



Správa  
Pražského hradu

SPH 1294/2024  
NS 1335032  
ZČ 100.000.27.000.0  
IVZ Z2023-049257, P23V00030763  
ID RS

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany

#### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
právní forma: příspěvková organizace  
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993  
zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

#### **TECHNISERV, spol. s r.o.**

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
korespondenční adresa (je-li odlišná od sídla): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO: 44264020  
DIČ: CZ44264020  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
pod spisovou značkou oddíl C, vložka 5239  
plátce DPH  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsenzu a v souladu s dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), tuto

#### **smlouvu o dílo**

(dále jen „smlouva“):

## Preambule

*Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Servis bezpečnostních a slaboproudých technologií a zařízení včetně příslušné komunikační infrastruktury v areálu Pražského hradu a zámku Lány“, vyhlášené jako nadlimitní veřejná zakázka na služby v oblasti obrany nebo bezpečnosti v užším řízení v souladu s § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 1914/2023 (dále také jen „zadávací řízení“). Podmínky zadávacího řízení a nabídka (i žádost o účast) zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.*

## I.

### Předmět plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dílo, které spočívá v zajištění převzetí elektrické požární signalizace (EPS), poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS), kamerového systému (CCTV), elektrické kontroly vstupu osob a vjezdu vozidel (EKV), systému měření a regulace technických zařízení (MaR), systému ovládání osvětlení objektů (EIB), systému pro rádiové monitorování mikroklimatu (RMSM), elektromechanických výsuvných zábran vjezdu vozidel (EVZ), interkomových a zvonkových systémů (ICZ), záložních zdrojů napájení, záložních baterií a střídačů (UPS) a kompletní komunikační infrastruktury (optické a metalické kabelové rozvody a datové rozvaděče s aktivními prvky) zajišťující funkčnost všech výše uvedených systémů a zařízení (KIS) ve stávajícím stavu, zajištění individuální zkoušky funkčnosti a celkové kontroly těchto systémů a následném provádění servisní práce na těchto systémech, tj. revize, zkoušky funkčnosti a provozuschopnosti, drobné opravy a výměny vadných dílů, větší opravy vč. dodávek potřebných dílů, SW a příslušných licencí, montážních úkonů a nákladů s tím spojených (přesuny hmot, doprava, odborná likvidace), zaškolování pracovníků obsluhy na základní úkony související s diagnostikou a programováním, vedení dokumentace (její aktualizace a údržba), aktualizace a údržba programů softwarových nadstaveb, výpůjčky vadných dílů apod. a výkon pohotovostní zásahové činnosti s jejím zahájením do 60ti minut od nahlášení.

Přílohou č. 1 této smlouvy je technická specifikace všech zařízení a instalací systémů, které jsou předmětem díla (specifikace co do druhů a množství).

Předmětem plnění je výkon činností (resp. výkon prací a poskytování služeb) zahrnutých v paušální ceně v rozsahu a četnosti stanovené objednatelem (dále také jen „paušální činnost“) a provádění dalších činností, které nejsou zahrnuty v paušální ceně, tj. zejména odstranění havárií a poškození systémů a zajištění nutných oprav (dále také jen „mimopaušální činnost“) a dodávky potřebných dílů, SW a příslušných licencí, které nejsou součástí paušální ceny.

Předmětem plnění není výstavba nových systémů.

#### Bližší specifikace předmětu plnění:

##### **1.1.1. Specifikace prací a služeb zahrnutých v paušální ceně (tzv. paušální činnost):**

###### **1. Revize**

Provádění plánovaných ročních revizí na všech zařízeních NN (záložní akumulátory a UPS, pomocné zdroje apod.) a kontrola povinných prvků potřebná k vydání revizního zjištění dle platných ČSN u zařízení systémů EPS, PZTS, CCTV, EKV, MaR, EIB, RMSM, EVZ a KIS,

včetně dodávek třetích stran (ostatních dodavatelů), které jsou v záruční době (viz. bod 1.1.1. odst. 8).

Po provedení každé revize nebo fyzické kontroly příslušného zařízení bude zhotovitel povinen vylepit na určených místech revizní štítky nebo plomby, zpracovat revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy (případně elektronické evidence servisních činností).

## **2. Výměny a opravy prvků a další úpravy**

Provádění drobných oprav nebo výměny porouchaných (nefunkčních) prvků a kabelových tras na všech systémech, které jsou předmětem této plnění a úprav dispozičního rozmístění prvků dle požadavků objednatele v definovaném smluvním rozsahu stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy.

## **3. Prohlídky a funkční zkoušky**

Provádění plánovaných prohlídek a funkčních, systémových a individuálních zkoušek u všech zařízení systémů, které jsou předmětem plnění (příloha č. 1 této smlouvy), včetně dodávek třetích stran (ostatních dodavatelů), které jsou v záruční době, v definovaném smluvním rozsahu stanoveném v příloze č. 2 této smlouvy.

## **4. Aktualizace a údržba dokumentace**

Trvalá údržba, aktualizace a vytváření dokumentace všech systémů, které jsou předmětem plnění, a doplnění dokumentace u těch systémů, kde dokumentace chybí, či je nedostatečná. Za dostatečnou dokumentaci jsou považovány půdorysné plány s umístěním prvků a zakreslenými kabelovými trasami. U stávající dokumentace, kde nejsou kabelové trasy zakresleny, budou tyto doplněny pouze v případě povrchových instalací a tam, kde lze vedení kabelových tras dostupnými prostředky zjistit. Součástí aktualizace a vytváření dokumentace je popis prvků a kabeláže a jejich pasportizace. Dokumentace bude vedena a vytvářena v souladu s požadavky objednatele na její obsah, formát a strukturalizaci písemné a digitální formy a v souladu se stanovenými knihovnami značek a šablonami souborů. Počet příslušných vyhotovení určí vždy objednatel před zahájením zpracování dokumentace.

