



5508/SPB/2024-SPBM

Č.j.: UZSVM/SPB/5185/2024-SPBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná XXXXX

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01

které zastupuje XXXXX

IČO: 00243132

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. UZSVM/SPB/5185/2024-SPBM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- pozemková parcela číslo: 479/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha
- pozemková parcela číslo: 479/83, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Březové Hory**, obec **Příbram**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku s právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu hospodárnosti i vzhledem k budoucím

nákladům vynaloženým na údržbu převáděného majetku. Pozemky jsou zastavěné stavbami komunikací s nepatrnými částmi travnaté plochy.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Převáděný majetek je veden v účetní evidenci:
pozemek p. č. 479/15.....31.600 Kč
pozemek p. č. 479/83..... 7.200 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází podzemní vedení sítě NN do 1 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. a na pozemku p.č. 479/15 v kat. území Březové Hory se nachází síť elektronických komunikací, nezaměřený průběh metalického kabelu v majetku CETIN, a.s. Na pozemcích p.č. 479/15 a p.č. 479/83 se nacházejí provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o.
3. K pozemku p.č. 479/15 je zřízeno věcné břemeno:
zřídit a provozovat síť technického vybavení, resp. podzemní kabelové komunikační vedení, rozsah vymezen geometrickým plánem č. 1398-55/2006 ze dne 16. 9. 2006, oprávnění pro ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem města Příbram.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Převodce se zavazuje zaslat smlouvu Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami

V Příbrami

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Příbram

.....

.....

Přílohy

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01

které zastupuje XXXXX

IČO: 00243132

potvrzuje,

že Zastupitelstvo města Příbram schválilo dne 20. 5. 2024 svým usnesením č. 464/2024/ZM bezúplatný převod nemovitých věcí:

- pozemek pozemková parcela číslo: 479/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha
- pozemek pozemková parcela číslo: 479/83, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Březové Hory, obec Příbram v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbram dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/5185/2024-SPBM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Příbrami

.....