

Obec Karlík

a

AQUACONSULT, spol. s r.o.

SMLOUVA O DÍLO

„Rekonstrukce přečerpávací stanice odpadních vod Pod Kostelem“

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. Objednatel: Obec Karlík
IČ: 44684967
DIČ: --
sídlo: Karlík, Karlická 1, PSČ 25229
zastoupen: Monikou Hurtovou, starostkou
jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: AQUACONSULT, spol. s r.o.
IČ: 47536209
DIČ: CZ47536209
sídlo: Dr. Janského 953, 25228 Černošice
e-mail: aquaconsult@aquaconsult.cz
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 3573218/0300
zapsán v OR: vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 16885
zastoupen: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem
osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních: Ing. Zdeněk Vlček, jednatel
technických: Ing. Jaroslav Černý, ředitel provozu
realizačních: Ing. Jaroslav Černý, ředitel provozu
jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Obecná ustanovení

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce přečerpávací stanice odpadních vod Pod Kostelem**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), která byla vybrána objednatel, jakožto zadavatelem, jakožto nabídka nejvhodnější.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek III.

Předmět díla

1. Předmětem díla je rekonstrukce přečerpávací stanice odpadních vod v ulici Pod Kostelem v obci Karlík ve Středočeském kraji (dále jen „**dílo**“). Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek specifikovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v zadávacích podmínkách obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán zadávacími podmínkami a nabídkou dodavatele.

2. Součástí předmětu díla je zejména:

- a) provedení stavebních prací spočívajících v obnově přečerpávací stanice odpadních vod;
- b) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla dle této smlouvy;
- c) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla dle této smlouvy, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- d) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- f) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu díla dle této smlouvy;
- g) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby;
- h) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- i) dodání všech dokumentů nutných k převjímacímu řízení;
- j) další práce, dodávky a služby dle soupisu prací.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy bez zbytečného odkladu (do 5 pracovních dnů) převzít.
2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejdéle do 3 týdnů ode dne převzetí staveniště. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatel. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.
4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku (zejména nepříznivé klimatické podmínky, epidemie). Případné prodloužení lhůty bude řešeno „Dodatkem ke smlouvě“.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele převzít staveniště a/nebo zahájit stavební práce dle tohoto článku odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení. V případě porušení povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště nebo upravit všechny stavbou dotčené plochy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle tohoto článku odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení.

Článek V. Místo plnění

Místo plnění: ul. Pod Kostelem, k. ú. Karlík, blíže specifikováno ve výchozích dokumentech.

Článek VI. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	839 100,- Kč
21% DPH	176 211,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 015 311,- Kč

(dále jen „cena za provedení díla“)

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající ve zvýšení ceny za provedení díla (ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku a ust. § 2620 občanského zákoníku), není-li dále stanoveno jinak. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla, jejichž nutnost provedení byla zjištěna až v průběhu provádění díla, nebo na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen předat objednateli soupis těchto změn, současně je ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle cenové soustavy ÚRS (vydané v období realizace těchto prací a dodávek), a pokud ani to není možné dle ceny obvyklé v místě a čase, a o těchto změnách uzavřou obě smluvní strany písemný „Dodatek ke smlouvě“. Teprve po jeho podpisu oběma smluvními stranami bude projednaná a odsouhlasená změna zrealizovaná s nárokem na její úhradu.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Zhotovitel v tomto případě není oprávněn domáhat se jakékoliv náhrady škody, a tohoto práva se podpisem této smlouvy výslovně vzdává do budoucna.
5. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
6. Po ukončení plnění dle této smlouvy předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen předávací protokol v souladu se smlouvou.
7. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále bude daňový doklad obsahovat název veřejné zakázky („Rekonstrukce přečerpávací stanice odpadních vod Pod Kostelem“). Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
8. Povinnost objednatele zaplatit cenu díla je vázána na podmínku, že dílo resp. jeho část jsou provedeny řádně tj. bez vad.

Článek VII.