Zhotovitel může být v průběhu plnění seznamován s utajovanými informacemi dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění (dále jen „zákon OUI“), stupně „Vyhrazené“ a/či „Důvěrné“. Předmětem plnění je dále také zpracování dokumentace, případně její aktualizace a údržba v příslušném stupni utajení za dodržení zákona OUI, bude-li to objednatel požadovat.

## **5. Aktualizace a údržba programů softwarových nadstavb**

Trvalá údržba a pravidelná aktualizace SW nadstavbových programů systémů EPS, PZTS, CCTV, EKV, MaR, RMSM, UPS, KIS a EIB. Vytvoření záloh těchto SW nadstavb, jejich pravidelná aktualizace a archivace u správců a uživatelů systémů.

## **6. Výpůjčky technologických částí po dobu provádění opravy či výměny dílu**

Bezplatné výpůjčky řídicích částí systémů (zejména nikoliv však výhradně klientská PS, ústředny, řídicí servery nebo switche, které řídí nebo zajišťují provoz nebo funkčnost specifikovaného rozsahu řízených koncových prvků nebo zařízení) v takovém rozsahu, aby byl

daný systém po poskytnutí výpůjčky dále plně funkční, a to až do konečné opravy nebo výměny demontovaného dílu.

## **7. Likvidace vyměněných dílů u systémů v servisní péči**

Odborná a dle legislativních požadavků zajištěná likvidace vyměněných dílů na vlastní náklady zhotovitele. Objednatel požaduje odevzdat vždy doklad o provedené ekologické likvidaci a vyjádření zhotovitele k funkčnosti likvidovaných dílů/zařízení.

## **8. Výkon pohotovostní servisní zásahové činnosti**

Poskytování stálé služby k okamžitému provádění servisních služeb a zásahů na všech technologiích a instalacích, které jsou předmětem plnění (příloha č. 1 této smlouvy) podle požadavků pověřených zástupců objednatele, a to v rozsahu provedení analýzy příčiny ohlášené poruchy nebo zjištění rozsahu havárie a zajištění jejich následného odstranění. Výkon pohotovostního servisu, v rozsahu provedení analýzy příčiny ohlášené poruchy nebo zjištění rozsahu havárie, se požaduje i na systémech a instalacích, kteřé jsou doposud v záruční době (stanovené v předmětné smlouvě o dílo mezi dodavatelem technologie a objednatelem, příloha č. 1 této smlouvy), z důvodu toho, že mají přímou vazbu na funkčnost systému jako celku.

## **9. Návrhy na zlepšení**

Vypracování návrhů a podnětů ke zlepšení celkové koncepce stávajících systémů a zařízení, které jsou předmětem plnění, ke zlepšení jejich funkčnosti a vzájemné kooperaci na základě praktických zkušeností z jejich provozování a údržby a na základě nových vývojových trendů a nových technologií na trhu. Zhotovitel předloží objednateli vždy v prosinci každého roku trvání smlouvy návrh na zlepšení celkové koncepce, a to v listinné podobě v jednom vyhotovení.

Podrobnější rozsah poskytování paušální činnosti včetně četnosti provádění je uveden v příloze č. 2 smlouvy. Paušální činnost bude prováděna průběžně, tak aby jednotlivé technologie, zařízení a systémy byly udržovány ve funkčním a provozuschopném stavu.

### **1.1.2. Specifikace prací a služeb nad rámec paušální ceny (tzv. mimopaušální činnost):**

(jsou-li splněny podmínky pro paušální činnost, jedná se vždy o paušální činnost)

1. Odstranění havárie výpočetní techniky, na které je instalován nadstavbový software, včetně souvisejících SW prací nezbytných pro obnovení plné funkčnosti řídicích SW nadstaveb.
2. Odstranění havárie kabelových tras dotčených systémů, kdy je narušena nebo ohrožena funkčnost systému (jako jsou např. přerušení komunikačních linek, sběrnic, datových spojení s dispečinkem apod.), a to za účelem včasného a dostatečného zajištění funkčnosti dotčených systémů nebo zařízení, na kterých bude prováděna servisní činnost (příloha č. 1 smlouvy).
3. Odstranění poškození systémů, nebo dílčích komponentů všech systémů, které jsou předmětem plnění (příloha č. 1 této smlouvy) způsobených živelnými katastrofami, přírodními vlivy a destrukcí objektů.
4. Odstranění poškození systémů, nebo dílčích komponentů způsobených třetí osobou na všech systémech, které jsou předmětem plnění (příloha č. 1 této smlouvy).

5. Zajištění nutné opravy za účelem zprovoznění nefunkčních systémů a technologií, které jsou předmětem plnění a nespádají do paušálního plnění dle bodu 1.1.1. tohoto odstavce. Zhotovitel zajistí dodávku potřebných dílů a SW v souladu s podmínkami uvedenými dále v této smlouvě.

6. Zajištění časově omezeného a provizorního zabezpečení určených prostor dle požadavků a pokynů objednatele (např. zabezpečení lešení nebo stavenišť při stavebních úpravách objektů, nebo zabezpečení prostor v souvislosti s výstavnickou či protokolární činností), a to na základě schválených technických návrhů a cenových kalkulací vycházejících z ceníku mimopaušální servisní podpory (příloha č. 3 této smlouvy).

7. Nastavení a zprovoznění stávajících řídicích HW a SW technologií, které jsou předmětem plnění dle požadavků objednatele, jednotlivých uživatelů a administrátorů dotčených systémů, včetně dodání potřebných licencí a dodávky potřebných dílů v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.

8. Zajištění nastavení a zprovoznění klientských pracovišť pro nové uživatele všech systémů, které jsou předmětem plnění, stanovené objednatelem, včetně dodání potřebných licencí, dodávky potřebného HW a SW vybavení v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, a jejich připojení do příslušných stávajících HW zařízení a stávajících řídicích SW nadstaveb.

9. Výkon prací a dodávka drobného materiálu (zejména nikoliv však výhradně nutný propojovací a drobný instalační materiál), potřebných pro připojení a zaintegrování nových kompatibilních systémových instalací CCTV, PZTS, EPS, EKV, MaR, EIB, RMSM a UPS, dodaných jinými dodavateli na základě příslušné smlouvy uzavřené s objednatelem, do stávajících HW a řídicích SW technologií, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

### **1.1.3. Rozsah dodávek nových prvků a zařízení (dílů) a SW pro zajištění oprav a odstranění havárií a poškození v rámci mimopaušální činnosti (tzv. dodávka dílů a SW):**

1. Provádění dodávek potřebných dílů a SW (materiál) včetně příslušných licencí pro zajištění nutných oprav a likvidaci havárií či poškození systémů a technologií, které jsou předmětem této smlouvy v množství a druhu dle aktuálních potřeb. Specifikace materiálu a jeho záruční doby jsou podrobně popsány v příloze č. 4 této smlouvy. Musí se jednat o materiál nový, originální a dosud nepoužívaný.

2. Objednatel uvádí, že v příloze č. 4 této smlouvy jsou kromě technického popisu uvedeny i **referenční typy a požadované typy** jednotlivého materiálu. U referenčního typu objednatel výslovně připouští uvedení i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných typů materiálu vyhovujících uvedené specifikaci. U požadovaného typu objednatel vyžaduje dodržení uvedeného typu materiálu z důvodu kompatibility s již instalovanými typy stejné technologie a se zavedenými nadstavbovými systémy pro jejich integraci a řízení provozu.

3. Objednatel požaduje záruční dobu u jednotlivých typů materiálu v délce min. 24, 36 a 60 měsíců v závislosti na druhu materiálu specifikovaném v příloze č. 4 této smlouvy.

#### Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v/ve:

- Zadávací dokumentaci evidované pod č.j. SPH 1914/2023, včetně případných doplnění v rámci Vysvětlení a dalších oznámení
- technické specifikaci jednotlivých druhů zařízení a instalace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy

- rozsahu paušální činnosti, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy
- ceníku mimopaušální činnosti zhotovitele ze dne 20.5.2024, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy
- ceníku dílů a SW zhotovitele ze dne 20.5.2024, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy

**(vše, tj. předmět plnění specifikovaný v bodech 1.1.1. – 1.1.3., dále také jen „dílo“)**

2. Veškerá komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem bude po celou dobu provádění díla probíhat v českém jazyce.

3. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že je odborně způsobilý ve vybraných oblastech ve smyslu přílohy č. 17 Zadávací dokumentace. Zhotovitel se zavazuje udržovat v citované příloze uvedenou odbornou způsobilost po celou dobu trvání této smlouvy v platnosti.

4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provádět po celou dobu trvání smlouvy odborně způsobilými technikami v rozsahu odborné kvalifikace specifikované objednatelem v zadávacím řízení.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného osvědčení podnikatele dle § 54 zákona OUI pro přístup k utajované informaci stupně „Tajné“, s formou přístupu dle § 20 odst. 1 písm. a) a b) zákona OUI, a že je držitelem platného certifikátu informačního systému dle § 46 – 48 zákona OUI na stupeň utajení „Důvěrné“.

6. Za řádně a včas prováděné dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli hradit cenu stanovenou v této smlouvě.

7. Objednatel se zhotovitelem uzavírají v části plnění – mimopaušální činnost a dodávka dílů a SW rámcovou dohodu o dílo (s jedním dodavatelem) na dobu určitou – do 31.12.2028, popř. do vyčerpání částky 19.800.000,- Kč bez DPH, podle toho, která z uvedených skutečností nastane nejdříve.

8. Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami zadávacího řízení a zhotovitelem předloženou žádostí o účast a nabídkou. Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 1914/2023.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou, od účinnosti této smlouvy na dobu určitou – do 31.12.2028, popř. do vyčerpání částky 19.800.000,- Kč bez DPH v případě mimopaušální činnosti a dodávky dílů a SW, nastane-li tato skutečnost před uvedeným datem ukončení smlouvy.** V případě, že před uplynutím sjednané doby dojde k vyčerpání částky uvedené v předchozí větě, dojde k ukončení smlouvy se zhotovitelem v části poskytování plnění - mimopaušální činnost a dodávka dílů a SW. Paušální činnost bude zhotovitelem poskytována do skončení trvání smlouvy bez rozdílu.

2. Rozsah revizních prací a servisních činností zahrnutých v paušální ceně, tedy plnění z paušální činnosti, bude prováděn dle harmonogramu, který zpracuje zhotovitel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy pro jeden rok plnění a následně do 5 dnů od výročí trvání smlouvy – opět pro příslušný rok plnění, a to na základě informací poskytnutých objednatelem. Harmonogram předloží objednateli ke schválení. Nástup na jednotlivé servisní

úkony bude zhotovitelem písemně oznámen zástupci objednatele nejméně 14 dní před jejich zamýšleným provedením v daném kalendářním měsíci.

Činnosti pro daný kalendářní měsíc uvedené v harmonogramu musí být splněny nejpozději do konce příslušného kalendářního měsíce, nebude-li stanoveno jinak.

