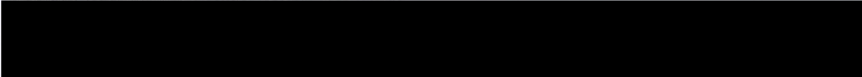


Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 117/7/2001

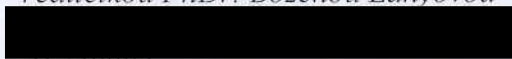
1. Statutární město Most

Zastoupeno : primátorem města Mostu Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : 

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola, mateřská škola a školní jídelna, Liberec, U Opatrovny 3

Zastoupený : ředitelkou PhDr. Boženou Láányovou

IČ : 46748083
Sídlo : Liberec, U Opatrovny 3, PSČ: 460 01

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva (dále jen „smlouva“).

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

článek III smlouvy – bod 3.4.: se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

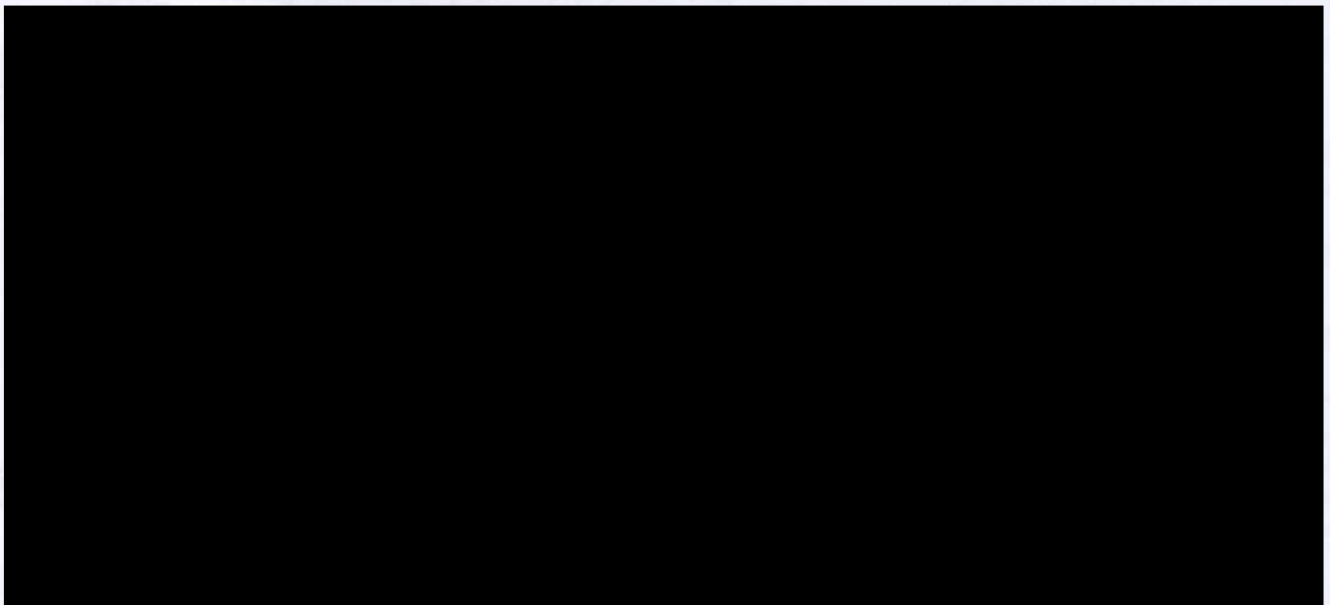
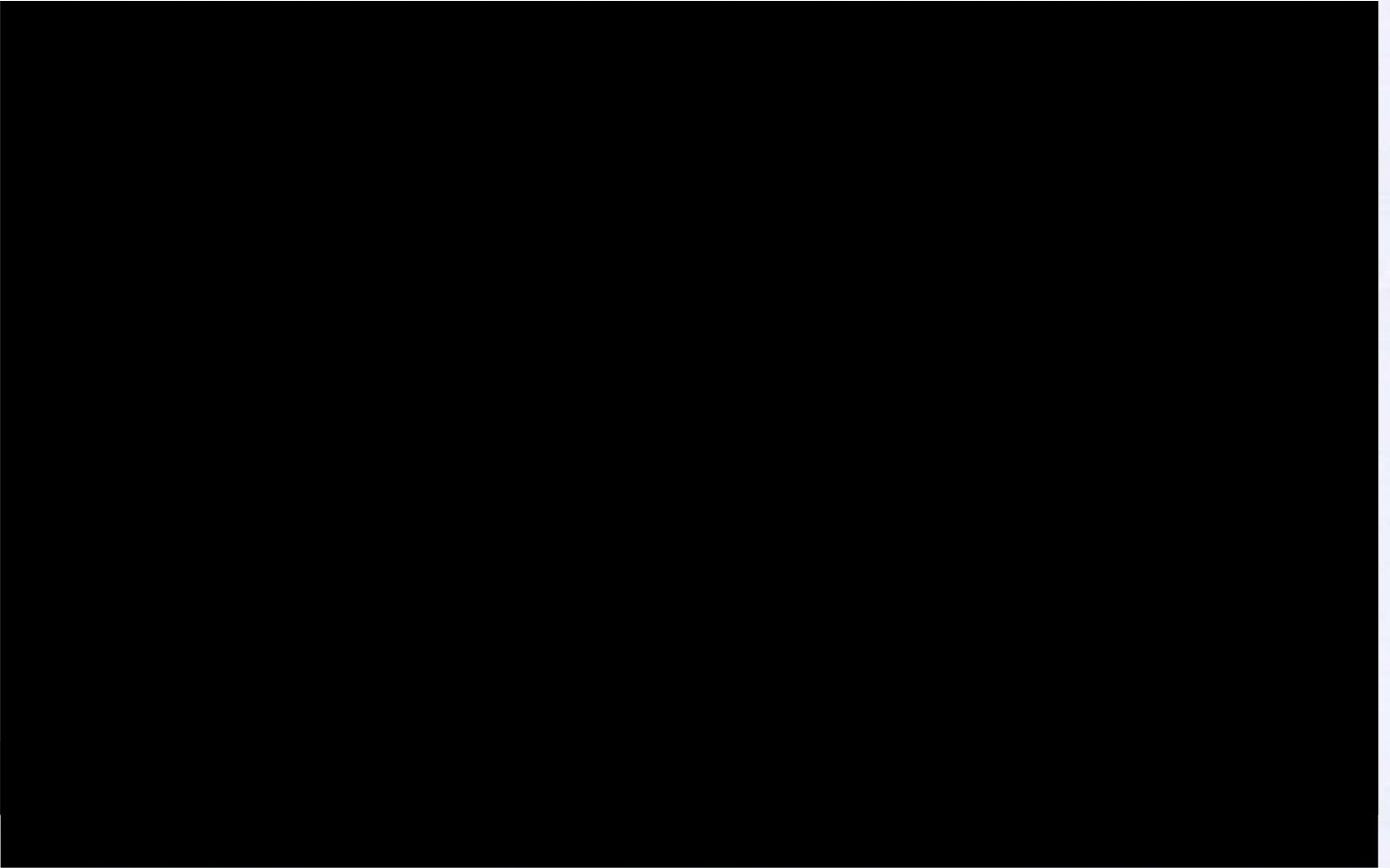
3.4. Nájemce se zavazuje hradit náklady na el. energii, plyn, vodné, stočné včetně srážkové vody a na provoz telefonu přímo příslušným dodavatelům. Cenu za ostatní plnění poskytovaná s nájmem je nájemce povinen platit pronajímateli ve výši a způsobem stanoveným ve výpočtovém listě. Pronajímatel je oprávněn jednostranným úkonem měnit obsah výpočtového listu v návaznosti na cenové změny týkající se předmětných plnění.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Rady města Mostu ze dne 17.07.2008, usnesení č. 553/16/2.

