

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělousi			
reg.č.projektu:		<i>číslo ZL:</i>	
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	03	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868		
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422		
název ZL:	Bourání stávajících základů pro nafukovací halu - navýšení rozměrů a výskyt armatury		
dotčené st. objekty:	Objekt 1.1 - Stavební část		
předmět změny:			
Oproti projektové dokumentaci a položkovému rozpočtu byl zjištěn po zahájení bouracích prací větší rozměr základových pasů a obsah armatury.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Základové pasy musí být z důvodu kolize s novými základovými patkami a pasy a vzhledem k celoplošné stabilizaci plochy odstraněny.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci. Projektant nemohl v rámci předprojektové přípravy prověřit rozměr a druh betonových základů stávající nafukovací haly.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst.6. - Změna generuje méněpráce a vícepráce			
méněpráce	bez DPH	97 990,85	Kč
	21%DPH	20 578,08	Kč
	celkem	118 568,93	Kč
vícepráce	bez DPH	306 564,65	Kč
	21%DPH	64 378,58	Kč
	celkem	370 943,23	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	208 573,80	Kč
	21%DPH	43 800,50	Kč
	celkem	252 374,30	Kč
vliv na termín dokončení:			
nemá vliv na termín dokončení			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
nemá vliv na změnu PD			
vyjádření AD:			
Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitel a autorského dozoru. Po odsouhlasení objednatelem se změnou souhlasí.			
vyjádření objednatele:			
Objednatel souhlasí s realizací změny.			
další vyjádření:			
-			
přílohy:			
č.1	fotofokumentace bouraných základů		
č.2	Položkový rozpočet - ZL.. Č. 03 - Bourání stávajících základů pro nafukovací halu - navýšení rozměrů a výskyt armatury		

za zhotovitele:	Ing. Josef Kosinka Datum:
za AD:	Ing. Jan Matoulek Datum:
za TDI:	Martin Thér Datum:
za objednatele: místostarosta vedoucí OIRM referent investic	Ing. Jan Čtvrtečka Datum: xxxxxx Datum: xxxxxx Datum:
ostatní:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělčovsi		
reg.č.projektu:		číslo ZL:
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	03
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422	
název ZL:	Bourání stávajících základů pro nafukovací halu - navýšení rozměrů a výskyt armatury	
příloha č.1 - fotodokumentace		



ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělousi			
reg.č.projektu:		<i>číslo ZL:</i>	
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	04	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868		
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422		
název ZL:	Přeložka části stávajícího areálového vodovodu		
dotčené st. objekty:	Objekt 1.3 - Areálový vodovod		
předmět změny:			
<p>Při provádění výkopových prací nového areálového vodovodu byla zjištěna jiná trasa části stávajícího vodovodu oproti projektové dokumentaci. Vzhledem k tomu, že stávající vedení jež mělo být použito, je v místě nových základových patek a pasů, musí dojít k přeložce tohoto vedení.</p>			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
<p>Stávající vedení vodovodního potrubí je v místě nových základových patek a pasů, musí dojít k přeložce tohoto vedení.</p>			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
<p>Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci. Projektant nemohl v rámci předprojektové přípravy prověřit přesnou trasu vodovodního potrubí.</p>			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
<p>Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže.</p>			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst.6. - Změna generuje vícepráce			
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	45 434,86	Kč
	21%DPH	9 541,32	Kč
	celkem	54 976,18	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	45 434,86	Kč
	21%DPH	9 541,32	Kč
	celkem	54 976,18	Kč
vliv na termín dokončení:			
nemá vliv na termín dokončení			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nemá vliv na změnu PD. Nová trasa bude zaměřena a zakreslena v dokumentaci skutečného provedení.			
vyjádření AD:			
Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.			
vyjádření objednatele:			
Objednatel souhlasí s realizací změny			
další vyjádření:			
-			
přílohy:			
č.1	Rozpočet ke ZL. č. 04 - Přeložka části stávajícího areálového vodovodu		

za zhotovitele:	Ing. Josef Kosinka Datum:
za AD:	Ing. Jan Matoulek Datum:
za TDI:	Martin Thér Datum:
za objednatele: místostarosta vedoucí OIRM referent investic	Ing. Jan Čtvrtečka Datum: xxxxxx Datum: xxxxxx Datum:
ostatní:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělousi			
reg.č.projektu:		<i>číslo ZL:</i>	
smlouva:	č. objednávatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	05	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868		
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422		
název ZL:	Demolice stávající staticky narušené tenisové zdi, dodávka a montáž nové treninkové zdi, včetně přípravy podkladu.		
dotčené st. objekty:	Objekt 1.1 - Stavební část		
předmět změny:			
Demolice stávající staticky narušené tenisové zdi v severní části pozemku, dodávka a montáž nové nafukovací treninkové zdi, včetně přípravy podkladu. Na původním místě bude po odstranění zdi zřízena zpevněná plocha ze zámkové dlažby a na ní bude umístěna nová mobilní tenisová stěna.			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Z důvodu statického narušení (naklonění) zděné treninkové tenisové zdi stavebník na základě posudku projektanta rozhodl o jejím odstranění. Vzhledem k potřebám tenisového oddílu bude pořízena nová nafukovací mobilní tenisová treninková zeď na původním místě.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
Změna byla vyvolána z důvodu zhoršující se nestability tréninkové zdi v blízké minulosti, která by se vzhledem k navržené stabilizaci okolního podloží vlivem vibrací zhoršovala a hrozila by destrukce zdi. S touto skutečností nebylo v době vzniku projektové dokumentace počítáno.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst.4. - Změna generuje vícepráce			
měněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	118 644,58	Kč
	21%DPH	24 915,36	Kč
	celkem	143 559,94	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	118 644,58	Kč
	21%DPH	24 915,36	Kč
	celkem	143 559,94	Kč
vliv na termín dokončení:			
nemá vliv na termín dokončení			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nemá vliv na změnu PD, nová zpevněná plocha a umístění mobilní stěny bude zaměřeno a zakresleno v dokumentaci skutečného provedení.			
vyjádření AD:			
Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.			
vyjádření objednatel:			
Objednatel souhlasí s realizací změny.			
další vyjádření:			
-			
přílohy:			
č.1	fotodokumentace stávající tréninkové stěny		
č.2	fotodokumentace a popis nové tréninkové stěny		
č.3	Rozpočet ke ZL. č.5 - Demolice stávající staticky narušené tenisové zdi, dodávka a montáž nové treninkové zdi, včetně přípravy podkladu.		

