Č.j.: SPU 224028/2024/114/Sed

 UID: spuess920b6b89

**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č.20N23/14**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

 IČ: 01312774

 DIČ: CZ 01312774

za který právě jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

### **Zemědělské družstvo Nechanice**

### sídlo: Staré Nechanice 103

503 15 Nechanice

### IČ 00123749

Zastoupeno předsedou představenstva AGRO – Měřín, a.s., IČ49434179 v zastoupení Ing. Gabrielem Večeřou a místopředsedou představenstva CHOVSERVIS a.s., IČ 46505008 v zastoupení Ing. Stanislavou Ervovou

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové odd. DrXXIV, vložka 2055

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 2413511/0100

(dále jen „pachtýř“

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 20N23/14, ze dne 18.12.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1.

a) S účinmostí od 5.2.2024, se na základě rozhodnutí č.j. 457438/2013/514314/R3289/RR27351 dle ust.§9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi zužuje předmět pachtu v k.ú. Suchá u Nechanic o pozemky KN p.č. 124/78, p.č. 417/7, p.č. 417/10, p.č. 417/11, p.č. 617/24. Dle doložené přílohy ,,výpočet pachtu“. Pachtovní vztah nezaniká.

b) S účinností od 1.7.2024, se na základě podané žádosti za strany propachtovatele, zužuje předmět pachtu v k.ú. Dolní Přím o pozemek KN p.č. 558/1. Dle doložené přílohy ,,výpočet pachtu“.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 144104,00 Kč

(slovy: jednostočtyřicetčtyřitisícjednostočtyři korun českých).

K 01. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 112045,00 Kč

(slovy: jednostodvanácttisícčtyřicetpět korun českých).

Úhrada bude provedena vždy do 1. 10. běžného roku na účet vedený
u ČNB číslo: 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 2012314.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem …….., nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5**.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 25.6.2024

………………………………………… …………………………………….

**Česká republika – Státní pozemkový úřad****Zemědělské družstvo Nechanice**

**Ing. Petr Lázňovský**AGRO – Měřín, a.s.

ředitel Krajského pozemkového úřadu Ing. Gabriel Večeřa

pro Královéhradecký kraj předseda představenstva

propachtovatel za pachtýře

 ……………………………………….

 **CHOVSERVIS a.s.**

 Ing. Stanislava Ervová

 místopředseda představenstva

 za pachtýře

Za správnost: Ing. Martin Sedlák

.............................................

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Martin Sedlák V Hradci Králové dne ……………..