3. Pro případ poruchy nebo havárie zařízení a/nebo instalací, na kterých jsou prováděny servisní úkony (bližší příloha č. 1 této smlouvy) je zhotovitel povinen nastoupit k analýze příčin nahlášené poruchy vyplývající z článku I. odst. 1 bod 1.1.1.2 a 1.1.2.5. nebo k zjištění rozsahu havárie vyplývající z článku I. odst. 1 bod 1.1.2.1. – 1.1.2.4. **do 60 minut od jejich nahlášení** dle článku VI. odst. 1 této smlouvy pověřeným zástupcem objednatele. Na základě tohoto nástupu zhotovitel provede zjištění stavu a rozsahu potřeby opravy. Příčiny poruchy a rozsah havárie na zařízeních a instalacích třetích stran, které jsou v záruční době, oznámí servisní technik zástupci objednatele, který poruchu nebo havárii nahlásil a následně příslušným správcům poruchou dotčených systémů. Příčiny poruchy a rozsah havárie oznámí zhotovitel zástupci objednatele uvedenému v této smlouvě, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.

Poruchu nebo havárii zařízení a/nebo instalací je oprávněna zhotoviteli **nahlásit** kontaktní osoba uvedená v této smlouvě, případně i kterákoliv osoba uvedená v příloze č. 5 této smlouvy.

4. Pro případ poruchy nebo havárie zařízení a/nebo instalací, na kterých jsou prováděny servisní úkony (bližší příloha č. 1 této smlouvy), a které již nejsou v záruční době poskytnuté objednateli třetí stranou, přičemž však odstranění poruchy nebo havárie zařízení a/nebo instalací spadá do paušální činnosti, případně se jedná o zařízení a/nebo instalace, ke kterým zhotovitel poskytl objednateli záruku na základě této smlouvy (již provedl před poruchou či havárií zejména nikoliv však výhradně výměnu dílů, zařízení apod.), je zhotovitel povinen zahájit jejich odstranění bezprostředně po ukončení analýzy a zjištění příčin poruchy. Zhotovitel se zavazuje odstranit takovouto poruchu **do 8 hodin od nahlášení zástupcem objednatele**, nebude-li sjednáno jinak. Dobu odstranění vzniklé havárie stanoví pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem na základě zjištěného rozsahu.

5. V případě zjištění poruchy nebo havárie zařízení a/nebo instalací, na které není možné uplatit postup dle odst. 4 tohoto článku (zařízení a/nebo instalace nejsou již v záruce, odstranění poruchy nespadá do paušální činnosti), zhotovitel po ukončení analýzy a zjištění příčiny poruchy zabezpečí příslušné zařízení a/nebo instalaci proti dalším škodám (na zařízení a/nebo instalaci, proti ztrátě, poškození, zneužití dat apod.) a zašle zástupci objednateli cenovou kalkulaci potřebné opravy - to neplatí v případě zařízení a/či instalace, která jsou v záruce poskytnuté objednateli třetí stranou. Dále je postupováno v souladu s článkem III. této smlouvy.

6. Místem plnění je zejména areál a objekty Pražského hradu a zámku Lány (obec Lány, okres Kladno) a dále další nemovité věci a jejich součásti (objekty, které se na nich nachází), se kterými je objednatel příslušný hospodařit (zejména depozitář Jízdárny Pohořelec v Praze 6, popřípadě jiné nemovité věci v rámci hl.m. Prahy). **Konkrétní umístění jednotlivých systémů a zařízení, které jsou předmětem této smlouvy, tj. jejich lokace, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tuto konkrétní lokaci za důvěrnou informaci, na kterou se vztahuje ustanovení o mlčenlivosti.**

### III.

#### Poskytování mimopaušální činnosti a dodávek dílů a SW

Mimopaušální činnost a/či dodávky dílů a SW budou zhotovitelem poskytovány na základě **předem předloženého písemného požadavku objednatele, tj. dílčí objednávka**, s uvedeným rozsahem prací a služeb, termínem splnění a další nezbytnou specifikací. Dílčí objednávka bude vycházet z cenové kalkulace zhotovitele předložené dle článku II. odst. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen dílčí objednávku akceptovat nejpozději do následujícího pracovního dne po jejím odeslání objednatelem. **Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka a její potvrzení (akceptace) bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a teprve okamžikem uveřejnění v tomto registru smluv jsou objednávky účinné.** O uveřejnění informuje objednatel zhotovitele. Cena za tyto činnosti bude vycházet z pevně stanoveného položkového ceníku, který je uveden v příloze č. 3 a 4 této smlouvy.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena paušální činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou činí **11.940.000,- Kč bez DPH za rok poskytování tohoto plnění.**

K uvedené ceně bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

Takto uvedená cena zahrnuje veškeré práce, služby, dodávky materiálu a další náklady související s poskytováním paušální činnosti tak, jak je popsána v této smlouvě.

2. Cena mimopaušálních činností je uvedena v jednotkovém ceníku, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, stejně tak cena dodávky dílů a SW. Tento jednotkový ceník tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Ceny jsou v jednotlivých přílohách uvedeny bez DPH.

Ceny uvedené v těchto přílohách jsou konečné, zahrnující veškeré náklady na zajištění příslušného plnění.

Cena plnění dle tohoto odstavce je omezena maximální částkou 19.800.000,- Kč bez DPH.

### V.

#### Fakturační podmínky

1. **Roční paušální cena** dle článku IV. odst. 1. této smlouvy bude hrazena čtvrtletně, a to zpětně za dané čtvrtletí, v poměrné výši odpovídající příslušnému čtvrtletí, na základě řádného daňového dokladu, který je zhotovitel povinen vystavit s datem zdanitelného plnění k poslednímu dni příslušného čtvrtletí. Daňový doklad je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

2. **Cena za provádění mimopaušální činnosti a/či dodávku dílů a SW dle článku I. této smlouvy** bude hrazena na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dnů od splnění jednotlivého úkonu v rozsahu uveřejněné akceptované objednávky v registru smluv vystavené pověřeným zástupcem objednatele, potvrzené protokolem o předání práce a soupisem skutečně provedených prací a dodávek v cenách a za podmínek dohodnutých dle článku III. této smlouvy potvrzeného zástupcem objednatele.