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat pracovněprávní předpisy, zejména zákoník práce, zákon o zaměstnanosti, předpisy o BOZP, pobytu cizinců a předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, a dále budou zajišťovat zaměstnancům spravedlivou odměnu. Zhotovitel se dále zavazuje, že jeho zaměstnanci budou seznámeni s konkrétními podmínkami provádění díla, hygienickými a požárními předpisy, předpisy o bezpečnosti práce, jakož i všemi dalšími na výkon práce se vztahujícími předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na realizaci díla v souvislosti s touto smlouvou byli vybaveni osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu dodržování pracovněprávních a souvisejících předpisů. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že on, jeho subdodavatelé nebo osoby, které k plnění této smlouvy použije budou dodržovat předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady.
2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 2 pracovní dny předem. Z kontrolního dne bude pořízen objednatelem písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.

4. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník dle stavebního zákona.
5. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
6. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pro účely vyhotovení, realizace a archivace této smlouvy objednatelem a s případným poskytnutím informací, to vše v souladu s platnými právními předpisy.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany nebo v případě zaviněné neúčasti na kontrolním dni nebo v případě porušení povinnosti poskytnout objednateli součinnost dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla vč. DPH, za každý jeden případ takového porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádně stavební deník se zavazuje zhotovitel v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

Článek VIII.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s ust. § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, technické normy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.
4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve lhůtě splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel bude v souladu s ust. § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

Článek IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, této smlouvy s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **60 měsíců** na všechny práce, dodávky a služby, pokud není dále uvedeno jinak. U technologických zařízení, materiálů a výrobků poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce **min. 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného předání díla zhotovitelem objednateli.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku IX. odst. 1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

3. Pokud bude mít dílo vady, je zhotovitel povinen je bezplatně odstranit, přičemž je povinen po dobu odstraňování vad zajistit na své náklady náhradní řešení (např. vývoz fekálním vozem, přistavení kontejnerů s pitnou vodou v případě odstávky apod.). Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad bez zbytečného odkladu od oznámení. Případné vady odstraní zhotovitel nejpozději do 10 dní, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatelem. V případě havarijního charakteru vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 6 hod. od jejího nahlášení a vadu odstranit do 2 dní, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatelem.
4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
5. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;
má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitě vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
8. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení, a to za každou jednotlivou vadu. V případě porušení povinnosti zhotovitele odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, nebo v termínu na kterém se smluvní strany dohodnou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení, a to za každou jednotlivou vadu.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
2. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Článek XI.

Smluvní pokuta

Pro smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí následující pravidla:

1. smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu, a to do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy; a

2. smluvní strana, která svou povinnost porušila, se zavazuje v každém jednotlivém případě porušení povinnosti odstranit závadu do 5 dnů dne odeslání oznámení, pokud jde o porušení povinnosti dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy pak ve lhůtách v tomto odstavci stanovených; a
3. vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu, ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši, a
4. pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započtena na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Objednatel může v souladu s ust. § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Odstoupení od smlouvy se v souladu s ust. § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí delším než dvacet kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV. této smlouvy;
 - c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy resp. její části v případě, že nezíská účelovou dotaci (podporu) na financování díla resp. jeho části, a/nebo nebude zajištěno dostatečné spolufinancování předmětu díla ze strany objednatele. Zhotovitel v tomto případě není oprávněn domáhat se jakékoliv náhrady škody, a tohoto práva se podpisem této smlouvy výslovně vzdává do budoucna.

Článek XIII.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a jiných částech, plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

Článek XIV.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
2. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy (resp. kopii pojistného certifikátu), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. výši celkové ceny díla vč. DPH uvedené v článku VI. odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že

po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele kdykoliv v průběhu realizace díla předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku této smlouvy. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

3. V případě porušení povinnosti zhotovitele mít sjednané pojištění nebo předložit doklad o pojištění dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy se zavazuje zhotovitel, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně neupravených se tato smlouva řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na soud. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ust. § 89a o.s.ř. v případě vedení soudního řízení pro pohledávky, závazky, práva či povinnosti vyplývající kterékoliv smluvní straně z této smlouvy, z jejího porušení či ukončení, nebo vzniklé v souvislosti s právními vztahy založenými touto smlouvou, bude místně příslušným soudem prvního stupně Okresní soud Praha-západ, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Praze, bude-li věcně příslušným krajský soud.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný rozpočet s výkazem výměr
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Karlík č. č. 5/13/2024 ze dne 13.2.2024.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Karlíku dne 14. 2. 2024

V Černošicích dne 14. 2. 2024

Monika Digitálně podepsal
Hurtová Monika Hurtová
Datum: 2024.02.20
11:46:04 +01'00'

Monika Hurtová, starostka

Ing. ZDENĚK Digitálně podepsal
VLČEK Ing. ZDENĚK VLČEK
Datum: 2024.02.19
15:11:43 +01'00'

Ing. Zdeněk Vlček, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 290123
Stavba: Karlík Pod Kostelem

KSO:
Místo: Karlík

CC-CZ:
Datum: 12.02.2024

Zadavatel:
Obec Karlík

IČ: 44684967
DIČ:

Uchazeč:
AQUACONSULT, spol. s r.o.

IČ: 47536209
DIČ: CZ 47536209

Projektant:
Karel Janouš

IČ: 11845295
DIČ:

Zpracovatel:
Karel Janouš

IČ: 11845295
DIČ:

Poznámka:

Ve smyslu zákona č. 134/2016, kterým se stanoví rozsah zadávací dokumentace stavby, upozorňuji, že pokud je v projektové dokumentaci uveden konkrétní typ výrobku, výrobce nebo dodavatel, v žádném případě to neznamená, že do projektované stavby musí být zabudován výhradně tento popisovaný výrobek od uvedeného výrobce či dodavatele. V projektu uvedený popis výrobků pouze dokumentuje rozsah technických parametrů, limitů, vlastností popř. minimální kvalitativní nebo estetický standard výrobku, který má být k danému účelu a v daném místě použit.

Cena bez DPH			839 100,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	839 100,00	176 211,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 015 311,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Monika
Hurtová

Digitálně podepsal
Monika Hurtová
Datum: 2024.02.20
11:47:53 +01'00'

Ing. ZDENĚK
VLČEK

Digitálně podepsal
Ing. ZDENĚK VLČEK
Datum: 2024.02.19
15:13:20 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 290123

Stavba: Karlík Pod Kostelem

Místo: Karlík

Datum: 12.02.2024

Zadavatel: Obec Karlík

Projektant: Karel Janouš

Uchazeč: AQUACONSULT, spol. s r.o.

Zpracovatel: Karel Janouš

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		839 100,00	1 015 311,00
290123	Karlík Pod Kostelem	839 100,00	1 015 311,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlík Pod Kostelem

KSO:

Místo: Karlík

CC-CZ:

Datum: 12.02.2024

Zadavatel:

Obec Karlík

IČ:

44684967

DIČ:

Uchazeč:

AQUACONSULT, spol. s r.o.

IČ:

47536209

DIČ:

CZ 47536209

Projektant:

Karel Janouš

IČ:

11845295

DIČ:

Zpracovatel:

Karel Janouš

IČ:

11845295

DIČ:

Poznámka:

Ve smyslu zákona č. 134/2016, kterým se stanoví rozsah zadávací dokumentace stavby, upozorňuji, že pokud je v projektové dokumentaci uveden konkrétní typ výrobku, výrobce nebo dodavatel, v žádném případě to neznamená, že do projektované stavby musí být zabudován výhradně tento popisovaný výrobek od uvedeného výrobce či dodavatele. V projektu uvedený popis výrobků pouze dokumentuje rozsah technických parametrů, limitů, vlastností popř. minimální kvalitativní nebo estetický standard výrobku, který má být k danému účelu a v daném místě použit.

Cena bez DPH

839 100,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	839 100,00	21,00%	176 211,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 015 311,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Monika Hurtová
Digitálně podepsal
Monika Hurtová
Datum: 2024.02.20
11:48:43 +01'00'

Ing. ZDENĚK VLČEK
Digitálně podepsal
Ing. ZDENĚK VLČEK
Datum: 2024.02.19
15:14:52 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlík Pod Kostelem

Místo: Karlík

Datum: 12.02.2024

Zadavatel: Obec Karlík

Projektant: Karel Janouš

Uchazeč: AQUACONSULT, spol. s r.o.