za zhotovitele:	Ing. Josef Kosinka Datum:
za AD:	Ing. Jan Matoulek Datum:
za TDI:	Martin Thér Datum:
za objednatele: místostarosta vedoucí OIRM referent investic	Ing. Jan Čtvrtečka Datum: xxxxxx Datum: xxxxxx Datum:
ostatní:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi		
reg.č.projektu:		číslo ZL:
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	05
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422	
název ZL:	Demolice stávající staticky narušené tenisové zdi, dodávka a montáž nové treninkové zdi, včetně přípravy podkladu.	
příloha č.1 - fotodokumentace		



ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělavsi		
reg.č.projektu:		číslo ZL:
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	05
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422	
název ZL:	Demolice stávající staticky narušené tenisové zdi, dodávka a montáž nové treninkové zdi, včetně přípravy podkladu.	
příloha č.2 - fotodokumentace a popis nové treninkové stěny		

Mobilní tenisová stěna - nafukovací žíněnka - rozměry 5 x 2 x 0,2m



ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělovsí			
reg.č.projektu:		číslo ZL:	
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	06	
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868		
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422		
název ZL:	Prohloubení stabilizace části nevyhovujícího podloží tenisové haly		
dotčené st. objekty:	Objekt 1.1 - Stavební část		
předmět změny:			
Prohloubení stabilizace části nevyhovujícího podloží tenisové haly			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Projektová dokumentace navrhuje stabilizaci podloží vápněním, navrženou na základě provedení geologického průzkumu. Sondy byly provedeny v dostatečném počtu s ohledem na užívání areálu. V průběhu realizace stabilizace nastalo zjištění vzniku trhlin na části podloží z důvodu velkého obsahu vody v podloží. Byla provedena zkouška únosnosti podloží a v daných místech (objevující se trhliny) výsledky nevyhověli. Projektant navrhuje na základě odebrání vzorku prohloubení stabilizace do hl. 500 mm na ploše 503 m2 pomocí popílku a následně stabilizaci vrchní vrstvy o tl. 300 mm cementem. Tato úprava splní požadavek na únosnost podloží na 45 Mpa a zajistí dostatečnou pevnost podloží pod tenisovou halou.			
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:			
V předprojektové přípravě byl proveden geologický průzkum. Sondy byly provedeny v dostatečném počtu s ohledem na užívání areálu. Na základě vyhodnocení sond byl navržen způsob stabilizace. Lokální místa byla při provádění stabilizace vzhledem ke klimatickým podmínkám s vyšším obsahem vody než při provádění průzkumu, s čímž nemohl geolog na základě provedených sond počítat.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst.6. - Změna generuje vícepráce			
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	181 301,02	Kč
	21%DPH	38 073,21	Kč
	celkem	219 374,23	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	181 301,02	Kč
	21%DPH	38 073,21	Kč
	celkem	219 374,23	Kč
vliv na termín dokončení:			
nemá vliv na termín dokončení			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nemá vliv na změnu PD			
vyjádření AD:			
Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.			
vyjádření TDI:			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.			
vyjádření objednatele:			
Objednatel souhlasí s realizací změny.			
další vyjádření:			
-			
přílohy:			
č.1	PROTOKOL - Pošní kontrolní statické zatěžovací zkoušky (SZZ)		
č.2	foto prasklin podloží po provedení navržené stabilizace		
č.3	Rozpočet ke ZL. Č.6 - Prohloubení stabilizace části nevyhovujícího podloží tenisové haly		

za zhotovitele:	Ing. Josef Kosinka Datum:
za AD:	Ing. Jan Matoulek Datum:
za TDI:	Martin Thér Datum:
za objednatele: místostarosta vedoucí OIRM referent investic	Ing. Jan Čtvrtečka Datum: xxxxxx Datum: xxxxxx Datum:
ostatní:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi		
reg.č.projektu:		<i>číslo ZL:</i>
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	06
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422	
<i>název ZL:</i>	Prohloubení stabilizace části nevyhovujícího podloží tenisové haly	
příloha č.1 - PROTOKOL - Polní kontrolní statické zatěžovací zkoušky (SZZ)		

ZMĚNOVÝ LIST

Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi		
reg.č.projektu:		číslo ZL:
smlouva:	č. objednatele IRM/703/23, č. zhotovitele: 10/23/S	06
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868	
zhotovitel:	STAKO Červený Kostelec s.r.o., Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 45536422	
název ZL:	Prohloubení stabilizace části nevyhovujícího podloží tenisové haly	
příloha č.2 - fotodokumentace		

