Dodatek Č. 2

ke smlově o dílo č. 586-2023-514205

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov, na adrese Horská 5, 541 01 Trutnov

Zastoupená: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jaromír Plecháč, Pobočka Trutnov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 606 689 085

E-mail: trutnov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **INGEOS spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Masarykova 2462/55, 415 01, Teplice, IČO: 27331083, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660

Zastoupená: Tomáš Charvát, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxx

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxx

ID datové schránky: j39b3sj

**Bankovní spojení:** Raifeisenbank

Číslo účtu: 944056036/5500

DIČ: CZ27331083

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 586-2023-514205.**

**Čl. I.**

Předmětem dodatku č. 2 je:

**Upřesnění počtu skutečně provedených měrných jednotek** dle těchto dílčích částí fakturačních celků 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.2 a 6.4, a to na základě provedení a vyhodnocení zjišťování průběhu hranic na obvodu Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kunčice nad Labem a v navazující části k.ú. Klášterská Lhota

Upřesnění počtu skutečně provedených jednotek se týká těchto dílčích fakturačních celků:

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Počet měrných jednotek dle SOD 159

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **173**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.2.4.** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.  |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **159** | **173** | **3 150** | **500 850** | **544 950** |  **+ 44 100** |

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

Počet měrných jednotek dle SOD 15

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **5**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.2.5.** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona  |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **15** | **5** | **3 150** | **47 250** | **15 750** |  **- 31 500** |

6.2.7. Rozbor současného stavu

Počet měrných jednotek dle SOD 108

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **112**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.2.7.** Rozbor současného stavu |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **108** | **112** | **650** | **70 200** | **72 800** |  **+ 2 600** |

6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Počet měrných jednotek dle SOD 108

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **112**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.2.7.** Dokumentace k soupisům nároků vlastníků pozemků |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **108** | **112** | **700** | **75 600** | **78 400** |  **+ 2 800** |

6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení (PSZ)

Počet měrných jednotek dle SOD 107

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **112**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.3.1.** Vypracování plánu společných zařízení (PSZ) |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **107** | **112** | **800** | **85 600** | **89 600** |  **+ 4 000** |

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

Počet měrných jednotek dle SOD 107

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **112**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.3.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **107** | **112** | **800** | **85 600** | **89 600** |  **+ 4 000** |

6.4. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“

Počet měrných jednotek dle SOD 108

Počet měrných jednotek skutečně provedených dle Dodatku č. 2 **112**

|  |
| --- |
| **Fakturační celek 6.4.** Hlavní celek 3 „Mapové dílo“  |
| **Počet MJ ze smlouvy** | **Počet MJ realizovaný** | **Cena MJ (v Kč bez DPH)**  | **Cena dílčí části ze smlouvy (Kč bez DPH)** | **Skutečná cena (Kč bez DPH)** | **Rozdíl (Kč bez DPH)** |
| **108** | **112** | **650** | **70 200** | **72 800** |  **+ 2 600** |

Výše uvedené upřesnění MJ dle skutečného počtu provedených měrných jednotek je zapracováno do Položkového výkazu činností – Dodatek č. 2 SOD 586-2023-514205 – Komplexní pozemkové úpravy Kunčice nad Labem a v navazující části k.ú. Klášterská Lhota.

Navýšení ceny díla oproti Dodatku č. 1 činí 28 600 Kč bez DPH.

**Čl. II**

**Cena za provedení díla**

Cena za provedení díla uvedená v Čl. 3.1 SOD se mění následovně dle Dodatku č. 2

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH
 | 1 070 000,- Kč |
| 1. Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH
 |  363 700,- Kč |
| 1. Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH
 |  72 800,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH |  1 506 500,- Kč |
| DPH 21 % |  316 365,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH |  1 822 865,- Kč |

**Čl. III**

**Odůvodnění dodatku č. 2**

Dodatek č. 2 se uzavírá na základě počtu skutečně provedených měrných jednotek u dílčích částí 6.2.4., 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8., 6.3.1., 6.3.2. a 6.4. na základě žádosti Zhotovitele ze dne 10.6.2024. Důvodem změny počtu měrných jednotek u uvedených dílčích částí hlavních celků je provedení zjišťování průběhu hranic pozemků, kdy došlo k upřesnění obvodu pozemkové úpravy, obvodu pozemků neřešených dle § 2 Zákona a ke stanovení přesné výměry území řešeného dle § 2 i území neřešeného dle § 2 Zákona.

Změna počtu měrných jednotek obsahuje vícepráce i méněpráce, kdy teprve na základě přesného zaměření a vyšetření hranic dílčích prvků v terénu bylo možno určit v jakém režimu budou dotčené pozemky řešeny v rámci KoPÚ v k.ú. Kunčice nad Labem a v navazující části k.ú. Klášterská Lhota.

**Čl. IV**

**Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění předchozích dodatků, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 2, se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve změní pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Položkový výkaz činností – Dodatek č. 2 SOD 586-2023-514205 – Komplexní pozemkové úpravy Kunčice nad Labem a v navazující části k.ú. Klášterská Lhota

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad INGEOS spol. s r.o.**

Místo: Trutnov Místo: Teplice

Datum: 25.6.2024 Datum: 21.6.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Josef Kutina Jméno: Tomáš Charvát

Funkce: vedoucí Pobočky Trutnov Funkce: Jednatel společnosti

**Položkový výkaz činností – Dodatek č. 2 SOD 586-2023-514205 – Komplexní pozemkové úpravy Kunčice nad Labem a v navazující části k.ú. Klášterská Lhota**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 9 | **3 000,00** | 27 000,00 | 15.2.2024 |
| Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 0 | **2 000,00** | 0,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 97 | **2 800,00** | 271 600,00 | 15.2.2024 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 11 | **3 500,00** | 38 500,00 |
| 6.2.3 | Vektorizace vlastnické mapy 6), 9) | ha | 3 | **2 000,00** | 6 000,00 | 30.6.2024 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 173 | **3 150,00** | 544 950,00 | 30.6.2024 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 5 | **3 150,00** | 15 750,00 | 30.6.2024 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) | 100 bm | 5 | **3 000,00** | 15 000,00 | 30.6.2024 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 112 | **650,00** | 72 800,00 | 15.11.2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 112 | **700,00** | 78 400,00 | 30.5.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 070 000,00** | **30.6.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 112 | **800,00** | 89 600,00 | 30.9.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 40 | **1 000,00** | 40 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 41 | **1 500,00** | 61 500,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 12 | **3 000,00** | 36 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | **5 000,00** | 5 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 112 | **800,00** | 89 600,00 | 30.9.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000,00** | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | **2 000,00** | 2 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **5 600,00** | 5 600,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **3 200,00** | 3 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 200,00** | 1 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **363 700,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 112 | **650,00** | 72 800,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **72 800,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |  |  |  | 1 070 000,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |  |  |  | 363 700,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |  |  |  | 72 800,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 506 500,00** |  |
| DPH 21% v Kč |  |  |  | 316 365,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 822 865,00** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **INGEOS spol. s r.o.** |
| Místo: Trutnov | Místo: Teplice |
| Datum: 25.6.2024 | Datum: 21.6.2024 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing. Josef Kutina | Jméno: Tomáš Charvát |
| Funkce: vedoucí pobočky Trutnov | Funkce: jedntel společnosti |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech", případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu). |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.  |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 5) Termín stanovuje Objednatel.  |
| 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj. |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. |
| 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ. |
| 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj. |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|    | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |