

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“)

Článek I. Smluvní strany

LOM PRAHA s.p.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283

se sídlem: Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10

IČO: 00000515

DIČ: CZ00000515

Zastoupený: [redacted], ředitel správního úseku

Zástupce ve věcech finančních: [redacted], ekonomický ředitel

Zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí správy LTP

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4

Číslo účtu: 2106211139/2700

IBAN: CZ70 2700 0000 0021 0621 1139

SWIFT: BACXCZPP

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

VEVA GENERAL s.r.o.

se sídlem Dolní Libchavy 255, 561 16 Libchavy

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 48026

Zastoupená: Ondřej Kulhavý - jednatel

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

IČO: 11688696

DIČ: CZ11688696

Zástupce ve věcech smluvních a finančních: [redacted]

Zástupce ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

uzavřely tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), která byla uzavřena s vybraným účastníkem řízení na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Jednorázové vyklizení prostor v areálu letiště Přerov“ vyhlášené dle výjimky v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

Článek II. Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Jednorázové vyklizení prostor v areálu letiště Přerov“ dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést vyklizení prostor nacházejících se v areálu letiště Přerov. Cílem vyklizení je fyzické odstranění všech movitých věcí a jiného movitého materiálu v rozsahu určeném objednatelem, které aktuálně brání užívání dotčených prostor (dále jen „vyklizení prostor“).
2. Likvidace movitých věcí z vyklizených prostor bude probíhat v samostatné režii zhotovitele, mimo areál letiště Přerov a za dodržení platných právních předpisů.
3. Přednětem této Smlouvy není odstranění movitých věcí s nebezpečnými vlastnostmi podle zvláštních právních předpisů.
4. Dílo bude zhotovitelem provedeno za podmínek dále v této Smlouvě uvedených. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

Článek IV. Cena díla

1. Smluvní cena za provedení vyklizení prostor činí (dále jen „cena díla“):
bez DPH: 648999 Kč
21 % DPH: 136289,79 Kč
včetně DPH 21 %: 785288,79 Kč
2. Cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena po řádném dokončení díla dle podmínek specifikovaných v čl. V. Smlouvy.

Článek V. Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad (dále jen „fakturu“) ve výši ceny díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy, do 15 pracovních dnů ode dne řádného dokončení a předání díla na základě předávacího protokolu (dále jen „předávací protokol“), který podepíší obě smluvní strany.
2. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Fakturovaná cena se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Faktura zhotovitele musí být řádně vystavena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a ObčZ, ve dvou vyhotoveních s uvedením čísla Smlouvy, názvu, jednotkové cen, celkové ceny. Všechny ceny budou uvedeny bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH v %. K faktuře bude přiložen předávací protokol, potvrzený zástupcem objednatele. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na e-mailovou adresu [REDAKCE]
4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, zákonné náležitosti daňového dokladu anebo nebude-li přiložen předávací protokol, není objednatel povinen fakturu uhradit a zašle ji zpět zhotoviteli, který fakturu opraví v souladu s výše uvedenými náležitostmi nebo dodá chybějící doklady a zašle fakturu zpět s označením nové lhůty splatnosti. Splatnost opravené faktury počíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Článek VI. Místo a lhůta plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro dokončení vyklizení prostor je 90 dnů od nabytí účinnosti smlouvy pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Konkrétní termín převzetí díla proběhne po výzvě zhotovitele k převzetí díla a po dohodě smluvních stran.
2. Místem plnění, tj. místem, ve kterém proběhne fyzické vyklizení prostor a následně předání a převzetí předmětu díla po dokončení díla zpět objednatelem, je letiště Přerov na adrese Na letišti 3355/173, 750 02 Bochoř. Zhotovitel je oprávněn předmět díla dokončit a objednateli předat i před uplynutím lhůty v odst. 1 tohoto článku. O zamýšleném dni předání je zhotovitel objednatele povinen informovat vždy v dostatečném předstihu.
3. Za okamžik řádně dokončeného a předaného díla se považuje okamžik podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami dle čl. V. odst. 1 Smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud bude vykazovat jakékoli vady nebo nedoděly. Převzetí odmítne písemně spolu s uvedením důvodů.

