v čl. 3 této Smlouvy (dále jen „Lokalita“) k LDS,



VÝCHODOČESKÁ ENERGIE

IČO: 25966090 • DIČ: CZ25966090

V Celnici 1040/5 • Praha 1 • 110 00

Tel: 778 482 888

E-mail: info@venergie.cz

www.venergie.cz

- 1.2. závazek Žadatele poskytnout při plnění této Smlouvy nezbytnou součinnost za účelem realizace plnění smluvních stran ujednaného v této Smlouvě a plnit další povinnosti dle této Smlouvy.
- 1.3. závazek Žadatele uzavřít za podmínek ujednaných v této Smlouvě Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí s Východočeskou energií.

2. Podmínky připojení

- 2.1. Podmínky a způsob zřízení lokální distribuční soustavy Východočeské energie v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování lokální distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen „PPLDS“).
- 2.2. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako:
 - a) Dočasné připojení stavby
 - b) Standardní trvalé připojení budovy mateřské školky
 a umožní zajistit pro Žadatele v umístění připojení dle této Smlouvy (tj. v Lokalitě) standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem. Sjednání kvality dodávky elektřiny bude předmětem příslušné smlouvy o zajištění distribučních a systémových služeb dodávek elektřiny do místa připojení Žadatele uzavřené s Východočeskou energií.
- 2.3. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. týkajících se Energetického díla. Situace je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.4. K připojení Žadatele může dojít až po:

Dočasné připojení stavby:

 - uhrazení nákladů na realizaci přípojky dle této Smlouvy
 - získání územního souhlasu pro vedení přípojky z pozemku parc. č. 1261/110

Trvalé připojení stavby:

 - uhrazení poplatku za připojení dle této Smlouvy
 - kolaudaci energetického díla
 - udělení věcného břemene ze strany Žadatele na pozemcích Žadatele

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení, závazky Východočeské energie

- 3.1. Místo připojení zařízení Žadatele k LDS Východočeské energie je následující:

Dočasné připojení stavby – jedno odběrné místo 3x80A:

- a) Důvod připojení zařízení Žadatele: připojení nového odběrného místa



- b) Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě VE je následující: pozemek parcelní číslo 1261/112, vedený na listu vlastnictví 10001, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun
- c) Specifikace odběrného místa Žadatele: viz tabulka níže

	Stávající	Požadované
EAN		Bude uděleno po instalaci elektroměru
Číslo elektroměru		Bude uděleno v rámci smlouvy o připojení
Napěťová úroveň		Nízké napětí
Typ měření		C
Sazba		Bude zvolena zákazníkem při podpisu smlouvy o připojení
Jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem		3x80A

Způsob připojení: Dočasné připojení stavby

Umístění měření: dočasný pilíř pro staveniště školky dle přílohy č. 1

d) Technická specifikace zařízení zákazníka je následující:

	Stávající (kW)	Požadované (kW)
Elektrické spotřebiče běžné		4
Vytápění akumulární		
Vytápění přímotopné		5
Vytápění tepelné čerpadlo		
Klimatizace		
Ohřev vody akumulární		
Ohřev vody přímotopný		
Ostatní		40

Trvalé připojení budovy mateřské školky – 3x125A:

- a) Důvod připojení zařízení Žadatele: připojení nového odběrného místa
- b) Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě VE je následující: pozemek parcelní číslo 1261/148, vedený na listu vlastnictví 10001, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun
- c) Specifikace odběrného místa Žadatele: viz tabulka níže

	Stávající	Požadované
EAN		Bude uděleno po instalaci elektroměru
Číslo elektroměru		Bude uděleno v rámci smlouvy o připojení
Napěťová úroveň		Nízké napětí



Typ měření		A/B
Sazba		Bude zvolena zákazníkem při podpisu smlouvy o připojení
Jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem		3x125A

Způsob připojení: Standardní

Umístění měření: finální pilíř připojení školky dle přílohy č. 1

d) Technická specifikace zařízení zákazníka je následující:

	Stávající (kW)	Požadované (kW)
Elektrické spotřebiče běžné		45
Vytápění akumulární		
Vytápění přímotopné		
Vytápění tepelné čerpadlo		
Klimatizace		7
Ohřev vody akumulární		
Ohřev vody přímotopný		
Ostatní		30