2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.



Výpočtový list (č.3)

nájemní smlouva č. 117/7/2001

Nájemce Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola, mateřská škola a školní jídelna, Liberec, U Opatrovny 3
Nebytový prostor čp. 1408, ul. Růžová, pavilon E v Mostě
Účel nájmu zřízení internátní a ambulantní části střediska výchovné péče pro děti a mládež

Celková plocha 384,80 m²

Nájemné:
Roční platba: 1,00 Kč/m²/rok, tj. 384,80 Kč

Služby:
Roční pojištění:
4x ročně na základě vystavené faktury pronajímatelem
Roční pronájem vodoměrů: 288,00 Kč
Roční servis vodoměrů: 264,00 Kč
Roční poplatek za služby celkem: 552,00 Kč

ZÁLOHOVÉ PLATBY

Roční záloha na teplo, TUV: 250 000 Kč
Pololetní zálohová platba: 125 000 Kč

Roční zálohy platby celkem 250 000 Kč

Roční platby celkem 250 936,80 Kč

A) Pronajímatel si vyhrazuje právo úpravy výše nájemného, cen odebraných energií a poskytovaných služeb po uzavření smlouvy podle cen v místě obvyklých. V případě nesouhlasu je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

B) Tímto se ruší výpočtový list ze dne 26. 5. 2005 a nahrazuje se novým.
Zvýšené zálohy na ÚT a TUV

Rada Města Mostu dne 17.7.2008, usnesení č. 553/16/2 schválila:

2/ Úpravu nájemní smlouvy č. 117/7/2001 ze dne 30. 1. 2002 čl. III v bodě 3.4. takto:

„Nájemce se zavazuje hradit náklady na el. energii, plyn, vodné stočné včetně srážkové vody a na provoz telefonu přímo příslušným dodavatelům. Cenu za ostatní plnění poskytovaná s nájmem je nájemce povinen platit pronajímateli ve výši a způsobem stanoveným ve výpočtovém listě. Pronajímatel je oprávněn jednostranným úkonem měnit obsah výpočtového listu v návaznosti na cenové změny týkající se předmětných plnění“

hlasování: pro – 8 proti – 0 zdrž. - 0