

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

č. objednatele: 0534/2023/SOD/OMI

č. zhotovitele: 2023/604

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Park Homolka Beroun – 1. etapa“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz

Eva Šinknerová, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 232, e-mail: omi7@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Gardenline s r.o.

Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Zastoupená:  pověřenou osobou

IČO: 27263827

DIČ: CZ27263827

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Č. účtu: 194984094/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, spisová značka: C 21435

Kontaktní osoba:  obchodní manažer

tel.č.:  e-mail: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 11. 2023 smlouvu o dílo „Park Homolka Beroun – 1. etapa“ a dne 29.4.2024 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „smlouva“).
- 2.2. V souladu s čl. 3.8, čl. 3.11, čl. 5.7, čl. 5.9 a čl. 14.2 smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 2“ nebo jen „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) bod 2. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy, přičemž její absolutní hodnota v součtu s absolutní hodnotou změny závazku dle dodatku č. 1 smlouvy nepřesahuje 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.
- 3.2. Tímto dodatkem se upravuje předmět díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, jejichž přesný popis a ocenění jsou uvedeny ve změnovém listu č. 02 ze 4.6.2024, který je přílohou tohoto dodatku jako jeho nedílná součást.
- 3.3. Vyčíslení změn závazku ze smlouvy na základě změnového listu č. 02, který je přílohou tohoto dodatku:
- | | |
|--|-------------------------|
| Původní cena stavebních prací dle smlouvy: | 7 854 000,00 Kč bez DPH |
| Cena víceprací dle dodatku č. 1 (přípočet): | 557 489,68 Kč bez DPH |
| Cena méněprací dle dodatku č. 1 (odpočet): | 343 355,13 Kč bez DPH |
| Cena stavebních prací po změnách dle dodatku č. 1: | 8 068 134,55 Kč bez DPH |
| Cena víceprací dle dodatku č. 2 (přípočet) | 134 373,28 Kč bez DPH |
| Cena méněprací dle dodatku č. 2 (odpočet) | 12 000,00 Kč bez DPH |
| Cena stavebních prací po změnách dle dodatku č. 2 | 8 190 507,83 Kč bez DPH |
- 3.4. Změna celkové ceny díla:
- Cena díla dle čl. 5.1 smlouvy se tímto dodatkem mění následovně:

Park Homolka Beroun – 1. etapa	Cena celkem bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena celkem s DPH (Kč)
Celkem dle smlouvy	7 854 000,00	1 649 340,00	9 503 340,00
Zvýšení dle dodatku č. 1	214 134,55	44 968,26	259 102,81
Zvýšení dle dodatku č. 2	122 373,28	25 698,38	148 071,66
Celkem	8 190 507,83	1 720 006,64	9 910 514,47

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.
- 4.3 Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.5 Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Beroun dne 12.6.2024 usnesením č. 321/41/RM/2024 Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 4.8 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha: Změnový list č. 02

Zhotovitel:

V Litoměřicích, dne elektronického podpisu



Digitálně podepsal



Datum: 2024.06.24
12:54:56 +02'00'



pověřená osoba

Objednatel:

V Berouně, dne elektronického podpisu

RNDr. Soňa
Chalupová

Digitálně podepsal
RNDr. Soňa Chalupová
Datum: 2024.06.25
09:17:18 +02'00'

RNDr. Soňa Chalupová
starostka

ZMĚNOVÝ LIST

"Park Homolka Beroun, 1. etapa"

objednatel:	Město Beroun	číslo ZL:
	Se sídlem: Husovo nám. 68, 266 01 Beroun	02
	IČO: 00233129	
zhotovitel:	Gardenline s.r.o.	
	Se sídlem: Na Vinici 13, Litoměřice 41201	
	IČO: 27263827	
název ZL:		
Předmět změny:		
1) Výměna mandloní		
V rámci ZL 1 došlo, na základě doporučení Agentury ochrany přírody a krajiny, k záměně 4ks mandloní za 4ks třešní. Před výsadbou byly nakonec odmítnuty pro nedostatečnou velikost (obvod kmene 8-10cm místo 12-14cm). Náhradní řešení vyšlo z aktuální nabídky školek vzhledem k pokročilému termínu pro jarní výsadbu a byly vybrány 4ks stromového muchovníku Amelanchier arborea "Robin Hill" 12-14cm.		
-12 000,00 Kč		21 600,00 Kč
2) Kari síť		
V projektu, v části zpevněné plochy v rozsahu 159 m2 navrhl projektant kletovaný cemnetobetonový kryt skupiny III v tl. 180mm bez výztuže. Od počátku upozorňoval TDS na skutečnost, že by součástí této plochy měla být kari výztuž, nicméně dle opakovaného sdělení projektanta nebyla výztuž nutná. Těsně před betonáží navrhla prováděcí firma doplnit fólii pro zadržení záměsové vody, zakryt geotextilií a kropení. Opatření vyplynula zejména z klimatických důvodů, neboť v danou dobu panovaly vysoké teploty a s ohledem na umístění stavby v otevřeném terénu na přímém slunci, aby se zabránilo vzniku trhlin. Opětovně vyvstala otázka vyztužení plochy kari sítí, kterou odborná firma doporučila. Přestože hraniční tloušťka desky umožňuje její provedení bez výztuže, přiklonil se stavebník k názoru odborné firmy, projektanta a TDS		
0,00 Kč		38 500,00 Kč
3) Rozprostření zeminy		
V rámci zemních prací byla provedena skrývka ornice a úprava pláně. Po dokončení stavebních prací zůstalo kolem stavby velké množství zeminy, kterou měli zužitkovat jednak majitelé okolních pozemků a dále měla být použita ve druhé etapě stavby. Protože se nepodařilo zajistit plynulou návaznost na realizaci druhé etapy, byla část zeminy použita na modelaci okolního terénu tak, aby dokončená první etapa získala ucelený a kompaktní ráz.		
0,00 Kč		74 273,28 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	<i>méněpráce celkem</i>
	cena: bez DPH	-12 000,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	<i>vícepráce celkem</i>
	cena: bez DPH	134 373,28 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	ZL 01 celkem
	cena: bez DPH	122 373,28 Kč
vliv na termín dokončení:	<i>Bez dopadu na termín dokončení díla</i>	
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	<i>Nejsou</i>	

odstavec 4, § 222 ZZVZ

odstavec 5, § 222 ZZVZ

odstavec 6, § 222 ZZVZ

odstavec 7, § 222 ZZVZ

zástupce zhotovitele:

Firma: **Gardenline s r.o.**

Podpis

obchodní manažer

stavbyvedoucí

Datum:

4. 6. 2024

zástupce objednatele:

Firma: **MěÚ Beroun**

Ing. Jindra Nová, vedoucí OMI

Eva Šinknerová, referent OMI

Datum:

4. 6. 2024

zástupce objednatele TDS:

Firma: **W.A.M. centrum s r.o.**

TDS

Datum:

4. 6. 2024

zástupce objednatele AD:

Firma:

Datum:

4. 6. 2024