



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.2., 1.2.3. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.2. této smlouvy (dále rovněž jen „ZMĚNA“). Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech ZMĚN předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.2. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

- II.1.** Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:
- II.1.1. Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.2. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.3. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- II.2.** Postup podle bodu II.1.2. a II.1.3. lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně ZMĚN již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.
- II.3.** Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.
- II.4.** Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatel bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

- III.1.** K projednávání ZMĚNY jsou zmocněni:
- III.1.1. Za Objednatele: TDS
 - III.1.2. Za Zhotovitele: stavbyvedoucí
 - III.1.3. za Projektanta: autorský dozor projektanta
- III.2.** Zhotovitel při projednávání ZMĚNY:
- III.2.1. Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
 - III.2.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování



PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;

- III.2.3. Zaručuje, že technické řešení ZMĚNY bylo projednáno s Projektantem;
- III.2.4. Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- III.2.5. Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- III.2.6. Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

III.3. Projektant při projednávání ZMĚNY:

- III.3.1. Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolaná v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- III.3.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracovaného návrhu změny PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- III.3.3. Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- III.3.4. Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- III.3.5. Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

III.4. TDS při projednávání ZMĚNY:

- III.4.1. Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- III.4.2. Ověřuje na základě stanoviska Projektanta možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

III.5. Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá zástupcům obou smluvních stran ke konečnému schválení/zamítnutí.

III.6. Ke konečnému schválení/zamítnutí ZMĚNY jsou zmocněni:

- III.6.1. za Objednatele: starosta, rada MČ nebo jí zmocněná osoba
- III.6.2. za Zhotovitele: Ing. Michal Renát - jednatel

III.7. Objednatel konečným schválením ZMĚNY:

- III.7.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Objednatele ZMĚNU zrealizovat.
- III.7.2. Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY a soupisu prací, které Zhotovitel zpracoval (pokud ZMĚNA vyžadovala projekční zpracování).
- III.7.3. Uděluje Zhotoviteli konečný souhlas s provedením ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

III.8. Zhotovitel konečným schválením ZMĚNY:

- III.8.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Zhotovitele ZMĚNU zrealizovat.
- III.8.2. Se zavazuje ZMĚNU realizovat za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude



vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. II. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. II.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. II.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Akce:
Část /
Etapa:

SO	Název SO	Cena celkem bez DPH	Celkem hodnota DPH 21%	Cena celkem vč. DPH 21%
VN_ON	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	97 047,72 Kč	20 380,02 Kč	117 428,00 Kč
01	Bourací práce	844 674,18 Kč	177 381,58 Kč	1 022 056,00 Kč
02	Zpevněné plochy	1 664 498,38 Kč	349 544,66 Kč	2 014 043,00 Kč
03	Mobiliář a pískoviště	626 369,10 Kč	131 537,51 Kč	757 907,00 Kč
04	Sadové úpravy	1 228 275,60 Kč	257 937,88 Kč	1 486 213,00 Kč

CELKEM

4 460 864,97 Kč

936 781,64 Kč

5 397 647,00 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

Vedlejší náklady

1		Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00	21 819,09 Kč	21 819,09 Kč	4 582,01 Kč
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektu zařízení staveniště.					
2		Provoz zařízení staveniště	sada	1,00	21 819,09 Kč	21 819,09 Kč	4 582,01 Kč
		Náklady na vybavení objektu zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nulnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
3		Odstaření zařízení staveniště	sada	1,00	10 909,54 Kč	10 909,54 Kč	2 291,00 Kč
		úpravu povrchu po odstaření zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
MEZISOUČET					54 547,72 Kč		11 455,02 Kč

Ostatní náklady

4		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektu zařízení staveniště.					
5		Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	5 250,00 Kč
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.					
6		Geodetické zaměření skutečného provedení	sada	1,00	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitosti.					

MEZISOUČET

42 500,00 Kč

8 925,00 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /

Etapa:

SO: **VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

DPH základní

Celkem s DPH

kpl	1		97 047,72 Kč
21%			20 380,02 Kč
			117 428,00 Kč

Pro kalkulaci byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS, aktualizace cen 2024/I

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropská technická schválení a specifikace, české technické normy a specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v sadovnické praxi.

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**
Část /
Etapa:
SO: **SO 01 BOURACÍ PRÁCE**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

001 Zemní práce

1	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně (celá plocha hřiště a spojovacích chodníků - asfaltový povrch tl. cca 0,05 m)	m ²	241	126,00 Kč	30 366,00 Kč	6 376,86 Kč
2	113107132	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně (celá plocha hřiště a spojovacích chodníků - betonová deska tl. cca 0,25 m)	m ²	241	1 157,00 Kč	278 837,00 Kč	58 555,77 Kč
3	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně (vč. odstranění lože)	m ²	33	72,60 Kč	2 395,80 Kč	503,12 Kč
4	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojících (bourání obrubníků pochozích ploch a podhrabových desek pod oplocením pískoviště)	m	154	104,50 Kč	16 093,00 Kč	3 379,53 Kč
5	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	205,07	351,10 Kč	72 000,08 Kč	15 120,02 Kč
6	997221159	Připlatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů stavebním kolečkem. Vodorovná doprava suti stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších 10 m přes 50 m (20 m, tzn. 204,56*2=409,12t)	t	410,14	45,20 Kč	18 538,33 Kč	3 893,05 Kč
7	997231511	Nakládání, překládání nebo manipulace se suti a vybouranými hmotami. Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot s vložáním a hrubým urovňáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot.	t	173,94	199,70 Kč	34 735,82 Kč	7 294,52 Kč
8	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	173,94	412,90 Kč	71 819,83 Kč	15 082,16 Kč
9	997006519	Připlatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km (ž km, tzn. 173,94 *8 = 1391,52t)	t	1391,52	17,20 Kč	23 934,14 Kč	5 026,17 Kč
10	997006551	Hrubé urovňání suti na skládce bez zhutnění	t	173,94	12,30 Kč	2 139,46 Kč	449,29 Kč
11	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	147,43	1 534,50 Kč	226 231,34 Kč	47 508,58 Kč
12	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	26,51	1 963,50 Kč	52 052,39 Kč	10 931,00 Kč
13	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných (sušáky 2 x 3, sloupky na síť 2 x 2)	kus	10	244,00 Kč	2 440,00 Kč	512,40 Kč
14	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované	kus	4	596,50 Kč	2 386,00 Kč	501,06 Kč
15	966001113	Odstranění dětské houpačky pružinové a točidla	kus	2	461,00 Kč	922,00 Kč	193,62 Kč
16	nezaříděno	Odstranění herního prvku většího (věž se skluzavkou)	kus	1	1 898,00 Kč	1 898,00 Kč	398,58 Kč
17	966003810	Rozebrání oplocení s příčníky a dřevěnými sloupky z piken a latí - oplocení pískoviště	m	18	182,00 Kč	3 276,00 Kč	687,96 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /

Etapa:

SO: **SO 01 BOURACÍ PRÁCE**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
18	nezaříděno	Odstranění pískoviště	ks	1	2 169,00 Kč	2 169,00 Kč	455,49 Kč
19	nezaříděno	Demontáž kanalizační vpusti a zaslepení přípojky	kpl	1	2 440,00 Kč	2 440,00 Kč	512,40 Kč
MEZISOUČET						844 674,18 Kč	177 381,58 Kč

SO 01 BOURACÍ PRÁCE

DPH základní	kpl	1	844 674,18 Kč
Celkem s DPH	21%		177 381,58 Kč
			1 022 056,00 Kč

Pro kalkulaci byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS, aktualizace cen 2024/I

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropská technická schválení a specifikace, české technické normy a specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v sadovnické praxi.

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

I. TERÉNNÍ ÚPRAVY (úpravy terénu pro pochozí plochy a těsného okolí)

1	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m ³	172,27	480,00 Kč	82 689,60 Kč	17 364,82 Kč
2	162351123	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypáníny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m ³	172,27	315,00 Kč	54 265,05 Kč	11 395,66 Kč
3	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhuňtáním strojně (zpevněné plochy)	m ²	564,4	21,20 Kč	11 965,28 Kč	2 512,71 Kč
<u>MEZISOUČET</u>						<u>148 919,93 Kč</u>	<u>31 273,19 Kč</u>

II. OBRUBY A LEMY

4	nezatříděno	Osazení lemnů z kovové pásoviny (ochraňování mlátových ploch a ploch dlažďených bet. kostkou od ostatních povrchů)	m	518	336,35 Kč	174 229,30 Kč	36 588,15 Kč
---	-------------	--	---	-----	-----------	---------------	--------------

<i>specifikace pomocného materiálu (mocnost vrstev je uvedena po zhuňtění)</i>							
5	nezatříděno	ocelová pásovina 150/8 mm	m	518	420,00 Kč	217 560,00 Kč	45 687,60 Kč
6	nezatříděno	roxorová tyč betonářská ocelová průměr 16 mm (délka jedné tyče 0,4 m, tyče přivázeny k pásovině po 0,5 m	m	518	54,00 Kč	27 972,00 Kč	5 874,12 Kč
7	998231311	Přesun hmot pro sádkovnícké a krajinářské úpravy vodorovné do 5000 m	t	5,96	1 248,00 Kč	7 434,34 Kč	1 561,21 Kč
<u>MEZISOUČET</u>						<u>427 195,64 Kč</u>	<u>89 711,08 Kč</u>

III. DLAŽBA BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ
(spojovací chodníky a plochy pod lavicami)

				m ²	175		
8	451 571 413	Podklad pod dlažbu z kameniva tl přes 150 do 200 mm	m ²	175,0	291,30 Kč	50 977,50 Kč	10 705,28 Kč
9	596 411 111	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc komunikací pro pěší tl do 80 mm pl do 50 m2	m ²	175,0	1 676,50 Kč	293 387,50 Kč	61 611,38 Kč

specifikace pomocného materiálu (mocnost vrstev je uvedena po zhuňtění)

10	nezatříděno	betonová vegetační dlažba - lineární, přírodní 270x120x80 mm (prořez 20%)	m ²	210,0	611,90 Kč	128 499,00 Kč	26 984,79 Kč
11	56337310	kladecí vrstva (šterkoplisek), frakce 0/4 mm, vrstva 40 mm	t	11,20	380,00 Kč	4 256,00 Kč	893,76 Kč
12	56344171	šterkoplisek / dčené kamenivo, frakce 0/32, vrstva 120 mm	t	37,80	510,00 Kč	19 278,00 Kč	4 048,38 Kč

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
13	58337308	kamenivo těžené drobné frakce 2/5, vrstva 80 mm - vyplň spár části vegetačních dlaždic (28% z celkové plochy, která nebude zatravněna tzn. z 90,5 m2 - vyplň pouze drcené kamenivo, barva shodná s mlátem)	t	3,65	670,00 Kč	2 444,80 Kč	513,41 Kč
14	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	94,22	1 248,00 Kč	117 587,54 Kč	24 693,38 Kč
MEZISOUČET						616 430,34 Kč	129 450,37 Kč

IV. MLATOVÁ PLOCHA A CESTA

m² 375

15	584861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m ²	375	191,60 Kč	71 850,00 Kč	15 088,50 Kč
16	571907118	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 65 do 70 kg/m2	m ²	375	56,70 Kč	21 262,50 Kč	4 465,13 Kč
<i>specifikace pomocného materiálu</i>							
17	58337308	kamenivo těžené drobné frakce 0/5, vrstva 40 mm	t	27	715,00 Kč	19 305,00 Kč	4 054,05 Kč
18	58344155	šterko písek / dčené kamenivo, frakce 0/16, vrstva 60 mm	t	36	350,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč
19	58344171	šterko písek / dčené kamenivo, frakce 0/32, vrstva 200 mm	t	135	510,00 Kč	68 850,00 Kč	14 458,50 Kč
20	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	198,00	1 248,00 Kč	247 104,00 Kč	51 891,84 Kč
MEZISOUČET						440 971,50 Kč	92 604,02 Kč

V. SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ

21	451504111	Zřízení podkladní vrstvy z kameniva pod schodišťové stupně tl do 100 mm	m ²	2,9	84,90 Kč	246,21 Kč	51,70 Kč
22	nezaříděno	Osazení schodišťových stupňů na předem připravený podklad (+ případné ořezání)	ks	9	1 662,20 Kč	14 959,80 Kč	3 141,56 Kč
23	nezaříděno	Zřízení vrstvy ze šterkodrti tl. do 100 mm (nehuťněno - u lavičky pod lipou)	m ²	2,6	74,40 Kč	193,44 Kč	40,62 Kč
<i>specifikace pomocného materiálu</i>							
24	58344171	šterko písek / dčené kamenivo, frakce 0/32, vrstva 100 mm	t	0,99	510,00 Kč	504,90 Kč	106,03 Kč
25	nezaříděno	Betonový schodišťový stupeň (rozměry 1000 x 350 x 160 mm), barva přírodní COLORMIX BRILANT, povrch štipaný - jednovrstvý vibrolisovaný prvek s vysokou pevností, mrazuvzdorností, s odolností povrchu proti působení vody a chemických rozmrazovacích látek, s má nízkou obrušností a dobrými adhezními vlastnostmi. Vzhledem k tomu, že terén nebyl geodeticky zaměřen, je počet stupňů určen odhadem po terénním průzkumu místa.	ks	9	1 230,00 Kč	11 070,00 Kč	2 324,70 Kč
26	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	2,31	1 248,00 Kč	2 886,62 Kč	606,19 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
MEZISOUČET							29 860,97 Kč
							6 270,80 Kč

