

DODATEK č. 7 k
SOUHRNU SMLUVNÍCH DOHOD

ze dne 28. 12. 2015

číslo objednatele: 02PT-003411, číslo zhotovitele: 20151211-PDS

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřený mezi

objednatel: **Ředitelství silnic a dálnic s.p.**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
zastoupeným:

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390
(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Sdružením „SUDOP GROUP I“ s vedoucím účastníkem sdružení PUDIS a.s.**
se sídlem Praha 6, Bubeneč, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00
jednajícím

bankovní spojení:

IČ: 45272891, DIČ: CZ45272891

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458
a

s účastníkem sdružení Dopravoprojekt a.s.

se sídlem Slovenská republika, Bratislava, Kominárska 2,4, PSČ 832 03
jednající

IČ: 31322000, DIČ: SK2020524770

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Okresního soudu v Bratislavě I, oddíl Sa, vložka č.
378/B

a

s účastníkem sdružení Dopravoprojekt Brno a.s.

se sídlem Brno, Kounicova 271/13, PSČ 602 00
jednající

IČ: 46347488, DIČ: CZ46347488

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 785
a

s účastníkem sdružení SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80
jednajícím

bankovní spojení:

IČ: 25793349, DIČ: CZ25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088 (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

zhotovitel jednající

PUDIS a.s. na základě Plné moci společníků (členů sdružení SUDOP GROUP I) a Smlouvy o sdružení ve znění jejího dodatku

(objednatel a zhotovitel označeni dále společně jako „**Smluvní strany**“)

na veřejnou zakázku:

**„I/12 Úvaly, DSP/IČ“
(nově I/12 Běchovice – Úvaly, DSP/IČ)
ISPROFIN: 3271111007**

**Článek I.
Preambule**

Dodatkem č.6 Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na termínu zajištění pravomocné změny Územního rozhodnutí (DÚR Z1) v termínu do 30.6.2024.

Vzhledem k tomu, že:

V důsledku odstranění prostorové kolize s vybudovaným jezírkiem, realizovaným v rámci stavby Krajinářské úpravy Říčanského potoka (investor MHMP), bylo nutné navržené řešení v PD v rámci změny DÚR-Z1 opětovně upravit tak, aby byla prostorová kolize odstraněna. Návrh řešení byl s MHMP osobně za účasti ŘSD předjednan dne 15. 11. 2023 a následně byla dle závěru z tohoto jednání upravena PD DÚR-Z1.

Z tohoto důvodu musely být touto změnou opět osloveny dotčené orgány státní správy (dále jen „DOSS“), kterých se tato změna PD týkala. Tímto DOSS byl mimo jiné také vodoprávní úřad ÚMČ Prahy 21 (dále jen „VÚ Prahy 21“). Ten však od počátku odmítal závazné stanovisko (dále jen „ZS“) dle § 17 vodního zákona vydat, a to i přesto, že bylo toto stanovisko oficiálně požadováno v rámci zaslání výzvy MHMP k podané žádosti o změnu DÚR Z1 stavby I/12 Běchovice – Úvaly (dále jen „Žádost“) obdržené 13. 7. 2023. Na základě následného jednání mezi VÚ Prahy 21, stavebním úřadem (dále jen „SÚ“) MHMP a oddělením vodního hospodářství MHMP bylo společnosti PUDIS, a.s. ze strany SÚ MHMP sděleno, že bod výzvy k doplnění, který požaduje ZS dle § 17 VÚ ÚMČ Prahy 21 se vypouští a nebude požadován s tím, že ZS dle §17 vydá jednotně k celé změně DÚR Z1 stavby I/12 Běchovice – Úvaly vodoprávní úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (dále jen „VÚ Brandýs“). Přesto, že PUDIS, a.s. se s tímto závěrem neztotožňoval, neboť nebyl v souladu se správným výkladem novely vodního zákona, konkrétně ustanovení § 115 odst. 18, byla VÚ Brandýs zaslána opakovaně žádost o ZS dle § 17 v rozsahu celé změny DÚR Z1, a to 6. 12. 2023 a následně po opakovaném řešení celé věci se všemi zúčastněnými stranami 27. 2. 2024. VÚ Brandýs však odmítal tento postup akceptovat. Na první žádost vydal aktualizaci ZS dle § 17 pouze pro své správní území. Pro území Hlavního města Prahy poté obě žádosti postoupil pro nepřislusnost VÚ Prahy 21, a to usnesením, které PUDIS, a.s. obdržel 20. 2. 2024 a 6. 3. 2024. VÚ Prahy 21 však tentokrát přijal argumenty ze strany PUDIS, a.s. týkající se správného výkladu novelizovaného vodního zákona v části § 115 odst. 18, ustoupil od svého odmítavého postoje a na základě postoupené žádosti od VÚ

Brandýs vydal chybějící ZS dle §17 vodního zákona pro území hl. m. Prahy. Toto chybějící stanovisko obdržela společnost PUDIS, a.s. prostřednictvím datové schránky 22. 4. 2024 a bylo obratem doplněno SÚ MHMP.

Celý proces správního řízení, tedy správní lhůty, které jsou neopomíjitelné a je povinností správního orgánu tyto lhůty dle správního řádu v řízení o vydání územního rozhodnutí (dále jen „ÚR“) dodržet, představují přibližně dobu 2 měsíce. Lhůta začíná běžet okamžikem vydání „Oznámení o zahájení řízení o vydání územního rozhodnutí“ (dále jen „Oznámení“) a předpokladem je bezproblémové řízení bez podaných námitek či opravných prostředků.

Vzhledem ke stanovenému termínu získání pravomocného ÚR 30. 6. 2024 by tedy bylo nutné, aby SÚ MHMP vydal Oznámení nejpozději 30. 4. 2024, což se nestalo.

Přispívajícím důvodem, který měl za následek nemožnost dodržení stanoveného termínu 30. 6. 2024 pro získání pravomocného ÚR, tedy důvod, proč nebylo Oznámení ze strany MHMP do 30. 4. 2024 vydáno, byla změna referenta na straně MHMP, který měl přidělený spis k podané Žádosti k vyřízení, a to změna z Odboru stavebního řádu na Odbor pozemních komunikací a drah, odd. speciálního SÚ. Vzhledem k neznalosti spisu nový referent nevydal Oznámení do výše uvedeného krajního termínu 30. 4. 2024, tedy cca 10 dní poté, co mu byla předmětná Žádost přidělena k vyřízení. Oznámení nebylo dosud vydáno.

V rámci tohoto seznamovacího procesu byl ze strany spec. SÚ vznesen požadavek na aktualizaci záborového elaborátu, a to s ohledem na majetkoprávní činnost a probíhající výkupy pozemky pro realizaci stavby, a dále bylo vyžádáno doplnění záborového elaborátu o stavební objekty v trvalém záboru stavby, což není pro účel ÚR standardně zpracováváno. Pracnost této vyžádané aktualizace a doplnění záborového elaborátu je cca 3 týdny.

V době, kdy bylo uvažováno získání pravomocného ÚR do 30. 6. 2024, jak je uvedeno v příslušném dodatku č. 6, nebyl společnosti PUDIS, a.s. znám sled událostí a skutečností, který měl nastat v souvislosti s vydáním ZS dle § 17 vodního zákona, způsobených naprosto odlišným a s výjimkou jednoho nesprávným výkladem novely vodního zákona zúčastněnými stranami, a dále v souvislosti s interním předáním spisu k podané Žádosti k vyřízení jinému referentovi MHMP, jak je popsáno výše. Pokud by nenastala žádná z výše popsaných okolností, tedy chybného výkladu novely vodního zákona ze strany MHMP a VÚ Prahy 21 a změna referenta MHMP určeného k vyřízení Žádosti, byl by termín 30. 6. 2024 dle Dodatku č. 6 k Souhrnu smluvních dohod 02PT-003411 ze dne 25. 3. 2024, splněn.

Zhotovitel nemohl výše popsaný sled událostí předvídat a na dobu potřebnou k jejich vyřešení neměl přes veškerou snahu zásadní vliv. Z výše popsaných důvodů není v tuto chvíli reálné dodržet stanovený termín 30. 6. 2024 pro získání pravomocného ÚR. S ohledem na výše uvedené skutečnosti uzavírají Smluvní strany následující:

DODATEK č. 7 ke Smlouvě

Článek II.

Předmět dodatku – změnová ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na upřesnění Platebních podmínek.

V této souvislosti se mění se Příloha C ZOP „Platby a platební podmínky“, jejíž nové znění přílohou č. 1 tohoto Dodatku Smlouvy.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 7, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Tento Dodatek č. 7 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
4. Součástí tohoto Dodatku č. 7 Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č.1: **Nové znění Přílohy C ZOP** (Platby a platební podmínky)

V Praze dne:

za Objednatele:

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

V Praze dne:

za Zhotovitele:

**Sdružení „SUDOP GROUP I“
zastoupené PUDIS a.s.**

2024.06.19 15:28:08
+02'00'

PUDIS a.s.

Podepsal

Datum: 2024.06.19 15:23:19
+02'00'

PUDIS a.s

PŘÍLOHA C

PLATBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) **Zálohy** nebudou poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku.

2) **Cena a sazby**

Nejvýše přípustná cena za provedení díla (včetně poskytnutí služeb) je uvedena v Příloze A těchto Obchodních podmínek (soupisu prací),

Tato cena vychází z nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Cena za provedení díla bude hrazena pro jednotlivá plnění zhotovitele způsobem uvedeným níže.

3) **Termíny a způsob plateb**

Inženýrská činnost

Odměna za inženýrskou činnost byla zhotoviteli hrazena od zahájení výkonu inženýrské činnosti do 1.Q/2022 včetně (tj. do doby vyhotovení Dodatku č. 2) v pravidelných čtvrtletních částkách odpovídajících 7,5 % ceny za inženýrskou činnost uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, což odpovídá 15 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost (tj. 2 kvartální platby v řadě).

Od 2.Q/2022 bude odměna za inženýrskou činnost zhotoviteli hrazena v pravidelných čtvrtletních částkách odpovídajících 3,75 % ceny za inženýrskou činnost uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, maximálně však do vyčerpání 60 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost (tj. 14 kvartálních plateb v řadě).

Celkem tedy bude 16 kvartálních plateb na inženýrskou činnost do vyčerpání 60 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost.

V případě přerušení výkonu inženýrské činnosti po období delší, než tři kalendářní měsíce nebude za uvedené čtvrtletí příslušná část ceny za inženýrskou činnost uhrazena. V případě přerušení, zahájení či obnovení výkonu inženýrské činnosti v průběhu kalendářního čtvrtletí přísluší zhotoviteli poměrná část čtvrtletní platby za inženýrskou činnost. Zbylá část ceny za inženýrskou činnost dle oceněného rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek (v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“) bude uhrazena jednorázově po získání všech příslušných pravomocných rozhodnutí (povolení), a to na základě písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je

Celková cena za inženýrskou činnost bude odpovídat ceně uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb v rámci inženýrské činnosti.

Veškeré objednatelům předem schválené správní poplatky související s inženýrskou činností (např. kolky, výpisy z KN, znalečné aj.) budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou ke schválení) je

Ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo

Odměna za ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo bude zhotoviteli uhrazena vždy po dokončení uceleného předmětu Smlouvy o dílo, k němuž je vztažena příslušná část ceny. V případě DSP tedy bude odměna uhrazena v celkové výši uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“,

a to ve dvou částkách:

- a. 75 % z této ceny po odevzdání konceptu DSP a
- b. 25 % z této ceny po odevzdání čistopisu DSP (odevzdání po zapracování připomínek a požadavků objednatele ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek).

Faktura bude vystavena na základě písemného potvrzení o převzetí dílčího uceleného předmětu Smlouvy o dílo bez vad a nedodělků objednatelem. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je

Fakturované ceny budou odpovídat celkovým cenám stanoveným za daný ucelený předmět Smlouvy o dílo (činnosti) v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb. Tím není dotčena shora uvedená dílčí fakturace v případě konceptu a čistopisu DSP.

Ostatní činnosti zhotovitele dle Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo – dodatečné služby:

Popis položky		Termín
6.1	aktualizace DSP	31.12.2023
6.2	aktualizace DÚR	30.9.2022
6.3	aktualizace podkladu pro vynětí ze ZPF pro ÚR	
6.4	aktualizace ZE pro ÚR	
6.5	doplnění dendrologického průzkumu pro DÚR	
6.6	doplnění geodetického zaměření pro DÚR	
6.7	technická pomoc objednateli při projednávání DÚR	
6.8	aktualizace stanovisek pro výkon IČ ke změně ÚR vč. podání změny o ÚR	6 měsíců od předání aktualizace DÚR
6.9	zajištění pravomocné změny ÚR	do vydání pravomocného ÚR
6.10	technická pomoc objednateli při změně ÚR (spolupráce s SÚ)	po dobu správního řízení o změně ÚR
6.11	aktualizace GP	6 měsíců od předání čistopisu DSP
6.12	vyhotovení zjednodušeného ZE	2 měsíce od posledního potvrzeného GP zpracovaného na hranici z DÚR
6.13	správa aplikace MPV	po dobu MPV, předpoklad 5 let

Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládání účastníci řízení poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

Odměna za ostatní činnosti zhotovitele dle Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo – dodatečné služby bude zhotoviteli uhrazena takto:

- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 1 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s čistopisem aktualizace DSP.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 2 až 7 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s čistopisem aktualizace DÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 8 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s podáním žádosti o změnu ÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 9 a 10 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně se zajištěním pravomocné změny ÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 11 „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s vydáním aktualizace GP.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 12 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s vyhotovením zjednodušeného ZE.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 13 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktur, vystavených kvartálně od zahájení prací, předpoklad po dobu 5 let.

4) Společné ustanovení k fakturám

Každá faktura je splatná vždy do 30 dní ode dne vystavení, přičemž musí být doručena nejpozději 25 dní před její splatností na adresu objednatele dle čl. 40 ZOP-D.

Faktura – daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ISPROFIN.

Faktury budou objednatelem hrazeny převodními příkazy.

Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje nebo údaje o fakturovaných částkách uvedeny chybně (např. odlišně od objednatelem schválené evidence odpracované doby). Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je

- a) ve vztahu k inženýrské činnosti: (i) v případě čtvrtletních plateb vždy poslední den kalendářního čtvrtletí, za který je odměna za inženýrskou činnost účtována, a (ii)

v případě zbylé části odměny za inženýrskou činnost v den písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci;

- b) ve vztahu k ostatním činnostem zhotovitele dle smlouvy: (i) v případě platby za odevzdání konceptu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto konceptu bez vad a nedodělků objednatelem a (ii) v případě platby za odevzdání čistopisu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto čistopisu bez vad a nedodělků objednatelem (ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek převzetí po zpracování připomínek a požadavků objednatele).

5) Úpravy ceny a sazeb v důsledku inflace nebudou prováděny.

6) DPH bude fakturováno podle platných předpisů.