Trvalé připojení budovy mateřské školky – 3x125A – tepelné čerpadlo:

a) Důvod připojení zařízení Žadatele: připojení nového odběrného místa

b) Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě VE je následující: pozemek parcelní číslo 1261/148, vedený na listu vlastnictví 10001, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun

c) Specifikace odběrného místa Žadatele: viz tabulka níže

	Stávající	Požadované
EAN		Bude uděleno po instalaci elektroměru
Číslo elektroměru		Bude uděleno v rámci smlouvy o připojení
Napěťová úroveň		Nízké napětí
Typ měření		A/B
Sazba		Bude zvolena zákazníkem při podpisu smlouvy o připojení
Jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem		3x125A

Způsob připojení: Standardní

Umístění měření: finální pilíř připojení školky dle přílohy č. 1

d) Technická specifikace zařízení zákazníka je následující:

	Stávající (kW)	Požadované (kW)
Elektrické spotřebiče běžné		



Vytápění akumulací		
Vytápění přímotopné		
Vytápění tepelné čerpadlo		9,3
Klimatizace		
Ohřev vody akumulací		
Ohřev vody přímotopný		
Ostatní		

(dále jen „Projekt“);

Místo připojení:

- Pozemek budoucí mateřské školky: přípojkové skříně na pozemku
- Elektroměry budou umístěny v přípojkové skříně
- Napěťová úroveň: NN
- Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem: tabulka příkonů

Popis odběrného místa (OM)	Počet nových OM	Počet fází	Hodnota jističů	Poplatek za připojení u Východočeské energie s.r.o.
Stavební přípojka	1	3	80 A	Skutečné náklady na stavební přípojku
Trvalé připojení č. 1	1	3	125 A	78 750 Kč
Trvalé připojení č. 2	1	3	125 A	78 750 Kč

3.2. Východočeská energie se zavazuje zřídit LDS na adrese Projektu za účelem připojení odběrných míst Žadatele a provést v ní opatření, která spočívají ve vybudování:

- Východočeská energie vybuduje přípojku NN – tzn. propojovací NN kabel z dočasného pilíře SR 402/NKW2 do dočasného pilíře pro připojení staveniště školky dle přílohy č. 1.
- Žadatel se zavazuje uhradit prokazatelné náklady na toto připojení a to následujícím způsobem:
 - a) Východočeská energie předloží Žadateli po získání územního souhlasu na vedení stavební přípojky rozpočet na vybudování dočasného pilíře, protlaku, propojovacího kabelu a druhého dočasného pilíře. Žadatel tento rozpočet odsouhlasí. Východočeská energie zrealizuje přípojku a do termínu podpisu smlouvy o připojení uhradí Žadatel Východočeské energii náklady na vybudování stavební přípojky. Nebo



- b) Východočeská energie předloží Žadateli po získání územního souhlasu na vedení stavební přípojky rozpočet na vybudování dočasného pilíře, protlaku, propojovacího kabelu a druhého dočasného pilíře. Pokud Žadatel tento rozpočet neodsouhlasí, pak může na svůj náklad vybudovat přípojku, tedy realizaci dočasného pilíře, protlaku, propojovacího kabelu a druhého dočasného pilíře zhotovitelem schváleným Východočeskou energií.

- Východočeská energie osadí a bude vlastnit fakturační elektroměry v elektroměrových rozváděčích v Budově.

(dále jen „Energetické dílo“)

3.3. Hranice vlastnictví v místě připojení je určena smluvními stranami následujícím způsobem.

- Žadatel bude vlastnit:
 - a) veškeré elektro rozvody od horních svorek přípojkové skříně na pozemku Žadatele, jističe a přípojkovou skříň pro zavedení propojovacího kabelu a umístění měření
- Východočeská energie bude vlastnit:
 - a) veškeré kabely NN vedené do přípojkové skříně
 - b) měřicí zařízení všech odběrných míst dle odstavce 3.1. této Smlouvy
- Měřicí zařízení jsou rozhraním a zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.

3.4. Východočeská energie se dále zavazuje zejména:

3.4.1 Na svůj náklad zajistit zpracování projektové dokumentace realizace Energetického díla, vedení kabelů NN, protlaků, přípojkových skříní dle obdržených písemných podkladů Žadatele a zaslat její vyhotovení elektronicky Žadateli ke schválení či připomínkování na emailovou adresu zástupce ve věcech technických omi10@muberoun.cz do 30. 6. 2024.

3.4.2 Žadatel se zavazuje zaslat své připomínky nebo schválit projektovou dokumentaci Energetického díla obdrženou od Východočeské energie dle předchozího odstavce do třiceti (30) dnů od jejího obdržení. Pokud bude projektová dokumentace Energetického díla připomínkována, zavazuje se Východočeská energie veškeré připomínky zpracovat do třiceti (30) dnů od jejich obdržení a zaslat ji elektronicky Žadateli k finálnímu schválení na emailovou adresu zástupce ve věcech technických omi10@muberoun.cz.

3.4.3 Zajistit vydání územního souhlasu pro povolení výstavby Energetického díla do 3 měsíců od schválení projektové dokumentace Energetického díla. Žadatel se zavazuje mu k tomu poskytnout maximální součinnost, přičemž Východočeská energie se zavazuje zajistit:



- souhlas vlastníků pozemků, přes které vede dočasné připojení stavby do 30 dnů od podpisu této smlouvy
- podání žádosti o vyjádření do 30. 6. 2024
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí do 30. 6. 2024

3.4.4. Vyzvat písemně Žadatele nejpozději do deseti (10) dnů od uplynutí termínu dle odst. 3.4.3 této Smlouvy na adresu sídla Žadatele k převzetí schválené projektové dokumentace Energetického díla k zajištění stavební připravenosti definované dle odst. 4.3 této Smlouvy.

3.4.5 Zajistit stavební realizaci a zprovoznění Energetického díla pro místo připojení (Lokalitu) v termínu do jednoho (1) měsíce od

- a) předání a převzetí staveniště Východočeskou energií od Žadatele bez vad a překážek bránících realizaci Energetického díla (zejména dokončení stavební připravenosti dle odst. 4.3 této Smlouvy) na základě smluvními stranami sepsaného a podepsaného předávacího protokolu, v němž budou případně uvedeny vady a překážky bránící realizaci Energetického díla, které se Žadatel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtrnácti (14) dnů od sepsání a podepsání protokolu.

3.4.6. Smluvní strany se dohodly, že Žadatel se rozhodne o přesném umístění trvalého připojení ve lhůtě do 30. 6. 2025, zda bude v místě:

- trvalého připojení uvedeného výše dle této Smlouvy
 - dočasného připojení stavby uvedeného výše dle této Smlouvy
- (dále jen „Potvrzení od trvalém připojení“)

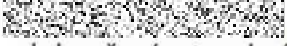
Do lhůty uvedené v tomto odstavci se zavazuje Východočeská energie mít povoleny územním rozhodnutím obě varianty trvalého připojení a zajištěné souhlasy vlastníků pozemků, přes které vedou případně obě varianty trvalého připojení. Jakmile bude dle tohoto odstavce odsouhlaseno umístění trvalého připojení, provede Východočeská energie realizaci trvalého připojení ve lhůtě 1 měsíce od obdržení Potvrzení o trvalém připojení. Tento termín realizace se patřičně posouvá v případě, že termín připadne na období 1.11. až 31. 3., kdy není možné realizovat výkopové práce v rámci komunikací a není to vhodné s ohledem na nízké teploty.

4. Závazky Žadatele

4.1 Žadatel se zavazuje, že v případě změny stavby před dokončením Budovy poskytne Východočeské energii řádně a nejpozději do dvaceti (20) pracovních dnů od nabytí právní moci stavebního povolení/změny stavby před dokončením Budovy:

- Kopii změny stavby před dokončením Budovy – pouze část týkající se elektro části
-



- 4.2. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit na e-mailovou adresu info@venergie.cz a  ve lhůtě nejméně čtrnáct (14) dnů předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti pro realizaci Energetického díla, stejně tak bez zbytečného odkladu jakoukoliv další změnu takového termínu. Žadatel je povinen však zajistit stavební připravenost pro realizaci Energetického díla nejpozději do dne 31. 12. 2024.
- 4.3. Stavební připraveností se rozumí:
- a) Předání volné trasy pro pokládku kabelových vedení NN na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné i výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň a založení chrániček pro kabely na staveništi pro zajištění dopravní obslužnosti při výstavbě.
 - b) Dokončení pilířků na pozemku Žadatele, vše v souladu s projektovou dokumentací.
 - c) Dokončení a osazení pilířků pro osazení měřících zařízení – elektroměrů, vše v souladu s projektovou dokumentací.
 - d) Pro osazení měření trvalého odběru vyzvat Východočeskou energii k osazení měření nejméně jeden (1) měsíc před plánovaným termínem osazení měření trvalého odběru.
 - e) Zajištění dostatečné ochrany kabeláže – dle požadavků a standardů regionálního distributora – ČEZ.
- 4.4. Východočeská energie se zavazuje zajistit vydání kolaudačního souhlasu na své Energetické dílo. Východočeská energie zajistí, že kolaudační souhlas na Energetické dílo bude vydán v termínu do jednoho (1) měsíce od dokončení Energetického díla. Povinností Východočeské energie je zajištění způsobilosti Energetického díla pro jeho kolaudaci.
- 4.5. Žadatel se zavazuje s Východočeskou energií uzavřít do jednoho (1) měsíce od uzavření této Smlouvy v rámci vypořádání majetkoprávních vztahů k dotčeným nemovitým věcem v rámci Projektu smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení, umístění a provozování zařízení lokální distribuční soustavy ve smyslu § 25 odst. 4 Zákona na nemovitých věcech v rámci Projektu, a to ve vzájemně odsouhlaseném znění, přičemž návrh smlouvy včetně vymezení věcného břemene bude připraven do (14) dnů od uzavření této smlouvy Východočeskou energií. Požadované podklady pro vypracování smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 4.6. Žadatel se zavazuje zhotovit připojovaná odběrná místa v rámci Projektu v souladu s příslušnou legislativou včetně podnikových norem společnosti ČEZ.

5. Vlastnická a další práva

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že po dokončení Energetického díla na základě písemné výzvy Východočeské energie odeslané Žadateli spolu smluvní strany uzavřou Smlouvu o zřízení věcného břemene do jednoho (1) měsíce od doručení této písemné výzvy



Žadatel, ve znění dle smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, na zřízení, umístění a provozování zařízení lokální distribuční soustavy v Budově a na nemovitých věcech Žadatele. Žadatel se zavazuje v případě převodu vlastnického práva k Budově a k nemovitým věcem Žadatele před okamžikem doručení výzvy převést povinnost zřídit věcné břemeno na nové vlastníky předmětných nemovitých věcí. Smluvní strany se dohodly, že ujednaná cena za zřízení věcného břemene dle tohoto odstavce bude stanovena jako smluvní ve výši 1.000,- Kč.

- 5.2. Vybudováním Energetického díla vznikne Východočeské energii podle § 25, odst. 3, písm. f) Zákona ve veřejném zájmu právo vstupovat oprávněnými osobami bez časového omezení na pozemek Žadatele či třetích osob v souvislosti s provozováním a údržbou v nich umístěného zařízení lokální distribuční soustavy a Žadatel nebude oprávněn toto právo omezit způsobem, který poškozuje veřejný zájem. Způsob zajištění přístupu a podmínky provozování a údržby zařízení lokální distribuční soustavy Východočeské energie umístěné na/v nemovitosti Žadatele či třetích osob jsou specifikovány v Zákoně. Východočeská energie se zavazuje při výkonu těchto zákonných oprávnění co nejvíce šetřit práv Žadatele, jakož i všech případných dalších vlastníků nemovitých věcí v souladu s platnými právními předpisy.

6. Poplatky za připojení

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že Žadatel uhradí Východočeské energii podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení do distribuční soustavy na hladině nízkého napětí ve výši 630 Kč za 1 Ampér objednaného rezervovaného příkonu u třífázových připojení a 250 Kč za 1 Ampér objednaného rezervovaného příkonu u jednofázových připojení. Při celkem objednaném množství 3x80A pro dočasnou přípojku stavby a 3x250 A pro trvalé připojení bude připojovací poplatek 157 500 Kč plus skutečné náklady na stavební přípojku. (dále jen „Podíl“)

Popis odběrného místa (OM)	Počet nových OM	Počet fází	Hodnota jističů	Poplatek za připojení u Východočeské energie s.r.o.
Stavební přípojka	1	3	80 A	Skutečné náklady na stavební přípojku
Trvalé připojení č. 1	1	3	125 A	78 750 Kč
Trvalé připojení č. 2	1	3	125 A	78 750 Kč

- 6.2. V případě potřeby navýšení rezervovaného příkonu nad celkovou hodnotu dle předchozího odstavce je Východočeská energie oprávněna účtovat podíl na oprávněných nákladech dle Zákona a souvisejících vyhlášek.