VI. OSTATNÍ

27	451504111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pí do 50 m2 (oprava u zadního vchodu BD Langrova 815/17)	m²	2	560,00 Kč	1 120,00 Kč	235,20 Kč
MEZISOUČET							1 120,00 Kč
							235,20 Kč

SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

	kpl	1	1 664 498,38 Kč
DPH základní			349 544,66 Kč
21%			
Celkem s DPH			2 014 043,00 Kč

Pro kalkulaci byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS, aktualizace cen 2024/

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přijímají evropské normy, evropská technická schválení a specifikace, české technické normy a specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v sadovnícké praxi.

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /
Etapa:

SO: **SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

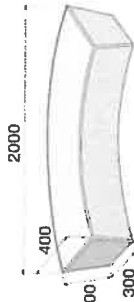
I. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - spodní stavby

1	275315223	Základové bloky z betonu prostého C 12/15 - betonové základové patky pro osazení mobiliáře	m ³	1,26	3 530,00 Kč	4 447,80 Kč	934,04 Kč
2	348272315	Rám pískoviště - tvárnice ztraceného bednění 200/500/v. 250 mm, včetně výplně z betonu C 16/20 a výztuže 1x BSt 500 Ø 10 mm	m	11,6	637,00 Kč	7 389,20 Kč	1 551,73 Kč
3	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - podsyp patek štěrkodrtí se zhutněním (frakce 0/32 mm)	m ³	1,52	147,00 Kč	223,44 Kč	46,92 Kč
4	ZB 20	Ztracené bednění 500x200x250 mm	ks	22,00	69,40 Kč	1 526,80 Kč	320,83 Kč
5	58344171	Štěrkodrt' frakce 0/32 mm	t	2,43	445,50 Kč	1 083,46 Kč	227,53 Kč
6	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	5,58	1 248,00 Kč	6 966,34 Kč	1 462,93 Kč
						21 637,03 Kč	4 543,78 Kč

MEZISOUČET

II. MOBILIÁŘ

7	Betonový sedák 1	Betonový sedák 1 - oblouk: rozměry 2000 x 400 x 400 mm, materiál: prefabrikovaný vibrolisovaný beton, pevnostní třída C35/45, barva bílá, povrch hladký, výdřeva na 1/2 sedáku (dřevo jatoba přírodní). Kotvení: usazení na terén na vyrovnávací vrstvu (podkladní vrstva ze štěrku - viz doporučení výrobce)	ks	3	16 551,30 Kč	49 653,90 Kč	10 427,32 Kč
---	------------------	--	----	---	--------------	--------------	--------------

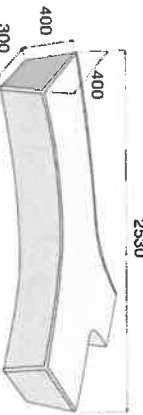
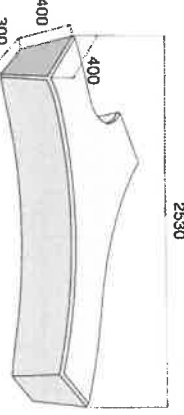


Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Akce:
Část /
Etapa:

SO: **SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
8	Betonový sedák 2	Betonový sedák 2 - tvar: rozměry 2530 x 400 x 400 mm, materiál: prefabrikovaný vibrolisovaný beton, pevnostní třída C35/45, barva bílá, povrch hladký. Kotvení: usazení na terénu na vyrovnávací vrstvě (podkladní vrstva ze štěrkuodřě - viz doporučení výrobce)	ks	1	13 700,00 Kč	13 700,00 Kč	2 877,00 Kč
							
9	Betonový sedák 4	Betonový sedák 4 - tvar: rozměry 2530 x 400 x 400 mm, materiál: prefabrikovaný vibrolisovaný beton, pevnostní třída C35/45, barva bílá, povrch hladký. Kotvení: usazení na terénu na vyrovnávací vrstvě (podkladní vrstva ze štěrkuodřě - viz doporučení výrobce)	ks	3	13 700,00 Kč	41 100,00 Kč	8 631,00 Kč
							
10	LTW5-d	Dřevěný sedák - KOSTKA z dubového masivu, rozměry 400 x 400 x 440 mm, nohy: ocel it. 11 ošetřená žárovým zinkováním, masivní dřevo: dub	ks	5	7 380,00 Kč	36 900,00 Kč	7 749,00 Kč

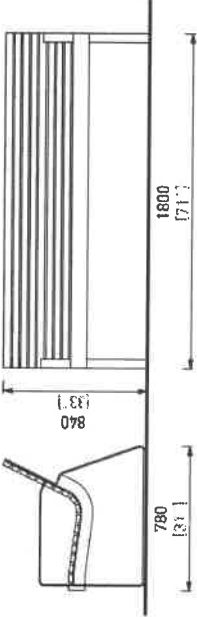
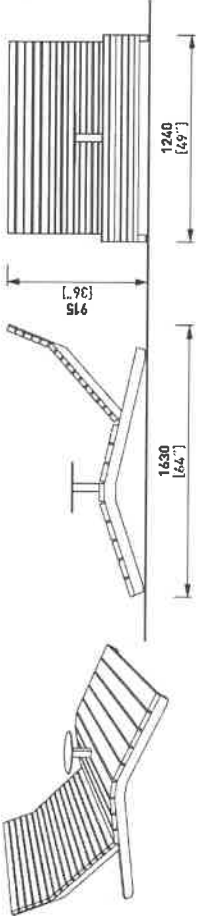
Akce: Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina

Část /

Etapa:

SO: SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
11	LPU151t	Parková lavička s opěradlem a područkami, délka 1,8 m, sedák a opěradlo tvoří 17 lamel a 1 deska z tropického dřeva bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce bočnic je opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem. konstrukce RAL7016, dřevo jatoba přírodní. betonového základu pomocí závitových tyčí	ks	4	18 772,10 Kč	75 088,40 Kč	15 768,56 Kč
							
12	RVA351-10t	Dvojitě lehátko délka 1,63 m, ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem, lamely z tropického dřeva bez povrchové úpravy, integrovaný ocelový stolek. Barevnost Kotvení pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí.	ks	1	26 855,90 Kč	26 855,90 Kč	5 639,74 Kč
							