3. Zálohy objednatel neposkytuje. Jednotlivé daňové doklady vystavené zhotovitelem na základě této smlouvy bude objednatel přijímat rovněž v elektronické podobě zaslané výhradně na e-mail: posta@hrad.cz.

4. Splatnost daňových dokladů vystavených na základě této smlouvy se sjednává na 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a je-li zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti, v případě, že je zhotovitel plátcem DPH také včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, nebo nebude vystaven na základě objednatel odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH. Daňový doklad vystavovaný dle odst. 2 tohoto článku musí obsahovat vždy číslo příslušné dílčí objednávky objednatele.

6. V případě, že se bude jednat o poskytnutí činností podléhajících režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, je zhotovitel povinen tuto skutečnost u jednotlivých činností uvést společně s přesnou identifikací číselného kódu činnosti dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. V takovém případě zhotovitel uvede základ daně a její výši, kterou odvádí zhotovitel a základ daně a její výši, kterou odvádí objednatel.

7. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

## VI.

### Podmínky a způsob provádění díla

1. Zástupce objednavatele nahlásí zhotoviteli poruchu nebo havárii na jedno z níže uvedených telefonních čísel:

tel.v pracovní době: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

služba 24 hod. denně: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Pro zasílání podrobnějších informací k nahlášeným událostem, písemnou komunikaci, zasílání písemných objednávek a předávání podkladů může objednatel využívat e-mail zhotovitele – xxxxxxxxxxxxxxxx.

2. Zhotovitel bude provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění příslušného plnění díla.

Zhotovitel je povinen plnit stanovené servisní úkony v termínech a za podmínek uvedených v této smlouvě. Zhotovitel je povinen provádět paušální činnost průběžně tak, aby zařízení, systémy a technologie byly udržovány ve funkčním a provozuschopném stavu.

3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.

4. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Zástupcem objednatele pro věci technické je xxxxxxxxxxxx, tel.:xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je xxxxxxxxxxxx., tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.

Změnu v kontaktní osobě si smluvní strany oznámí písemným oznámením s uvedením účinnosti takové změny.

5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat a objednateli předkládat zprávu o provedené paušální činnosti vždy nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který zpráva přísluší. Zpráva bude obsahovat přehled opravovaných a vyměněných prvků, lokaci těchto prvků a množství a typ vyměněných prvků v rámci paušální činnosti. Zpráva bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě, zpracována bude v českém jazyce.

Každá jednotlivá akce v rámci smluvních servisních úkonů je splněna řádným provedením, přezkoušením a písemným předáním a převzetím zástupci obou stran – vystavením a řádným vyplněním montážního (servisního) listu nebo protokolu o předání práce či vystavením revizní zprávy nebo protokolu o kontrole funkčnosti. Souhrn vystavených montážních (servisních) listů nebo protokolů o předání práce či vystavení revizních zpráv evidovaných v elektronické evidenci paušálních činností a/či kopie protokolu o předání práce u mimopaušálních činností, potvrzeného zástupci obou stran, bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.

Každá jednotlivá dodávka dílů a SW dle této smlouvy je zhotovitelem splněna řádným předáním objednaného plnění v termínu uvedeném v dílčí objednávce objednateli v jeho sídle, o předání bude sepsán předávací protokol, který zástupci smluvních stran podepíšou.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů od provedení likvidace vyměněných dílů dle článku I. této smlouvy odevzdat objednateli doklad o ekologické likvidaci.

Všechny doklady a dokumenty předkládané zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy, stejně tak revizní zprávy a provádění zápisů do servisních knih jednotlivých zařízení (zejména nikoliv však výhradně provozní, požární apod.) budou provedeny v českém jazyce v jednom vyhotovení v listinné podobě. Veškeré zápisy do knih, nejsou-li vedeny v elektronické podobě, musí být prováděny čitelně a obsahovat dataci provedení servisního úkonu včetně jeho základního popisu.

Zhotovitel je povinen všechny montážní/servisní listy a další doklady dle této smlouvy následně po jejich potvrzení zástupcem objednatele evidovat a ukládat i do příslušné SW aplikace dle odst. 12 tohoto článku.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a/či zámku Lány či dalším objektům, ve kterých se dílo provádí, to znamená udržovat jednotlivá pracoviště v čistém, upraveném stavu, a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě a/či v areálu zámku Lány ustrojen v čistém pracovním oděvu a viditelně označen názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe po celou dobu provádění díla na Pražském hradě či v areálu zámku Lány tzv. dočasný průkaz ke vstupu vydaný objednatelem.**

Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v areálu Pražského hradu či zámku v Lánech jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta České republiky).

7. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu a zámku Lány dodržovat tyto interní předpisy objednatele, které budou zhotoviteli předány před podpisem smlouvy:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Dopravní řád – vybraná ustanovení
- Manuál lešení
- Směrnice vedoucího KPR č. 120222 o režimu vstupu do areálu Zámku Lány
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Metodický předpis ředitele SPH č. 02/02/2009 „Dokumentace skutečného provedené stavby v oblasti fyzické bezpečnosti“
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů

Zhotovitel je povinen respektovat a řídit se vyjádřením (v podobě památkové směrnice, rozhodnutí apod.) Odboru památkové péče KPR, pokud bude v souvislosti s prováděním díla vydáno.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které byly/budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění plnění v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

8. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit mj. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat pracovní-právní předpisy (zejména nikoliv však výhradně zákoník práce a zákon o zaměstnanosti – v platném znění), bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
- d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned zástupce objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis do montážního či servisního listu.
- e) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními

ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.

- f) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- g) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- h) Smluvní strany se před zahájením prací vždy prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
- i) Proškolit všechny pracovníky ohledně bezpečnosti práce.