- 6.3. Žadatel uhradí Podíl dle odst. 6.1 takto:



- a) Zálohu ve výši 50 000 Kč za stavební přípojku, která bude vyúčtována oproti odsouhlasenému rozpočtu na stavební přípojku do třiceti (30) dnů od uzavření této Smlouvy na účet Východočeské energie vedený u Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 307200488/0300 pod variabilním symbolem: IČ Žadatele
- b) Jednu polovinu připojovacího poplatku ve výši 78 750 Kč za trvalá odběrná místa do třiceti (30) dnů od uzavření této Smlouvy na účet Východočeské energie vedený u Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 307200488/0300 pod variabilním symbolem: IČ Žadatele
- c) Zbylou část za dočasnou přípojku dle vyúčtování odsouhlaseného rozpočtu za stavební přípojku do čtrnácti (14) dnů od uzavření smlouvy o připojení, tzn. po dokončení Energetického díla a před zahájením dodávky elektřiny do místa připojení.
- d) Zbylou část podílu ve výši 50 % za připojovací poplatek za trvalé připojení ve výši 78 750 Kč do čtrnácti (14) dnů od uzavření smlouvy o připojení, tzn. po dokončení Energetického díla a před zahájením dodávky elektřiny do místa připojení.

6.4 Platby dle odst. 6.3 budou provedeny na základě faktur vystavených Východočeskou energií a doručených Žadateli elektronicky do jeho datové schránky IDDS: 2gubtq5, nebo na emailovou adresu fo2@muberoun.cz.

6.5 Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb. o DPH**“ a obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že nebude mít požadované náležitosti, je Žadatel oprávněn vrátit ji zpět Východočeské energii k úpravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

6.6 Žadatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

7. Další ujednání

7.1 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna přerušit plnění dle této Smlouvy v případě, že je druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit, jestliže dojde k prodlení s plněním smluvních povinností druhé strany v trvání více než jeden (1) měsíc ode dne sjednaných termínů plnění a smluvní strana, která je v prodlení se svým plněním, nápravu nezjedná ani v dodatečné lhůtě třiceti (30) dnů ode dne odeslání písemné výzvy k nápravě oprávněnou smluvní stranou. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.



- 7.2 Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy podle ust. § 1981 občanského zákoníku, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

8. Odpovědnost za škodu

- 8.1 Každá smluvní strana odpovídá za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinnosti vyplývajících z této Smlouvy.
- 8.2 Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění a vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě č. 16/2016 Sb. v platném znění a aktuálními pravidly provozování distribuční soustavy dostupnými na www.cezdistribuce.cz. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto Smlouvou v případech, kdy neplnění bylo výsledkem okolností vylučujících odpovědnost. Za okolnost vylučující odpovědnost je považována překážka, která nastala po uzavření Smlouvy nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran a brání jí v plnění povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by tuto překážku nebo její následky odvrátila (se jedná zejména o havárie či překážky v připojení v nadřazené distribuční síti, za které příslušná strana neodpovídá, zničení či poškození vedení a míst připojení živelnými událostmi apod.).
- 8.3 Strana dotčená okolnostmi vylučujícími její odpovědnost je povinna o těchto okolnostech druhou stranu neprodleně písemně informovat. Na požádání předloží smluvní strana, odvolávající se na okolnosti vylučující odpovědnost, druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o takové skutečnosti.
- 8.4 Pokud se smluvní strany nerozhodnou jinak, pokračují po vzniku okolností vylučujících odpovědnost v plnění svých závazků podle Smlouvy, dokud je to rozumné a v dané době technicky možné.

