

# Smlouva o dílo

číslo 47/2024

Smlouva uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace**

sídlo: Čichnova 982/23, 624 00 Brno

zastoupená ředitelkou Ing. Olgou Hölzlovou

IČ: 00380385, DIČ: CZ00380385

**dále jen objednatel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

a

**H-FLOOR s.r.o.**

sídlo: Svitavská 500/7, Blansko

IČ: 26948494, DIČ: CZ26948494

bank. spojení:

**dále jen zhotovitel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

## 2. Předmět a rozsah smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí objednateli provést podlahářské práce v areálu školy, jakož i předat doklady, které se k opravě vztahují a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy, který splňuje podmínky dle požadavků objednatele (příloha č.1), nabídky zhotovitele a zavazuje se zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Provedením se rozumí dodávka, provedení, předání a odevzdání předmětu smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení.
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a s platnou legislativou České republiky. Zhotovitel předá objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu smlouvy.
- 2.4. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že objednatel se stane vlastníkem předmětu smlouvy okamžikem faktického předání a převzetí. Rovněž k přechodu nebezpečí škody na předmětu smlouvy dojde okamžikem jeho převzetím objednatelem.

## 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel předá předmět smlouvy objednateli nejpozději **do 25. srpna 2024.**
- 3.2. Místem plnění je areál školy na ulici Čichnova 982/23, 624 00 Brno, Jihomoravský kraj.

#### 4. Průběžná kontrola

- 4.1. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu provádění díla i místa provádění díla.

#### 5. Cena

- 5.1. Výše sjednané ceny

Za předaný a převzatý předmět smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu v celkové výši:

**Cena bez DPH 766.052,21 Kč**

**DPH 160.870,96 Kč**

**Cena včetně DPH 926.870,96 Kč**

- 5.2. Obsah ceny

5.2.1. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb v nabídce.

- 5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

#### 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohu.

- 6.2. Faktury budou vystaveny měsíčně po předání a převzetí smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy.

- 6.3. Fakturovány budou skutečně použité komponenty, montážní celky a provedené práce.

- 6.4. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

- 6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele,
- název akce: „**Podlahy 2024**“,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,

- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu – předávací protokol.

#### 6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

### 7. Záruka

Záruční doba se stanoví v délce trvání 60 měsíců.

### 8. Odpovědnost za vady

V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

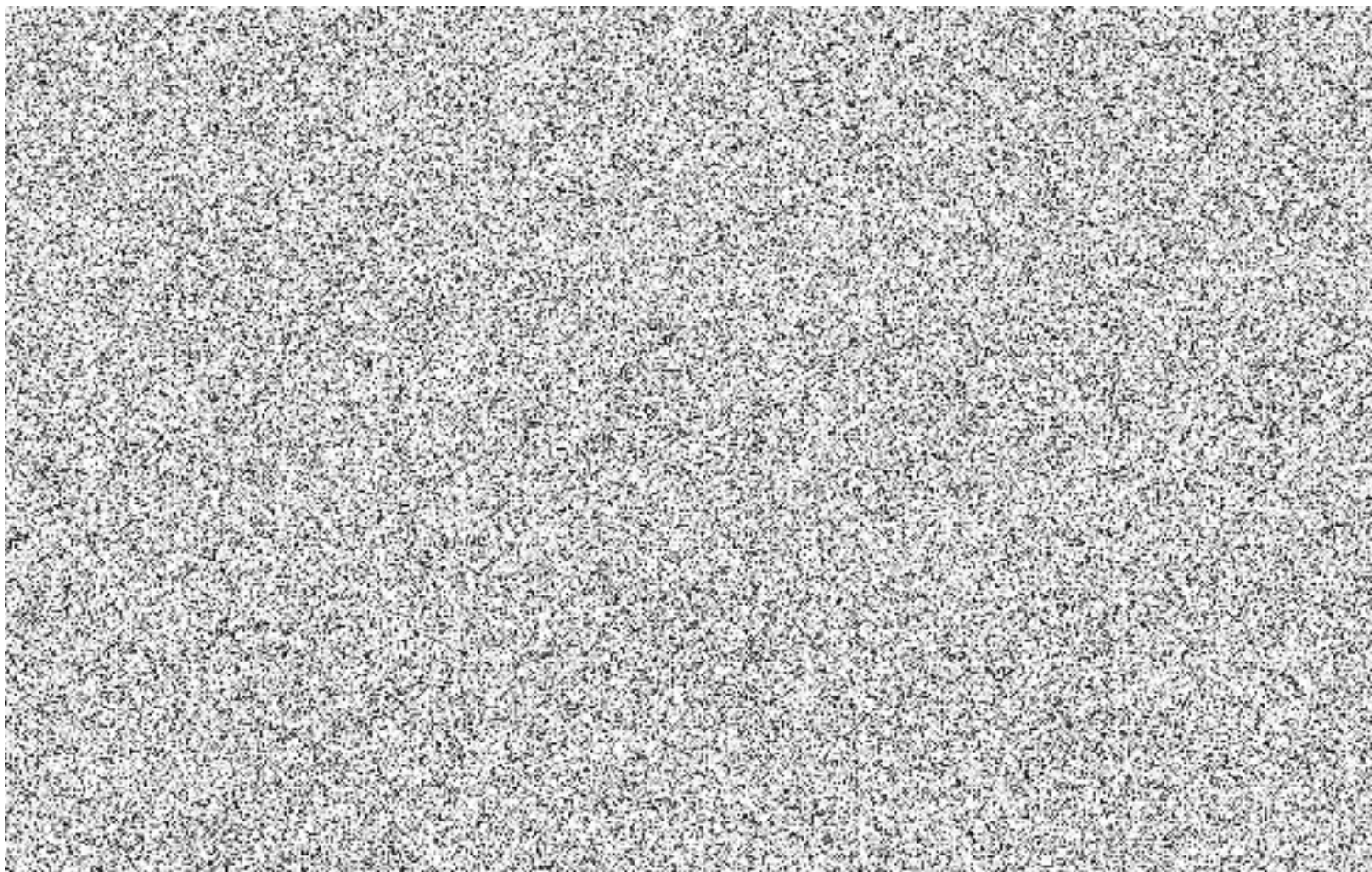
### 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých povinností.
- 9.4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 9.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem vyvěšení v registru smluv.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky,

považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

- 9.9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

Přílohy:        č.1 specifikace předmětu plnění



Příloha č. 1 specifikace předmětu plnění

Rekonstrukce podlah - havarijný stav - Seznam požadovaných dodávek a vlastností									
Budova	Místnost	Délka místnosti (m)	Šířka místnosti (m)	Plocha místnosti (m <sup>2</sup> )	Počet místností	Plocha všech místností (m <sup>2</sup> )	cena za m <sup>2</sup>	cena bez DPH	poznámka
A2	6 (chodba)	28,8	1,7	49,0	1	49,0	847,00	41 469,12 Kč	
A2	7 (chodba)	28,8	1,7	49,0	1	49,0	847,00	41 469,12 Kč	
A3	609 (studovna)	14,4	3,6	51,8	1	51,8	847,00	43 908,48 Kč	
A3	6 (chodba)	28,8	1,7	49,0	1	49,0	847,00	41 469,12 Kč	
A3	9 (chodba)	28,8	1,7	49,0	1	49,0	847,00	41 469,12 Kč	
A3	2. a 5.NP. dvoják	3,9	3,5	13,7	15	204,8	847,00	173 423,25 Kč	do 20.08.2024
A3	2. a 5. NP. troják	6,5	3,5	22,8	14	318,5	847,00	269 769,50 Kč	do 20.08.2024
D3	324	8,9	7,5	66,8	1	66,8	847,00	56 537,25 Kč	
D3	421	8,9	7,5	66,8	1	66,8	847,00	56 537,25 Kč	
<b>Součet:</b>						<b>904,4</b>		<b>766 052,21 Kč</b>	

Požadavky na provedení podlahářských prací v areálu školy:

- Stržení stávající podlahové krytiny,
- zbroušení stávajícího podkladu
- oprava případných prasklin "sesponkovaním"
- vyrovnaní podkladu,
- dodávka a položení nové podlahové krytiny
- Nová podlahová krytina „NOVOFLOR EXTRA“ nebo obdobná podlahová krytina stejných či vyšších parametrů – výběr provede zadavatel dle Vašeho vzorníku.
- Nášlapná vrstva min 0,7mm.

Do nabízené ceny zahrňte:

- dodávku a montáž ukončovacích lišt
- likvidaci všech odpadů
- závěrečný úklid.

Provedení podlahářských do 25.8.2024, pokud není v poznámce uvedeno jinak.