9. Při předání a převzetí pracoviště objednatel poskytne zhotoviteli napojovací místa elektrické energie a vody, budou-li požadovány.

10. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění jednotlivé akce (ať už v rámci paušální či mimopaušální činnosti) uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s jednotlivou akcí objednateli. Potvrzením příslušného dokumentu stvrdí zástupce objednatele i převzetí pracoviště.

11. Objednatel se zavazuje, že poskytne pracovníkům zhotovitele podmínky pro provádění díla (přístup k zařízení a/či instalacím) a součinnost k provedení díla.

12. Objednatel bude vést na centrálních technologických pracovištích provozní a požární knihy, do kterých budou zapisovány veškeré údaje o systémech a zařízeních v souladu s platnými technickými normami. Současně bude zhotovitel všechny plánované paušální činnosti a hlášené mimopaušální činnosti evidovat v elektronické evidenci vlastní SW aplikace. V této SW aplikaci bude zhotovitel ukládat všechny relevantní informace a písemné doklady o evidovaných závadách a servisních činnostech, např. datum a hodina nahlášení jednotlivých závad, jméno ohlašovatele, způsob jejich řešení a termíny jejich odstranění, termíny provedení jednotlivých paušálních činností a jejich výsledky apod. SW aplikace musí být přístupná po veřejné síti i sjednaným zástupcům objednatele. Do této aplikace musí mít možnost on-line provádět své zápisy obě smluvní strany.

13. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu a/či zámku Lány. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud zástupce objednatele pro věci technické oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušeni či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Zhotovitel je povinen neprodleně provádění prací zastavit či přerušit a respektovat pokyny zástupce objednatele.

14. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele, tj. Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č.4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě

pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. 778 761 004.

15. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveném dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a platné právní předpisy ČR a přímo aplikovatelné předpisy EU. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či platných právních předpisů ČR a/či přímo aplikovatelných předpisů EU vznikne jakákoli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

16. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnosti, které jsou v rámci plnění této smlouvy smluvními stranami považovány za významné, přímo bez možnosti využití poddodavatelů, tj. osoba vykonávající v rámci plnění této smlouvy níže uvedenou činnost bude výhradně zaměstnancem zhotovitele (pracovně právní poměr a dohody o pracích konaných mimo pracovně právní poměr). Jedná se o následující činnosti:

- činnost Vedoucího realizačního týmu (hlavní projektový manažer),
- činnosti specialistů na CCTV systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na PZTS systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na EKV systém, včetně SW nadstavby,
- činnosti specialistů na EPS systém,
- činnosti specialistů v oblasti CISCO síťové infrastruktury.

Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Objednatel má právo kdykoli tuto skutečnost ověřit a zhotovitel je povinen mu k tomu poskytnout potřebnou součinnost.

17. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** jmenný seznam techniků (s uvedením čísla platného OP/cestovního dokladu, data narození, bydliště a průkazové fotografie každého technika, informace o tom, zda jde o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele, zařazení technika pro oblast plnění) určených k provádění plnění dle této smlouvy. Přílohou seznamu techniků budou jednotlivé certifikáty o odborné způsobilosti techniků dle přílohy č. 5 Zadávací dokumentace – pro danou oblast plnění, stejně jako certifikáty o odborné způsobilosti neuvedené v příloze č. 5 Zadávací dokumentace vztahující se k vedoucímu realizačního týmu a dále také výpisy z evidence Rejstříku trestů fyzických osob pro každého z techniků, ne starší 90 dnů ke dni předložení – výpisy musí být bez záznamu.

Zhotovitel se zavazuje, že seznam techniků bude odpovídat seznamu techniků uvedenému v žádosti o účast předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení. V případě, že některý z techniků uvedených na seznamu bude nahrazován jiným technikem, musí se jednat však vždy o technika, který je odborně způsobilý ve stejném rozsahu či vyšším jako technik, který je nahrazován, tak aby jeho odborná způsobilost vyhověla požadavkům objednatele uvedeným v zadávacím řízení. To platí (požadavek na dodržení odborné způsobilosti v rozsahu specifikace objednatele v rámci zadávacího řízení) i pro technika nově zařazovaného na seznam techniků, aniž by došlo ke změně v osobě již uvedených techniků. **Nicméně vždy musí být dodrženy podmínky objednatele na zajištění minimálního počtu techniků pro danou oblast.** Změna v osobě technika, popř. zařazení dalšího technika (v případě, že nenahrazuje žádného technika ze seznamu techniků) musí být zhotovitelem objednateli oznámena nejméně 10 pracovních dnů před účinností změny. Přílohou tohoto oznámení (resp. aktualizovaného seznamu techniků s náležitostmi dle věty první tohoto odstavce) budou platné doklady

prokazující splnění odborné způsobilosti technika (certifikáty o školení, případně doklady prokazující schopnost zabezpečit ochranu utajovaných informací dle zákona OUI, osvědčení o autorizaci) a dále také výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob, ne starší 90 dnů ke dni předložení – výpis musí být bez záznamu.

Porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla si vyžádat doklady o odborné způsobilosti jednotlivých techniků, která musí odpovídat požadavkům uvedeným v zadávacím řízení. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit doklady o kvalifikaci techniků nejpozději do 3 dnů od žádosti objednatele.

18. Provádění plnění dle této smlouvy v areálu Pražského hradu/areálu zámku Lány je podmíněno vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při převjímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána každému technikovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu/zámku Lány při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného technika, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení, byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v této smlouvě za každou nevrácenou kartu. Jednotliví technici se budou před vstupem na pracoviště a/či před vstupem do jednotlivých objektů identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu, stejně tak jsou povinni se identifikovat i na vyžádání bezpečnostních složek působících v jednotlivých areálech. Na místech, kde jsou stálé čtečky el. kartového systému, popřípadě čtečky mobilní, je takový pracovník povinen pro vstup, výstup a svou identifikaci využívat výhradně a vždy tyto čtečky.