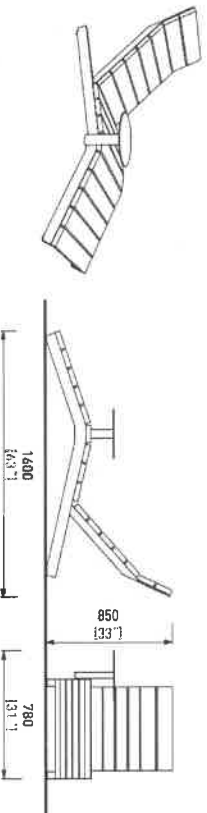
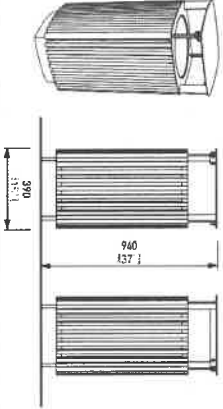
Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /

Etapa:

SO: **SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
13	RVA151-10t	Lehátko délka 1,63 m, ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem, lamely z tropického dřeva bez povrchové úpravy, integrovaný ocelový stolek. Barevnost ocelové konstrukce RAL7016, dřevo jatoba přírodní. pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí. 	ks	1	18 981,80 Kč	18 981,80 Kč	3 986,18 Kč
14	QB145t	Odpadkový koš půdorysu sférického čtverce, se sítíškou, opláštěný 32 lamelami z tropického dřeva bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem, plastová nádoba z HDPE o objemu 50 l. Barevnost ocelové konstrukce RAL7016, dřevo jatoba přírodní. na dlažbu nebo na zruťném terénu do betonového základu pomocí závitových tyčí. 	ks	2	14 342,30 Kč	28 684,60 Kč	6 023,77 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část / Etapa:

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

SO: **SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
15	nezaříděno	Opláštění sloupu lampy, opláštění 32 lamelami z tropického dřeva bez povrchové úpravy (látoba přírodní), ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem (RAL 7016). Stejný vzhled jako koš QB145t.	ks	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč
16	nezaříděno	Montáž / manipulace	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	5 250,00 Kč
17	nezaříděno	Doprava	kpl	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč
18	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m MEZISOUČET	t	6,96	1 248,00 Kč	8 681,09 Kč	1 823,03 Kč
						360 645,69 Kč	75 735,59 Kč

III. HERNÍ PRVKY

19	DI-0010-33	Pískoviště z masivních dřevěných dubových hranolí SABLO 3x3m (bez výkopu a písku)	ks	1	102 441,80 Kč	102 441,80 Kč	21 512,78 Kč
20	936004121	Zřízení vnitřního prostoru dětského pískoviště včetně podkladní vrstvy, dlažby a vrstvy písku (v ceně jsou započteny i náklady na s vyhloubením jámy, naložením výkopků na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením, s dodávkou všech potřebných hmot)	m ²	4,41	3 584,40 Kč	15 807,20 Kč	3 319,51 Kč
21	nezatříďeno	Sítinčí plachta rozměry 3,5 x 3,5 m, součástí setu 4 kovové tyče, nerezový řetěz. Musí splňovat normu pro umístění na dětských hrách ČSN EN 1176. Kotvení tyčí - betonáž do země. Naplnění plachty zajišťováno pomocí nerezového řetízku, který je veden podél tyče do vyšší pohodlnější pro manipulaci. Zde je řetěz ukrytý a je možné síť jednoduše časem doplnit posouváním oček řetízku uchyvnout. Zároveň je zde možnost uchycení polistické záclony, a maximálně tak zaměřit ochránit plachtu a stínění je tak vhodné i pro obecní hryšně.	sada	1	63 675,70 Kč	63 675,70 Kč	13 371,90 Kč
22	nezatříďeno	Kovcí plachta na pískovište (3 x 3 m) - 100% PE-HD (polyethylen) 115 g/m2 s hustotou síte 1 x 1 mm, zesilené lemy, které jsou po obvodu opatřeny kováními oky (po cca 50 - 60 cm) pro snadné vypnutí síte.	kpl	1	2 782,00 Kč	2 782,00 Kč	584,22 Kč
23	nezatříďeno	Montáž	kpl	1	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč	9 450,00 Kč
24	nezatříďeno	Doprava	kpl	1	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	1 890,00 Kč
25	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinné úpravy vyodorově do 5000 m MEZISOUCETI	t	4,31	1 248,00 Kč	5 379,67 Kč	1 129,73 Kč
						244 086,38 Kč	51 258,14 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /
Etapa:

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

SO: **SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
SO 03 MOBILIÁŘ A PÍSKOVIŠTĚ			kpl	1		626 369,10 Kč	
	DPH základní					131 537,51 Kč	
	Celkem s DPH					757 907,00 Kč	

Pro kalkulaci byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS, aktualizace cen 2024/1

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přijímají evropské normy, evropská technická schválení a specifikace, české technické normy a specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v sadovnícké praxi.

Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Akce:
Část /
Etapa:

SO: SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

231 Plochy a úprava území

I. ODSTRANĚNÍ DŘEVIN

1	111111312	Odstranění ruderálního porostu do 100 m2 naložení a odvoz do 20 km ve svahu přes 1:5 do 1:2 (svah na jihozápadní straně RÚ pod alejí stávajících stromů)	m2	90	7,50 Kč	675,00 Kč	141,75 Kč
2	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v do 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	60	97,50 Kč	5 850,00 Kč	1 228,50 Kč
3	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	179	132,00 Kč	23 628,00 Kč	4 961,88 Kč
4	112151353	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D přes 0,3 do 0,4 m (č. 60)	ks	1	8 700,00 Kč	8 700,00 Kč	1 827,00 Kč
5	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy (č. 60)	ks	1	2 025,00 Kč	2 025,00 Kč	425,25 Kč
MEZISOUČET						40 878,00 Kč	8 584,38 Kč

II. PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ

6	184852236	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 90 do 120 m2 lezeckou technikou (č. 48)	ks	1	3 525,00 Kč	3 525,00 Kč	740,25 Kč
7	184852239	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 180 do 210 m2 lezeckou technikou (č. 57)	ks	1	5 175,00 Kč	5 175,00 Kč	1 086,75 Kč
8	184852241	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 210 do 240 m2 lezeckou technikou (č. 55)	ks	1	5 775,00 Kč	5 775,00 Kč	1 212,75 Kč
9	184852242	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 240 do 270 m2 lezeckou technikou (č. 56)	ks	1	6 720,00 Kč	6 720,00 Kč	1 411,20 Kč
10	184852243	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 270 do 300 m2 lezeckou technikou (č.62)	ks	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč
11	184803111	Řez a tvarování živých plotů přímých v do 0,8 m a š do 0,8 m s odvozem odpadu do 20 km (ibišky)	m2	13	37,50 Kč	487,50 Kč	102,38 Kč
MEZISOUČET						29 482,50 Kč	6 191,33 Kč