Článek VII. Sankce, zánik a odstoupení od Smlouvy

1. V případě nedodržení lhůty pro dokončení díla dle čl. VI. odst. 1 Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši ■■■ z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však ■■■ z ceny díla bez DPH.
2. Zhotovitel uhradí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění vady plnění, která nemohla být objednatelem zjištěna při převzetí díla, smluvní pokutu ve výši ■■■ z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, a to až do okamžiku odstranění vady.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky.
4. Právo vymáhat a fakturovat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká objednateli a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování povinné straně.
5. Smluvní pokuty hradí povinná strana bez ohledu na to, v jaké výši vznikla druhé straně škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy bez ohledu na důvod jejího ukončení.
7. Smlouva zaniká v případech:
 - a) splněním všech smluvních závazků vyplývajících ze Smlouvy;
 - b) dohodou smluvních stran;
 - c) výpovědí objednatele s výpovědní lhůtou 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli;
 - d) odstoupením ze strany zhotovitele nebo objednatele v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou, nebo za podmínek stanovených touto Smlouvou;
 - e) v případě, že některá ze smluvních stran podá na sebe insolvenční návrh jako dlužník, v případě vydání rozhodnutí o úpadku kterékoli ze smluvních stran nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, či v případě vstupu některé ze smluvních stran do likvidace.
8. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení je možné jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Odstoupením od Smlouvy nezaniká

právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy.

9. Podstatným porušením pro účely této Smlouvy se považuje:
 - a) prodlení smluvních stran s plněním svých smluvních povinností nebo s poskytováním součinnosti po dobu převyšující 30 dní;
 - b) svévolné přerušení prací na díle, opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na které jej objednatel písemně upozornil alespoň jednou nebo nedodržení sjednaného rozsahu díla, nedohodnou-li se strany jinak;
10. V případě předčasného ukončení Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

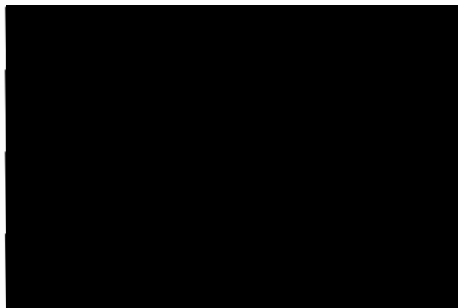
1. Žádná ze stran nemá právo postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany.
2. Veškeré splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem, smluvní a mimosmluvní pokuty či škody vyúčtované objednateli v souvislosti s činností zhotovitele je objednatel oprávněn započítat na jakékoli splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
3. Je-li nebo stane-li se kterékoliv ustanovení této Smlouvy v jakémkoliv směru nezákonným, neplatným či nevykonatelným, zákonnost a vykonatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy tím nebude dotčena ani oslabena. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli takové nezákonné, neplatné nebo nevykonatelné ustanovení nahradí novým, které bude nezákonnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak platí původní ujednání.
5. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními ObčZ, případně dalších obecně závazných právních předpisů.
6. Jakékoli spory budou přednostně řešeny smírnou cestou. Nedohodnou-li se smluvní strany smírnou cestou, bude spor řešen u věcně příslušného soudu. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude obecný soud dle sídla objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že v listinné podobě bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. Dojde-li za doby trvání této Smlouvy u některé ze smluvních stran ke změně výše uvedené adresy pro doručování, je taková smluvní strana povinna na tuto skutečnost písemně upozornit druhou smluvní stranu. Až do doby doručení takového oznámení druhé smluvní straně se iná za to, že veškeré písemnosti na základě této Smlouvy jsou řádně předány k doručení jejich doporučeným odesláním na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Za okamžik doručení se považuje pátý den uložení doporučené zásilky u držitele poštovní licence.
8. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení si ponechá zhotovitel a jedno objednatel.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše jako poslední. Účinnosti Smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Uvedené neplatí v případě, že lze uplatnit výjimku ze zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti rovněž podpisem poslední smluvní strany.

10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv.
11. Obě smluvní strany stvrzují, že podpis Smlouvy učinily ze své svobodné vůle, prosté omylu, a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 24.6. 2024

V Praze dne 13.6. 2024

Za objednatele:



Za zhotovitele:

