

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Smlouva“)

mezi těmito smluvními stranami:

## **Sladovna Písek o.p.s.**

Se sídlem: Velké náměstí 113, 397 01 Písek  
zastupuje: Ing. Adam Langer, ředitel  
IČO: 26108658  
(dále „Zadavatel“)

a

## **Economic Impact Art s.r.o.**

se sídlem: Praha 9, V chaloupkách 379/17, PSČ 198 00  
zapsanou v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 329330  
zastupuje: Ondřej Špaček, jednatel  
IČO: 06959709  
DIČ: CZ06959709 (spol. není plátce DPH)  
(dále jen „Zhotovitel“)

(Zadavatel společně se Zhotovitelem dále jen „Smluvní strany“ a každý samostatně též jako „Smluvní strana“)

## I.

### Vymezení účelu a předmětu Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je plnění veřejné zakázky s názvem **STRATEGIE ROZVOJE – SLADOVNA PÍSEK o.p.s.**
2. Předmětem této Smlouvy je dodání díla Zadavateli za podmínek dále uvedených v této Smlouvě. Zadavatel se zavazuje k převzetí vytvořeného díla a zaplacení ceny za dílo uvedené v čl. 5 Smlouvy.
3. Vlastní dílo se skládá z těchto dílčích plnění:

Analytická část – bude obsahovat zejména následující témata:

- Vyhodnocení původní strategie
- Program, nabídka a cílové skupiny
- Ekonomika organizace
- Řízení organizace
- Prostorově provozní model včetně zmapování potenciálu nevyužitých prostor
- Přínosy Sladovny pro město a region, místní ekonomiku a kvalitu života místních obyvatel
- Analýza relevantních strategických dokumentů
- Analýza Sladovny jako atraktivity cestovního ruchu
- SWOT analýza

Strategická část

- Vize organizace
- Definování dlouhodobých a krátkodobých cílů organizace včetně stanovení ukazatelů
- Opatření a projekty

Implementační část

- Realizační (Akční) plán
- „Mapa“ strategie
- Řídící struktura, systém řízení implementace a organizace naplňování strategie
- Proces monitorování strategie, způsob vyhodnocování a aktualizace dokumentu

Výstupem bude kompletní koncepce obsahující všechny části popsané výše (Analytická, Strategická, Implementační část), ve formátu dokumentu PDF zpracovaného v českém jazyce, v rozsahu min. 50 stran.

4. Doba plnění zakázky: 18. 6. 2024 – 28. 2. 2025.
5. Zhotovitel je oprávněn v případě potřeby zajišťovat sběr podkladových relevantních dat a informací k řešené problematice a k problematice přímo či nepřímo navazující. V případě potřeby zajistí Zhotovitel tyto potřebné informace např. na základě konzultací s experty pro danou oblast v Písku a jeho regionu, v ČR, a případně i v zahraničí. Součástí plnění je rovněž uspořádání a vyhodnocení participativních setkání s pracovníky Sladovny Písek a s klíčovými stakeholdery.

6. Veškeré výstupy vytvořené na základě této smlouvy budou po uhrazení odměny za zpracování díla vlastnictvím Zadavatele. Zadavatel je oprávněn s těmito výstupy disponovat v souladu s vlastními záměry vztahujícími se k předmětu plnění. Zadavatel se zavazuje, že použitím výstupu neohrozí oprávněné zájmy Zhotovitele, např. ohrožení reputace Zhotovitele.  
(dále jen „Dílo“)

## II.

### Doba trvání Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že doba trvání Smlouvy je stanovena na dobu určitou, do doby dodání Díla a zaplacení za něj.

## III.

### Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením se rozumí předvedení způsobilosti Díla s hmotným výsledkem sloužit svému účelu.
2. Není-li předmětem hmotná věc, je Dílo dokončeno předáním výsledku činnosti Zhotovitele Zadavateli a umožnění užití Díla Zadavatelem.
3. Ke dni předání a převzetí Díla jsou Zadavatel a Zhotovitel povinni oboustranně si potvrdit Záznam / protokol o předání a převzetí díla („dále jen Protokol“). Protokol bude vyhotoven v písemné či elektronické formě. Pokud Zadavatel zjistí při převzetí vady Díla, sepíšíou je Smluvní strany do Protokolu a Zadavatel Dílo převezme s výhradami, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje do 10 pracovních dní od Předání a převzetí Díla s výhradami vady odstranit. Vady mohou spočívat v nedodržení rozsahu nebo obsahu Díla, případně v chybách psaní apod. Protokol může být potvrzen elektronicky pomocí e-mailové zprávy mezi kontaktními osobami Smluvních stran stanovených touto smlouvou.
4. V případě, že je Zadavatel v prodlení s potvrzením Předání, tedy potvrzením Protokolu déle než 7 dní, považuje se 7. den tohoto prodlení za den předání a převzetí Díla bez výhrad. V případě, že Zadavatel bezdůvodně odmítne potvrdit Protokol, považuje se den odmítnutí potvrzení Protokolu za den předání a převzetí Díla bez výhrad. Nebezpečí škody na Díle přechází na Zadavatele dnem předání a převzetí Díla.

## IV.

### Povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel:
  - a. se zavazuje jmenovat kontaktní osobu za Zhotovitele zodpovědnou za plnění Služeb a tým specialistů v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě. Změny v týmu specialistů jsou možné po předchozí písemné dohodě se Zadavatelem, přitom musí být vždy zachovány a splněny požadavky Zadavatele.
  - b. se zavazuje poskytnout Služby s odbornou péčí, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Zadavatele.
  - c. se zavazuje aktivně projednávat se Zadavatelem postup prací, informovat o jejich průběžných výsledcích a průběžně s ním konzultovat své návrhy a doporučení včetně možného či vhodného rozšíření či změn Služeb za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu této Smlouvy.
  - d. se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Zadavatele, pokud možno písemně o ohrožení poskytnutí Služeb dle této Smlouvy (zejména nemožnosti splnění služeb v souladu se Smlouvou).
  - e. se zavazuje přijmout taková opatření, aby při poskytování Služeb z jeho strany nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu třetích osob k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů, které spravuje Zadavatel.
  - f. se zavazuje, že při poskytování Služeb nezneužije informace získané v této souvislosti a tyto bude využívat pouze pro potřeby Zadavatele a pro poskytování Služeb dle této smlouvy.
  - g. bere na vědomí, že k přijímání pokynů od Zadavatele je oprávněn vedoucí týmu Zhotovitele nebo osoba jím pověřená.
  - h. prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není Zhotovitel ani žádný z jeho zaměstnanců pracujících na dané zakázce v souvislosti se zakázkou v jakémkoli střetu zájmů.
  - i. se zavazuje, že bez prodlení informuje Zadavatele o jakékoli situaci představující střet zájmů dle výše uvedeného nebo situaci, která by ke střetu zájmů mohla vést (zejména uzavření zaměstnaneckého či jiného obdobného poměru, účast ve funkci statutárního, řídicího, kontrolního nebo jiného orgánu jakékoliv společnosti Zadavatele).
  - j. prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí není vedeno žádné soudní, správní či rozhodčí řízení týkající se Zhotovitele nebo jeho majetku, které by mohlo ovlivnit možnosti Zhotovitele dostát svým povinnostem vyplývajícím z této Smlouvy a podle nejlepšího vědomí Zhotovitele takové stíhání nebo řízení ani nehrozí.

Zhotovitel dále prohlašuje, že není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, Zhotovitel nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.

- k. prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá jako nezávislý dodavatel a že tato Smlouva nepředstavuje pro jakýkoliv účel pracovní smlouvu a Zhotovitel tak plně odpovídá za placení daní a příspěvků na státní pojištění svých zaměstnanců.
  - l. souhlasí s tím, že Zhotovitel ani jeho zaměstnanci nepřijmou ani nepřevezmou za Zadavatele odpovědnost ani závazek, včetně jakýchkoliv kapitálových výdajů a včetně najímání, zaměstnávání nebo propouštění jakýchkoliv osob v pracovněprávním vztahu se Zadavatelem a po skončení Smlouvy nebude přímo či nepřímo, osobně či prostřednictvím zástupce vystupovat jako osoba, jakkoliv spojená se Zadavatelem nebo s jakoukoliv účastí ve společnosti Zadavatele, a totéž zajistí i u svých pracovníků.
  - m. se zavazuje, že před nahráním jakéhokoliv dokumentu či souboru do počítačového systému Zadavatele, a to jakýmkoliv způsobem, provede kontrolu přítomnosti viru za použití nejnovějších technik a že nepoužije žádný softwarový kód, počítačový program nebo programový materiál (včetně zdrojového a objektového kódu a uživatelských manuálů), o kterých ví nebo se domnívá, že je Zhotovitel či Zadavatel není oprávněn používat.
  - n. se zavazuje, že jakýkoliv programový kód (ať už zdrojový nebo v kompilované formě), médium nebo nosič Zhotovitelem předávaný Zadavateli budou zkontrolovány z hlediska výskytu známých virů a jiných vad podobné povahy a že podnikne veškeré kroky nezbytné nebo vhodné dle dobré praxe v odvětví k zachování neporušenosti programů, dat a počítačových systémů Zadavatele.
2. Zadavatel se zavazuje:
    - a. poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění této Smlouvy, zejména správné a úplné informace, písemnosti a materiály nebo jiná potřebná plnění vyžadovaná pro plnění závazků Zhotovitele podle této Smlouvy. Shledá-li Zadavatel, že určité informace jím poskytnuté jsou nepravdivé nebo zavádějící, neprodleně o této skutečnosti uvědomí Zhotovitele, pokud možno písemně, a poskytne správné informace;
    - b. zajistit spolupráci příslušných zaměstnanců Zadavatele, případně dalších osob, se Zhotovitelem, pokud dostane předem od Zhotovitele takový požadavek v dohodnuté lhůtě;
  3. V případě, že Zadavatel nedodá Zhotoviteli správné a úplné informace, neposkytne včas a řádně požadovanou součinnost či potřebné podklady anebo neumožní Zhotoviteli přístup ke svým zaměstnancům podle podmínek této Smlouvy, pak Zhotovitel neodpovídá za případné prodlení nebo vady Díla. Zhotovitel si dále vyhrazuje právo prodloužit veškeré konečné termíny o dobu odpovídající každému takovému prodlení způsobenému Zadavatelem.
  4. V případě, že vzniknou z výše uvedených důvodů Zhotoviteli další náklady v souvislosti s plněním svých závazků dle této Smlouvy, má Zhotovitel vůči Zadavateli nárok na jejich plnou náhradu.

## V.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za Dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě odhadu odpracovaných hodin pracovníků Zhotovitele a kalkulace dalších nákladů nutných pro zhotovení Díla.
2. Celková cena za Dílo v rozsahu plnění dle této Smlouvy (čl. I.) činí 329 000,- Kč (tři sta dvacet devět tisíc korun českých).
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud nedojde ke změně Díla, je cena za Dílo stanovena jako pevná a lze ji změnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě dodatku k této Smlouvě.
4. Cena bude zaplacená Zhotoviteli takto na základě faktury – daňového dokladu vystaveného a doručeného Zadavateli Zhotovitelem:
  - Platba ve výši 100 % z celkové ceny bude provedena na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Zadavateli po dodání celého Díla bez vad a jeho předání Zadavateli.
5. Splatnost daňových dokladů (faktur), které musí mít všechny náležitosti stanovené zákonem, činí 30 dnů od jejich doručení Zadavateli. Platební povinnosti Zadavatele plynoucí z této Smlouvy jsou splněny dnem připsání na účet Zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se Zadavatel dostane do prodlení s placením faktur a tyto neuhradí ani v dodatečně písemně poskytnuté lhůtě, zaplatí Zadavatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení až do zaplacení. Tím není dotčen nárok na náhradu škody dle obecně závazných právních předpisů.
7. V případě prodlení Zadavatele s úhradou faktur je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění předmětu Smlouvy až do vyrovnání dlužné faktury / faktur. V takovém případě Zhotovitel není v prodlení s plněním podle této Smlouvy a neodpovídá za případnou škodu, která může Zadavateli v této souvislosti vzniknout. Harmonogram plnění Díla se přiměřeně prodlouží o dobu, po kterou byl Zadavatel v prodlení s placením faktury / faktur.

## VI.

## **Povinnost mlčenlivosti**

### **Důvěrnost informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace obsažené nebo vyjádřené v této Smlouvě nebo jim dostupné ve spojení s touto Smlouvou budou považovat za důvěrné a uchovávat v tajnosti, dokud se tyto informace nestanou obecně veřejnými jinak, než na základě jednání nebo nedodržení povinností příjemce informací, jeho zaměstnanců nebo zástupců. Smluvní strany se zavazují, že skutečnosti, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a souvisí s jeho společností, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění svých závazků dle podmínek této Smlouvy.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle této Smlouvy znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele důvěrných informací nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.
3. Žádná Smluvní strana nesdělí důvěrné informace žádné jiné osobě než svým odborným poradcům, zaměstnancům a svým pojistitelům, kteří jim poskytují pojištění odpovědnosti za škodu. Takové sdělení však musí být učiněno při zachování povinnosti mlčenlivosti. Smluvní strana neprodleně informuje druhou Smluvní stranu, bude-li si vědoma porušení důvěrnosti informací kteroukoli osobou.
4. Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy nepovažují informace:
  - které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením ustanovení tohoto článku ze strany příjemce informací,
  - které jsou příjemci informací známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od druhé Smluvní strany,
  - které budou následně příjemci informací sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána.
5. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na důvěrné informace, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
6. Při poskytování Díla může Zhotovitel použít počítačový software navržený pro usnadnění účinného řízení dat pro účely poskytování Díla a zajištění dodržení závazků plynoucích ze Smlouvy. Při využívání takového software mohou být Zadavatelem dodané údaje přeneseny v souladu se Smlouvou při zabezpečení adekvátní ochrany na počítačové servery, které jsou ovládány Zhotovitelem mimo území, na kterém sídlí. Zhotovitel stvrzuje, že takto přeneseným údajům je nadále poskytován stejný stupeň ochrany jako na území sídla Zhotovitele.
7. Zadavatel souhlasí s tím, že Zhotovitel může použít odkaz na firmu Zadavatele a typ poskytnuté služby jako referenci ve svých marketingových materiálech.
8. Dojde-li v rámci plnění této Smlouvy ke zpracovávání osobních údajů Zhotovitelem, uzavřou Smluvní strany v takovém případě smlouvu o zpracování osobních údajů v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
9. Závazky obsažené v tomto článku VI. týkající se zachovávání důvěrnosti zůstanou v plném rozsahu platné a účinné i po dobu pěti (5) let od zániku této Smlouvy.

## **VII.**

### **Práva k duševnímu vlastnictví**

1. Pro případ vzniku díla chráněného příslušnými předpisy práva autorského či jiných práv duševního vlastnictví v průběhu poskytování Služeb se Zhotovitel zavazuje poskytnout Zadavateli výhradní licenci k výkonu práv užívat taková díla, která Zhotovitel při poskytování Služeb pro Zadavatele v budoucnu vytvoří („Dílo“). Takto poskytnutá licence bude poskytnuta minimálně pro celé území České republiky a bude časově neomezená. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Zadavateli příslušnou licenci bezúplatně. Zhotovitel licenci Zadavateli dále poskytne včetně možnosti zcela nebo zčásti poskytnout oprávnění tvořící součást licence třetí osobě, avšak pouze pro potřeby plnění úkolu Zadavatele.
2. Jsou-li součástí poskytování Služeb či případně vytvořeného Díla jiná díla nebo jiné předměty ochrany práv duševního vlastnictví vytvořená třetími osobami, zavazuje se Zhotovitel udělit Zadavateli právo užívat (nebo zajistit udělení takového práva Zadavateli) takové dílo nebo jiný předmět ochrany práv duševního vlastnictví v rozsahu nezbytném pro řádné užívání Díla vytvořeného dle této smlouvy a pro splnění účelu této smlouvy. Odměna za udělení práva užívat díla či předměty ochrany dle předchozí věty tohoto odstavce je již zahrnuta v odměně dle této smlouvy.
3. V případě, kdy nedojde k udělení licence k případně vytvořenému Dílu přímo na základě této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel licenci bezodkladně po výzvě Zadavatele udělit.
4. Zhotovitel se dále zavazuje při poskytování Služeb udělit Zadavateli záruku na poskytnuté Služby a jejich kvalitu na dobu nejméně 2 let od data poskytnutí služby, a dále v případech, kdy dojde při poskytování služeb k

vytvoření Díla, záruku na toto Dílo v délce trvání minimálně dvou let ode dne předání a převzetí díla Zadavatelem.

1. Pokud by Zhotovitel poskytnutím Služeb porušil práva duševního vlastnictví třetích osob (zejména autorská práva), zavazuje se kromě případné úhrady škody též k tomu, že veškeré povinnosti plynoucí z uvedeného porušení práv duševního vlastnictví sám splní, a veškeré požadavky vznesené vůči Zadavateli vyřídí se žadatelem (třetí stranou) přímo sám.

## **VIII.**

### **Náhrada škody**

1. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s poskytováním Služeb a toto porušení neodstraní ani v dodatečně písemně poskytnuté lhůtě, je Zadavatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý případ takového porušení.
2. Poruší-li Zhotovitel závazek přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k citlivým datům a/nebo osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, anebo dojde-li k neoprávněným přenosům citlivých dat a/nebo osobních údajů nebo k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití citlivých dat a/nebo osobních údajů, nebo poruší-li Zhotovitel svůj závazek nezneužít informace získané v souvislosti s plněním svých závazků z této smlouvy, je Zadavatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení daného závazku.
3. Poruší-li Zhotovitel závazek dle čl. IV této smlouvy je Zadavatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení daného závazku.
4. Strany se zavazují nahradit druhé Straně škodu v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z právních předpisů, leda že příslušná Strana prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
5. Ustanovení o smluvní pokutě nemají vliv na povinnost Zhotovitele uhradit Zadavateli náhradu škody nad rámec sjednané smluvní pokuty. Škodou se rozumí skutečná škoda, ušlý zisk a náklady, které Zadavatel musel vynaložit v důsledku porušení povinností Zhotovitelem.
6. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
7. Zadavatel za žádných okolností neodpovídá za jakoukoliv újmu, přímou či nepřímou (ovšem s výjimkou újmy na životě a zdraví) utrpěnou Zhotoviteli v důsledku konání nebo opomenutí ze strany Zadavatele, jeho partnerů, zaměstnanců či zástupců. Toto ustanovení nevylučuje odpovědnost Zadavatele v rozsahu, v jakém ji nelze ze zákona vyloučit.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že poruší-li jakoukoliv svou povinnost ze Smlouvy a bude hrozit nebo bude vznesen nárok třetí stranou, odškodní Zadavatele ohledně veškerých ztrát, škod, výdajů či povinností vzniklých v důsledku takového porušení či nároku nebo v souvislosti s nimi. Pokud na základě tohoto ustanovení provede Zhotovitel jakoukoliv platbu, nebude se kdykoliv snažit vymoci danou částku od Zadavatele.

## **IX.**

### **Doručování**

1. Vzájemná oznámení týkající se změn Smlouvy, ukončení Smlouvy a výzev k plnění mezi Smluvními stranami této Smlouvy se budou zasílat na adresy Smluvních stran uvedené v jejím záhlaví (dále jen „adresa pro doručování“), musí být písemná a musí se zasílat doporučeným dopisem nebo datovou schránkou nebo předávat osobně. Pokud by některá ze Smluvních stran změnila svou adresu pro doručování pošty, vyzoomí druhou Smluvní stranu do deseti dnů po takové změně.
2. Ostatní oznámení neuvedená v čl. IX. odstavec 1, mohou být učiněna i elektronickou formou odesláním emailu na příslušnou adresu. Pro tyto oznámení Smluvní strany souhlasí s používáním elektronických prostředků a takováto komunikace je rovnocenná podepsané písemné komunikaci.
3. Smluvní strany zároveň přijímají rizika spojená s formou elektronické komunikace (včetně bezpečnostního rizika či rizika neoprávněného přístupu do této komunikace) a zavazují se vykonávat testování na přítomnost virů.
4. Smluvní strana, která použije nešifrovaný způsob výměny informací při posílání důvěrných informací prostřednictvím internetu, odpovídá za škodu v důsledku případného prozrazení důvěrných informací neautorizovaným osobám.

## **X.**

### **Kontaktní osoby**

1. Smluvní strany určují své oprávněné zástupce, kteří budou zabezpečovat spolupráci a vzájemnou informovanost obou stran, předávání potřebných podkladů, dokumentů a výstupů (dále jen „kontaktní osoby“).

Kontaktní osoby může každá ze Smluvních stran kdykoliv změnit či doplnit písemným oznámením předaným druhé straně.

Kontaktními osobami za Zadavatele jsou:

- Adam Langer, email:

Kontaktními osobami za Zhotovitele jsou:

2. Kontaktní osoba za Zhotovitele je:.
3. Kontaktní osoba stanovená Zhotovitelem v čl. X. odstavec 3. je oprávněna za Zhotovitele předávat jednotlivé části Díla, jakož i celé Dílo osobě, kterou si Zadavatel zvolí, na základě Protokolu o předání a převzetí díla. Stejně tak jednotlivé písemné výstupy bude Zhotovitel předávat kontaktní osobě zvolené Zadavatelem v sídle Zadavatele.