III. OCHRANA DŘEVIN PŘI STAVBĚ

12	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	ks	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	630,00 Kč
13	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	ks	4	3 600,00 Kč	14 400,00 Kč	3 024,00 Kč
14	184818233	Ochrana kmene průměru přes 500 do 700 mm bedněním výšky do 2 m	ks	3	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč	756,00 Kč
MEZISOUČET						21 000,00 Kč	4 410,00 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

IV. PŘÍPRAVA STANOVISŤE PRO VÝSEV NOVÝCH TRÁVNÍKŮ

m² 1008

15	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojné (travnaté plochy)	m ²	1008	33,00 Kč	33 264,00 Kč	6 985,44 Kč
16	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m ²	1008	7,50 Kč	7 560,00 Kč	1 587,60 Kč
17	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovinně nebo na svahu do 1:5	m ²	1008	4,50 Kč	4 536,00 Kč	952,56 Kč
18	183403153	Obdělání půdy hráběním v rovinně nebo na svahu do 1:5	m ²	1008	4,50 Kč	4 536,00 Kč	952,56 Kč
19	183403161	Obdělání půdy válením v rovinně nebo na svahu do 1:5	m ²	1008	3,00 Kč	3 024,00 Kč	635,04 Kč

specifikace pomocného materiálu

20	10371500	Substrát pro trávníky VL	m ³	50,40	1 575,00 Kč	79 380,00 Kč	16 669,80 Kč
21	58337310	Stěrkopisek frakce 0/4 mm, vrstva 50 mm	t	80,64	385,00 Kč	31 046,40 Kč	6 519,74 Kč
22	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	91,22	1 248,00 Kč	113 847,55 Kč	23 907,99 Kč
<u>MEZISOUČET</u>						277 193,95 Kč	58 210,73 Kč

V. PŘÍPRAVA STANOVISŤE PRO ZÁHONY A VÝSADBU KEŘŮ

m² 247

23	111301111	Sejmutí dřvu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m ²	247	52,50 Kč	12 967,50 Kč	2 723,18 Kč
24	nezaříděno	Doplňení zeminy na místa výsadb	m ²	247	27,00 Kč	6 669,00 Kč	1 400,49 Kč
25	183403152	Odplevelení mechanicky vláčením v rovinně nebo na svahu do 1:5, opakováno 2x	m ²	494	7,50 Kč	3 705,00 Kč	778,05 Kč
26	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovinně nebo na svahu do 1:5	m ²	247	6,00 Kč	1 482,00 Kč	311,22 Kč
27	183403153	Obdělání půdy hráběním v rovinně nebo na svahu do 1:5	m ²	247	6,00 Kč	1 482,00 Kč	311,22 Kč

specifikace pomocného materiálu

28	10321100	zahrnutí substrát pro výsadbu VL	m ³	37,05	1 800,00 Kč	66 690,00 Kč	14 004,90 Kč
29	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	27,79	1 248,00 Kč	34 678,80 Kč	7 282,55 Kč
<u>MEZISOUČET</u>						127 674,30 Kč	26 811,60 Kč

Akce: Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina

Část /

Etapa:

SO: SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
VI. VÝSADBA STROMU							
			ks	18			
29	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5 (stromy mimo hřiště)	ks	18	570,00 Kč	10 260,00 Kč	2 154,60 Kč
30	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	18	570,00 Kč	10 260,00 Kč	2 154,60 Kč
31	184215113	Ukrojení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m (strom jehličnatý)	ks	2	270,00 Kč	540,00 Kč	113,40 Kč
32	184215132	Ukrojení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m (vícekmeny)	ks	4	390,00 Kč	1 560,00 Kč	327,60 Kč
33	184215133	Ukrojení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m (strom listnatý se zapěstovaným kmenem)	ks	12	435,00 Kč	5 220,00 Kč	1 096,20 Kč
34	185802114	Hnojení tabletovým hnojivem Silvamix (50g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,0009	67 500,00 Kč	60,75 Kč	12,76 Kč
35	184813161	Zřízení ochranného náteru kmene stromu do výšky 1 m obvodu do 180 mm (celkem 2 x / ks - 1 x základový, 1 x ochranný)	ks	36	270,00 Kč	9 720,00 Kč	2 041,20 Kč
36	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2 (strom 80 l / ks)	m³	1,4	525,00 Kč	756,00 Kč	158,76 Kč
37	899922811	Osazení závlahového vodního vaku ke dřevině	ks	18	75,00 Kč	1 350,00 Kč	283,50 Kč
38	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl přes 0,1 do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m²	18	82,50 Kč	1 485,00 Kč	311,85 Kč
39	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	18	82,50 Kč	1 485,00 Kč	311,85 Kč
40	nezaříděno	Srovnávací řez vysazovaných dřevin (listnaté dřeviny)	ks	12	225,00 Kč	2 700,00 Kč	567,00 Kč
41		specifikace pomocného materiálu					
42	10321100	pěstební substrát na výměnu do jam (zahradní pro výsadbu)	m³	9,0	1 980,00 Kč	17 820,00 Kč	3 742,20 Kč
43	28382001	vak zavlažovací PE 75l	ks	18	105,00 Kč	1 890,00 Kč	396,90 Kč
44	60591253	kůly vyvazovací dřevěný impregnovaný na ukrojení stromů: kůl frézovaný s řazetou a špicí, průměr 8cm, délka 200 cm, 3 ks/1 strom listnatý - vícekmene	ks	12	255,00 Kč	3 060,00 Kč	642,60 Kč
45	60591257	kůly vyvazovací dřevěný impregnovaný na ukrojení stromů: kůl frézovaný s řazetou a špicí, průměr 8cm, délka 300 cm, 3 ks/1 strom listnatý se zapěstovaným kmenem 1 ks/1 strom jehličnatý.	ks	38	285,00 Kč	10 830,00 Kč	2 274,30 Kč
46	nezaříděno	přídka z půlené frézované kulatiny o průměru 9cm, délka 60cm, 9 ks / 1 strom listnatý se zapěstovaným kmenem, 3 ks/ 1 strom listnatý vícekmenný (KTS)	ks	120	52,50 Kč	6 300,00 Kč	1 323,00 Kč
47	nezaříděno	hnojivo Silvamix tablety, 5 ks (50g) /strom	kg	0,9	525,00 Kč	472,50 Kč	99,23 Kč
48	10 391 100	mulčovací kůra	m³	2,7	1 335,00 Kč	3 604,50 Kč	756,95 Kč
49	nezaříděno	Základový náter ARBO FLEX LX60 (0,15 kg / ks)	kg	2,70	225,00 Kč	607,50 Kč	127,58 Kč
50	nezaříděno	Ochranný náter ARBO FLEX7 PLUS (0,35 kg / ks)	kg	6,30	225,00 Kč	1 417,50 Kč	297,68 Kč
51	nezaříděno	vyvazovací popruh, POP 25 mm (2 m/ks)	bm	36,0	52,50 Kč	1 890,00 Kč	396,90 Kč
52	nezaříděno	bavlněný úvazek , šíře 3 cm (1m/ks)	bm	18	52,50 Kč	945,00 Kč	198,45 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
53	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	1,4	600,00 Kč	864,00 Kč	181,44 Kč
54	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	10,27	525,00 Kč	5 389,91 Kč	1 131,88 Kč
<i>specifikace rostlinného materiálu</i>							
55	nezaříděno	<i>Acer campestre 'Evenly Red'</i> (javor babuška), OK 14-16 cm, bal	ks	5	14 820,00 Kč	74 100,00 Kč	15 561,00 Kč
56	nezaříděno	<i>Liriodendron tulipifera</i> (litovník tulipánokvětý), OK 14-16 cm, bal	ks	1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč
57	nezaříděno	<i>Platanus acerifolia 'Pyramidalis'</i> (platan javorolistý), OK 14-16 cm, bal	ks	1	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč
58	nezaříděno	<i>Parrotia persica</i> (parodie perská), vel. v 150-175 cm, vícekmén 4x	ks	4	10 200,00 Kč	40 800,00 Kč	8 568,00 Kč
59	nezaříděno	<i>Pinus sylvestris</i> (borovice lesní), vel. 200-225 cm, bal	ks	2	5 550,00 Kč	11 100,00 Kč	2 331,00 Kč
60	nezaříděno	<i>Pinus 'Accolade'</i> (okrasná třešeň), OK 14-16 cm, bal	ks	5	7 350,00 Kč	36 750,00 Kč	7 717,50 Kč
61	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	2,16	1 248,00 Kč	2 695,68 Kč	566,09 Kč
MEZISOUČET						291 733,34 Kč	61 264,00 Kč

