

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OSDF/2024/09  
ze dne 9. 4. 2024**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1693/RMOB2226/36/24 ze dne 10. 6. 2024

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 27-2501080247/0100  
VS: 2795604007

---

dále jen pronajímatel

a

**Bc Klára Němčerková**

Výškoviccká 579/140, Výškovice, 700 30 Ostrava

---

IČ: 21429111  
DIČ: xxxxx  
Peněžní ústav: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
VS:

---

dále jen nájemce

#### **čl. I.**

Pronajímatel uzavřel dne 9. 4. 2024 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2024/09, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 2795 ul. Ahepjukova č. or. 6, stojícího na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání umístěné v 1. nadzemním podlaží o výměře 61,82 m<sup>2</sup>, dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 2795/604, pro účely sdílená šicí dílna. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

#### **čl. II.**

Tímto dodatkem se účel nájmu sjednaný nájemní smlouvou dle čl. I. tohoto dodatku rozšiřuje o vzdělávací kurzy pro veřejnost a školní skupiny.

#### **čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

#### **čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisu: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1693/RMOB2226/36/24 ze dne 10. 6. 2024.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 17.06.2024

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**  
vedoucí odboru správy domovního fondu

**Za nájemce**

Datum: 17.06.2024

Místo: Ostrava

---

**Bc. Klára Němčková**