**SMLOUVA O DÍLO**

**číslo SD/2024/0627**

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi níže uvedenými smluvními stranami

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel Dodavatel**

Statutární město Jablonec nad Nisou KZS s. r. o.

Mírové náměstí 19 Jistebsko 23, Bratříkov

PSČ: 466 01 PSČ: 468 21

IČO: 262 340 IČO: 25472348

DIČ: CZ00262340 kontaktní osoba: Vítězslav Kunze

číslo účtu: 121-451/0100 e-mail: [kunze@kzs.cz](mailto:kunze@kzs.cz)

bankovní ústav: KB Jablonec nad Nisou

kontaktní osoba: Mgr. Nikola Horčíková

tel.: 483 357 153

e-mail: [horcikova@mestojablonec.cz](mailto:horcikova@mestojablonec.cz)

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy o dílo uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami je „Oprava kontejnerového stání v ul. Budovatelů 3272/17, Jablonec n. N.“.

1. Předmětem plnění smlouvy je vydláždění prostoru pod kontejnery zámkovou dlažbou o rozloze 25 m2 a osazení snížené obruby pro snadnější manipulaci s kontejnery.
2. Oprava bude provedena dle požadavků objednatele a předložené cenové nabídky.

**III.**

**Cena za dílo**

Cena díla je stanovena dle předložené cenové nabídky č. 24 Město Jablonec ze dne 16. 4. 2024 a je nedílnou přílohou této smlouvy.

Celková cena za provedené dílo je po vzájemné dohodě stanovena do maximální výše **79 355,95 Kč bez DPH (96 020,70 Kč včetně DPH).**

**IV.**

**Termín plnění**

Dokončení prací proběhne nejpozději do 31.8.2024 v návaznosti na aktuální klimatické podmínky. Jakékoli prodlení v realizaci předmětu této smlouvy je považováno za podstatné porušení smluvního vztahu. Objednatel si v případě nedodržení smluvního termínu vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, pokud nebudou dokončení díla bránit nepříznivé klimatické podmínky či jiné důvody, o kterých bude zhotovitel objednatele včas informovat. V takovém případě bude po vzájemné dohodě sjednán náhradní termín a sepsán dodatek ke smlouvě.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Způsob placení ceny za dílo byl dohodnut oběma stranami formou jediné platby za skutečně provedené dílo, přičemž daňový doklad (dále ve smlouvě jako „faktura“) bude vyhotoven zhotovitelem po podpisu protokolu (dále ve smlouvě jako „Zápis“) o předání a převzetí díla, se splatností faktury 14 dní od data jejího doručení do sídla objednatele. Dnem splatnosti faktury se rozumí datum odepsání částky z účtu objednatele.

2. Žádné zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

3. Objednatel se zavazuje dílo bez závad převzít a zaplatit.

**VI.**

**Záruky a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem kompletního předání díla [= dnem podpisu zápisu o odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami]. V záruční době je zhotovitel povinen odstranit veškeré vady bezplatně a bez zbytečného odkladu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Při prokázání neoprávněnosti reklamace má zhotovitel právo na úhradu vzniklých nákladů.

2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to e-mailem, faxem nebo datovými schránkami (v případě havárie postačuje telefonická forma). Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. V opačném případě tyto náklady hradí zhotovitel.

5. Smluvní pokuta může být účtována za nedodržení závazku dle článku IV., tj. termínu plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele. Pokuta činí 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, jak se obě smluvní strany dohodly. Obě smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel sníží závěrečnou fakturu o smluvní pokutu.

6. Zhotovitel se zavazuje uhradit pokutu za neodstranění drobných vad a nedodělků z předání a převzetí díla po termínu stanoveném v zápise [dále i „protokolu“] o předání a převzetí díla, a to ve výši 0,25 % Kč z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

7. V případě uplatnění nároku na odstranění vady díla v záruční době odstraní zhotovitel vady díla nejdéle do 7 kalendářních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla [při havarijním stavu nejdéle do 24 hod.] po doručení reklamačního dopisu/e-mailu/po telefonické či faxové výzvě, pokud se s objednatelem nedohodne jinak či objednatel nestanoví v oznámení vady k jejímu odstranění jinou přiměřenou lhůtu, zejména s ohledem na charakter vady. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla řádně objednatelem uplatněnou v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí pokutu ve výši 0,25 % Kč z celkové ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení. O odstranění vady díla uplatněné v záruční době musí být smluvními stranami sepsán Zápis o odstranění vad díla. Pokud tento zápis nebude podepsán oběma smluvními stranami, reklamace nebude uznána za vyřízenou.

8. Při prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur bude objednateli účtováno 0,25 % z ceny předmětné faktury bez DPH za každý den prodlení.

**VII.**

**Předání a převzetí předmětu díla**

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě a provede za tím účelem na své náklady všechny potřebné opravy nebo náhradní dodávky a výkony, pokud dílo vykazuje vady anebo bylo mezitím jakkoliv poškozeno, odcizeno nebo zničeno. Zhotovitel ohlásí neprodleně objednateli jakékoliv škody, ztráty a poškození a dohodne s ním termíny a způsob jejich likvidace a náhrady.

2. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené dílo i před sjednanou dobou plnění. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, ke kterému dni bude dílo připraveno k předání. Oznámení se uskuteční e-mailem, faxem, dopisem nebo telefonicky.

3. Při předání kompletního díla zhotovitel vyhotoví na základě úspěšného přejímacího řízení Zápis o předání a převzetí díla, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání předmětu díla objednateli. Převzetí je možno odepřít v případě zjištění vad díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení. Zápis o předání a převzetí díla se Soupisem vad a nedodělků bude vyhotoven pouze ve dvou originálech pro objednatele a zhotovitele, ostatní zúčastněné strany obdrží kopie.

4. Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín přejímky nebo předání předmětu díla.

5. V případě zjištění jakýchkoli vad v průběhu předávání předmětu díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad či nedodělků s termíny jejich odstranění a po kontrole jejich odstranění v přejímacím řízení pokračovat.

6. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu po oznámení těchto vad zhotoviteli.

**VIII.**

**Další smluvní ujednání**

1. Dílo se považuje za splněné po jeho řádném zhotovení bez vad a nedodělků, jeho předáním a současně převzetím objednatelem, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, případně Zápisem o odstranění poslední vady nebo nedodělku.

2. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, dbát na bezpečnost osob a dodržovat pravidla bezpečnosti práce. Za porušení těchto povinností nese zhotovitel plnou odpovědnost.

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných technických a obecně závazných právních norem platných pro předmět této smlouvy o dílo a v souladu s touto smlouvou. Veškeré technické normy platné pro účely plnění předmětu díla dle této smlouvy se stávají závaznými.

4. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro splnění závazku zhotovitele. Objednatel se dostaví k převzetí díla nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení písemné nebo ode dne telefonické výzvy ze strany zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy BOZP a PO [požární dozor po nezbytně nutnou dobu].

6. Za škodu na majetku objednatele a třetích osob, vzniklou v důsledku provádění díla, odpovídá a hradí ji zhotovitel. Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn pro odpovědnost za škody způsobené svou činností, a to min. v hodnotě 2 mil. Kč. Tímto požadavkem v žádném případě není dotčeno právo objednatele na náhradu celkové výše případné škody.

7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jeho zástupci jsou oprávněni ke vstupu na veškerá pracoviště spojená s prováděním díla.

8. Pokud nesplněním povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i povinností zajištěných smluvní pokutou, případně vadným provedením díla, vznikne škoda, je příslušná smluvní strana, která takovou škodu způsobila, povinna tuto škodu druhé smluvní straně nahradit. Obě smluvní strany se vzájemně dohodnou o formě náhrady takové škody. Pokud ke vzájemné dohodě nedojde, platí, že smluvní strana, jež způsobila škodu, je povinna ji nahradit v penězích.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

2. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každá strana smlouvy obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

4. Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

5. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, především ustanovením § 2586 a násl.

6. Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 – cenová nabídka 24 Město Jablonec

V Jablonci nad Nisou dne: V Jablonci nad Nisou dne:

*…………………………….… ………………………………*

*Mgr. Barbora Šnytrová Vítězslav Kunze*

*pověřená vedením oddělení cirkulární ekonomiky jednatel*

*…………………………….…*

*Ing. Štěpánka Gaislerová*

*pověřená vedením odboru městské ekologie*

Příloha č. 1 – cenová nabídka 24 Město Jablonec