VII. VÝSADBA KERŮ

m² 124

62	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m ³ v rovině a svahu do 1:5	ks	108	90,00 Kč	9 720,00 Kč	2 041,20 Kč
63	183105213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m ³ na svahu od 1:5 do 1:2	ks	62	97,50 Kč	6 045,00 Kč	1 269,45 Kč
64	184102111	Výsadba dřeviny s baletm D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks	108	90,00 Kč	9 720,00 Kč	2 041,20 Kč
65	184102121	Výsadba dřeviny s baletm D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím na svahu od 1:5 do 1:2	ks	62	97,50 Kč	6 045,00 Kč	1 269,45 Kč
66	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednoletým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,0011	67 500,00 Kč	72,90 Kč	15,31 Kč
67	185802124	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednoletým rostlinám na svahu od 1:5 do 1:2	t	0,0006	67 500,00 Kč	41,85 Kč	8,79 Kč
68	184911431	Mulčování rostlin kůrou tř přes 0,1 do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m ²	65	82,50 Kč	5 362,50 Kč	1 128,13 Kč
69	184911432	Mulčování rostlin kůrou tř přes 0,1 do 0,15 m na svahu od 1:5 do 1:2	m ²	59	97,50 Kč	5 752,50 Kč	1 208,03 Kč
70	185804311	Zaliti rostlin vodou plocha do 20 m ² - zaliti ploch – 40l/m ²	m ²	5,0	525,00 Kč	2 604,00 Kč	546,84 Kč
71	184851411	Zpeřný řez netrnných kerů po výsadbě v do 0,5 m	ks	170	52,50 Kč	8 925,00 Kč	1 874,25 Kč
<i>specifikace pomocného materiálu</i>							
72	10321100	pěstební substrát na výměnu do jam (zahradní pro výsadbu)	m ³	4,25	1 980,00 Kč	8 415,00 Kč	1 767,15 Kč
73	nezaříděno	hnojivo Silvamix tablety, 2 ks (10g) / keř	kg	1,7	525,00 Kč	892,50 Kč	187,43 Kč
74	10 391 100	mulčovací kůra	m ³	18,6	1 335,00 Kč	24 831,00 Kč	5 214,51 Kč
75	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	5,0	600,00 Kč	2 976,00 Kč	624,96 Kč
76	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	15,80	525,00 Kč	8 295,89 Kč	1 742,14 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /
Etapa:

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
		specifikace rostlinného materiálu	ks	170			
77	nezaříděno	Deutzia 'Toumbillon Rouge' (trojpek růžový květ, alt. cv. 'Strawberry Fields' nebo 'Kalmiflora'), vel. 40-60, ko 1,5 l	ks	17	135,00 Kč	2 295,00 Kč	481,95 Kč
78	nezaříděno	Kernia japonica 'Pleniflora' (zákula japonská), vel. 40-60, ko 1,5 l	ks	7	225,00 Kč	1 575,00 Kč	330,75 Kč
79	nezaříděno	Evonymus japonicus 'Kathy' (brslen japonský - bile panašovaný list, alt. cv. 'Himalaya', 'Susan', 'White Spire'), vel. 20-40, K9	ks	25	180,00 Kč	4 500,00 Kč	945,00 Kč
80	nezaříděno	Hibiscus syriacus (ibišek sýrský - bile kvetoucí kultivar 'William R. Smith', 'White Chiffon', 'Admiral Dewey', 'Totus Albus'), vel. 40-60, ko 1,5 l	ks	62	225,00 Kč	13 950,00 Kč	2 929,50 Kč
81	nezaříděno	Philadelphus 'Virginai' (pustoryl), vel. 40-60, ko 1,5 l	ks	14	180,00 Kč	2 520,00 Kč	529,20 Kč
82	nezaříděno	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' (bobkovišeň lékařská), vel. 40-60 cm, ko 1,5 l	ks	45	285,00 Kč	12 825,00 Kč	2 693,25 Kč
83	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,85	1 248,00 Kč	1 060,80 Kč	222,77 Kč
MEZISOUČET						138 424,94 Kč	29 069,24 Kč