9 Kontaktní údaje

- 9.1 Východočeská energie

Ing. Lubomír Mílek,



- 9.2 Žadatel - kontaktní osoba pro věci smluvní a obchodní:

Ing. Jindra Nová, tel 311 654 230, omi@mubroun.cz

- 9.3 Smluvní strany souhlasí s užíváním elektronické komunikace v rámci tohoto smluvního vztahu a užíváním faktur – daňových dokladů vystavených a elektronicky zpracovaných v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH, § 26, odst. (4), a udělují svůj souhlas s jejich elektronickým zasíláním.



10 Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a je uzavřena do doby jejího splnění.
- 10.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 10.3 Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny i veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5 V případě, že je tato Smlouva uzavřena pro více míst připojení, platí jednotlivá ujednání této Smlouvy zvlášť pro každé místo připojení.
- 10.6 Smluvní strany berou na vědomí a jsou srozuměny s tím, že po splnění této Smlouvy bude mezi konečným zákazníkem a Východočeskou energií uzavřena Smlouva o připojení, jejímž předmětem bude faktické připojení zařízení k distribuční soustavě Východočeská energie v kvalitě a způsobem podle Zákona, příslušných prováděcích předpisů a PPLDS.
- 10.7 Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
- 10.8 Smluvní strany v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají a přijímají nebezpečí změny okolností v době po uzavření této smlouvy.
- 10.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží dva (2) stejnopisy, Východočeská energie obdrží dva (2) stejnopisy.
- 10.10 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky a veškeré z ní vzniklé případné budoucí spory budou rozhodovány českými soudy a dle platné právní úpravy České republiky.
- 10.11 Obě smluvní strany prohlašují, že měly možnost uplatnit výhrady a návrhy v rámci jednání o Smlouvě. Výraz připouštějící různý výklad použitý poprvé některou ze smluvních stran nelze vykládat k tíži takové smluvní strany, ledaže druhá smluvní strana



při jednání na možnost různého výkladu upozornila a první smluvní strana na jeho použití přesto trvala.

- 10.12 Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy a postavení smluvních stran je zcela rovnocenné a žádná z nich není slabší stranou. Smluvní strany prohlašují, že nečiní žádných vedlejších ústních ujednání ani příslibů.
- 10.13 Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou jim jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.
- 10.14 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Povinnost písemné formy se vztahuje i na dohodu o změně povinné formy.
- 10.15 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 10.16 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy.
- Příloha č. 1: MU Beroun C.3 Koordinační situační výkres
 - Příloha č. 2: MU Beroun Koordinace celková
 - Příloha č. 3: Schéma celkové

V Praze dne: 24.6. 2024

Východočeská energie



Ing. Lubomír Mílek,
jednatel

V Berouně dne: 25.6. 2024

Žadatel



Ing. Jindra Nová /
vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun



VÝCHODOČESKÁ ENERGIE

IČO: 25966090 • DIČ: cz25966090

V Celnici 1040/5 • Praha 1 • 110 00

Tel: 778 432 888

E-mail: info@venergie.cz

www.venergie.cz

Příloha č. 1: MU Beroun C.3 Koordinační situační výkres



Příloha č. 2: MU Beroun Koordinace celková



Příloha č. 3 – Schéma celkové



VÝCHODOČESKÁ ENERGIE

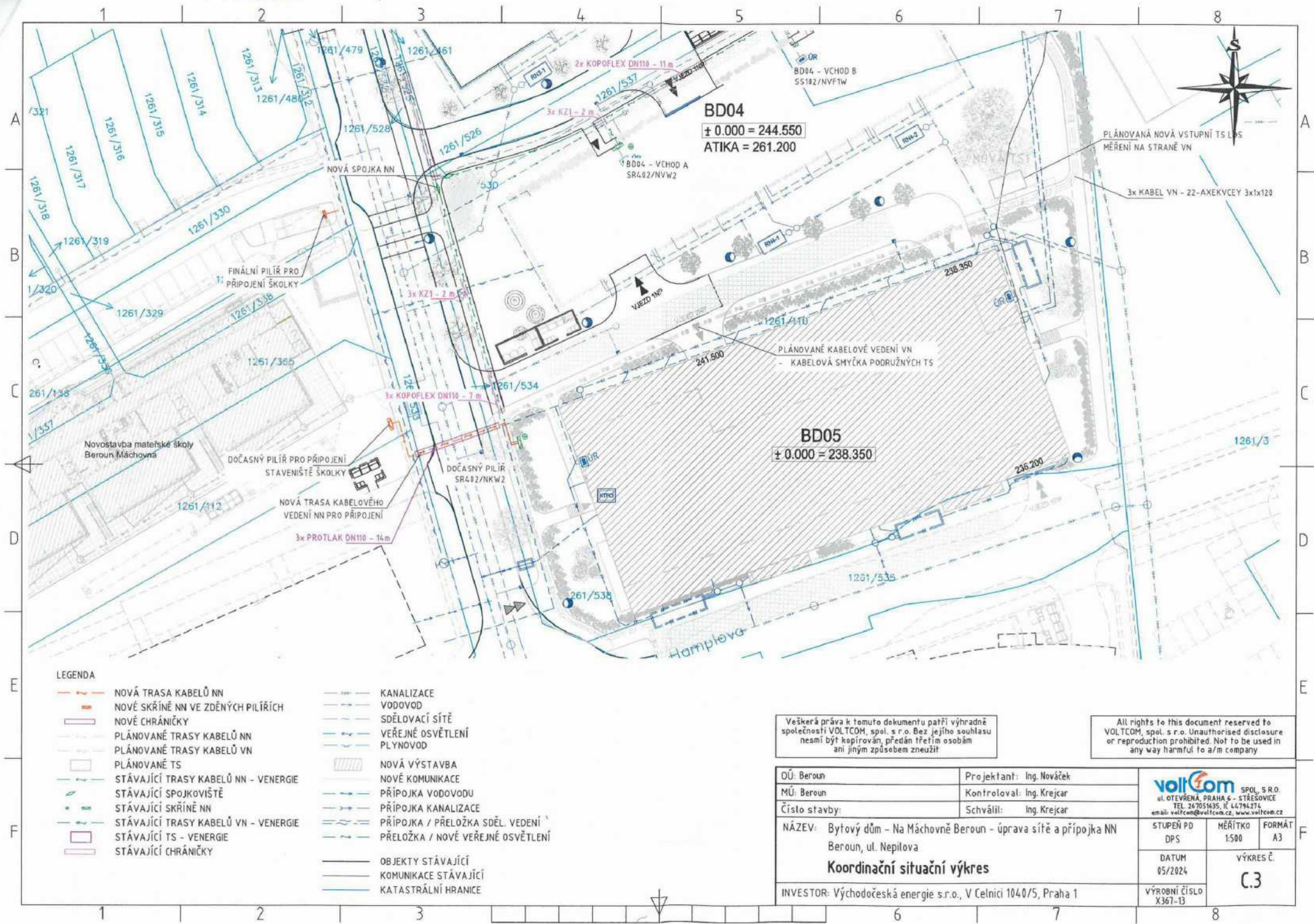
IČO: 25966090 • DIČ: cz25966090

V. Celnici 1040/5 • Praha 1 • 110 00

Tel: 778 482 868

E-mail: info@venergie.cz

www.venergie.cz



Veškerá práva k tomuto dokumentu patří výhradně společnosti VOLTCOM, spol. s r.o. Bez jejího souhlasu nesmí být kopírován, předán třetím osobám ani jiným způsobem zneužit

All rights to this document reserved to VOLTCOM, spol. s r.o. Unauthorised disclosure or reproduction prohibited. Not to be used in any way harmful to a/m company

OÚ: Beroun	Projektant: Ing. Nováček	 voltCom SPOL. S R.O. ul. OTEVŘENÁ, PRAHA 6 - STŘESOVICE TEL. 26 705 16 35, IČ 14 794 274 email: voltcom@voltcom.cz, www.voltcom.cz		
MÚ: Beroun	Kontroloval: Ing. Krejcar			
Číslo stavby:	Schválil: Ing. Krejcar			
NÁZEV: Bytový dům - Na Máchovně Beroun - úprava sítě a přípojka NN Beroun, ul. Nepilova		STUPEŇ PD DPS	MĚŘÍTKO 1:500	FORMÁT A3
Koordinační situační výkres		DATUM 05/2024	VÝKRES Č. C.3	
INVESTOR: Východočeská energie s.r.o., V Celnici 1040/5, Praha 1		VÝROBNÍ ČÍSLO X367-13		

PRÍLOHA č. 2



