Čj.: SPU 168538/2024/Fra

UID: spuess920a97fd

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

zastoupená: Ing. Petrem Lázňovským

ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID: DS: z49per3

(dále jen předávající ”)

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

oprávněn jednat: Ing. Tomáš Gross, Ph.D., na základě pověření ze dne 02.01.2024

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 2006-15937031/0710

datová schránka: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále jen přejímající)

uzavírají tuto:

**SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. 3001972454

č. smlouvy ŘSD: RSD-269694/2024-1

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona  
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedenými pozemky v majetku České republiky vedenými u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov na LV 10 002:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Obec** | **Katastrální území** | **Parcelní číslo** | **Druh pozemku** |
| Hajnice | Brusnice | 384/38 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 384/49 | ostatní plocha |
| Hajnice | Brusnice | 417 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 564/2 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 688/11 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/10 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/12 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/19 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/24 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/34 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/37 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/39 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/41 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/42 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/44 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/45 | ostatní plocha |
| Hajnice | Brusnice | 1668/47 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/48 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/49 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/59 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/60 | orná půda |
| Hajnice | Brusnice | 1668/62 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/64 | trvalý travní porost |
| Hajnice | Brusnice | 1668/66 | ostatní plocha |
| Hajnice | Brusnice | 1668/67 | orná půda |
| Vlčkovice v Podkrkonoší | Dolní Vlčkovice | 2258 | trvalý travní porost |
| Vlčkovice v Podkrkonoší | Dolní Vlčkovice | 2367/2 | vodní plocha |
| Vlčkovice v Podkrkonoší | Dolní Vlčkovice | 2367/3 | orná půda |
| Vlčkovice v Podkrkonoší | Dolní Vlčkovice | 2367/5 | trvalý travní porost |
| Vlčkovice v Podkrkonoší | Dolní Vlčkovice | 2367/17 | orná půda |
| Hajnice | Horní Žďár | 1662/9 | trvalý travní porost |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2231 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2248/17 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2325 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/6 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/7 | ovocný sad |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/8 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/10 | ovocný sad |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/12 | ovocný sad |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2384/15 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/1 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/3 | trvalý travní porost |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/4 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/5 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/6 | trvalý travní porost |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/7 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/8 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/9 | orná půda |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/10 | trvalý travní porost |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2385/14 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2386/10 | ostatní plocha |
| Choustníkovo Hradiště | Choustníkovo Hradiště | 2386/11 | ostatní plocha |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/1 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/4 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/6 | ostatní plocha |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/7 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/10 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/11 | ostatní plocha |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/16 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/17 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/18 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/19 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/21 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/22 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/24 | orná půda |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/25 | ostatní plocha |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/28 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Střítež u Trutnova | 436/31 | trvalý travní porost |
| Trutnov | Studenec u Trutnova | 921/9 | orná půda |

(dále jen ”pozemky”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 3 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Předávající touto smlouvou převádí příslušnost hospodaření k pozemkům specifikovaným v článku I. této smlouvy ve prospěch přejímajícího a ten je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni účinnosti této smlouvy, přejímá. Příslušnost hospodařit k majetku specifikovanému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne právo hospodaření dnem podpisu předávajícího i přejímajícího.

IV.

Příslušnost hospodaření do práva hospodaření přejímajícího se převádí bezúplatně s ohledem na to, že pozemky specifikované v článku I. této smlouvy jsou vedeny v rezervě podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a budou využity k uskutečnění rozvojového programu státu Rezerva dle NV č. 218/2014 Sb. pro MD schváleného vládou dne 1.10.2014 a rozvojového programu státu Dopravní sektorová strategie - Aktualizace 2017 schváleného vládou dne 27.2.2018 na základě pravomocného rozhodnutí o umístění stavby vydaného Městským úřadem ve Dvoře Králové nad Labem dne 26.11.2021 pod čj. MUDK-VÚP/73288-2021/bre33012-2018.

Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Katastrální území** | | **Parcelní číslo** | **Účetní ocenění v Kč** |
| Brusnice | | KN 384/38 | 785,40 Kč |
| Brusnice | | KN 384/49 | 108,57 Kč |
| Brusnice | | KN 417 | 2 225,46 Kč |
| Brusnice | | KN 564/2 | 728,74 Kč |
| Brusnice | | KN 688/11 | 193,05 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/10 | 31 465,70 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/12 | 29 489,46 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/19 | 37 295,92 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/24 | 12 323,48 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/34 | 102 176,58 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/37 | 30 334,70 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/39 | 11 654,22 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/41 | 2 633,40 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/42 | 27 004,48 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/44 | 38 206,68 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/45 | 621,81 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/47 | 13 423,44 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/48 | 365,42 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/49 | 5 189,88 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/59 | 209,44 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/60 | 43 042,32 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/62 | 25 692,26 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/64 | 2 155,08 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/66 | 2 227,33 Kč |
| Brusnice | | KN 1668/67 | 262 692,11 Kč |
| Dolní Vlčkovice | KN 2258 | | 4 225,76 Kč |
| Dolní Vlčkovice | KN 2367/2 | | 366,24 Kč |
| Dolní Vlčkovice | KN 2367/3 | | 157 335,52 Kč |
| Dolní Vlčkovice | KN 2367/5 | | 61 692,93 Kč |
| Dolní Vlčkovice | KN 2367/17 | | 10 030,53 Kč |
| Horní Žďár | KN 1662/9 | | 20 905,70 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2231 | | 3 996,74 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2248/17 | | 90 339,42 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2325 | | 5 510,78 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/6 | | 313 738,19 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/7 | | 8 832,18 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/8 | | 6 477,14 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/10 | | 29 954,34 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/12 | | 115,26 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2384/15 | | 448 580,59 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/1 | | 335 266,78 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/3 | | 55 720,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/4 | | 5 247,06 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/5 | | 0,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/6 | | 0,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/7 | | 6 391,46 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/8 | | 0,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/9 | | 2 598,30 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/10 | | 0,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2385/14 | | 0,00 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2386/10 | | 2 018,10 Kč |
| Choustníkovo Hradiště | KN 2386/11 | | 5 400,82 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/1 | | 6 358,37 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/4 | | 5 203,53 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/6 | | 991,60 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/7 | | 119 575,20 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/10 | | 2 296,80 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/11 | | 2 057,20 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/16 | | 539,40 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/17 | | 28 036,60 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/18 | | 980,20 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/19 | | 34,80 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/21 | | 27 001,60 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/22 | | 106 535,60 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/24 | | 417,60 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/25 | | 318,20 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/28 | | 69 666,38 Kč |
| Střítež u Trutnova | KN 436/31 | | 31,46 Kč |
| Studenec u Trutnova | KN 921/9 | | 11 149,00 Kč |
| Celkem účetní ocenění | **2 638 182,31 Kč** | | |

V.

1) Obě strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2) Předávané nemovitosti jsou zatíženy užívacími právy třetích osob. S obsahem nájemních smluv zmíněných v níže uvedené tabulce byl přejímající seznámen, což stvrzuje svým podpisem.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **parc. č.** | **k.ú.** | **nájemní/pachtovní smlouva** | **nájemce/pachtýř** | **dohoda o přičlenění** | **držitel honitby** |
| **384/38** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **384/49** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **417** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **564/2** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **688/11** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/10** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/12** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/19** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/24** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/34** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/37** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/39** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/41** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/42** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/44** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/45** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/47** | Brusnice |  |  | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/48** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/49** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/59** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/60** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/62** | Brusnice | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/64** | Brusnice | 114N18/54 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/66** | Brusnice |  |  | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **1668/67** | Brusnice | 4459N05/54 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **2258** | Dolní Vlčkovice |  |  | 14M02/54 | Honební společenstvo Vlčkovice v Podkrkonoší |
| **2367/2** | Dolní Vlčkovice |  |  | 14M02/54 | Honební společenstvo Vlčkovice v Podkrkonoší |
| **2367/3** | Dolní Vlčkovice | 4662N05/54 | XXXXXXXXXXX | 14M02/54 | Honební společenstvo Vlčkovice v Podkrkonoší |
| **2367/5** | Dolní Vlčkovice | 4662N05/54 | XXXXXXXXXXX | 14M02/54 | Honební společenstvo Vlčkovice v Podkrkonoší |
| **2367/17** | Dolní Vlčkovice |  |  | 14M02/54 | Honební společenstvo Vlčkovice v Podkrkonoší |
| **1662/9** | Horní Žďár | 53N20/54 | XXXXXXXXXXXXXXXX  XXXXXXXXXXXXXXXX | 27M02/54 | Město Trutnov |
| **2231** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **2248/17** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2325** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **2384/6** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2384/7** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2384/8** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2384/10** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2384/12** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2384/15** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/1** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/3** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/4** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/5** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/6** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/7** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/8** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/9** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **2385/10** | Choustníkovo Hradiště |  |  | 15M02/54 | Honební společenstvo Choustníkovo Hradiště |
| **2385/14** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **2386/10** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **2386/11** | Choustníkovo Hradiště |  |  |  |  |
| **436/1** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/4** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/6** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/7** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/10** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 |  | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/11** | Střítež u Trutnova |  |  |  |  |
| **436/16** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/17** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/18** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/19** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/21** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/22** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/24** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/25** | Střítež u Trutnova |  |  | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/28** | Střítež u Trutnova |  |  | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **436/31** | Střítež u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina | 34M03/54 | Honební společenstvo Trutnov |
| **921/9** | Studenec u Trutnova | 7813N17/54 | Zemědělská a.s. Výšina |  |  |

3) Dne 3.8.2024 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1016C23/54 před zahájením stavby „Přípojný kabel VN - podzemní kabelové vedení VN – přípojka od úsečníku k FVE“. Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene bude povinnost budoucího oprávněného strpět umístění, zřízení, provozování, údržby, opravy a odstranění stavby na budoucím služebném pozemku parc. č. 2231 v k.ú. Choustníkovo Hradiště ve prospěch budoucí panující nemovité věci.

4) Na převáděném pozemku parc. č. 1668/24 v k.ú. Brusnice vázne právo třetích osob: Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy, která je označena v čl. II. odst. 2 smlouvy, v rozsahu geometrického plánu č. 387-89/2019, oprávnění pro ČEZ Distribuce, a.s. Číslo řízení, pod kterým byla smlouva vložena na katastr nemovitostí: V-1527/2021-610.

5) Na převáděných pozemcích parc. č. 1668/41 a parc. č. 1668/42 v k.ú. Brusnice vázne právo třetích osob: Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy, která je označena v čl. II. odst. 2 smlouvy, v rozsahu geometrického plánu č. 449-12033/2018 (k.ú. Brusnice), č. 368-12033/2018 (k.ú. Brusnice), č. 217-12033a/2019 (k.ú. Horní Žďár), č. 139-12033/2018 (k.ú. Střítež u Trutnova) a č. 138-12033/2018 (k.ú. Střítež u Trutnova), oprávnění pro ČEZ Distribuce, a.s. Číslo řízení, pod kterým byla smlouva vložena na katastr nemovitostí: V-9672/2022-610.

6) Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že se na převáděných pozemcích parc. č. 1668/62, parc. č. 1668/4, parc. č. 1668/67 v k.ú. Brusnice, parc. č. 436/1, parc. č. 436/11, parc. č. 436/16, parc. č. 436/17, parc. č. 436/22, parc. č. 436/4 v k.ú. Střítež u Trutnova, parc. č. 2325, parc. č. 2384/15, parc. č. 2385/3, 2386/10, parc. č. 2386/11 v k.ú. Choustníkovo Hradiště a parc. č. 2367/5 v k.ú. Dolní Vlčkovice může dle dostupných podkladů nacházet stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětných pozemků a spolu s nimi přechází vlastnické právo na přejímajícího.

7) Přejímající nabývá majetek ve smyslu § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tak, jak stojí a leží. V souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník se pak přejímající vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po předávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku.

8) V případě, že by se v budoucnu změnil záměr přejímajícího v nakládání s předávaným majetkem, předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemky:

parc. č. 384/49, parc. č. 1668/66 v k.ú. Brusnice, parc. č. 2231, parc. č. 2325, parc. č. 2384/8, parc. č. 2385/4, parc. č. 2385/5, parc. č. 2385/8, parc. č. 2386/10, parc. č. 2386/11 v k.ú. Choustníkovo Hradiště a parc. č. 436/25 v k.ú. Střítež u Trutnova lze případně odstátnit pouze v režimu zákona č. 92/1991 Sb., jelikož byl převzat od státního podniku, který byl určen k privatizaci dle tohoto právního předpisu.

VI.

1) Obě strany se dohodly, že předávající podá u příslušného katastrálního úřadu návrh na provedení záznamu o převodu do práva hospodaření a současně podá návrh na výmaz poznámky o zařazení pozemků do rezervy podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy.

2) V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit k předávanému majetku dle této smlouvy v katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby v takovém případě došlo k odstranění odstranitelných vad, a to nejpozději do 1 (jednoho) měsíce od výzvy k doplnění, případně právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu.

3) Pro případ, že půjde o vady neodstranitelné a záznam změny příslušnosti hospodařit nebude realizován, bere přejímající na vědomí, že předávající neodpovídá za případné škody, které by přejímajícímu ze zmařeného převodu vznikly a přejímající prohlašuje, že nebude případnou škodu na předávajícím vymáhat.

4) Převádějící je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

Předávající prohlašuje, že byl ústředním správním úřadem dne 13.2.2024 vydán písemný souhlas s převodem pozemků specifikovaných v článku I. této smlouvy.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přejímající obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro předávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

4) V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 25.6.2024 V Praze dne 14.6.2024

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Krajského pozemkového úřadu ředitel Závodu Praha

pro Královéhradecký kraj Ing. Tomáš Gross, Ph.D.

Ing. Petr Lázňovský přejímající

předávající

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 5341154, 5341254, 5335754, 5334854, 5334254, 5406354

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ing. Jolana Miškářová

.......................................

podpis

Za správnost: Bc. Martina Francová

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 13 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum:

-----------------------------------

Příkazce operace

Ing. Petr Lázňovský

Po právním jednání:

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 14 odst. 2 vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum:

-----------------------------------

Příkazce operace

Ing. Petr Lázňovský