Zpracovatel: Karel Janouš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	839 100,00
HSV - Práce a dodávky HSV	785 360,00
1 - Přípravné práce	21 581,50
4 - Vodorovné konstrukce	11 746,56
6 - Úpravy povrchů	158 201,97
8 - Trubní vedení	370 860,00
111 - Elektro	220 725,86
997 - Přesun sutě	2 090,00
998 - Přesun hmot	154,11
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	53 740,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	4 650,00
VRN3 - Zařízení staveniště	11 590,00
VRN5 - Finanční náklady	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karlík Pod Kostelem

Místo: Karlík

Datum: 12.02.2024

Zadavatel: Obec Karlík

Projektant: Karel Janouš

Uchazeč: AQUACONSULT, spol. s r.o.

Zpracovatel: Karel Janouš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							839 100,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				785 360,00
D	1		Přípravné práce				21 581,50
1	K	115101201	Náhradní čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min, vč. zavažování potrubí a dodávky dočasného potrubí	hod	140,000	86,00	12 040,00
2	K	115101555R	Čištění tlakosacím vozem vč. likvidace odpadní vody	kpl	1,000	86,00	86,00
3	K	952905221	Očištění stěn tlakovou vodou nebo mechanicky před úpravou povrchu	m2	71,094	133,00	9 455,50
	vv				71,094		
D	4		Vodorovné konstrukce				11 746,56
4	K	452311172	Podkladní desky z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	0,066	5 070,00	334,62
	vv		(3,14*1,1*1,1)/2*0,07/2		0,066		
5	K	452313171	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,104	4 930,00	512,72
	vv		0,3*0,3*0,6+2*0,2*0,2*0,62		0,104		
6	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	2,460	3 520,00	8 659,20
	vv		3*0,82		2,460		
7	M	PPL.1001	Trubka kanalizační Pipelife KG SN4 KOEX DN 100x1m PVC	ks	3,000	187,00	561,00
8	K	230202032	Montáž chráničky plastové průměru přes 63 do 110 mm	m	2,460	177,00	435,42
9	K	230202032R	Utěsnění prostupů s potrubím mezi jímkami	m	1,000	500,00	500,00
10	K	39911121	Bourání kcí z betonu prostého ručně	m3	0,104	7 150,00	743,60
	vv		0,3*0,3*0,6+2*0,2*0,2*0,62		0,104		
D	6		Úpravy povrchů				158 201,97
11	K	985311111	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl do 10 mm	m2	71,486	1 160,00	82 923,76
	vv		2*3,14*1,1*6,02+3,14*1,1*1,1		45,386		
	vv		2,7*1,93*2+2,39*1,93*2+2,39*2,7		26,100		
	vv		Součet		71,486		
12	M	BSF.0024333.UR S	MasterSeal M 790 - hydroizolační nátěr, na bázi Xolotec, chemicky odolný, pružný, šedý, bal. 5kg	kg	62,954	962,00	60 561,75
	P		Poznámka k položce: 0,8kg/m2				
	vv		0,8*(71,094+3,14*1,1*1,1*2)		62,954		
13	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na betonu	m2	71,094	207,00	14 716,46
	vv		41,5+3,14*1,1*1,1+2,7*1,9*2+2,39*1,9*2+2,7*2,39		71,094		
D	8		Trubní vedení				370 860,00
14	K	724125810	Demontáž čerpadel ponorných kanalizačních	kpl	2,000	250,00	500,00
15	K	230086115	Demontáž plastového potrubí dn do 110 mm	m	14,000	109,00	1 526,00
16	K	891241821	Demontáž šoupátek s ručním kolem a zpětných klapek v šachtách DN 80	kus	5,000	423,00	2 115,00
17	K	722110811	Demontáž potrubí litinové přírubové DN do 80 - tvarovky	ks	5,000	401,00	2 005,00
18	K	230080463R	Demontáž obslužné lávky, žebříku	kpl	1,000	10 580,00	10 580,00
19	M	122566R	Čerpadlo kalové ponorné (Q=4,5 l/s, h=8,2 m, jmenovitý výkon motoru 1,5 kW, průchodivost 75 mm) vč. vodících tyčí, patkového kolena, nerez řetězu a souvisejícího spojovacího materiálu	ks	2,000	117 300,00	234 600,00
20	K	724149101R	Montáž čerpadla ponorného s patním kolenem a vodícími tyčemi bez potrubí	kus	2,000	6 980,00	13 960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	WVN.KP103083 W	Trubka jednovrstvá PE 100 kanal SDR11 90x8,2 100m	m	14,000	385,00	5 390,00
P			Poznámka k položce: Trubka jednovrstvá PE100 DL, hladká, použití pro kanalizace, barva černá s hnědým pruhem - SDR11 90x8,2 100m				
22	K	871241211	Montáž potrubí kanalizačního z PE 100 SDR 11 svařovaných elektrotvarovkou D 90 x 8,2 mm	m	14,000	152,00	2 128,00
23	M	28615974	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	5,000	362,00	1 810,00
24	K	877245201	Montáž elektrospojek na kanalizačním potrubí z PE trub d 90	kus	5,000	320,00	1 600,00
25	M	28653060	elektrokoleno 90° PE 100 D 90mm	kus	3,000	979,00	2 937,00
26	K	877245212	Montáž elektrokolen 90° na kanalizačním potrubí z PE trub d 90	kus	3,000	322,00	966,00
27	M	28653135	nákržek lemový PE 100 SDR11 90mm	kus	5,000	316,00	1 580,00
28	M	HWL.101080089 16	PŘÍRUBA OTOČNÁ OCEL 80/89	kus	5,000	2 525,00	12 625,00
29	K	28653345R	Zhotovení přírubového spoje DN80	kpl	5,000	196,00	980,00
30	M	4222121255	šoupě přírubové kanalizační krátká stavební dl DN 80 PN10-16 s ručním kolem (atest na styk s odpadní vodou)	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
31	M	42210101	kolo ruční pro DN 65-80 D 175mm	kus	3,000	511,00	1 533,00
32	K	891242122	Montáž kanalizačních šoupátek DN 80 vč. ručního kola	kus	3,000	1 140,00	3 420,00
33	M	42284008	klapka zpětná litinová pro odpadní vodu DN 80 (atest na styk s odpadní vodou)	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
34	K	891245321	Montáž zpětných klapek DN 80	kus	2,000	870,00	1 740,00
35	M	15586R	KALHOTOVÝ KUS NEREZ OCEL PŘÍRUBOVÝ VČ. MONTÁŽE	KS	1,000	14 580,00	14 580,00
36	M	AVK.50158080	AVK tvarovka litinová, T, odbočka přírubová, DN 80/80, odpadní voda	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
37	M	AVK.50158050	AVK tvarovka litinová, T, odbočka přírubová, DN 80/50, odpadní voda	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
38	M	AVK.50118090	AVK tvarovka litinová, Q, koleno přírubové 90°, DN 80, odpadní voda	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
39	K	857244122	Montáž litinových tvarovek přírubových DN80	kus	3,000	1 430,00	4 290,00
40	M	AVK.501850	AVK tvarovka litinová, XG, zaslepovací příruba vrtaná, DN 50	kus	1,000	1 736,00	1 736,00
41	M	PRG.916140050 CX	Kulový kohout páka 2", odpadní voda	kus	8,000	530,00	4 240,00
42	M	44981256	spojka požární tlaková hadicová C52 SE ZÁVITEM	kus	1,000	279,00	279,00
43	K	85724122R	Montáž systému proplachování	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00
44	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	20,000	22,00	440,00
45	M	63126082R	žebřík šachtový kompozitový nástěnný dl. 6 m vč. ochrany proti pádu (kolejnice + bezpečnostní pojezd)	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
46	M	631260882R	žebřík šachtový kompozitní nástěnný dl. 2 m	kpl	1,000	3 980,00	3 980,00
47	K	6312601R	Montáž žebříku do stěny šachty, ukotvení	m	8,000	225,00	1 800,00
48	K	12258R	Zabezpečení poklopů proti vstupu nepovolaných osob	ks	5,000	300,00	1 500,00
D 111			Elektro				220 725,86
49	K	1111R	Demontáže stávajícího elektrického vybavení	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00
50	K	1112R	Rozváděč RE+ jistič	kpl	1,000	8 520,00	8 520,00
P			Poznámka k položce: - jistění a spínání čerpadel + kompresoru do 4,00 kW - Přenos a řízení Fiedler H3+ DV2 - vyhodnocení vstupního napájení - zásuvka 230 V AC s proudovým chráničem RCBO-AC - vyhodnocení hladiny pomocí tenzometru - vyhodnocení plovákového spínače minimální hladiny - vyhodnocení plovákového spínače maximální hladiny - vyhodnocení dveřního spínače- narušení objektu - vyhodnocení ucpávek čerpadel - napájení a vyhodnocení indukčního průtokoměru - rozměr rozváděče je š. 650 mm, v. 850 mm a h. 250 mm				
51	K	1113R	Přívodní kabel CYKY-J 4x 10mm	m	3,000	160,00	480,00
52	K	1114R	Instalace elektroměrového rozváděče	kpl	1,000	7 125,00	7 125,00
53	K	1115R	Jistič B 25/3 10kA	kpl	1,000	890,00	890,00
54	K	1116R	Rozváděč čerpací šachty	kpl	1,000	85 675,00	85 675,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	1117R	plovákový spínač (10 m)	ks	2,000	1 140,00	2 280,00
56	K	1118R	Tenzometrická sonda 0-10m (10 m)	kpl	1,000	14 200,00	14 200,00
57	K	1119R	Uchycení snímačů hladiny	kpl	1,000	2 380,00	2 380,00
58	K	11121R	Dveřní spínač kiosku proti narušení objektu	ks	1,000	495,00	495,00
59	K	11122R	Vodič pro pospojení CYA pr.6 a 10 vč. příslušenství	ks	1,000	352,00	352,00
60	K	11123R	Spojovací materiál	kpl	1,000	349,00	349,00
61	K	11124R	Stahovací pásy a kotvící materiál	kpl	1,000	155,00	155,00
62	K	11125R	Výstražné štítky a popisky	kpl	1,000	104,00	104,00
63	K	11126R	Kabelová oka, dutinky, partex	kpl	1,000	230,00	230,00
64	K	11127R	Montáž zařízení na místě	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
65	K	11128R	Oživení a nastavení technologie	kpl	1,000	2 950,00	2 950,00
66	K	11129R	Programové vybavení řídicího počítače	kpl	1,000	3 325,00	3 325,00
67	K	11131R	Projektová dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	3 420,00	3 420,00
68	K	11132R	Revize elektro	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00
69	K	11133R	Plastový kiosek vč. odvětrání a konstrukcí pro rozváděč	kpl	1,000	23 500,00	23 500,00
70	K	11134R	Implementace přenosu dat do dispečinku Q line provozovatele	kpl	1,000	41 195,86	41 195,86
D 997			Přesun sutě				2 090,00
71	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,000	2 090,00	2 090,00
D 998			Přesun hmot				154,11
72	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových, plastových, otevřený výkop	t	0,245	629,00	154,11
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				53 740,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 500,00
73	K	010001000	Zaměření skutečného stavu geodetem	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
74	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
75	K	0132540011R	Díleňská dokumentace - kompozitové žebříky + kolejnice vč. ukotvení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
D VRN2			Příprava staveniště				4 650,00
76	K	020001000	Příprava staveniště vč. vytyčení sítí	kpl	1,000	4 650,00	4 650,00
D VRN3			Zařízení staveniště				11 590,00
77	K	034103000	Oplocení/zajištění staveniště	kpl	1,000	1 590,00	1 590,00
78	K	039002000R	Zrušení zařízení staveniště a uvedení prostoru do původního stavu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
D VRN5			Finanční náklady				15 000,00
79	K	052203000	Rezerva dodavatele - nepředvídatelné opravy, statik, poplatky, apod.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
D VRN9			Ostatní náklady				10 000,00
80	K	092103001R	Komplexní zkoušky	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00