19. Na zařízeních, systémech a technologiích dle přílohy č. 1 této smlouvy mohou pracovat pouze osoby, které absolvovaly příslušná školení či mají certifikaci na jejich údržbu, nastavení, montáž a servisní činnost v souladu s přílohou č. 5 Zadávací dokumentace. Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

20. Zhotovitel je povinen při provádění díla, jež se bude týkat utajovaných informací, dodržovat podmínky stanovené zákonem OUI a objednatel. Bude-li objednatel při provádění plnění dle článku I. odst. 1 bod 1.1.1.4. této smlouvy vyžadovat zpracování (údržba, aktualizace, vytváření) dokumentace v režimu zákona OUI na stupeň utajení „Vyhrazené“ a/či „Důvěrné“, bude o tom informovat zhotovitele před zahájením zpracování dokumentace, a to z hlediska jejího rozsahu, stupně utajení a počtu vyhotovení. Zhotovitel je následně povinen dodržet všechny povinnosti vyplývající ze zákona OUI a odevzdat dokumentaci objednateli v jeho sídle na Odbor bezpečnostní Kanceláře prezidenta republiky.

Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

21. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k úniku, zneužití či ztrátě jakýchkoliv informací či skutečností souvisejících s plněním dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu (i nemajetkovou újmu) způsobenou porušením této povinnosti v plném rozsahu.

22. Zhotovitel není oprávněn uvádět informace o činnosti vykonávané pro objednatele dle této smlouvy třetím osobám (reference) bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Při uvádění reference nesmí zhotovitel poškodit dobré jméno objednatele.
23. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré plnění dle této smlouvy bude prováděno tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.
24. Zhotovitel bude při provádění plnění řádně koordinovat práce jednotlivých techniků a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části plnění provedené těmito pracovníky tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
25. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** seznam poddodavatelů, popř. prohlášení, že poddodavatelské plnění nebude pro plnění předmětu smlouvy využívat. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část plnění bude daný poddodavatel provádět. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele či zapojení poddodavatele dosud neprovádějícího plnění se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených v zadávacím řízení), popř. půjde-li o změnu v osobě poddodavatele pro zajištění plnění v rámci vybrané oblasti specifikované v příloze č. 17 Zadávací dokumentace, předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu, popř. platné certifikáty dle přílohy č. 17 Zadávací dokumentace, a dále také čestné prohlášení poddodavatele dle přílohy č. 12 Zadávací dokumentace (tj. čestné prohlášení o střetu zájmů). Zhotovitel bude při provádění plnění řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části plnění provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám.
26. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých plnění provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky a/nebo Pražského hradu a/nebo zámku Lány.
27. V případě, že je předmětem činnosti zhotovitele dle této smlouvy vytváření či doplnění dokumentace systémů, které jsou předmětem této smlouvy, přechází na objednatele právo užít nehmotnou část díla, tj. zejména nikoli však výhradně pro účely informace ohledně umístění a popisu všech prvků a vedení tras, k archivaci, k použití v grafických nadstavbových systémech a k případnému dalšímu užití ve prospěch objednatele (tj. ke zpracování revizí dokumentace jiným zhotovitelem či pro další stavební či projekční činnost objednatele). Odměna za poskytnutí práva užít nehmotnou část díla je součástí ceny za tuto dokumentaci.
28. Ustanovení upravující či omezující způsob provádění díla v areálu Pražského hradu či zámku Lány se přiměřeně použijí také na provádění díla na/v dalších nemovitých věcech, se kterými je objednatel příslušný hospodařit a ve kterých se dílo provádí.
29. Osobní údaje předané objednateli dle tohoto článku za účelem vytvoření dočasného průkazu ke vstupu budou po zpracování předány Kanceláři prezidenta republiky pro zajištění vstupu do areálu Pražského hradu a areálu zámku Lány. Osobní údaje předávané objednateli dle této

smlouvy, popř. i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, zámku Lány, apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak z vnitřních předpisů objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.

30. Vlastnické právo k jednotlivým zařízením a užívací právo k SW licencím dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy nabývá Česká republika, přičemž příslušný hospodařit s tímto majetkem je objednatel, a to ode dne podpisu předávacího protokolu či jiného dokladu dle této smlouvy.
31. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění plnění dle této smlouvy dodržovat platné právní předpisy zejména nikoliv však výhradně v oblasti bezpečnosti práce, požárních předpisů, hygieny a ekologie, v oblasti pracovně-právní a z nich vyplývající povinnosti. V případě, že bude zhotovitel využívat poddodavatelského plnění pro zajištění předmětu dle této smlouvy, je povinen hradit řádně a včas pohledávky vzniklé v souvislosti s řádným plněním povinností jednotlivých poddodavatelů.

## VII.

### Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ zhotovitelem zaviněného **nedodržení termínu nástupu** na opravu poruchy nebo likvidace havárie dle článku II. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 1 % z ceny za odstranění poruchy či likvidace havárie za každou i započatou hodinu zpoždění, případně 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou i započatou hodinu zpoždění – půjde-li o opravu poruchy nebo likvidace havárie dle článku II. odst. 4 této smlouvy.
2. Pro případ zhotovitelem zaviněného **nedodržení určeného termínu odstranění** poruchy nebo dohodnutého termínu odstranění havárie dle této smlouvy (uvedeném v dílčí objednávce dle článku III. této smlouvy) sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,8 % z ceny za odstranění poruchy či likvidace havárie za každou i započatou hodinu zpoždění, případně 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou i započatou hodinu zpoždění, půjde-li o opravu poruchy nebo likvidace havárie dle článku II. odst. 4 této smlouvy.
3. Pro případ prodlení se splněním odsouhlasených termínů provedení jednotlivých servisních úkonů v rámci paušální činnosti a/či mimopaušální činnosti (toto neplatí pro odstranění poruchy a/či havárie), popř. nedodržení příslušného termínu dodání dílů a SW z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou za podstatné porušení povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-



Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý případ podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy.

6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení, a je-li lhůta uvedena v hodinách pak za každou vadu a i započatou hodinu prodlení.

7. Pro případ nevracení karty externího pracovníka vydané dle článku VI. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.

8. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VIII. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.

11. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že zhotovitel nepředloží objednateli, byť některý z dokladů stanovených v článku VI. této smlouvy, a to ve lhůtě určené pro předložení příslušného dokladu.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dále také v případě, pokud zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť je naplněn některý z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

12. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě.

13. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za škody a bankovní záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

3. V případě relevantní námitky objednatele, a to zejména v otázkách způsobení škody a její výše, bude bez odkladu povolán soudní znalec, na němž se smluvní strany dohodnou. Tento soudní znalec pak rozhodne o tom, zda došlo ke škodě, zda za tuto škodu odpovídá zhotovitel a jaká je její výše. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují bezvýhradně respektovat tento odborný nález nebo expertní vyjádření podle zásad spravedlnosti. Veškeré náklady na vyhotovení znaleckého posudku nebo spojené s tímto postupem nese ta strana, která neměla ve sporu úspěch.

4. Zhotovitel poskytl objednateli před podpisem této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy a k úhradě případných vzniklých škod bankovní záruku ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jedenmilion korun českých). Bankovní záruka je vydána bankou, která má povolení ČNB působit jako banka na území České republiky podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Svá práva z uvedené bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků zhotovitele podle této smlouvy či způsobené škody objednateli (zejména nikoliv však výhradně nesplnění závazků při provádění plnění, smluvní pokuty, vzniklé škody či úroky z prodlení, řádně neuhrazené sankce vyplývající z porušení smlouvy, náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad). Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

5. Platnost bankovní záruky uvedené v odst. 4 tohoto článku bude do 30. dne po termínu řádného ukončení této smlouvy a je podmíněna předložením sdělením objednatele o zproštění banky všech povinností vyplývajících pro ni z bankovní záruky, nebude-li platnost bankovní záruky ukončena vyplacením zaručené částky, nebo uplynutím posledního dne platnosti záruky podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve. Po dobu sporného řešení škody či její výše dle odst. 3 tohoto článku je zhotovitel povinen prodloužit platnost bankovní záruky až do doby předpokládaného vydání odborného nálezu či expertního vyjádření znalce (blíže odst. 3 tohoto článku).

## **IX.**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR a/či přímo aplikovatelným předpisům EU. Za vadu jsou dále

považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.

2. Zhotovitel poskytuje záruku na paušální činnost a provedené opravy a mimopaušální činnost a služby dle této smlouvy v délce trvání 24 měsíců od jejich provedení a na dodaný materiál v rámci paušální činnosti 24 měsíců od jeho instalace u objednatele. U zařízení a výrobků dodávaných v rámci plnění dodávky dílů a SW poskytuje zhotovitel záruku uvedenou v příloze č. 4 této smlouvy pro příslušné zařízení či výrobek.

3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele na e-mailu – sph\_support@techniserv.cz (popř. odeslané na adresu jeho sídla či do datové schránky, dle volby objednatele) za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel na vlastní náklady (odstranění reklamované záruční vady na náklady zhotovitele zahrnuje veškeré náklady s odstraněním záruční vady související, tj. například dopravu, náhradní díly, apod.). Nástup k provedení odstranění těchto vad a lhůta pro jejich odstranění je totožná se lhůtou uvedenou v článku II. této smlouvy.

## X.

### Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy **s výjimkou přílohy č. 1 této smlouvy, jejíž obsah smluvní strany považují za důvěrný**. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ochrana důvěrné povahy těchto dokumentů byla i nadále zajištěna, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé.

2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze

díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce 3 měsíců a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě tří měsíců, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
6. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).
7. Smluvní strany sjednávají, že vyčerpáním maximální částky uvedené v článku IV. této smlouvy stanovené pro mimopaušální činnost a dodávku dílů a SW, dochází k ukončení této smlouvy v části poskytování tohoto plnění zhotovitelem.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude smlouva uzavřena. Před nabytím účinnosti bude smlouva uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy, případně všech jejích následujících změn, zajistí bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy a/či její změny objednatel.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka dle této smlouvy a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a teprve okamžikem uveřejnění v tomto registru smluv jsou objednávky účinné.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 137 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, bude uzavření jednotlivé objednávky na základě této smlouvy v rámci mimopaušální činnosti a dodávky dílů a SW za uplynulé čtvrtletí uveřejněno vždy 30 dnů od konce každého čtvrtletí ve Věstníku veřejných zakázek a v úředním věstníku Evropské unie, v případě, že je pro ně tato povinnost k uveřejnění zákonem stanovena.
11. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
12. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato ustanovení dle předchozí věty se tak na smluvní vztah smluvních stran nepoužijí.
13. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran,

jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

14. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že smlouvu musí připepsat i zřizovatel objednatele.

15. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soudem objednatele dle jeho sídla v Praze.

Příloha č. 1 – specifikace zařízení a instalace systémů – důvěrná povaha

Příloha č. 2 – rozsah paušální činnosti

Příloha č. 3 – ceník mimopaušální činnosti

Příloha č. 4 – ceník dílů a SW

Příloha č. 5 – seznam oprávněných osob

V Praze dne

V Praze dne

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
TECHNISERV, spol. s r.o.

Pavel Vyhnánek, M.A.  
ředitel  
Správa Pražského hradu

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze dne

.....  
Ing. Milan Vašina  
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky