

Příkazní smlouva

Uzavřena podle ustanovení § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

Příkazce:

Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j. MV-9846-44/OZZ-2008 ze dne 22.10.2008

se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4 – Kamýk

IČO: 75154960

DIČ: CZ75154960

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 4800881/0710

zastoupené: Ing. Miroslavem Červenkou, ředitel

kontaktní osoba: Ing. Petr Holoubek, email: , tel.: 

ID datové schránky: ir5hkiz

a

Příkazník:

Pavel Krajovský, 

se sídlem: Frymburk 23, 380 79 Frymburk

IČO: 490 911 07

DIČ: CZ6508171021

Registrován dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 

zastoupená: Pavlem Krajovským, OSVČ

kontaktní osoba: Pavel Krajovský, email: , tel.: 

ID datové schránky: 

Čl. I.

Příkazce bude provádět stavbu s názvem k veřejné zakázce „Revitalizace Nová 32, České Budějovice – realizace” systémovým číslem v NEN: N006/24/V00008419, která **bude probíhat po dobu stavby (předpoklad 07/2024 - 06/2025)**. Příkazník byl vybrán v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v otevřeném výběrovém řízení zahájené uveřejněním na profilu zadavatele dne 3.6.2024 pod systémovým číslem v NEN: N006/24/V00016236 pod názvem veřejné zakázky „**Výkon činnosti technického dozoru stavebníka a výkonu koordinátora BOZP na stavbě s názvem Revitalizace Nová 32, České Budějovice - realizace.**”

Čl. II.

Předmětem smlouvy je zajištění:

- 1) Odborného technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zejména ustanovení § 161 odst. 2 a 3 tohoto zákona.
- 2) Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) dle zákona č. 309/2006 Sb., *kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)*, v platném znění.

Za tyto činnosti se příkazce zavazuje uhradit příkazníkovi sjednanou odměnu.

Čl. III.

Podklady, které příkazce poskytne příkazníkovi k jeho činnosti, jsou následující:

- 1) Smlouva o dílo na předmětnou stavbu
- 2) Projektová dokumentace
- 3) Stavební povolení
- 4) Případně jiné relevantní doklady, které bude mít k dispozici

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran:

- 1) Příkazník se zavazuje provádět pro příkazce zejména tyto činnosti:

Jako odborný technický dozor stavebníka:

- Seznámení s podklady nezbytnými pro realizaci stavby, zejména s projektovou dokumentací stavby, smlouvou o dílo a obsahem stavebního povolení a upozornění na případné vady projektové dokumentace a rizika stavby
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby vč. zajištění protokolu o předání a převzetí staveniště
- vedení kontrolních dnů stavby vč. pořizování zápisů
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby
- dohled nad dodržováním smluvních podmínek při realizaci stavby
- kontrola postupu prací a dodržování termínů podle projektové dokumentace, smlouvy o dílo, rozhodnutí a vyjádření vydaných ve věci stavby, a dále podle platných technologických předpisů
- sledování čerpání nákladů díla
- kontrola soupisu provedených prací včetně věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, a jejich soulad se smluvními podmínkami; faktury, které hodlá zhotovitel fakturovat v daném fakturačním období, musí jako přílohu obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS, bez kterého faktura nebude proplacena
- dokumentace stavebně technického stavu případných dotčených sousedních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození vlivem výstavby
- Archivace veškerých výsledků předepsaných zkoušek, revizí, atestů, apod. a jejich komplety k předání a převzetí díla a k jeho kolaudaci
- průběžná fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Příkazci na CD při předání díla

- dohled na včasné a kvalitní provedení díla zhotovitelem v souladu se stavebním povolením a dodavatelskou dokumentací s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími předpisy, zákonem č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy, dle schváleného harmonogramu plnění díla
- zastupování příkazce na místě díla a vydávání pokynů zhotoviteli; veškeré pokyny vydané příkazníkem budou zhotoviteli následně potvrzeny písemně ve stavebním deníku
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur a jejich soulad se smluvními podmínkami
- kontrola časového harmonogramu prováděných prací
- kontrola a shromáždění dokladů ke kolaudaci
- zajištění kolaudačního souhlasu a účast na kolaudačním řízení
- kontrola odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení
- kontrola vyklizení staveniště po ukončení stavby jejím zhotovitelem
- kontrola odstraňování vad stavby, zjištěných v záruční době, stanovené ve smlouvě o dílo
- činnosti v předchozím odstavci nevyjmenované, příkazníkovi známé z jeho předchozí praxe a zkušeností, které jsou potřeba pro řádné a bezvadné provedení stavby.

Jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci):

Před zahájením prací na staveništi Příkazník zpracuje a předá Příkazci plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na příslušném staveništi dle požadavků v ustanovení § 15 odst. 2 Zákona č. 309/2006 Sb.

- V průběhu provádění díla bude vykonávat činnost koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb.,
- Provede oznámení o zahájení prací příslušnému inspektorátu práce
- provádí pravidelné kontroly na staveništi a pořizuje z těchto kontrol zápisy do stavebního deníku
- účastní se kontrol prováděných ministerstvem. práce a stavebním úřadem
- neprodleně informuje Příkazce o zjištěných nedostatcích z hlediska BOZP a navrhuje opatření k jejich nápravě
- zároveň je povinen vykonávat za příkazce všechny povinnosti, které z uvedeného zákona a vyhlášky č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění vyhl.č. 136/2016 Sb., vyplývají.

2) Příkazce se zavazuje:

- poskytnout příkazníkovi veškeré relevantní doklady a informace
- hradit dílčí odměny dle této smlouvy až do výše do výše 90% celkové sjednané odměny
- uhradit konečnou fakturu podle podmínek této smlouvy

Čl. V.

Příkazník prohlašuje, že je osobou oprávněnou k výkonu činností dle čl. IV této smlouvy.

Příkazník je povinen vykonávat činnosti dle čl. IV s náležitou odbornou péčí a zdržet se veškerého jednání, které by bylo v rozporu se zájmy příkazce.

Čl. VI.

Místem výkonu činností dle čl. IV je objekt Nová 32, České Budějovice.

Zahájení plnění: bezprostředně po podpisu této smlouvy.

Ukončení plnění: dnem odstranění veškerých vad a nedodělků, které vyplynuly ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby; v případě neexistence vad a nedodělků předáním díla do užívání.

Čl. VII.

Úplata za předmět smlouvy činí:

CENA BEZ DPH	172 800,- Kč
DPH 21%	36 288,- Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	209 088,- Kč

1.ČINNOST TDS PO DOBU REALIZACE STAVBY	2. ČINNOST KOORDINÁTORA BOZP PO DOBU REALIZACE STAVBY
Cena bez DPH 115.200,-- Kč	Cena bez DPH 57.600,-- Kč
DPH 21 % 24.192,-- Kč	DPH 21 % 12.096,-- Kč
Cena celkem 139.392,-- Kč	Cena celkem 69.696,-- Kč
Slovy: Jedno sto třicet devět tisíc tři sta devadesát dvě koruny české	Slovy: Šedesát devět tisíc šest set devadesát šest korun českých

Tato úplata odpovídá nabídce, kterou učinil příkazník jako účastník výběrového řízení; úplata zahrnuje veškeré náklady příkazníka, vč. oprávněného zisku, a nebude zvyšována, neboť se jedná o cenu nejvýše přípustnou. Změna ceny může být provedena pouze dohodou smluvních stran analogicky s podmínkami zákona č.134/2016 Sb..

Příkazník je oprávněn fakturovat v měsíčních intervalech ve výši 7,5% odměny, a to až do výše 90% celkové smluvní částky. Zbytek smluvní odměny ve výši 10% je příkazník oprávněn fakturovat do 5 dnů ode dne, kdy bude Příkazcem převzato dílo od zhotovitele bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Příkazci. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Příkazce. Faktura, doručená Příkazci po 15.prosinci toho kterého roku, má lhůtu splatnosti 60 dní. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.

E-mailová adresa pro zasílání faktur: , **kopie:** .

Čl. VIII.

1. Neplatnost či nevymahatelnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy.
2. Příkazník nemůže bez předchozího souhlasu Příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
3. Tuto Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány. Případné změny smlouvy musí analogicky odpovídat podmínkám § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah analogicky dle ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb..

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávající si, že s jejich uvedením souhlasí. **Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Strany se dohodly, že smlouvu uveřejní Příkazce bez zbytečného odkladu po jejím podpisu. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své podpisy.

za Příkazce:

Datum viz elektronický podpis



Ing. Miroslav Červenka

za Příkazníka:

Datum viz elektronický podpis



Pavel Krajovsky