



KUPNÍ SMLOUVA

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Fresenius Medical Care – ČR, s.r.o.

IČO: 457 90 884

DIČ: CZ45790884

se sídlem Praha 6, Evropská 423/178, PSČ 160 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13731

zastoupená Ing. Tomášem Kovaříkem, MBA, jednatelem nebo Michalem Bábikem, jednatelem, a to každým z nich samostatně

- dále jen „**prodávající**“ –

a

Nemocnice Prachatice, a.s.

IČO: 260 95 165

DIČ: CZ699005400

se sídlem Prachatice, Nebahovská 1015, PSČ 383 20

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1461

zastoupená: Ing. Michalem Čarvašem, MBA, předsedou představenstva a MUDr. Romanem Čerklem, členem představenstva

- dále jen „**kupující**“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dále jen „**smlouva**“)

Článek 1

PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT KOUPE

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zdravotnické techniky včetně veškerého jejího příslušenství specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**zboží**“ a/nebo „**předmět koupě**“).
- 1.2. Prodávající a kupující spolu uzavřeli dne 11. 5. 2021 Smlouvu o výpůjčce ve vztahu k předmětu koupě (dál jen „smlouva o výpůjčce“) na základě které kupující předmět koupě převzal a užívá. Na základě smlouvy o výpůjčce již došlo k řádnému předání předmětu koupě, jeho instalaci, poučení a zaškolení osob určených kupujícím k obsluze.
- 1.3. Kupující se rozhodl od prodávajícího předmět koupě ve stavu specifikovaném v příloze č. 1 odkoupit.
- 1.4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu k předanému předmětu koupě umožní nabýt vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že za předmět koupě zaplatí prodávajícímu kupní cenu v souladu s článkem 2 této smlouvy.

Článek 2

KUPNÍ CENA

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za předmět koupě činí 628.440, 12 Kč (slovy: šest set dvacet osm tisíc čtyři sta čtyřicet korun a dvanáct haléřů) včetně DPH. V této kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s realizací předmětu této smlouvy, včetně nákladů na předání dokumentace vztahující se k předmětu koupě.
- 2.2. Kupující se zavazuje, že prodávajícímu uhradí sjednanou kupní cenu (dle odst. 2.1 této smlouvy) po nabytí účinnosti této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po nabytí účinnosti této smlouvy.



- 2.3. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury kupujícímu.
- 2.4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny se sjednává úrok z prodlení ve výši ■■■ z dlužné částky za každý den prodlení. Povinnost kupujícího hradit úrok z prodlení vzniká bez ohledu na to, zda prodávající řádně splnil své smluvní či zákonné povinnosti. Úrok z prodlení dospívá a je splatný každý den prodlení i bez výzvy prodávajícího jakožto věřitele. Proávající má právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu v plné výši, a to bez ohledu na to, zda je či není kryta úroky z prodlení.
- 2.5. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený v této smlouvě nebo na bankovní účet za tímto účelem druhou smluvní stranou prokazatelně sděleným, a druhá smluvní strana prohlašuje, že tento její účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“). V případě, že takový účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se daná smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu za takovou smluvní stranu

Článek 3

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Prodávající je povinen přenechat předmět koupě kupujícímu, dle podmínek a ve stavu specifikovaném v příloze č. 1.

Článek 4

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 4.1. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Prodávající si vyhrazuje právo předchozího schválení k jakýmkoli úpravám předmětu koupě a zásahům do jeho konstrukce do doby úplného uhrazení kupní ceny dle této smlouvy.

Článek 5

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1. Prodávající prohlašuje, že (i) je výlučným vlastníkem předmětu koupě, (ii) vlastnické právo k předmětu koupě nepřevděl, ani se nezavázal převést na jinou osobu odlišnou od kupujícího, a (iii) na předmětu koupě neváznou žádná zástavní práva či práva třetích osob.

Článek 6

PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Dle dohody smluvních stran se sjednává výhrada vlastnického práva ve smyslu ustanovení § 2132 občanského zákoníku. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě až úplným zaplacením kupní ceny.
- 6.2. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části po dobu delší než 60 dnů přesto, že byl prodávajícím dodatečně písemně vyzván k úhradě dlužné částky.

Článek 7

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2. Uzavřením této smlouvy dochází k ukončení Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 11. 5. 2021 ve vztahu k předmětu koupě.



- 7.3. Pro případ, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy a jejích metadat v souladu se ZRS provede a bude povinností strany kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení a porušení převzaté smluvní povinnosti strany kupující.
- 7.4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že předmět koupě dle této smlouvy, tj. specifikace zboží, stejně jako výše sjednaných jednotkových cen, úroku z prodlení a smluvní pokuty a sjednané podmínky odpovědnosti za vady a záruky za jakost považují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, a jako takové se zavazují jej v této souvislosti chránit a utajovat a tuto skutečnost zohlednit při uveřejnění smlouvy a jejích metadat v registru smluv.
- 7.5. Jak je uvedeno v Kodexu etického a obchodního chování FRESENIUS MEDICAL CARE, prodávající ve své vlastní činnosti, jakož i ve vztazích s obchodními partnery prosazuje hodnoty integrity a zákonného jednání, zvláště pak v boji proti úplatkářství a korupci. Pokračující úspěch a dobré jméno a pověst prodávajícího závisí na společném závazku jednat způsobem odpovídajícím těmto základním hodnotám. Společně s prodávajícím se kupující zavazuje dodržovat tyto základní hodnoty dodržováním platných právních předpisů.
- Kupující prohlašuje, že si přečetl Kodex etického a obchodního chování FRESENIUS MEDICAL CARE (Kodex etického a obchodního chování)¹ a Compliance brožuru pro obchodní partnery (Brožura Compliance)², které jsou dostupné na webové stránce FRESENIUS MEDICAL CARE. Kupující potvrzuje, že rozumí principům, které obsahují a zavazuje se je dodržovat.
- Kromě výše uvedeného závazku kupující potvrzuje, že bude okamžitě informovat prodávajícího o jakýchkoliv okolnostech, o nichž se dozví nebo by si měl být přiměřeně vědom, které by mohly vést ke střetu zájmu mezi kupujícím a prodávajícím a/nebo jejich příslušnými zaměstnanci na základě jeho jednání nebo jednání jeho zaměstnanců.
- 7.6. Smluvní strany jsou povinny plnit povinnosti, které pro ně vyplývají ze zákona č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, v platném znění, a to zejména ve vztahu k předmětu koupě, který je zdravotnickým prostředkem ve smyslu tohoto zákona.
- 7.7. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí osobě pohledávku nebo její část, která vznikla na základě této smlouvy, nebo převést tuto smlouvu jako celek nebo její část na třetí osobu.
- 7.8. Právní vztahy smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku o koupi. K obchodním zvyklostem, ať už zachovávaným obecně či v daném odvětví, se nepřihlíží.
- 7.9. Spory mezi smluvními stranami, které vzniknou v souvislosti s realizací této kupní smlouvy, budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit na příslušný tuzemský soud.
- 7.10. V případě, že některé z ustanovení nebo část této smlouvy je nebo se v budoucnosti stane neplatným, zdánlivým nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení nebo části této smlouvy platné a vymahatelné, lze-li je od ostatního obsahu smlouvy oddělit. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, zdánlivé nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený zdánlivým, neplatným, nebo neúčinným ustanovením. To se nevztahuje na účinnost této smlouvy.
- 7.11. Smluvní strany prohlašují, že přebírají na sebe nebezpečí změny okolností a že jakákoliv změna okolností nezakládá žádné ze smluvních stran právo uplatňovat jakékoliv nároky s tím související. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku.



- 7.12. Žádná ze smluvních stran není oprávněna odstoupit od této smlouvy, vypovědět ji, či ji jinak jednostranně ukončit z jiných než kogentních zákonných důvodů, nebo z důvodů výslovně uvedených v této smlouvě.
- 7.13. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení. Pokud je tato smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky všemi smluvními stranami.
- 7.14. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
- Příloha č. 1 - Seznam a specifikace stavu zdravotnické techniky, servisní podmínky, termín a místo dodání, záruční podmínky

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, kterou si vzájemně projevíly vážně, srozumitelně a zcela svobodně, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Prodávající:

Kupující:

V Praze dne

V Prachaticích dne

Tomáš Kovařík Digitálně podepsal Tomáš Kovařík
Datum: 2024.06.21 16:30:18 +02'00'

Ing. Michal Čarvaš Digitálně podepsal
Ing. Michal Čarvaš MUDr. Roman Čerkl
Datum: 2024.06.25 Datum: 2024.06.25
07:56:52 +02'00' 08:01:54 +02'00'

Fresenius Medical Care - ČR, s.r.o.

Ing. Tomáš Kovařík, MBA
jednatel

Nemocnice Prachatice, a.s.

Ing. Michal Čarvaš, MBA, předseda
představenstva
MUDr. Roman Čerkl, člen představenstva

Michal Digitálně podepsal
Bábik Michal Bábik
Datum: 2024.06.21
16:35:29 +02'00'



Příloha č. 1 – Seznam a specifikace stavu zdravotnické techniky, servisní podmínky, termín a místo dodání, záruční podmínky