## XI.

### Zproštění odpovědnosti za škodu

1. Smluvní strany sjednávají, že povinnosti k náhradě škody se Smluvní strana zproští, prokáže-li, že jí ve splnění smluvní nebo zákonné povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené nebo zákonné povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana podle Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezproští.
2. Pokud se následkem nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky kterékoliv plnění související s touto Smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení této Smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto překážky. Smluvní strana, která je postižena takovou překážkou, je však povinna okamžitě, písemně, uvědomit druhou Smluvní stranu o této skutečnosti, o začátku trvání překážky, předpokládané době jejího trvání a možných důsledcích.
3. Za nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky se má například: přírodní katastrofa, terorismus, požár, záplavy, povstání nebo stávky, výluha, válečný stav, jiné násilné nepokoje, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo každého mimořádného výnosu zákonného úřadu, pokud příčiny a události leží mimo obvyklou kontrolu Smluvních stran.
4. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou nepředvídatelnou nebo nepřekonatelnou překážkou.

## XII.

### Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva je ukončena dodáním Díla a úplným zaplacením za něj nebo může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání jejich práv vzniklých z této Smlouvy ke dni ukončení trvání Smlouvy.
2. V případě, že některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nesjedná nápravu do 10 dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní strany, která bude obsahovat popis porušení závazku vyplývajícího z této Smlouvy a požadavek na nápravu v přiměřeném čase uvedeném ve výzvě, může druhá Smluvní strana od Smlouvy odstoupit, aniž by se tím vzdávala výkonu práv nebo prostředků k dosažení nápravy
3. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje (např.):
  - porušení závazku mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací,
  - prodlení se zaplacením smluvní ceny za Dílo nebo jeho jednotlivou část po dobu delší než 30 dní,
  - jakékoliv porušení této Smlouvy způsobené úmyslně nebo hrubou nedbalostí,
4. Dále může Smluvní strana odstoupit od Smlouvy, pokud:
  - na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku (ve znění zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění), nebo druhá Smluvní strana podala návrh na zahájení insolvenčního řízení;
  - vstoupí druhá Smluvní strana do likvidace,
  - bude zahájeno trestní stíhání proti druhé Smluvní straně, nebo bude druhá Smluvní strana pravomocně odsouzena pro trestný čin nebo jí byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
6. V případě, že tato Smlouva zanikne odstoupením, má Zhotovitel právo na odměnu za řádně předané plnění a na poměrnou úhradu odměny za část prací dále vykonaných na předmětu plnění dle této Smlouvy.

## XIII.

### **Salvátorské ustanovení**

1. V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této Smlouvy, nezpůsobí neplatnost celé Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení Smlouvy nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoliv Smluvní strany.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit nejprve smírným jednáním. V případě, že se Smluvními stranám nepodaří vyřešit spor do 30 dnů ode dne, kdy byla jedné Smluvní straně doručena výzva druhé Smluvní strany k zahájení jednání o řešení tohoto sporu, bude spor vyřešen s konečnou platností věcně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly na místní příslušnosti soudu tak, že místně příslušným soudem je soud určený dle místa sídla Zadavatele.
2. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se právní vztahy Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejm. zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Žádná ze Smluvních stran nemá právo postupovat práva nebo závazky vyplývající ze Smlouvy na jinou stranu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Smlouvy bude neplatné a neúčinné.
4. Opomenutí některé ze Smluvních stran při využití nebo vymáhání práv, která jí přísluší, není vzdáním se nároku na práva, která jim přísluší.
5. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran. Právní nástupce dotčené Smluvní strany je však povinen písemně informovat druhou Smluvní stranu o této změně.
6. Jakékoliv změny návrhu Smlouvy nebo návrhu dodatku Smlouvy budou Smluvní strany považovat za nový návrh Smlouvy nebo nový návrh dodatku Smlouvy. Smluvní strany použít § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, vylučují.
7. Tato Smlouva může být zrušena, změněna či doplněna pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran a byla Smluvními stranami sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
11. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním jeho (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

V Písku dne 21.6. 2024

V Praze dne 21.6.2024

Za Zadavatele

Za Zhotovitele

---

**Adam Langer**, ředitel  
Sladovna Písek o.p.s.  
IČ: 26108658

---

**Ondřej Špaček**, jednatel  
Economic Impact Art s.r.o.  
IČ: 06959709