VIII. VÝSADBA TRVALEK A OKRASNÝCH TRAVIN

m² 123

84	183111113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 obj přes 0,005 do 0,01 m3 v rovině a svaahu do 1:5	ks	632	16,50 Kč	10 428,00 Kč	2 189,88 Kč
85	183211322	Výsadba květin krytokořenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	ks	632	16,50 Kč	10 428,00 Kč	2 189,88 Kč
86	184911421	Mulčování výsadby při tl. mulče do 100 mm (mulčovací kůra)	m ²	123	82,50 Kč	10 147,50 Kč	2 130,98 Kč
87	185804311	Zaliti rostlin vodou plocha do 20 m2 - zaliti ploch – 40l/m ²	m ³	123,0	75,00 Kč	9 225,00 Kč	1 937,25 Kč
		specifikace pomocného materiálu					
88	10 391 100	mulčovací kůra	m ³	18,5	1 335,00 Kč	24 630,75 Kč	5 172,46 Kč
89	185851121	Dovoz vody pro zalivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	123,0	120,00 Kč	14 760,00 Kč	3 099,60 Kč
90	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	130,38	75,00 Kč	9 778,50 Kč	2 053,49 Kč
		specifikace rostlinného materiálu - trvalky, okrasné traviny	ks	632			
91	nezaříděno	Achillea millefolium 'Summer Pastel' (řebříček obecný, bílý - růžový květ, výška 0,6 m), K9	ks	27	72,00 Kč	1 944,00 Kč	408,24 Kč
92	nezaříděno	Achillea ptarmica 'The Pearl' (řebříček bertram, bílý plnokvětý, výška 0,6 m), K9	ks	35	72,00 Kč	2 520,00 Kč	529,20 Kč
93	nezaříděno	Agastache 'Blue Boa' (agastache, modrofialový květ, výška 0,6-0,8m, alt. Cv. 'Blue Fortune'), K9	ks	25	72,00 Kč	1 800,00 Kč	378,00 Kč
94	nezaříděno	Aster ericoides 'Blue Wonder' (hvězdnice vršesovcovitá, modrofialový květ, výška 0,9-1,1 m), K9	ks	35	72,00 Kč	2 520,00 Kč	529,20 Kč
95	nezaříděno	Dicentra spectabilis 'Alba' (srdcovka nádherná, bílá), K9	ks	20	72,00 Kč	1 440,00 Kč	302,40 Kč
96	nezaříděno	Doronicum orientale (kamzičník východní), K9	ks	40	72,00 Kč	2 880,00 Kč	604,80 Kč
97	nezaříděno	Echinacea purpurea (řípačka nachová), K9	ks	25	72,00 Kč	1 800,00 Kč	378,00 Kč
98	nezaříděno	Eragrostis spectabilis (mlíčka), K9	ks	40	72,00 Kč	2 880,00 Kč	604,80 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**
Část /
Etapa:

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
99	nezaříděno	<i>Gaura lichteimeri</i> (svítkovec), K9	ks	30	72,00 Kč	2 160,00 Kč	453,60 Kč
100	nezaříděno	<i>Geranium himalayense</i> (kakost himalájský), K9	ks	40	72,00 Kč	2 880,00 Kč	604,80 Kč
101	nezaříděno	<i>Geum coccineum</i> 'Borisi-Strain' (kuklík šarlatový, oranžový květ, výška 0,4-0,6 m, alt. Cv. 'Princess Juliana', 'Totally Tangerine', 'Tempest Scarlet'), K9	ks	40	72,00 Kč	2 880,00 Kč	604,80 Kč
102	nezaříděno	<i>Knaulia macedonica</i> 'Mars Midgett' (chrstavec makedonský, vinová, výška 80 cm), K9	ks	30	72,00 Kč	2 160,00 Kč	453,60 Kč
103	nezaříděno	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Gracillimus' (ozdobnice čínská, výška 1,3-1,5 m, téměř nekvete), vel. K11	ks	5	82,50 Kč	412,50 Kč	86,63 Kč
104	nezaříděno	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Herman Mussef' (ozdobnice čínská, výška 1,3-1,5 m, květ střibitě bílá), vel. K11	ks	65	82,50 Kč	5 362,50 Kč	1 126,13 Kč
105	nezaříděno	<i>Paeonia tenuifolia</i> (plvoňka tenkolistá), K9	ks	30	72,00 Kč	2 160,00 Kč	453,60 Kč
106	nezaříděno	<i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Cassian' (dochan psárkovitý), K9	ks	30	72,00 Kč	2 160,00 Kč	453,60 Kč
107	nezaříděno	<i>Phlox paniculata</i> 'Pina Colada' (plamenka, vel. 0,6-0,8 m, bílý květ, alt. Cv. 'Peacock White', 'Fujiyama'), K9	ks	25	72,00 Kč	1 800,00 Kč	378,00 Kč
108	nezaříděno	<i>Phlox paniculata</i> 'Sweet Summer Purple Bicolor' (plamenka, vel. 0,6-0,8 m, modrofialový květ, alt. Cv. 'Blue Boy', 'Blue Paradise'), K9	ks	15	72,00 Kč	1 080,00 Kč	226,80 Kč
109	nezaříděno	<i>Salvia nemorosa</i> 'Caradonna' (šalvěj hajní, tm. modrofialová, výška 60 cm), K9	ks	45	72,00 Kč	3 240,00 Kč	680,40 Kč
110	nezaříděno	<i>Sedum telephium</i> 'Black Knight' (rozchodník, vinový list, růžový květ, výška 50 cm, alt. Cv. 'Jose Aubergine'), K9	ks	30	13,50 Kč	405,00 Kč	85,05 Kč
111	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodovodně do 5000 m	t	0,63	1 248,00 Kč	788,74 Kč	165,63 Kč
		MEZISOUČET				134 670,49 Kč	28 280,80 Kč

IX. VÝSADBA CIBULOVIN

		m ²	400				
112	183211313	Výsadba cibulovin nebo hlíz, se zalitím	ks	3997	16,50 Kč	65 950,50 Kč	13 849,61 Kč
113	185804311	Zaliti rostlin vodou plocha do 20 m2 - zaliti ploch -- 40l/m ²	m ³	8,0	1 335,00 Kč	10 680,00 Kč	2 242,80 Kč
		<i>specifikace pomocného materiálu</i>					
114	185851121	Dovoz vody pro zalívku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	8,0	525,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč
		<i>specifikace rostlinného materiálu- cibuloviny</i>	ks	3997	0,00 Kč		
115	nezaříděno	<i>Allium</i> 'Purple Sensation' (česnek - fialový kulovitý květ, výška 80 cm)	ks	25	13,50 Kč	337,50 Kč	70,88 Kč
116	nezaříděno	<i>Anemone blanda</i> (sasanka vábná - modrofialový květ)	ks	1 972	10,50 Kč	20 706,00 Kč	4 348,26 Kč
117	nezaříděno	<i>Crocus tommasinianus</i> - fialové kulivary (šalfán Tommasinino - mix světle a tmavě fialových odstínů)	ks	2 000	6,75 Kč	13 500,00 Kč	2 835,00 Kč
118	nezaříděno	<i>Narcissus 'Carlton'</i> (narcis - žlutý květ, široká 0,5m)	ks	200	10,50 Kč	2 100,00 Kč	441,00 Kč
119	nezaříděno	<i>Narcissus 'Oranieny'</i> (narcis - bílý květ, široká žlutoooranžová korunka, výška 0,5m)	ks	172	12,00 Kč	2 064,00 Kč	433,44 Kč
120	nezaříděno	<i>Narcissus 'Talia'</i> (narcis - bílý květ, výška 0,5m)	ks	180	16,50 Kč	2 970,00 Kč	623,70 Kč
121	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodovodně do 5000 m	t	0,20	1 248,00 Kč	249,41 Kč	52,38 Kč
		MEZISOUČET				122 757,41 Kč	25 779,06 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

Část /
Etapa:

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

X. VÝSEV PARKOVÉHO TRÁVNÍKU

m² 1008

122	181411131	Založení trávníku parkového výsevem v rovině nebo na svahu do 1:5, s pokosením a odvozem odpadu do 20km	m ²	1008	19,50 Kč	19 656,00 Kč	4 127,76 Kč
123	181411131	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5 - výplň spár částí vegetačních dlaždic (28% z celkové plochy, která bude zatravněna tzn. z 84,5 m2 - výplň drcené kamenivo 2/5 mm 70%, vegetační substrát 30%, travní osivo)	m ²	23,66	82,50 Kč	1 951,95 Kč	409,91 Kč
124	185803211	Uválcování trávníku	m ²	1008	3,00 Kč	3 024,00 Kč	635,04 Kč
125	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2 (20l/m ²)	m ³	20,6	75,00 Kč	1 547,49 Kč	324,97 Kč

specifikace pomocného materiálu

126	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	20,6	120,00 Kč	2 475,98 Kč	519,96 Kč
127	58337308	Kamenivo těžené drobné frakce 2/5 mm - výplň vegetačních dlaždic 70% z celkového objemu (tzn. Plocha pro zatravnění 23,66 m2 x 0,08 m výška x 0,7 = 2,38 m - tzn. 2,38t)	t	2,38	1 800,00 Kč	4 292,87 Kč	901,50 Kč
128	10371500	Substrát pro trávníky VL - výplň vegetačních dlaždic 30% z celkového objemu (tzn. Plocha pro zatravnění 23,66 m2 x 0,08 m výška x 0,3 = 0,57 m3)	m ³	0,57	2 025,00 Kč	1 149,88 Kč	241,47 Kč
129	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	23,137	75,00 Kč	1 735,30 Kč	364,41 Kč

specifikace rostlinného materiálu

130	nezaříděno	parková směs pro založení nového trávníku (VV-16/1 nebo VV-20 - fa Agrostis) 30g/m2	kg	30,9	277,50 Kč	8 588,57 Kč	1 803,60 Kč
131	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,031	1 248,00 Kč	38,63 Kč	8,11 Kč
MEZISOUČET						44 460,67 Kč	9 336,74 Kč

SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY

kpl 1 1 228 275,60 Kč

DPH základní

257 937,88 Kč

Celkem s DPH

1 486 213,00 Kč

Akce: **Revitalizace parku Langrova, Brno - Slatina**

SLEPÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Část /
Etapa:

SO: **SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY**

p.č.	Kód položky	Název	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem bez DPH	Hodnota DPH 21%
------	-------------	-------	----	----------	-----------	---------------------	-----------------

Pro kalkulaci byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS, aktualizace cen 2024/I

Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropská technická schválení a specifikace, české technické normy a specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v sadovnické praxi.



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.2., 1.2.3. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.2. této smlouvy (dále rovněž jen „ZMĚNA“). Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech ZMĚN předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.2. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na ZMĚNU bude předložen tou smluvní stranou, která řešení ZMĚNY navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti ZMĚNY, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis ZMĚNY (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je ZMĚNA požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která ZMĚNU vyvolala, neodkladně svolá jednání o ZMĚNĚ.

článek II.

- II.1.** Na základě zápisu a projednání ZMĚNY zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. V položkovém rozpočtu ZMĚNY (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části ZMĚNY zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:
- II.1.1. Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.2. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
 - II.1.3. Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- II.2.** Postup podle bodu II.1.2. a II.1.3. lze nahradit zohledněním ZMĚN podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné ZMĚNY odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další ZMĚNY již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně ZMĚN již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.
- II.3.** Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.
- II.4.** Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

- III.1.** K projednávání ZMĚNY jsou zmocněni:
- III.1.1. Za Objednatele: TDS
 - III.1.2. Za Zhotovitele: stavbyvedoucí
 - III.1.3. za Projektanta: autorský dozor projektanta
- III.2.** Zhotovitel při projednávání ZMĚNY:
- III.2.1. Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
 - III.2.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování



PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;

- III.2.3. Zaručuje, že technické řešení ZMĚNY bylo projednáno s Projektantem;
- III.2.4. Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- III.2.5. Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- III.2.6. Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

III.3. Projektant při projednávání ZMĚNY:

- III.3.1. Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolaná v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- III.3.2. Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracovaného návrhu změny PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- III.3.3. Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- III.3.4. Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- III.3.5. Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

III.4. TDS při projednávání ZMĚNY:

- III.4.1. Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- III.4.2. Ověřuje na základě stanoviska Projektanta možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

III.5. Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá zástupcům obou smluvních stran ke konečnému schválení/zamítnutí.

III.6. Ke konečnému schválení/zamítnutí ZMĚNY jsou zmocněni:

- III.6.1. za Objednatele: starosta, rada MČ nebo jí zmocněná osoba
- III.6.2. za Zhotovitele: Ing. Michal Renát - jednatel

III.7. Objednatel konečným schválením ZMĚNY:

- III.7.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Objednatele ZMĚNU zrealizovat.
- III.7.2. Potvrzuje, že ROZPOČET ZMĚNY odpovídá projektové dokumentaci ZMĚNY a soupisu prací, které Zhotovitel zpracoval (pokud ZMĚNA vyžadovala projekční zpracování).
- III.7.3. Uděluje Zhotoviteli konečný souhlas s provedením ZMĚNY za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

III.8. Zhotovitel konečným schválením ZMĚNY:

- III.8.1. Potvrzuje, že ZMĚNA předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli Zhotovitele ZMĚNU zrealizovat.
- III.8.2. Se zavazuje ZMĚNU realizovat za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude



vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. II. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. II.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. II.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDS:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		



strana číslo 32

