

č. smlouvy ze strany kupujícího: JS/0194/2024/OMS
č. smlouvy ze strany prodávajícího:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi:

čl. I Smluvní strany

Kupující:	Město Valašské Meziříčí
se sídlem:	Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený:	JUDr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy
IČO:	00304387
DIČ:	CZ00304387
bankovní spojení:	
č. účtu:	
osoba oprávněná k jednání	
ve věcech technických:	

dále jen „kupující“

a

Prodávající:	Zich a spol., s. r. o.
se sídlem:	Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice n. L.
zastoupený:	Milošem Zichem, jednatelem
IČO:	25267027
DIČ:	CZ25267027
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
osoba oprávněná k jednání	
ve věcech technických:	

zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 11414
dále jen „prodávající“

čl. II Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je výměna stávajícího kotle za nový plynový varný kotel o objemu 300 L v rámci akce: ZŠ Masarykova - Dodávka varného kotle 300 L. Jedná se o varný kotel - typ GLF - 305 Gasztrometál kompletně vybaveného dle přílohy č. 1 této smlouvy – cenová nabídka č. 240432-2c (dále jen předmět smlouvy nebo zboží). Demontáž a likvidaci stávajícího kotle provede prodávající.
- Předmětem smlouvy je mimo specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy následující:
 - Odtahový komínek vč. dodávky a montáže
 - Kabinetový změkčovací filtr WMK-BNT 1650F vč. dodávky a montáže
 - Doprava, vykládka, zapojení a zprovoznění kotle, včetně dodávky a zprovoznění veškerého nezbytného příslušenství
 - Zaškolení obsluhy kotle v rozsahu obvyklém pro danou problematiku v místě plnění

(ve školní jídelně)

- Poskytování úplného servisu nutného pro trvání záruky je součástí předmětu smlouvy (součástí předmětu smlouvy není poskytování pozáručního servisu, tj. servisních služeb poskytovaných po uplynutí záruční doby). Pokud prodávající nebude výrobcem nebo autorizovanou osobou kotle nebo náhradních dílů, zajistí tuto činnost prostřednictvím těchto osob na vlastní náklady.
- Dodávka provozní dokumentace vč.: manuálu pro obsluhu, řádu údržby, případná doporučení výrobce, pracovní postupy, periodické prohlídky doporučené výrobcem atd.; Veškerá dokumentace bude v českém jazyce a to ve dvou vyhotoveních v tištěné a elektronické formě na CD event. DVD.

čl. III Místo plnění

Místem plnění je: Základní škola Masarykova, ul. Masarykova 291, okres Vsetín, 757 01 Valašské Meziříčí.

čl. IV Kupní cena

1. Kupní cena dle čl. II za předmět smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 155.000,00 Kč

DPH 21 % 32.550,00 Kč

Cena celkem vč. DPH 187.550,00 Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré předpokládané náklady prodávajícího v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je prodávající od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. V Doba plnění

Prodávající je povinen dodat smlouvené zboží v době od účinnosti této smlouvy, nejpozději do 30.08.2024. Zboží bude řádně předáno a převzato na základě podepsaného předávacího protokolu.

čl. VI Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury.
3. Cena bude uhrazena po provedení a předání předmětu smlouvy na základě faktury se splatností

21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

4. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího; převzetí bude prokázáno datovaným podpisem na kterémkoliv průvodním dokladu.
5. Závazek kupujícího zaplatit uvedenou cenu je splněn dnem připsání příslušné finanční částky na bankovní účet prodávajícího.
6. Kupující není při realizaci této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy prodávajícím.

čl. VII Jakost díla

Prodávající se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností kotle bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se prodávající zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

čl. VIII Záruka a práva z vadného plnění

1. Prodávající poskytuje na uvedené zboží záruku v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí předmětu smlouvy dle čl. V této smlouvy.
3. Prodávající započne s odstraněním vady v záruční době do 12 hodin od okamžiku jejího nahlášení v pracovní dny, nejzazší doba nástupu na záruční opravu je však 24 hodin od doby nahlášení poruchy v pracovní dny. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Vada musí být odstraněna do 48 hodin dní od nástupu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Neodstraní-li prodávající vady ve stanovené lhůtě, nebo pokud k jejímu odstranění nenastoupí ve sjednané lhůtě, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a prodávající je povinen náklady takto vynaložené kupujícímu v plné výši uhradit.
6. Prodávající je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese prodávající náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
7. Oznámení o odstranění vady prodávající předá kupujícímu písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne prodávající záruku ve stejné délce dle bodu 1. tohoto článku smlouvy.
8. Prodávající specifikuje podrobný popis úkonů základních údržbových prací, které mají být po dobu trvání záruky prováděny oprávněným zástupcem kupujícího (budoucím provozovatelem/správcem předmětu smlouvy) a kterými kupující podmiňuje trvání záruky.
9. Servis včetně dodávek náhradních dílů musí být zajištěn výrobcem nebo autorizovaným servisním zástupcem výrobců pro tyto kotle v ČR, který se podpisem této smlouvy zavazuje k převzetí servisních povinností a záručního plnění po dobu záruky a v plném rozsahu. Prodávající sdělí kupujícímu, kdo se bude podílet na zajištění servisních služeb vč. telefonních čísel a kontaktních osob a zajistí jejich průběžnou aktualizaci po dobu záruky.
10. V případě, že prodávající sám autorizovaný servis nezajišťuje, je povinen doložit originál prohlášení poddodavatele o převzetí všech povinností a závazků ve věci servisních požadavků

pro případná plnění.

11. Prodávající se zavazuje po dobu záruky použití výhradně originálních dílů a provozních náplní dle předpisu jednotlivých výrobců.
12. Pro případné servisní zásahy a opravy většího rozsahu, které nebude možné realizovat na místě plnění ve Valašském Meziříčí, bude doprava do servisní stanice zajištěna na náklady prodávajícího.

Čl. IX Sankční ujednání

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dodáním kotle.
2. Nebude-li kupní cena uhrazena včas, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu s nastoupením k odstranění vady nebo odstraněním vad, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení a zjištěný případ.
4. Pokud prodávající poruší podmínky stanovené v odst. 3 článku X. má právo kupující požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

Čl. X Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou. "
3. Prodávající si je vědom skutečnosti, že kupující má zájem o plnění předmětu smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny prodávajícím či jeho poddodavateli) veškeré pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce.
4. Prodávající bude při realizaci předmětu smlouvy řádně třídit odpad a upřednostní využití obnovitelných zdrojů a recyklovaných surovin.
5. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

6. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí 22. 1. 2024 pod bodem Z 11/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.

Přílohy: 1. Cenová nabídka

Ve Valašském Meziříčí dne: Ve Valašském Meziříčí dne:

.....
Město Valašské Meziříčí
JUDr. Alena Schattke
vedoucí Odboru majetkové správy
-kupující-

.....
Zich a spol., s.r. o.
Miloš Zich
jednatel
- prodávající-