

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0110-2024-002 uzavřené dne 2. 4. 2024
(dále jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na pracovišti: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: PS 0110 Jince, Jince 462, 262 23

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. LAMA PB s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 171123

Sídlo: Brod 45, 261 01 Příbram

IČO: 24749044

DIČ: CZ24749044

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 11077011/0300

Zastoupená: Michal Mašek, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Michal Mašek, jednatel

- ve věcech technických: Roman Mašek, účetní, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: af2u8uy

Adresa pro doručování: LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1

Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);

- úpravy smluvní ceny za provedení díla;

na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2

Změny a doplnění

2.1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:

Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to o výměnu zárubní pro dvoukřídlé požární dveře na b.č. 21 z důvodu zajištění funkčnosti protipožárního uzávěru. Dále o stavební úpravy spojené s výměnou protipožární zárubně v podobě opravy omítek ostění a opravy keramické dlažby pod dveřmi podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč: 1.904.531,82

21% DPH v Kč: 399.951,68

Cena celkem s DPH v Kč: 2.304.483,50

Slovy: Dvamilionytřistačtyřicetšestsetosmdesát tři 50/100 korun českých

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč: 21.171,48

21% DPH v Kč: 4.446,01

Cena celkem s DPH v Kč: 25.617,49

Slovy: Dvacetpět tisíc šest set sedmáct 49/100 korun českých

Celková cena:

Cena bez DPH v Kč: 1.925.703,30

21% DPH v Kč: 404.397,69

Cena celkem s DPH v Kč: 2.330.100,99

Slovy: Dvamilionytřicet tisíc jedna 99/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.4. Tento dodatek č. 1 o 3 listech je vyhotoven pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Zjišťovací protokol - počet listů: 2

Příloha č. 2 - Cenová nabídka - počet listů: 2

V Praze dne

V Příbrami dne

Za objednatele:

**Ing.
Zdenko
Pohranc**

Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2024.06.25
08:17:11 +02'00'

.....
Ing. Zdenko Pohranc
vedoucího oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

**MICHAL
MAŠEK**

Digitálně podepsal
MICHAL MAŠEK
Datum: 2024.06.17
14:08:52 +02'00'

.....
Michal Mašek
jednatel

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Odbor provozu nemovité infrastruktury
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694, datová schránka hjyaavk

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL POSUZUJÍCÍ POTŘEBU
uzavření dodatku č. 1 k SoD č. 6440-0110-2024-002

Akce: PS 0110 – VÚ Brdy Stará kasárna – Drobné stavební opravy a malování budov
Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, Praha 6,
zaměstnanec pověřený jednáním:
zástupce vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité
infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, Ing. Jan Petrš
Zhotovitel: LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram
IČO: 24749044
číslo SoD: 6440-0110-2024-002 ze dne 2. 4. 2024
Uživatel: VÚ 7935

TECHNICKÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ

V průběhu realizace stavby „PS 0110 – VÚ Brdy Stará kasárna – Drobné stavební opravy a malování budov“ byla zhotovitelem podána žádost o dodatek č.1, týkající se výměny dvoukřídlých požárních dveří na objektu č. 21, kdy pro zajištění funkčnosti protipožárního uzávěru je nutné provést výměnu i stávajících zárubní. Stávající zárubně jsou osazeny závěsy OZ30, kdy tyto závěsy nevyhovují současným normám pro únosnost. Při osazení dveřních protipožárních křídel do stávající zárubně nelze zajistit protipožární odolnost.

S ohledem na zjištěné skutečnosti byla zhotovitelem navržena výměna stávajících zárubní, za zárubně s panty OZ50, jež disponují dostatečnou únosností a zajistí funkčnost protipožárního uzávěru.

V rámci výměny zárubní pro požární dveře bude provedena související oprava 2m² keramické dlažby pod dveřmi a oprava omítek ostění.

Specifikace víceprací dle položkového rozpočtu v příloze č. 2

Vícenáklady jsou doloženy položkovým rozpočtem (Příloha č. 2), který je součástí tohoto protokolu a bude tvořit přílohu dodatku č.1 k SoD.

K vyčíslení víceprací byly dle zjištění komise použity položkové ceny, které jsou odvozeny od jednotkových cen použitých ve stávající SoD. Položky, které nejsou obsaženy ve stávající SoD, jsou oceňovány dle katalogů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s.

Cena dle smlouvy:

Cena bez DPH v Kč:	1.904.531,82
21% DPH v Kč:	399.951,68

Cena celkem s DPH v Kč: 2.304.483,50
Slovy: Dvamilionytřistačtyřtisícčtyřistaosmdesát tři 50/100 korun českých

Cena víceprací:

Cena bez DPH v Kč: 21.171,48
21% DPH v Kč: 4.446,01
Cena celkem s DPH v Kč: 25.617,49
Slovy: Dvacetpěttisícšestsetsedmnást 49/100 korun českých

Cena celkem:

Cena bez DPH v Kč: 1.925.703,30
21% DPH v Kč: 404.397,69
Cena celkem s DPH v Kč: 2.330.100,99
Slovy: Dvamilionytřistatřicettisícjedensto 99/100 korun českých

Proto, aby bylo možné práce řádně dokončit a předmětné prostory bezpečně a bez omezení užívat, komise doporučuje výše uvedené vícepráce odsouhlasit a nápravu vzniknuvších problémů řešit formou dodatku č. 1 ke stávající SOD č. 6440-0110-2024-002.

Přílohy: Žádost zhotovitele o uzavření dodatku – příloha č. 1
Položkový rozpočet – příloha č. 2

Vyjádření účastníků realizace akce „PS 0110 – VÚ Brdy Stará kasárna – Drobné stavební opravy a malování budov“:

Za zhotovitele (LAMA PB s.r.o.):

Michal Mašek
souhlasím ~~nesouhlasím~~

Za uživatele (VÚ 7935 Jince)

Za objednatele (PS 0110 Jince):

Za objednatele (SPI):

Za objednatele (zástupce vedoucí OdP Praha - AHNM):
souhl

Cenová nabídka

Příloha č.: 2

Počet listů: 2

Název stavby	PS 0110 – VU Brdy Stará kasárna – Drobné stavební opravy a malování budov - Dodatek č. 1	JKSO	
Název objektu	Ubikace č.21, p.č. 879/20	EČO	
		Místo	Jince
		IČO	DIČ
Objednatel	Česká republika - Ministerstvo obrany		
Projektant			
Zhotovitel	LAMA PB s.r.o.	24749044	CZ24749044
Zpracoval	LAMA PB s.r.o.	24749044	CZ24749044
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	29.05.2024		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		13	Zařízení staveniště
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		15	Územní vlivy
4		Montáž		11			16	Provozní vlivy
5	"M"	Dodávky					17	Doprava materiálu
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)			12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS			21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel			D Celkem bez DPH		
			DPH	%	Základ daně
			snížená	12,0	0,00
			základní	21,0	0,00
			Cena s DPH		
			E Přípočty a odpočty		
			Dodá zadavatel		
			Klouzavá doložka		
			Zvýhodnění		

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Stavba: D+M ocelových zárubní 1800/1970 vč. začištění a vybourání stávajících
 Objekt: Ubikace č.21, p.č. 879/20

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany
 Zhotovitel: LAMA PB s.r.o.
 Místo: Jince

Zpracoval: LAMA PB s.r.o.
 Datum: 24. 5. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6							
1	014	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží (vápenocementová) 2*(0,25*(1,97+1,97+1,8)) Součet	m2			
2	011	642945112	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus			
3	553	55331769	<i>zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 210-250mm rozměru 1800/1970</i>	kus			
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
4	013	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 1,8*1,97 Součet	m2			
997 Přesun sutě							
5	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
6	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
7	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
8	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			
PSV Práce a dodávky PSV 771 Podlahy z dlaždic							
9	771	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2			
10	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2			
11	771	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2			
12	771	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2			
13	771	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2			
14	597	59761160	<i>dlažba keramická</i> 2 * 1,1	m2			
15	771	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2			
16	771	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t			
Celkem							