

DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ

ev. č. S/200/2019/OM (dále jen „dodatek“)

*uzavřený dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku*

mezi smluvními stranami:

Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava – Mariánské Hory
zast. Mgr. Patrikem Hujdusem, LL.M., starostou městského obvodu
IČO: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451

jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

AWC MORAVA PROPERTY s.r.o.

se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zast. Martinem Špokem, jednatelem společnosti
IČO: 090 06 745, DIČ: CZ09006745

zaps. v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 81651

jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečnostmi v době uzavření smlouvy.
2. Dne 22.07.2019 byla mezi prodávajícím a společností AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476, uzavřena kupní smlouva, ev. č. S/200/2019/OM, s právními účinky zápisu k okamžiku 23.07.2019, č. j. V-11461/2019-807. Účelem převodu pozemků bylo jejich funkční využití k výstavbě prezentačního a technického centra.
3. Pozemky byly kupní smlouvou ze dne 16.03.2021 s právními účinky zápisu k okamžiku 17.03.2021, č. j. V-5085/2021-807, převedeny na společnost AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 090 06 745. Právní nástupce převzal práva a povinnosti vyplývající z kupní smlouvy citované v odst. 2 tohoto článku.

II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se v čl. IV odst. 1 písm. a) zrušuje text v plném rozsahu a nahrazuje se tímto textem:

1. Kupující se zavazuje:

- a) nejpozději do 31.12.2027 požádat o vydání kolaudačního souhlasu; kopii žádosti doloží majetkovému odboru Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky (dále jen „majetkový odbor“)

III.

Ostatní ustanovení kupní smlouvy zůstávají nezměněna.

IV.

1. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí s tím, že tento dodatek bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněn v plném rozsahu v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
2. Zveřejnění zajistí prodávající, který bude o zveřejnění této smlouvy informovat kupujícího do 10 pracovních dnů od okamžiku zveřejnění této smlouvy v registru smluv zasláním potvrzení o zveřejnění elektronickou formou.

V.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně, vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení obdrží kupující a tři vyhotovení obdrží prodávající.

VI.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na svém 8. zasedání konaném dne 10.06.2024 pod č. usn. 0033/ZMOB-MH/2226/8.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.
starosta městského obvodu

.....
AWC MORAVA PROPERTY s.r.o.
Martin Špok
jednatel společnosti

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY