

SMLOUVA O DÍLO

stanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2024/5114/OB/I/1903/VZ

číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Sídlo:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

oprávněn k jednání ve věcech technických:

kontakt:

oprávněn k jednání ve věcech technických:

kontakt:

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen objednatel)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever

Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Ing. Pavla Kudláčková, vedoucí odboru bydlení

44992785

CZ44992785

Komerční banka, a.s. Brno

19-5190900247/0100

Zhotovitel:

Sídlo:

Zapsán v OR:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

oprávněn k jednání ve věcech technických:

kontakt:

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

HV stavby a práce s.r.o.

Krátká 157, 664 61 Rajhradice

vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 89683

Volodymyr Holinka, jednatel

Volodymyr Holinka, jednatel

Volodymyr Holinka

04395255

CZ04395255

Komerční banka, a.s.

115-1091740227/0100

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je realizace akce „Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně“.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny. Zhotovitel ujišťuje objednateli, že je, ve vztahu k předmětu díla, odborným zhotovitelem, a je tudíž schopen dodat dílo řádně a včas.
- 1.3. Objednatel je současně zadavatel dané veřejné zakázky, jejímž předmětem byla realizace díla dle této smlouvy a zhotovitelem je vybraný dodavatel, který vzešel z daného výběrového řízení.
- 1.4. Předmětem smlouvy je plnění, které bude spolufinancováno ze zdrojů Ministerstva Životního prostředí ČR prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR z dotačního programu Nová zelená úsporám z prostředků Modernizačního fondu programu HOUSEnerg z podprogramu Bytové domy pro žadatele – veřejná správa, obce a příspěvkové organizace jimi zřizované dle výzvy č. 7/2023.

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zateplení obálky bytových domů, kdy jde zejména o zateplení fasád vč. soklů až po římsy střech, zateplení stropů chodby 1. NP, zateplení stropů sklepních prostor, zateplení podlahy 5. NP, sanaci a opravě balkonů, opravě podlah sklepních prostor vč. demontáže sklepních kójí v rozsahu projektové dokumentace, výměnu zvonkových tabel. V případě objektu Francouzská 92 je součástí plnění i výměna výkladců nebytových prostor. Součástí plnění jsou i další stavební práce související s realizací díla. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci zpracované Ing. Romanem Kulíškem, IČ 18772269 se sídlem Laštůvkova 39 v Brně, ČKAIT 1003391, kdy tato se skládá ze dvou samostatných dokumentací zpracovaných odděleně pro každý bytový dům. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a ve výkazech výměr. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy (zejména předpisy upravujícími provádění stavebních děl), ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci k zadání této zakázky.
- 2.2. Místem plnění veřejné zakázky je:
- pozemek parc. č. 973, jehož součástí je bytový dům Francouzská č. or. 90 č. pop. 632,
 - pozemek parc. č. 954, jehož součástí je bytový dům Francouzská č. or. 92 č. pop. 574,
- vše v k. ú. Zábrdovice v Brně s tím, že místo plnění je blíže specifikováno grafickými a textovými přílohami v projektové dokumentaci.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy ve formě požadované objednatelem a předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení, a to v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. XIV. bodem 14.2. této smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy pečlivě seznámil s veškerou dokumentací k provedení stavby, která byla součástí zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, a dále, že se pečlivě seznámil s místem plnění díla. Z právě uvedeného důvodu není zhotovitel oprávněn požadovat zvýšení ceny díla nebo prodloužení termínů plnění svých povinností v případě, že na vady dokumentace k provedení stavby neupozorní nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy bylo možné vadu zjistit.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy v těchto sjednaných termínech:
- 3.1.1. **Zahájení plnění:** dnem nabytí účinnosti této smlouvy
- 3.1.2. **Zahájení prací:** dnem předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.
- 3.1.3. **Dokončení díla:** do **120 kalendářních dnů** od zahájení prací, a tedy od předání a převzetí staveniště. Den předání a převzetí staveniště se pak bere za první den dané lhůty pro realizaci díla. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. VIII. bodem 8.5. této smlouvy
- 3.1.4. **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště, a tedy dokončeného díla.
- 3.2. Realizace předmětu této smlouvy nesmí probíhat ve dnech státních svátků. Státní svátky jsou však započítány do doby plnění, a tedy i do celkového termínu realizace (tj. o dny státních svátků se neprodlužuje termín dokončení díla uvedený v bodě 3.1.3. tohoto článku).
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo, je-li řádně zhotoveno, převzít.
- 3.4. Zhotovitel ve své nabídce na předmětné dílo zohlednil skutečnosti (cenové, technologické a časové) vyplývající z klimatických podmínek.
- 3.5. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. XIV. bodem 14.2. uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.6. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil. Za vyšší moc (skutečnosti pozastavující dobu realizace díla) jsou považovány podmínky, které neumožňují technicky či technologicky realizaci díla. O této skutečnosti musí být vyhotoven písemný záznam. Za okolnosti vyšší moci objednatel považuje např. i karanténní omezení postupu prací s ohledem na onemocnění SARS-CoV-2 označovaného též jako Covid-19, kdy o této skutečnosti musí být rovněž vyhotoven písemný záznam.
- 3.7. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem nebo prostřednictvím datové schránky uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 3.8. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla. Tímto ustanovení ovšem není dotčena povinnost zhotovitele realizovat jinou část díla, nezasaženou nepříznivými klimatickými podmínkami. S ohledem na toto ustanovení má zhotovitel právo požádat objednatele o přerušení díla

z důvodu klimatických podmínek. Objednatel jeho požadavku na přerušení může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů, jinak se má za to, že negativní klimatické podmínky nenastali. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.

- 3.9. Pro předejití nedorozumění se výslovně sjednává, že zajištění záboru veřejných ploch (prostranství) ani vytýčení stávajících inženýrských sítí (bod 7.17. této smlouvy) nemají vliv na termíny plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 3.10. Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na nutnost vyklizení sklepů ze strany nájemců, bude možné zahájit práce ve sklepech až 30 kalendářních dnů od zahájení prací dle bodu 3.1.2. této smlouvy. Zhotovitel si uvedené zohlednil v plánu postupu prací a je si vědom skutečnosti, že okolnosti uvedené v tomto bodě nemají vliv na termíny plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 3.11. Zhotovitel je povinen provést tzv. odtrhové a výtažné zkoušky co nejdříve po zahájení prací dle bodu 3.1.2. této smlouvy, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od vydání povolení k záboru veřejného prostranství pro účely umístění lešení; není-li k výstavbě lešení povolení k záboru veřejného prostranství potřebné, zavazuje se zhotovitel provést výše uvedené zkoušky nejpozději do 14 kalendářních dnů od zahájení prací dle bodu 3.1.2. této smlouvy. V případě porušení povinností zhotovitele dle tohoto bodu je zhotovitel povinen nahradit škodu vzniklou v příčinné souvislosti s tímto porušením.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran, vychází z nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 8.638.000,00 Kč
(slovy: osm milionů šest set třicet osm tisíc korun českých)
DPH: 1.036.560,00 Kč
Cena včetně DPH: 9.674.560,00 Kč

z toho:

- Francouzská 973/90 2.779.000,00 Kč bez DPH
- Francouzská 574/92 5.859.000,00 Kč bez DPH

Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty s tím, že zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny.
- 4.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. II. této smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob vč. škod na třetí osobě,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,

- finanční záruky
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy,
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla,
 - zajištění potřebného záboru veřejných ploch,
 - úhradu veškerých správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí,
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, školení obsluhy vč. návodů na obsluhu a použití díla jako celku i jednotlivých částí díla.
- 4.4. Náklady za spotřeby energií, vodného a stočného budou zhotoviteli objednatelům přefakturovány, a to na základě odečtů dle podružných měřidel, jejichž instalaci je povinen zajistit zhotovitel. Faktury budou objednatelům vystavovány za spotřebovanou energii a ostatní média po konečném vyčíslení nákladů daných let a zhotovitel je povinen cenu uhradit ve lhůtě splatnosti.
- 4.5. Zhotovitel je povinen se před podpisem této smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vedoucí k řádnému dokončení díla jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 4.6. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadávací dokumentaci nebudou objednatelům vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.7. Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti zadávací dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatelů ve věcech technických. Zástupce objednatelů ve věcech technických návrh prověří a poté předloží objednatelům, který v případě, že bude s navrhovanými vícepracemi, změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:
- 4.7.1. Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu nabídky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaným systémem URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatelů ve věcech technických.
- 4.7.2. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.7.3. Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v jeho ceně díla.
- 4.8. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr předloženým objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 4.9. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 4.10. Cena díla může být měněna pouze za podmínky:

- 4.10.1. Jestliže bude objednatel požadovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla.
- 4.10.2. Jestliže bude objednatel požadovat vypustit některé práce, které jsou zahrnuty v předmětu díla.
- 4.10.3. Jestliže v průběhu realizace díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávilil a nemohl je předvídat a současně mají vliv na cenu díla.
- 4.10.4. Jestliže se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
- 4.11. Případná změna ceny díla bude řešena v souladu s platnou legislativou formou uzavření dodatku k této smlouvě a tato bude odvislá od obecně dostupné cenové soustavy příp. aktuálního ceníku zhotovitele.
- 4.12. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena také zahrnuje zisk zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 4.13. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena Díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur a konečné faktury.
- 5.2. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlasené technickým dozorem stavby, který může vykonávat i pověřená osoba objednatele (dále jen „pověřená osoba“, „TDI“ nebo „technický dozor“). Určení pověřené osoby bude zhotoviteli sděleno nejpozději při podpisu smlouvy.
- 5.3. Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce a TDI objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.4. Konečná cena za dílo je splatná na základě konečné faktury, ve které budou odečteny již zaplacené měsíční dílčí faktury.
- 5.5. Přílohou, a tedy nedílnou součástí všech dílčích faktur, musí být protokol, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.
- 5.6. **Splatnost** dílčích faktur a konečné faktury je stanovena dohodou smluvních stran **do 21 kalendářních dnů** od doručení faktur objednateli.
- 5.7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla, na něž byla vystavena faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

- 5.8. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- 5.9. Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.10. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.11. V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- 5.12. V případě zjištěných nedostatků při předání díla může být objednatelem vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě jím zaslané písemné žádosti o uvolnění pozastávky. Zhotovitel má možnost nahradit pozastávku ve výši 10 % bankovní zárukou.
- 5.13. V případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby a ustanoveními této smlouvy, je objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči zhotoviteli, i splatného. V případě tohoto oprávněného postupu se objednatel nedostane do prodlení.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí férové podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek, a to i u svých poddodavatelů nebo i vůči nim.

VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu nejpozději do 5 pracovních dnů po datu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli jedno vyhotovení tištěné projektové dokumentace na prováděné dílo.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

- 6.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu přípravy a realizace stavby dle této smlouvy bude poskytovat objednatelům určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezbytnou součinnost k plnění podmínek vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zejména předat koordinátorovi veškeré jím vyžádané podklady a informace nezbytné pro jeho činnost, včetně informací o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak. V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele či jeho dodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný odpovědný pracovník zhotovitele a seznámí koordinátora BOZP objednatele s výsledky svého šetření. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo.
- 6.8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru investora (objednatel) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeného objednatel, a to v přiměřeném rozsahu. Dále je zhotovitel povinen umožnit v nezbytném rozsahu přístup na staveniště i osobám, které pro objednatele zhotovují jiné dílo ve stejném objektu.
- 6.11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob (zejména nájemníků) v prostoru staveniště vč. zabezpečení staveniště proti vstupu a pohybu nepovolaných osob.
- 6.12. Zhotovitel zodpovídá za:
- a) škody způsobené na majetku dotčeném stavbou ve vlastnictví objednatele,
 - b) škody způsobené na majetku dotčeném stavbou ve vlastnictví nájemníků,
 - c) škody způsobené na majetku dotčeném stavbou ve vlastnictví třetích osob,
 - d) bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště,
 - e) škodu na zdraví v důsledku činnosti zhotovitele dle této smlouvy.
- 6.13. Zhotovitel zodpovídá za to, že osoby, které budou provádět práce, se v bytech nájemců zdrží jakéhokoli vadného jednání, které by způsobilo nájemníkům jakékoli újmy, a dále zajistí, že nebudou tyto osoby vstupovat do zabezpečených prostor v daných bytech, které nejsou dotčeny stavbou.

VII. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku, přičemž o toto pozastavení činnosti se neprodlužují lhůty, v nichž má plnit zhotovitel dílo dle čl. III. této smlouvy.
- 7.2. V zastoupení objednatele může být na stavbě prováděn technický dozor. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování zadávací dokumentace vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technického dozoru objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. XI. bodě 11.4. této smlouvy.
- 7.3. Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, pravidelně každých 7 kalendářních dnů. Bude-li zhotovitel vyžadovat účast technického nebo autorského dozoru objednatele mimo pravidelné kontrolní dny, ponese náklady s tím spojené. Mimo pravidelné kontrolní dny se může dle potřeb konat mimořádný kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným písemně nebo e-mailem jeho konání nejméně 3 kalendářní dny před jeho konáním.
- 7.4. Technický dozor objednatele nebo pověřená osoba objednatele ve věcech technických je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem nebo pověřenou osobou objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit technickému dozoru objednatele nebo pověřené osobě objednatele ve věcech technických a navrhnout další postup.
- 7.6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele nebo pověřenou osobu objednatele ve věcech technických na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7. Zhotovitel je oprávněn provádět práce v dobu: pondělí až neděle od 07:00 do 18:00 hodin. Zhotovitel nebude provádět práce ve dnech státních svátků.
- 7.8. S ohledem na skutečnost, že se práce provádějí v obydlených domech, je zhotovitel povinen tuto skutečnost zohlednit v nastavení bezpečnostních opatření.

- 7.9. Pokud budou stavbou dotčeny, tak jednotlivé byty budou po dokončení prací předány uklizené s tím, že před ukončením prací v jednotlivých bytových domech bude rovněž proveden úklid společných prostor domu.
- 7.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.12. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.13. Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňování nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.14. Na místě výstavby bude po celou dobu realizace přítomna osoba nebo osoby pověřené zhotovitelem zodpovídající za stavbu s tím, že tato osoba bude fyzicky přítomná po celou pracovní dobu, po celou dobu realizace díla a na telefonu po pracovní době v případě havárií či nutných událostí k řešení přímo s dodavatelem (24hodinová pohotovost). Dané však pouze v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy.
- 7.15. Stavbyvedoucí určený zhotovitelem v průběhu zadávacího řízení je povinen se účastnit kontrolních dnů dle bodu 7.3. tohoto článku s tím, že jeho případná neúčast je možná, a to na základě souhlasu objednatele. Změna v osobě stavbyvedoucího je v průběhu realizace díla možná, avšak pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli předložit doklady o odborné kvalifikaci nového stavbyvedoucího, které musí splňovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, tak jako v případě původního stavbyvedoucího.
- 7.16. Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod.
- 7.17. Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím.
- 7.18. Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla.
- 7.19. Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- Název zhotovitele
 - Název stavby, ze které odpad pochází

- Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách

- 7.20. Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění.
- 7.21. Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.22. Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.23. Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.24. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je v této souvislosti povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 7.25. Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických. Současně musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaný poddodavatel splňuje kvalifikaci stejně jako původní poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své nabídce. Pokud zhotovitel v nabídce poddodavatele neuvedl, ale přesto je chce v rámci realizace díla využít, může to uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických. Zhotovitel v průběhu realizace nesmí využívat poddodavatele, který nebyl uveden v nabídce objednatele v rámci výběrového řízení nebo nebyl objednatelem odsouhlasen.
- 7.26. Pokud budou po převzetí stavby objednateli vyčísleny náklady za energie a média za období, kdy probíhala stavba, vyfakturuje objednatel zhotoviteli cenu za tuto spotřebovanou energii a ostatní média, a zhotovitel je povinen cenu uhradit ve lhůtě splatnosti.
- 7.27. Zhotovitel při provádění díla umožní na stavbě výkon technického dozoru investora (objednatel), autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeného objednatelem.
- 7.28. Objednatel nejpozději ke dni zahájení prací předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění, která je potřebná pro realizaci díla. Za správnost této předané dokumentace odpovídá objednatel.
- 7.29. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele, kdy za jeho porušení povinností v oblasti bezpečnosti práce se považují zejména následující skutečnosti:
- 7.29.1. nezakrytý a nezajištěný otvor,
 - 7.29.2. nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce, a prostor pod místem práce ve výšce,
 - 7.29.3. provozováno vyhrazené zdvihací zařízení (výtah, vrátek) bez revize a bez zaškolené obsluhy,
 - 7.29.4. nezajištěné rozvaděče stavby,
 - 7.29.5. nezajištěné elektrické kabely v komunikacích proti poškození (nevyvěšené, poškozené),

- 7.29.6. nezajištěné komunikace, průchozí profily a materiál,
 - 7.29.7. nepoužití osobních ochranných pomůcek (zejména ochranné přilby),
 - 7.29.8. nezajištěné a nezabezpečené staveniště nevybavené výstražnými tabulkami,
 - 7.29.9. nezakrytý a nezajištěný výkop (pažením, zábradlím),
 - 7.29.10. nezajištěné místo práce ve výšce proti pádu osob na stavbě (zábradlím),
 - 7.29.11. nepoužívání stanoveného vstupu na staveniště,
 - 7.29.12. neprovedeno předání a převzetí lešení,
 - 7.29.13. použití alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky a testu na návykové látky
 - 7.29.14. zásah do konstrukce lešení (manipulace s podlažkami, s žebříky, zábradlím apod.),
 - 7.29.15. zásah do kotvení lešení nebo jeho demontáž.
- 7.30. Zjistí-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba přerušení prací pro technickou či obdobnou vadu, nemá toto přerušení vliv na povinnost zhotovitele dodat řádně a včas celé dílo, nýbrž dojde k přerušení termínu plnění pouze pro dotčenou dílčí část stavby (díla).

VIII. Dokončení díla

- 8.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. VIII. bodu 8.5. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně (např. do stavebního deníku) objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla. V případě, že přejímací řízení bude trvat více dnů, tak se za den předání a převzetí dokončeného díla považuje den, kdy přejímací řízení skončí.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - doklady o provedených zkouškách a revizích
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - čestné prohlášení zhotovitele o splnění požadavků plynoucích ze závazných stanovisek
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele nebo pověřená osoba objednatele ve věcech technických.
- 8.3. Dokumentace skutečného provedení díla – bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
 - zakres skutečného stavu jednotlivých bytů, a to vždy pouze v části, která byla stavbou dotčena,
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přípojek na inženýrské sítě (včetně údajů o hloubkách uložení).
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.

- 8.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky dle čl. VIII. bodu 8.4. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.7. V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8. V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. VIII. bodu 8.2. až 8.5. převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 pracovních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v **délce 60 měsíců**, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla. Záruka na dodávané technologie (výrobky), které mají svůj záruční list, je stanovena rovněž v délce 60 měsíců a také začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele zejména porušení platných právních předpisů a norem příp. povinností stanovených touto smlouvou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě (nejpozději do 24 hodin) od jejího písemného oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutého s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Nebude-li termín odstranění dohodnut, zavazuje se zhotovitel každou reklamovanou vadu odstranit do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
- 9.6. Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. IX. bodě 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

- 9.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v bodě 9.5. tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, případně bude objednatel dané náklady nárokovat v rámci zajištění závazků zhotovitele dle čl. XIII této smlouvy. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť není dílo dokončeno a je doposud prováděno.
- 10.2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.4. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.5. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se nezpůsobit únik toxických či jiných škodlivých látek na stavbě a postupovat při likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou.
- 10.7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod jeho pracovníků a proti vnějším podmínkám vyjma složitě pojistitelných vlivů, kterými jsou např. válka, mobilizace, povstání či teroristický čin, a to minimálně ve výši 100 % ceny díla v Kč bez DPH, a tedy pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla dle čl. III. bodu 3.1.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. Pokud bude zhotovitel provádět práce ve státní svátky, což je v rozporu s čl. III. bodem 3.2. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč bez DPH (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný den státního svátku.

- 11.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu dle čl. III. bodu 3.1.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady dle čl. VII. bodu 7.2. této smlouvy ve sjednaném termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla dle čl. VIII. bodu 8.5. této smlouvy v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.7. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.8. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XII. bodě 12.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.
- 11.9. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s finančním zajištěním závazků zhotovitele dle čl. XIII. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
- 11.10. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.29.1. až 7.29.8. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.11. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.29.9. až 7.29.12. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.12. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel porušil své povinnosti v oblasti bezpečnosti práce uvedené v čl. VII bodu 7.29.13. až 7.29.15. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 11.13. Poruší-li zhotovitel jakoukoli jeho povinnost stanovenou v čl. VII bodě 7.1. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 11.14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení.
- 11.15. Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.16. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 kalendářních dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- 12.1.1. prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. III. bodu 3.1.2 této smlouvy delším jak 30 kalendářních dnů,
 - 12.1.2. nečinnost zhotovitele, a tedy jeho prodlení s faktickým zahájením stavebních prací po převzetí staveniště delší jak 30 kalendářních dnů,
 - 12.1.3. prodlení zhotovitele s dokončením díla o více oproti termínu dle čl. III. bodu 3.1.3. této smlouvy delším než 60 kalendářních dnů,
 - 12.1.4. závažná vadnost díla zjištěná již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - 12.1.5. závažné porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,
 - 12.1.6. podání návrhu na úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, který podal sám zhotovitel,
 - 12.1.7. úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - 12.1.8. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 12.2. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.3. Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla.
- 12.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s vypracováním znaleckého posudku s tím, že náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Zajištění závazků zhotovitele

- 13.1. Závazky zhotovitele jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, a to následovně:
- 13.1.1. Zajištění závazků zhotovitele po celou dobu realizace díla za řádné provádění díla, tzn. ode dne zahájení stavebních prací až do dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma smluvními stranami, a to ve výši **5 % z celkové ceny díla bez DPH** uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.

- 13.1.2. Zajištění závazků zhotovitele v délce záruční doby s počátkem ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma smluvními stranami, a to ve výši **5 % z celkové ceny díla bez DPH** uvedené v čl. IV. bodě 4.1. této smlouvy.
- 13.2. Finanční záruku dle čl. XIII bodu 13.1.1. této smlouvy předloží nebo prokáže zhotovitel objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Nepředložení či neprokázání finanční záruky ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením této smlouvy a opravňuje objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2.000,00 Kč za každý kalendářní den dle čl. XI. bodu 11.9. této smlouvy.
- 13.3. Finanční záruku dle čl. XIII bodu 13.1.2. této smlouvy předloží nebo prokáže zhotovitel objednateli nejpozději před uplynutím platnosti zajištění závazků zhotovitele dle čl. XIII. bodu 13.1.1. této smlouvy. Nepředložení či neprokázání finanční záruky ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením této smlouvy a opravňuje objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2.000,00 Kč za každý kalendářní den dle čl. XI. bodu 11.9. této smlouvy.
- 13.4. Pro účely této smlouvy objednatel připouští tyto způsoby zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) bankovní záruka, s deklarací „na první vyžádání“,
 - b) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
 - c) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet objednatele č. 107-93430287/0100.
- 13.5. V případě varianty bankovní záruky prokazované záruční listinou musí být tato platná po celou dobu realizace díla nebo po dobu záruční doby a zhotovitel musí objednateli poskytnout originál záruční listiny.
- 13.6. Originál záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.1. bude objednatelem zhotoviteli navrácen bezodkladně po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaném oběma smluvními stranami. Originál záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.2. bude objednatelem zhotoviteli navrácen bezodkladně po uplynutí záruční lhůty nejpozději však do 15 kalendářních dnů.
- 13.7. Ze záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.1. této smlouvy musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 13.8. Ze záruční listiny k čl. XIII. bodu 13.1.2. této smlouvy musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.
- 13.9. V případě varianty složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet objednatele, zhotovitel po řádném dokončení díla a jeho řádném převzetí objednatelem nebo po uplynutí záruční doby, písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 13.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (mimo složitě pojistitelné vlivy, kterými jsou válka, mobilizace, povstání, teroristický čin). Doklady o pojištění dodavatel předloží zhotovitel na vyzvání. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 100 % ze sjednané ceny díla bez DPH. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIV. Závěrečná ustanovení

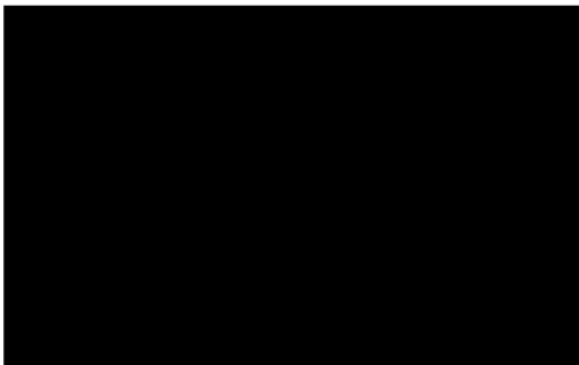
- 14.1. Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly na vypracování znaleckého posudku. Náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 14.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 14.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 14.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 14.10. Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.11. Objednatel a zhotovitel se zavazují, v souvislosti s touto smlouvou, postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES ze dne 24.10.1995 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „Nařízení“. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Statutární město Brno, městská část Brno-sever je a bude nadále považována za správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
- 14.12. Ustanovení o vzájemných povinnostech správce a zpracovatele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod subjektů

údajů při zpracování osobních údajů zpracovatelem. Zpracovatel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny správce, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i elektronická komunikace, včetně emailu. Zpracovatel je povinen neprodleně správce informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn správce porušuje nařízení nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů

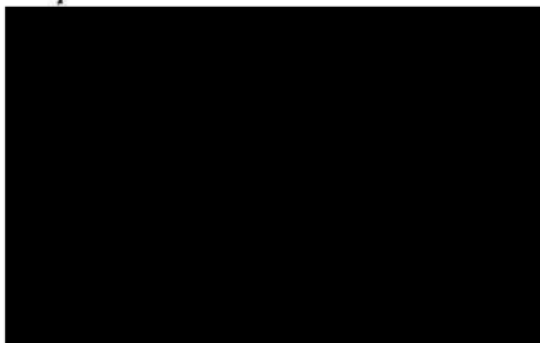
- 14.13. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv v platném znění.
- 14.14. Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv v platném znění je objednatel.
- 14.15. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 14.16. Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 14.17. Podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 14.18. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 14.19. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 14.20. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění díla bude likvidovat odpady v souladu s platným zákonem o likvidaci odpadů a bude dbát na jejich důsledné třídění.
- 14.21. Zhotovitel v rámci plnění díla umožní zástupcům Státního fondu životního prostředí České republiky získávat a následně využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry s tím, že tyto může dále poskytovat třetím stranám. Zhotovitel se současně podpisem této smlouvy zavazuje přenést tento závazek i na své případné poddodavatele.
- 14.22. Zhotovitel v rámci realizace díla vystaví neprodleně po zahájení plnění na veřejnosti dobře viditelném místě (na instalovaném lešení) informační plachtu, kterou mu poskytne objednatel. Tato plachta zde musí být umístěna po celou dobu instalovaného lešení, a tedy i průběhu prací.
- 14.23. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 14.24. Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.

- 14.25. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 14.26. Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet z nabídky zhotovitele.
- 14.27. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Brno-sever na 9/55. schůzi konané dne 22.05.2024.

18 -06- 2024



v Brně dne 21.06.2024



o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 80298030 Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně

Objekt: 8029 Francouzská 90

Rozpočet: 1 Zateplení a stavební úpravy

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.

IČO: 04395255

Krátká 157

DIČ: CZ04395255

664 61

Rajhradice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

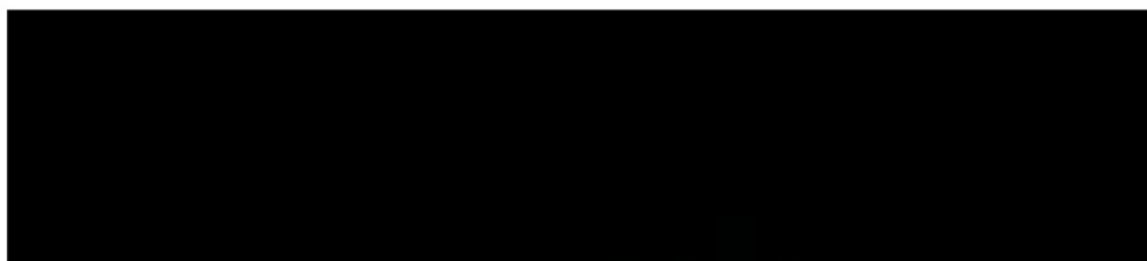
HSV			2 064 989,42
PSV			594 904,58
MON			119 106,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 779 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	2 779 000,00 CZK
Snížená DPH	12 %	333 480,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 112 480,00 CZK



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			27 457,08	1,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 592,00	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			107 640,00	3,9
5	Komunikace	HSV			16 986,89	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			50 042,70	1,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 349 869,85	48,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 920,00	0,4
64	Výplně otvorů	HSV			63 268,00	2,3
8	Trubní vedení	HSV			14 074,00	0,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			144 630,90	5,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 096,00	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			116 864,53	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 098,17	0,8
711	Izolace proti vodě	PSV			18 445,11	0,7
712	Povlakové krytiny	PSV			12 811,61	0,5
713	Izolace tepelné	PSV			105 186,64	3,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 037,86	0,2
728	Vzduchotechnika	PSV			10 990,00	0,4

731	Kotelny	PSV			96 481,55	3,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 830,21	0,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			83 253,68	3,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			53 489,99	1,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			105 016,27	3,8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			13 483,06	0,5
781	Obklady keramické	PSV			67 449,01	2,4
783	Nátěry	PSV			1 008,44	0,0
784	Malby	PSV			12 421,15	0,4
M21	Elektromontáže	MON			73 621,00	2,6
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			45 485,00	1,6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			125 449,30	4,5
Cena celkem					2 779 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				27 457,08
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m zeleň : 12,45*0,1	m3	1,24500	75,01	93,39
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho SP1 : 22,2	m2	22,20000	72,19	1 602,62
3	113107420R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.20 cm SP1 : 22,2	m2	22,20000	25,49	565,88
4	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním SP1 : 22,2	m2	22,20000	14,11	313,24
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 odpokávka pro SO6 : 0,9*0,6*17,3	m3	9,34200	1 050,00	9 809,10
6	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m odpokávka pro SO6 : 0,9*0,6*17,3 -3	m3	6,34200	43,21	274,04
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 odpokávka pro SO6 : 0,9*0,6*17,3 -3	m3	6,34200	281,00	1 782,10
8	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku odpokávka pro SO6 : 0,9*0,6*17,3 -3	m3	6,34200	16,68	105,78
9	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním obsyp objektu po SO6 : 0,9*0,6*17,3 -3	m3	6,34200	330,00	2 092,86
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m přebytek zeminy : 3 podklad pod dlaždicemi : 22,2*0,2 ornice : 12,45*0,1	m3	8,68500	220,00	1 910,70
11	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km přebytek zeminy : 3*20 podklad pod dlaždicemi : 22,2*0,2*20 ornice : 12,45*0,1*20	m3	173,70000	16,00	2 779,20
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 přebytek zeminy : 3 podklad pod dlaždicemi : 22,2*0,2 ornice : 12,45*0,1	m3	8,68500	375,00	3 256,88
13	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 zeleň : 12,45	m2	12,45000	50,28	625,99
14	5832012R	Zemina zahradní, tříděná 0/8 zeleň : 12,45*0,1*1,6	t	1,99200	700,00	1 394,40
15	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině zeleň : 12,45	m2	12,45000	23,70	295,07
16	00572400R	Směs travní parková běžná zátěž zeleň : 12,45*0,03	kg	0,37350	135,00	50,42
17	185804215R00	Vypleť trávníku po výsevu v rovině zeleň : 12,45	m2	12,45000	35,49	441,85
18	111104111R00	Pokosení trávníku, svah do 1:5, odvoz 20 km	m2	12,45000	4,37	54,41

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		zeleň : 12,45		12,45000		
19	185804312R00	Zalíť rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	0,06225	147,00	9,15
		zeleň : 12,45*0,005		0,06225		

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					6 592,00
20	342255024R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	8,24000	800,00	6 592,00
		v případě potřeby navýšení zábradlí balkonů : 10,3*4*0,2		8,24000		

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				107 640,00
21	080210111RA0	Podlahový systém pro balkóny s dlažbou lepenou; vyrovnání, stěrková hydroizolace, dlažba	m2	27,60000	3 900,00	107 640,00
		podlaha balkonů : 6,9*4		27,60000		

Díl: 5		Komunikace					16 986,89
22	564841112RT2	Podklad ze štěrky po ztuhnutí tloušťky 10-15 cm štěrka frakce 8-16 mm	m2	22,20000	139,00	3 085,80	

23	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. do 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	22,20000	223,50	4 961,70
		SP1 : 22,2		22,20000		

24	59245110R	Dlažba betonová zámková tl. 50 mm přírodní	m2	23,31000	383,50	8 939,39
		SP1 : 22,2*1,05		23,31000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					50 042,70
25	602011121RT5	Omítka na stěnách jádrová sanační, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	27,30000	900,00	24 570,00	

26	602011151RT3	Omítka na stěnách štuková sanační, ručně tloušťka vrstvy 5 mm	m2	27,30000	200,00	5 460,00
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		

27	611472111R00	Omítka stropu klasická, se štukem ze suché směsi	m2	10,50000	551,00	5 785,50
		půda (mansarda) : 10,5		10,50000		

28	601011141RT3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	74,10000	192,00	14 227,20
		PDL1 : 57,3		57,30000		
		PDL2 : 16,8		16,80000		

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 349 869,85
29	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	118,96000	35,00	4 163,60
30	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	736,83600	90,00	66 315,24

		1S 100% : 78		78,00000		
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3		25,20000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		podhledy balkonů 1NP : 8,4		8,40000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		PDL1 : 57,3		57,30000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		PDL2 : 16,8		16,80000		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
31	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	736,83600	22,00	16 210,39
		1S 100% : 78		78,00000		
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3		25,20000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		podhledy balkonů 1NP : 8,4		8,40000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		PDL1 : 57,3		57,30000		
		PDL2 : 16,8		16,80000		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
32	622421121RT2	Omítka vnější stěn a podhledů, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	515,19600	333,00	171 560,27
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
33	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	736,83600	38,00	27 999,77
		1S 100% : 78		78,00000		
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3		25,20000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		podhledy balkonů 1NP : 8,4		8,40000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		PDL1 : 57,3		57,30000		
		PDL2 : 16,8		16,80000		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
34	622319836RT1	Zatepl. fasáda,min.desky PV 180 mm s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	149,44000	1 750,00	261 520,00
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
35	622319136RT3	Zatepl. fasáda EPS F 180 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	161,78000	1 500,00	242 670,00
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
36	622319132RT3	Zatepl. fasáda EPS F 100 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	25,20000	1 247,00	31 424,40
		podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3		25,20000		
37	622319134RV1	Zatepl. fasáda, EPS F 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	16,80000	937,50	15 750,00
		PDL2 : 16,8		16,80000		
38	622319834RV1	Zatepl. fasáda,min.desky PV 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	57,30000	1 300,00	74 490,00
		PDL1 : 57,3		57,30000		
39	622319836RV1	Zatepl. fasáda,min.desky PV 180 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	9,20000	1 450,00	13 340,00
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
40	622319526RV1	Zateplovací systém sokl, XPS tl. 180 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	21,10000	1 550,00	32 705,00
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
41	622319526RU1	Zateplovací systém sokl, XPS tl. 180 mm omítka mozaiková marmolit	m2	11,50000	2 000,00	23 000,00
		SO5 : 11,5		11,50000		
42	622319832RT1	Zatepl. fasáda,min.desky PV 100 mm s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	8,40000	1 600,00	13 440,00
		podhledy balkonů 1NP : 8,4		8,40000		
43	622319854RV1	Zatepl. ostění, min.desky PV 50 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	9,40800	1 800,00	16 934,40
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
44	622311630RT3	Zatepl.systém fasáda fenolická pěna tl.50 mm, s omítkou silikonovou	m2	1,50000	2 065,00	3 097,50
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
45	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	159,90800	190,00	30 382,52
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
46	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	159,90800	35,36	5 654,35
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
47	602015187RT7	Stěrka na stěnách silikon zatřaпанá, zrnitost 2,0 mm	m2	159,90800	341,00	54 528,63
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
48	622319564R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm 75,4*0,26	m2	19,60400	1 100,00	21 564,40
49	622319553RT1	Zatepl.sys., ostění, XPS 30 mm s omítkou silikonovou 288,5*0,26	m2	75,01000	1 850,00	138 768,50
50	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové okna a dveře : 228,5 stěny : 17,5*3+12+4,2+2,7+2,7	m	302,60000	52,55	15 901,63
51	283502511R	Profil rohový se síťovinou, l=2500 mm lišta rohová PVC se síťovinou 133,144	kus	133,14400	42,77	5 694,57
52	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan 79,17	m	79,17000	105,00	8 312,85
53	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou 82,635	m	82,63500	105,00	8 676,68
54	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, začistiřovací okenní lišta s tkaninou 239,925	m	239,92500	109,00	26 151,83
55	622391002R00	Příplatek-montáž KZS podhledu, izolant, stěrka+výzt.tk. PDL1 : 57,3 PDL2 : 16,8	m2	74,10000	138,00	10 225,80
56	622391001R00	Příplatek- montáž KZS podhledu, izolant, tenkovrst.om. podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3 podhledy balkonů 1NP : 8,4 podstřešní římsy : 28,8*0,3 PDL3 : 6,4	m2	48,64000	193,00	9 387,52
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						10 920,00
57	632411904R00	Penetrace savých podkladů 1NP sklepy : 16,8	m2	16,80000	50,00	840,00
58	632411110RT3	Samonivelační stěrka ruční zpracování tl. 10 mm 1NP sklepy : 16,8	m2	16,80000	600,00	10 080,00
Díl: 64 Výplně otvorů						63 268,00
59	642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 600 x 1970 x 100 mm 1NP : 1	kus	1,00000	2 485,00	2 485,00
60	642944121RU2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 600 x 1970 x 150 mm 1NP : 2	kus	2,00000	2 983,00	5 966,00
61	642944121RU3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 700 x 1970 x 150 mm 1NP : 1	kus	1,00000	2 796,00	2 796,00
62	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 150 mm 1NP : 1	kus	1,00000	3 241,00	3 241,00
63	61161801R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 600 x 1970 mm dýha standard 1NP : 3	kus	3,00000	9 350,00	28 050,00
64	61161802R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 700 x 1970 mm dýha standard 1NP : 1	kus	1,00000	10 100,00	10 100,00

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	61161803R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 800 x 1970 mm dýha standard	kus	1,00000	10 650,00	10 650,00
		1NP : 1		1,00000		

Díl: 8	Trubní vedení					14 074,00
66	895941311RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UVB - 50 včetně dodávky dílců pro uliční vpustí TBV	kus	1,00000	9 450,00	9 450,00
67	899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150kg včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	1,00000	4 624,00	4 624,00

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					144 630,90
68	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	510,00000	62,50	31 875,00
69	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 530,00000	45,00	68 850,00
		510*3		1 530,00000		

70	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	510,00000	45,00	22 950,00
71	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	510,00000	16,32	8 323,20
72	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 530,00000	5,00	7 650,00
73	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	510,00000	9,77	4 982,70

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					9 096,00
74	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	113,70000	80,00	9 096,00
		Vyklizení půdy : 113,7		113,70000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí					116 864,53
75	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	39,70800	174,00	6 909,19
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		

76	966870A0	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	KUS	1,00000	2 101,00	2 101,00
77	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	105,30000	83,36	8 777,81
		1S 100% : 78		78,00000		
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		

78	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	557,43600	60,00	33 446,16
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		podhledy balkonů od 2NP : 8,4*3		25,20000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		podhledy balkonů 1NP : 8,4		8,40000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		PDL3 : 6,4		6,40000		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		

79	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	84,60000	111,50	9 432,90
		půda (mansarda) : 10,5		10,50000		
		PDL1 : 57,3		57,30000		
		PDL2 : 16,8		16,80000		

80	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	622,73600	60,00	37 364,16
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1S 100% : 78		78,00000		
		1NP sklepy : 18,2*1,5		27,30000		
		SO1 : 67,8+71,1+5,3*4+0,6*1,4*2		161,78000		
		SO2 : 4,46*19+15,7+38,4+2*1,5*1,4		143,04000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO5 : 11,5		11,50000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
		Zdivo v místě arkýře (u oken) : 0,5*1,5*2		1,50000		
		zábradlí balkonů : 2*1,4*10,3*4		115,36000		
		stěna výtahu : 16,9+0,54*2*17,6		35,90800		
		podstřešní římsy : 28,8*0,3		8,64000		
81	968083004R00	Vybourání oken nad 4 m2	m2	4,98000	149,00	742,02
		půda : 4,15*1,2		4,98000		
82	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. do 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,45000	3 761,00	12 975,45
		podlaha balkonů : 6,9*4*0,1		2,76000		
		STR2 : 6,9*0,1		0,69000		
83	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	27,60000	90,09	2 486,48
		podlaha balkonů : 6,9*4		27,60000		
84	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00000	15,87	126,96
		1NP : 6		6,00000		
		půda : 2		2,00000		
85	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,88000	230,00	2 502,40
		1NP : 3*1,2+1*1,4*2*1,6		8,08000		
		půda : 2*1,4		2,80000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						22 098,17
86	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	63,13764	350,00	22 098,17
Díl: 711 Izolace proti vodě						18 445,11
87	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	15,57000	269,00	4 188,33
		SO6 : 0,9*17,3		15,57000		
88	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	15,57000	199,00	3 098,43
		SO6 : 0,9*17,3		15,57000		
89	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	20,76000	60,77	1 261,59
		SO6 : (0,9+0,3)*17,3		20,76000		
90	711142559RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky pásů	m2	23,87400	400,00	9 549,60
		SO6 : (0,9+0,3)*17,3*1,15		23,87400		
91	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,27974	1 241,00	347,16
Díl: 712 Povlakové krytiny						12 811,61
92	712311101RZ1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovým penetračním nátěrem 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového penetračního nátěru	m2	6,90000	37,24	256,96
		STR2 : 6,9		6,90000		
93	712341559RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovými pásy, přitavení celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky pásů	m2	8,28000	300,00	2 484,00

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		STR2 : 6,9*1,2		8,28000		
94	712391171R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii	m2	6,90000	35,00	241,50
		STR2 : 6,9		6,90000		
95	69366198R	Geotextilie 300 g/m2 ze 100% PP	m2	7,59000	32,00	242,88
		STR2 : 6,9*1,1		7,59000		
96	712372111RS3	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólii kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 160 mm, včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm	m2	7,93500	750,00	5 951,25
		STR2 : 6,9*1,15		7,93500		
97	712378007R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní řs 100 mm	m	5,10000	171,50	874,65
		STR2 : 5,1		5,10000		
98	712378003R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, okapnice řs 250 mm	m	7,60000	349,00	2 652,40
		STR2 : 7,6		7,60000		
99	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,08376	1 289,00	107,97
Díl: 713		Izolace tepelné				105 186,64
100	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	113,70000	59,00	6 708,30
		STR1 : 113,7		113,70000		
101	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	28,65240	1 700,00	48 709,08
		STR1 : 113,7*0,24*1,05		28,65240		
102	765799313RN3	Montáž fólie na podlahu, přelepení spojů difúzní pojistná hydroizolace	m2	125,07000	159,00	19 886,13
		STR1 : 113,7*1,1		125,07000		
103	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	20,40000	189,00	3 855,60
		SO6 : 0,9*17,3		15,57000		
		doplnění izolantu po svodech : 0,14*(17,5+17)		4,83000		
104	283754601R	Polystyren extrudovaný XPS 600 x 1250 mm	m3	2,94273	3 100,00	9 122,46
		SO6 : 0,9*17,3*0,18*1,05		2,94273		
105	63151410R	Deska z minerální plsti tl. 140 mm	m2	5,31300	280,00	1 487,64
		doplnění izolantu po svodech : 0,14*(17,5+17)*1,1		5,31300		
106	713121211RT1	Montáž tepelné izolace podlah balkonů a lodžii, lepená, 1 vrstva včetně dodávky spádových klínů tl. 40 mm	m2	27,60000	300,00	8 280,00
		podlaha balkonů : 6,9*4		27,60000		
107	713141327R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 320 mm, 2 vrstvy, na kotvy	m2	6,90000	220,00	1 518,00
		STR2 : 6,9		6,90000		
108	28375972R	Deska spádová EPS 150	m3	0,45540	2 200,00	1 001,88
		STR2 : 6,9*0,06*1,1		0,45540		
109	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	1,44900	2 200,00	3 187,80
		STR2 : 6,9*0,2*1,05		1,44900		
110	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,25417	1 140,00	1 429,75
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 037,86
111	721242117R00	Lapač sřešních splavenin litinový, DN 150 mm	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
112	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,05650	670,00	37,86
Díl: 728		Vzduchotechnika				10 990,00
113	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	14,00000	338,00	4 732,00
		větrací mřížky 14ks čtyřhranné viz výpis prvků : 14		14,00000		
114	42972811R	Mřížka čtyřhranná 300 x 150 mm	kus	14,00000	447,00	6 258,00
		větrací mřížky 14ks čtyřhranné viz výpis prvků : 14		14,00000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 731		Kotelny				96 481,55
115	731100809R00	Vybourání kotle na půdě	kus	1,00000	2 361,00	2 361,00
116	731001.R	Vybourání komínových dvířek, vč. likvidace vybouraného materiálu	kus	28,00000	150,00	4 200,00
		14*2		28,00000		
117	953941119R00	Osazení komínových dvířek	kus	14,00000	174,00	2 436,00
118	55362289R	Dvířka komínová	kus	28,00000	1 500,00	42 000,00
		půda + sklepy : 14*2		28,00000		
		V případě, že je komínový průduch nepoužívaný budou komínová dvířka nahrazena za větrací mřížku :				
119	731003.R	Vyčištění spalinových cest	m	315,00000	140,00	44 100,00
		14*22,5		315,00000		
120	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,27702	4 998,00	1 384,55
Díl: 762		Konstrukce tesařské				8 830,21
121	763613232RW6	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubov. vč. dodávky desky OSB 3 4PD tl. 22 mm	m2	17,33000	487,00	8 439,71
		STR1 : 17,33		17,33000		
122	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,25423	1 536,00	390,50
Díl: 764		Konstrukce klempířské				83 253,68
123	764441210R00	Balkónový chříč z nerez oceli, jednoduchý	kus	8,00000	322,00	2 576,00
		viz výpis prvků : 8		8,00000		
124	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	6,90000	77,33	533,58
		STR2 : 6,9		6,90000		
125	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	55,00000	65,60	3 608,00
		viz výpis prvků : 55		55,00000		
126	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	5,10000	35,34	180,23
		STR2 : 5,1		5,10000		
127	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	34,70000	47,98	1 664,91
		17,2+17,5		34,70000		
128	764410370R00	Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 500 mm	m	58,85000	754,00	44 372,90
		viz výpis prvků : 55*1,07		58,85000		
129	764430310R00	Oplechování zdí včetně rohů z Al, rš 250 mm	m	44,94000	447,00	20 088,18
		zábradlí balkonů viz výpis prvků : 42*1,07		44,94000		
130	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových (trouby stávající, dodávka nových objímek)	m	37,12900	179,00	6 646,09
		(17,2+17,5)*1,07		37,12900		
131	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	5,45700	549,00	2 995,89
		STR2 : 5,1*1,07		5,45700		
132	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,29234	2 011,00	587,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				53 489,99
133	766003.R	Okno plastové s izolačním dvojsklem, D+M, dle výběru investora	m2	3,36000	6 750,00	22 680,00
		viz výpis prvků : 2,8*1,2		3,36000		
		položka obsahuje dodávku a montáž nových otvorových výplní vř. zednického zapravení, výmalby a dodávky vnitřních parapetů :				
134	766629304R00	Montáž dveří hlavních a vedlejších	kus	1,00000	1 668,00	1 668,00
		1NP byt : 1		1,00000		
135	611653534R	Dveře bytové	kus	1,00000	26 112,66	26 112,66

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1NP byt : 1		1,00000		
136	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	42,62500	70,01	2 984,18
		1NP sklepní kóje : 13,75*3,1		42,62500		
137	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,03775	1 196,00	45,15
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				105 016,27
138	7670001.R	Zastřešení balkonů, komplet D+M	kus	2,00000	31 245,00	62 490,00
		viz výpis prvků : 2		2,00000		
139	7670002.R	Sušáky na prádlo na balkony, komplet D+M	kus	8,00000	3 450,00	27 600,00
140	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	100,00000	52,24	5 224,00
		demontáže fasádních prvků (reklam, markýz, držáků, mříží apod.) : 100		100,00000		
141	767995104R00	Montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	100,00000	66,00	6 600,00
		zpětná montáž fasádních prvků (reklam, markýz, držáků, mříží apod.) : 100		100,00000		
142	728415115R00	Montáž mříže větrací nebo ventilační nad 0,20 m2	kus	1,00000	699,00	699,00
		viz výpis prvků Z2 : 1		1,00000		
143	42972834R	Mříž čtyřhranná větrací	kus	1,00000	1 231,00	1 231,00
		viz výpis prvků Z2 : 1		1,00000		
144	721176242R00	Potrubí KG D 110 x 3,2 mm - prodloužení odvětrání skrz KZS	m	2,52000	456,00	1 149,12
		14*0,18		2,52000		
145	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,01796	1 289,00	23,15
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				13 483,06
146	777116041RT3	Podlahy lité epoxidové tl. 3 mm dle výběru investora	m2	16,80000	800,00	13 440,00
		1NP sklepy : 16,8		16,80000		
147	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,07745	556,00	43,06
Díl: 781		Obklady keramické				67 449,01
148	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	39,70800	40,00	1 588,32
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
149	781775019R00	Obklad vnějších stěn keramický, vel. do 600x600 mm, na tmel	m2	39,70800	650,00	25 810,20
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1		21,10000		
		SO4 (sokl ulice MV) : 2*2,3+4,6		9,20000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)		9,40800		
150	59777003R	Obklad keramika slinutá tl. 7 mm	m2	43,67880	900,00	39 310,92
		SO3 (sokl ulice XPS) : 21,1*1,1		23,21000		
		SO4 (sokl ulice MV) : (2*2,3+4,6)*1,1		10,12000		
		Nadpraží a ostění vstupu : 0,98*(4,2+2,7*2)*1,1		10,34880		
151	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,29408	571,50	739,57
Díl: 783		Nátěry				1 008,44
152	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	3,26500	62,17	202,99
		nové zárubně : 0,15*(4*2*2+2*0,6+0,7+0,8)		2,80500		
		0,1*(2*2+0,6)		0,46000		
153	783904811R00	Odrezevění kovových konstrukcí	m2	3,26500	9,69	31,64
		nové zárubně : 0,15*(4*2*2+2*0,6+0,7+0,8)		2,80500		
		0,1*(2*2+0,6)		0,46000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
154	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,26500	237,00	773,81
		nové zárubně : 0,15*(4*2*2+2*0,6+0,7+0,8)		2,80500		
		0,1*(2*2+0,6)		0,46000		

Díl: 784	Malby					12 421,15
155	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	111,90000	15,92	1 781,45
156	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	111,90000	3,05	341,30
157	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	111,90000	18,00	2 014,20
158	784195422R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	111,90000	58,00	6 490,20
159	784191301R00	Nástřík vnitřního zdíva protiplísňový 1x	m2	78,00000	23,00	1 794,00
		1S 100% : 78		78,00000		

Díl: M21	Elektromontáže					73 621,00
160	21001.R	Projektová dokumentace hromosvodu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
161	650811112R00	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	52,50000	123,00	6 457,50
		3*17,5		52,50000		

162	650811171R00	Demontáž ochranného úhelníku	kus	3,00000	191,50	574,50
163	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6	h	40,00000	400,00	16 000,00
		demontáž stávající elektroinstalace v 1NP a na fasádě : 40		40,00000		

164	650111611R00	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr	m	52,50000	200,00	10 500,00
165	35441440R	Podpěra vedení do zdíva	kus	27,00000	25,00	675,00
166	650111761R00	Montáž ochran. úhelníku / trubky s držáky do zdíva	kus	3,00000	421,50	1 264,50
167	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč. svorek včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	17,30000	115,00	1 989,50
		odpověď pro SO6 : 17,3		17,30000		

168	650101171R00	Montáž žárovkového svítidla nástěnného přisazeného	kus	7,00000	320,00	2 240,00
169	34814161R	Svítidlo nástěnné s pohybovým čidlem, dle výběru investora	kus	7,00000	2 400,00	16 800,00
170	220301021R00	Lišta elektroinstalační, D+M	m	70,00000	70,00	4 900,00
171	650125641RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 do lišty včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 1,5 mm2	m	70,00000	46,00	3 220,00
172	005231010R	Revize hromosvodu a elektroinstalace	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					45 485,00
173	229870161.R1	Demontáž zvonkového tabla vč. vedení a bytových telefonů	soubor	1,00000	3 655,00	3 655,00
174	229870161.R2	Zvonkové tablo D+M	soubor	1,00000	26 350,00	26 350,00
		specifikace dle TZ : 1		1,00000		

175	229870161.R3	Bytové telefony s el. vrátným D+M	soubor	12,00000	1 290,00	15 480,00
		Specifikace dle TZ : 12		12,00000		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					125 449,30
176	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	60,00000	45,50	2 730,00
177	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	68,14006	280,00	19 079,22
178	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	341,00000	25,00	8 525,00
		68,2*5		341,00000		
179	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	68,14006	150,00	10 221,01
180	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	68,14006	229,00	15 604,07
181	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 046,00000	15,00	30 690,00
		68,2*30		2 046,00000		
182	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	4,10000	800,00	3 280,00

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8029	Francouzská 90
R:	1	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
183	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	1,00000	1 000,00	1 000,00
184	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	62,40000	550,00	34 320,00

Celkem						2 779 000,00
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 80298030 Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně

Objekt: 8030 Francouzská 92

Rozpočet: 2 Zateplení a stavební úpravy

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: HV stavby a práce s.r.o.
Krátká 157
664 61 Rajhradice

IČO: 04395255

DIČ: CZ04395255

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 073 906,66
PSV			1 650 338,34
MON			134 755,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 859 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	5 859 000,00 CZK
Snížená DPH	12 %	703 080,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

6 562 080,00 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			160 513,03	2,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 973,29	0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			57 449,65	1,0
5	Komunikace	HSV			65 165,67	1,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			33 486,72	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			652,00	0,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 438 526,17	41,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			91 910,00	1,6
64	Výplně otvorů	HSV			40 115,00	0,7
8	Trubní vedení	HSV			14 074,00	0,2
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			1 520,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			469 749,19	8,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			289 151,36	4,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			47 762,22	0,8
711	Izolace proti vodě	PSV			63 430,16	1,1
712	Povlakové krytiny	PSV			65 308,25	1,1
713	Izolace tepelné	PSV			215 768,50	3,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			37 602,66	0,6
731	Kotelny	PSV			269 915,64	4,6

762	Konstrukce tesařské	PSV			8 916,84	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			146 684,37	2,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			263 075,14	4,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			340 088,42	5,8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			113 482,43	1,9
781	Obklady keramické	PSV			100 745,46	1,7
783	Nátěry	PSV			657,87	0,0
784	Malby	PSV			24 662,60	0,4
M21	Elektromontáže	MON			86 690,00	1,5
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			48 065,00	0,8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			359 858,36	6,1
Cena celkem					5 859 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				160 513,03
1	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 1PP : (3,8+0,65+2,8+3,3+0,15+1,2+7+4,85+2,85+0,3+3,85+0,3+5 .65+0,3+1,9+0,3+4,5+0,3+4,05+3,25+1,7+1,5+3,25+1,1+5,1 5-0,1)*0,4*0,25	m3	6,39000	1 555,00	9 936,45
				6,39000		
2	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m 1PP odkopávka : 6,39 1PP nový ŠP : 6,39	m3	12,78000	326,00	4 166,28
				6,39000		
				6,39000		
3	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4 1PP odkopávka : 6,39 1PP nový ŠP : 6,39	m3	12,78000	279,00	3 565,62
				6,39000		
				6,39000		
4	174201101R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění 1PP nový ŠP : 6,39	m3	6,39000	58,79	375,67
				6,39000		
5	583320831R	Štěrkopísek FR 0/8 1PP nový ŠP : 6,39*2	t	12,78000	736,00	9 406,08
				12,78000		
6	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho SP1 : 65	m2	65,00000	72,19	4 692,35
				65,00000		
7	113107420R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.20 cm SP1 : 65	m2	65,00000	25,49	1 656,85
				65,00000		
8	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním SP1 : 65	m2	65,00000	14,11	917,15
				65,00000		
9	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 obkopávka objektu pro SO3/4 : 2*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)	m3	63,00000	1 050,00	66 150,00
				63,00000		
10	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m obkopávka objektu pro SO3/4 : 2*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5) -7	m3	56,00000	43,21	2 419,76
				63,00000		
				-7,00000		
11	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 obkopávka objektu pro SO3/4 : 2*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5) -7	m3	56,00000	220,00	12 320,00
				63,00000		
				-7,00000		
12	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku obkopávka objektu pro SO3/4 : 2*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5) -7	m3	56,00000	16,68	934,08
				63,00000		
				-7,00000		
13	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním zásyp objektu po SO3/4 : 2*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5) -7	m3	56,00000	330,00	18 480,00
				63,00000		
				-7,00000		
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m přebytek zeminy : 7 odkopávka uvnitř objektu : 6,39 podklad venkovní dlažby : 65*0,2	m3	26,39000	271,00	7 151,69
				7,00000		
				6,39000		
				13,00000		
15	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km přebytek zeminy : 7*20 odkopávka uvnitř objektu : 6,39*20 podklad venkovní dlažby : 65*0,2*20	m3	527,80000	16,00	8 444,80
				140,00000		
				127,80000		
				260,00000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	26,39000	375,00	9 896,25
		přebytek zeminy : 7		7,00000		
		odkopávka uvnitř objektu : 6,39		6,39000		
		podklad venkovní dlažby : 65*0,2		13,00000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 973,29
17	310238211RT1	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,52425	7 579,00	3 973,29
		(1*0,75-0,5*0,75)*0,45		0,16875		
		(1,6*1,9-1,5*1,5)*0,45		0,35550		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						57 449,65
18	080210111RA0	Podlahový systém pro balkóny s dlažbou lepenou; vyrovnání, stěrková hydroizolace, dlažba	m2	12,80000	3 900,00	49 920,00
		2NP : 1,6*1*2		3,20000		
		3NP : 1,6*1*2		3,20000		
		4NP : 1,6*1*2		3,20000		
		5NP : 1,6*1*2		3,20000		
19	457311116R00	Výrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	2,05000	3 673,00	7 529,65
		Střecha nad 1NP : 41*0,05		2,05000		
Díl: 5 Komunikace						65 165,67
20	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž.	m2	25,56000	195,00	4 984,20
		1PP :		25,56000		
		(3,8+0,65+2,8+3,3+0,15+1,2+7+4,85+2,85+0,3+3,85+0,3+5,65+0,3+1,9+0,3+4,5+0,3+4,05+3,25+1,7+1,5+3,25+1,1+5,15-0,1)*0,4				
21	592452560R	Dlažba zatravnovací přírodní v. 60 mm	m2	28,11600	371,50	10 445,09
		1PP :		28,11600		
		(3,8+0,65+2,8+3,3+0,15+1,2+7+4,85+2,85+0,3+3,85+0,3+5,65+0,3+1,9+0,3+4,5+0,3+4,05+3,25+1,7+1,5+3,25+1,1+5,15-0,1)*0,4*1,1				
22	564841112RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10-15 cm štěrkodrt' frakce 8-16 mm	m2	65,00000	139,00	9 035,00
		SP1 : 65		65,00000		
23	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. do 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	65,00000	223,50	14 527,50
		SP1 : 65		65,00000		
24	59245110R	Dlažba betonová zámková tl. 50 mm přírodní	m2	68,25000	383,50	26 173,88
		SP1 : 65*1,05		68,25000		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						33 486,72
25	601011141RT3	Omítka na stropěch/podhledech štuková, vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	174,41000	192,00	33 486,72
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						652,00
26	614472101RT4	Antikoroziní ochranný nátěr vyztuže včetně dodávky materiálu	m2	4,00000	163,00	652,00
		Oprava balkonů - odhad opravy 1m2/balkon :				
		2NP : 1		1,00000		
		3NP : 1		1,00000		
		4NP : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		SNP : 1		1,00000		

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					2 438 526,17
27	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	199,80000	35,00	6 993,00
28	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	1 311,40050	90,00	118 026,05
		1S : 156,5*2,25		352,12500		
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
29	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	959,27550	22,00	21 104,06
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
30	622421121RT2	Omítka vnější stěn a podhledů, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	959,27550	290,00	278 189,90
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
31	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	978,91050	38,00	37 198,60
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
		podstřešní římsy : 0,3*(7+5,4+4,75+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5+27,5)		19,63500		
32	622319133RV1	Zatepl., fasáda, EPS F 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	125,33000	900,00	112 797,00
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
33	622319833RV1	Zatepl., fasáda, min.desky PV 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	45,95000	1 250,00	57 437,50
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		SO5 : 1,76+2,62		4,38000		
34	622319524RU1	Zateplovací systém sokl XPS tl. 140 mm, omítka mozaiková marmolit	m2	27,16500	1 900,00	51 613,50
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO3 s MV - kolem výdechu odkouření bude XPS nahrazeno MV 1x0,8m viz. pohled :				
35	622319836RT1	Zatepl., fasáda, min.desky PV 180 mm s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	55,75000	1 900,00	105 925,00
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	622319136RT3	Zatepl. fasáda, EPS F 180 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	743,02550	1 500,00	1 114 538,25
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
37	622319854RT1	Zatepl., ostění min.desky PV 50 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	3,54000	1 900,00	6 726,00
		1NP vchodové dveře : 0,6*(1,5+2*2,2)		3,54000		
38	622319834RV1	Zatepl. fasáda, min.desky PV 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	7,51000	1 400,00	10 514,00
		PDL3 : 7,51		7,51000		
39	622319523RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	54,93000	1 220,00	67 014,60
		SO5a (tl.120mm alt.80mm) : 59,31-1,76-2,62		54,93000		
40	622319132RT3	Zatepl. fasáda, EPS F 100 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	9,60000	1 247,00	11 971,20
		podhled balkonů : 6*1,6*1		9,60000		
41	622319832RT1	Zatepl., fasáda, min.desky PV 100 mm s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2	3,20000	1 500,00	4 800,00
		podhled balkonů 1NP : 2*1,6*1		3,20000		
42	622392181RT4	Fasádní dekorativní profil (římsy) silikonový nátěr	m	55,00000	330,00	18 150,00
		římsy : 27,5*2		55,00000		
43	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	19,63500	190,00	3 730,65
		římsa nad 5NP : 27,5*0,3		8,25000		
		(7+5,4+4,75+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*0,3		11,38500		
44	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	19,63500	35,36	694,29
		římsa nad 5NP : 27,5*0,3		8,25000		
		(7+5,4+4,75+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*0,3		11,38500		
45	602015187RT7	Stěrka na stěnách silikon zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	19,63500	341,00	6 695,54
		římsa nad 5NP : 27,5*0,3		8,25000		
		(7+5,4+4,75+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*0,3		11,38500		
46	622319564R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	33,17000	1 100,00	36 487,00
		107*0,31		33,17000		
47	622319553RT1	Zatepl.syst., ostění, XPS 30 mm s omítkou silikonovou	m2	122,85300	1 850,00	227 278,05
		396,3*0,31		122,85300		
48	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové	m	476,30000	52,55	25 029,57
		okna a dveře : 396,3		396,30000		
		stěny : 80		80,00000		
49	283502511R	Profil rohový se síťovinou, l=2500 mm lišta rohová PVC se síťovinou	kus	209,57200	42,77	8 963,39
		209,572		209,57200		
50	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	112,35000	105,00	11 796,75
		112,35		112,35000		
51	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	112,35000	105,00	11 796,75
		112,35		112,35000		
52	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, začíšťovací okenní lišta s tkaninou	m	416,11500	109,00	45 356,54
		416,115		416,11500		
53	622391002R00	Příplatek-montáž KZS podhledu, izolant, stěrka+výzt.tk.	m2	174,41000	138,00	24 068,58
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		PDL3 : 7,51		7,51000		
54	622391001R00	Příplatek- montáž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	12,80000	193,00	2 470,40
		podhledy balkonů : 8*1,6*1		12,80000		
55	624472340RT4	Oprava vnější beton.konstr.pl.do 0,09 m2 tl.40 mm vč. dod. materiálu	kus	40,00000	279,00	11 160,00
		Oprava balkonů - odhad opravy 10ks/balkon :				
		2NP : 10		10,00000		
		3NP : 10		10,00000		
		4NP : 10		10,00000		
		5NP : 10		10,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				91 910,00
56	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	141,40000	50,00	7 070,00
		Podlaha S1 (mimo sanované plochy) : 141,4		141,40000		
57	632411110RT3	Samonivelační stěrka ruční zpracování tl. 10 mm, samonivelační	m2	141,40000	600,00	84 840,00
		Podlaha S1 (mimo sanované plochy) : 141,4		141,40000		
Díl: 64		Výplně otvorů				40 115,00
58	642944121RU2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 600 x 1970 x 150 mm	kus	1,00000	2 983,00	2 983,00
		1PP : 1		1,00000		
59	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 150 mm	kus	2,00000	3 241,00	6 482,00
		1PP : 2		2,00000		
60	61161801R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 600 x 1970 mm dýha standard	kus	1,00000	9 350,00	9 350,00
		1PP : 1		1,00000		
61	61161803R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 800 x 1970 mm dýha standard	kus	2,00000	10 650,00	21 300,00
		1PP : 2		2,00000		
Díl: 8		Trubní vedení				14 074,00
62	895941311RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UVB - 50 včetně dodávky dílců pro uliční vpustí TBV	kus	1,00000	9 450,00	9 450,00
63	899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150kg včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	1,00000	4 624,00	4 624,00
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				1 520,00
64	938907010R00	Očištění výztuže prům.do 10 mm,ocel.kartáčem,ručně	m	40,00000	38,00	1 520,00
		Oprava balkonů - odhad opravy 10m/balkon :				
		2NP : 10		10,00000		
		3NP : 10		10,00000		
		4NP : 10		10,00000		
		5NP : 10		10,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				469 749,19
65	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	875,32500	62,50	54 707,81
		27,5*16,5+(4,75+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*16,5		875,32500		
66	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 750,65000	45,00	78 779,25
		875,325*2		1 750,65000		
67	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	875,32500	45,00	39 389,63
68	945943001R00	Montáž závěsného lešení konzolového, chem. kotvy	m	83,62950	1 200,00	100 355,40
		Lešení nad přístavbou 1NP (bude upřesněno) : 12,7*13,17/2		83,62950		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
69	945943091R00	Pronájem konzolového lešení - den	m	5 017,77000	20,00	100 355,40
		Lešení nad přístavbou 1NP (bude upřesněno) : 12,7*13,17/2*60		5 017,77000		
70	945943801R00	Demontáž závěsného lešení konzolového, chem.kotvy	m	83,62950	700,00	58 540,65
		Lešení nad přístavbou 1NP (bude upřesněno) : 12,7*13,17/2		83,62950		
71	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 042,58500	16,32	17 014,99
		875,325		875,32500		
		167,26		167,26000		
72	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 084,00000	5,00	10 420,00
		1042*2		2 084,00000		
73	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 042,58500	9,77	10 186,06
Díl: 96 Bourání konstrukcí						289 151,36
74	966031313R00	Bourání říms cihelných tl. do 30 cm, vyložení do 25 cm	m	108,60000	148,00	16 072,80
		římsy : 27,5*2		55,00000		
		odbourání říms (podparapetních) :		53,60000		
		0,9*4+1,5*5+(0,95+0,85+0,95)*4+1,75*6*3				
75	966870AO	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	KUS	1,00000	2 101,00	2 101,00
76	970241150R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm	m	63,35000	500,00	31 675,00
		1S : 63,35		63,35000		
77	965042241RT4	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	3,80100	1 609,00	6 115,81
		1S : 63,35*0,4*0,15		3,80100		
78	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	174,41000	111,50	19 446,72
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
79	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	352,12500	83,36	29 353,14
		1S : 156,5*2,25		352,12500		
80	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	959,27550	64,28	61 643,04
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
81	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	1 311,40050	60,00	78 684,03
		1S : 156,5*2,25		352,12500		
		SO1 : 248,8+343,3+5,55*13,17- (1,4*1,3*4)+16,59*(0,75+1,05)+17*3,25		743,02550		
		SO2 : 31,35+14,4+10		55,75000		
		SO3 : 22,62+(1,05+0,75+3,25)*0,9		27,16500		
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
82	968083001R00	Vybourání oken do 1 m2	m2	0,75000	247,00	185,25
		1NP : 0,75*1		0,75000		
83	968083003R00	Vybourání oken do 4 m2	m2	3,04000	197,00	598,88
		1NP : 1,6*1,9		3,04000		
84	968083004R00	Vybourání oken nad 4 m2	m2	18,25000	149,00	2 719,25

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1NP výkladce : 2,5*2,8+2,5*2,25*2		18,25000		
85	960001.R	Demontáž mříží z oken	kus	3,00000	275,00	825,00
86	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. do 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,28000	3 761,00	4 814,08
		2NP : 1,6*1*2*0,1		0,32000		
		3NP : 1,6*1*2*0,1		0,32000		
		4NP : 1,6*1*2*0,1		0,32000		
		5NP : 1,6*1*2*0,1		0,32000		
87	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	4,10000	2 000,00	8 200,00
		Střecha nad 1NP : 41*0,1		4,10000		
88	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	12,80000	90,09	1 153,15
		2NP : 1,6*1*2		3,20000		
		3NP : 1,6*1*2		3,20000		
		4NP : 1,6*1*2		3,20000		
		5NP : 1,6*1*2		3,20000		
89	967042702R00	Odsekání povrchu, betonu tl. 2 cm	m2	8,00000	404,00	3 232,00
		odsekání nesoudržných částí krajů balkonů (odhad 1m2/balkon) : 8*1		8,00000		
90	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	14,40000	215,00	3 096,00
		2NP : 1,6*2*1		3,60000		
		3NP : 1,6*2*1		3,60000		
		4NP : 1,6*2*1		3,60000		
		5NP : 1,6*2*1		3,60000		
91	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	187,50000	50,78	9 521,25
		STR1 : 187,5		187,50000		
92	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	18,75000	429,00	8 043,75
		STR1 : 187,5*0,1		18,75000		
93	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	15,87	47,61
		1PP : 3		3,00000		
94	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,40000	369,00	1 623,60
		1PP : 0,6*2*1+0,8*2*2		4,40000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				47 762,22
95	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	136,46348	350,00	47 762,22
Díl: 711		Izolace proti vodě				63 430,16
96	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	64,57500	269,00	17 370,68
		SO4 : 2,05*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		64,57500		
97	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	31,50000	199,00	6 268,50
		SO4 : 10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5		31,50000		
98	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	74,02500	60,77	4 498,50
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		74,02500		
99	711142559RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky pásů	m2	85,12875	400,00	34 051,50
		SO4 : (2,05+0,3)*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*1,15		85,12875		
100	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,99998	1 241,00	1 240,98

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				65 308,25
101	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé	m2	41,00000	120,00	4 920,00
		Střecha nad 1NP : 41		41,00000		
102	712311101RZ1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovým penetračním nátěrem 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového penetračního nátěru	m2	41,00000	37,24	1 526,84
		Střecha nad 1NP : 41		41,00000		
103	712341559RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovými pásy, přitavení celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky pásu	m2	47,15000	300,00	14 145,00
		Střecha nad 1NP : 41*1,15		47,15000		
104	712391171R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii	m2	41,00000	35,00	1 435,00
		Střecha nad 1NP : 41		41,00000		
105	69366199R	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	45,10000	58,00	2 615,80
		Střecha nad 1NP : 41*1,1		45,10000		
106	712372111RV3	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 350 mm, včetně dodávky fólie tl. 1,8 mm	m2	47,15000	750,00	35 362,50
		Střecha nad 1NP : 41*1,15		47,15000		
107	712378007R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní rš 100 mm	m	12,85000	171,50	2 203,78
		7,3+5,55		12,85000		
108	712378003R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, okapnice rš 250 mm	m	7,30000	349,00	2 547,70
		7,3		7,30000		
109	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,41290	1 336,00	551,63
Díl: 713		Izolace tepelné				215 768,50
110	713104111R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	41,00000	15,69	643,29
		Střecha nad 1NP : 41		41,00000		
111	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvá	m2	187,50000	59,00	11 062,50
		STR1 : 187,5		187,50000		
112	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	47,25000	1 700,00	80 325,00
		STR1 : 187,5*0,24*1,05		47,25000		
113	765799313RN3	Montáž fólie na podlahu, přelepení spojů difúzní pojistná hydroizolace	m2	206,25000	159,00	32 793,75
		STR1 : 187,5*1,1		206,25000		
114	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	66,88500	189,00	12 641,27
		doplnění izolantu po svodech : 0,14*16,5		2,31000		
		SO4 : 2,05*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)		64,57500		
115	283754601R	Polystyren extrudovaný XPS 600 x 1250 mm	m3	8,13645	3 100,00	25 223,00
		SO4 : 2,05*(10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5)*0,12*1,05		8,13645		
116	63151410R	Deska z minerální plsti tl. 140 mm	m2	2,54100	280,00	711,48
		doplnění izolantu po svodech : 0,14*16,5*1,1		2,54100		
117	713121211RT1	Montáž tepelné izolace podlah balkonů a lodžii, lepená, 1 vrstva včetně dodávky spádových klínů tl. 40 mm	m2	12,80000	300,00	3 840,00
		2NP : 1,6*1*2		3,20000		
		3NP : 1,6*1*2		3,20000		
		4NP : 1,6*1*2		3,20000		
		5NP : 1,6*1*2		3,20000		
118	713141337R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 360 mm, 3 vrstvy, na kotvy	m2	41,00000	330,00	13 530,00

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Střecha nad 1NP : 41		41,00000		
119	28375972R	Deska spádová EPS 150	m3	0,90200	2 200,00	1 984,40
		Střecha nad 1NP : 41*0,02*1,1		0,90200		
120	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	13,77600	2 200,00	30 307,20
		Střecha nad 1NP : 41*0,32*1,05		13,77600		
121	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	2,37422	1 140,00	2 706,61
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				37 602,66
122	721141197R00	Montáž potrubí z litinových trub odpadních, DN 150 mm	m	6,00000	822,00	4 932,00
		záměna svodu na straně ulice za litinové : 3*2		6,00000		
123	5525117443R	Trouba kanalizační litinová DN 150 mm	m	6,60000	3 100,00	20 460,00
		záměna svodu na straně ulice za litinové : 3*2*1,1		6,60000		
124	721242117R00	Lapač střešních splavenin litinový, DN 150 mm	kus	4,00000	3 000,00	12 000,00
125	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,31442	670,00	210,66
Díl: 731		Kotelny				269 915,64
126	764343821R00	Demontáž výdechu odkoupení skrz stěnu	kus	7,00000	92,42	646,94
		viz výpis prvků : 7		7,00000		
127	764239292R00	Montáž prodloužení výdechu	kus	7,00000	183,50	1 284,50
		viz výpis prvků : 7		7,00000		
128	405413610R	Sada prodloužení výdechu (odtahu) topidel	sada	7,00000	1 395,00	9 765,00
		viz výpis prvků : 7		7,00000		
129	731001.R	Vybourání komínových dvířek, vč. likvidace vybouraného materiálu	kus	72,00000	150,00	10 800,00
		půda + sklepy : 36*2		72,00000		
130	953941119R00	Osazení komínových dvířek	kus	72,00000	174,00	12 528,00
		půda + sklepy : 36*2		72,00000		
131	55362289R	Dvířka komínová	kus	72,00000	1 500,00	108 000,00
		půda + sklepy : 36*2		72,00000		
		V případě, že je komínový průduch nepoužívaný budou komínová dvířka nahrazena za větrací mřížku :				
132	731003.R	Vyčištění spalinových cest	m	864,00000	140,00	120 960,00
		36*24		864,00000		
133	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	1,33676	4 437,00	5 931,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské				8 916,84
134	763613232RW6	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubov. vč. dodávky desky OSB 3 4PD tl. 22 mm	m2	17,50000	487,00	8 522,50
		STR1 : 17,5		17,50000		
135	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	0,25673	1 536,00	394,34
Díl: 764		Konstrukce klempířské				146 684,37
136	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	86,55000	65,60	5 677,68
		oplechování parapetů viz výpis prvků : 86,55		86,55000		
137	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	69,00000	47,98	3 310,62
		4*16,5+3		69,00000		
138	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	55,00000	43,57	2 396,35
		římsy viz výpis prvků : 27,5*2		55,00000		
139	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	7,30000	35,34	257,98
		Střecha nad 1NP : 7,3		7,30000		
140	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	7,81100	549,00	4 288,24
		Střecha nad 1NP : 7,3*1,07		7,81100		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
141	764421250R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm	m	58,85000	469,00	27 600,65
		římsy viz výpis prvků : 27,5*2*1,07		58,85000		
142	764611203R00	Oplechování dveří z Pz plechu tloušťky 0,8 mm	m2	3,54600	1 008,00	3 574,37
		1PP : 0,9*1,97*2		3,54600		
143	764410370R00	Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 500 mm	m	92,60850	754,00	69 826,81
		oplechování parapetů viz výpis prvků : 86,55*1,07		92,60850		
144	764430310R00	Oplechování zdí včetně rohů z Al, rš 250 mm	m	10,70000	447,00	4 782,90
		oplechování štítu k sousednímu domu (horní i dolní) : 5*2*1,07		10,70000		
145	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových (trouby stávající, dodávka nových objímek)	m	63,00000	179,00	11 277,00
		4*16,5+3		69,00000		
		odečet litinových trub ze strany ulice : -2*3		-6,00000		
146	764326391R00	Montáž okapnice Al - balkony	m	28,00000	180,00	5 040,00
		viz výpis prvků : 28		28,00000		
147	553926011R	Okapnice profil Al	m	29,40000	257,00	7 555,80
		viz výpis prvků : 29,4		29,40000		
148	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,54499	2 011,00	1 095,97
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						263 075,14
149	766001.R	Výkladek s dveřmi, hliníkové s izolačním trojsklem, 3ks, dle výběru investora	soubor	1,00000	247 325,14	247 325,14
		viz výpis prvků : 1		1,00000		
150	766002.R	Okno plastové s izolačním trojsklem, D+M, dle výběru investora	soubor	1,00000	15 750,00	15 750,00
		1NP 1,5x1,5m : 1		1,00000		
		položka obsahuje dodávku a montáž nových otvorových výplní vř. zednického zapravení, výmalby a dodávky vnitřních parapetů :				
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						340 088,42
151	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	100,00000	52,24	5 224,00
		demontáže fasádních prvků (reklam, markýz, držáků apod.) : 100		100,00000		
152	767995104R00	Montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	100,00000	66,00	6 600,00
		zpětná montáž fasádních prvků (reklam, markýz, držáků apod.) : 100		100,00000		
153	728415115R00	Montáž mříže větrací nebo ventilační nad 0,20 m2	kus	3,00000	699,00	2 097,00
		sklepní mříže viz výpis prvků Z2 : 3		3,00000		
154	42972834R	Mříž čtyřhranná větrací	kus	3,00000	1 231,00	3 693,00
		sklepní mříže viz výpis prvků Z2 : 3		3,00000		
155	767200002RA0	Zábradlí balkonové, montáž vč. dodávky materiálu	m	25,92000	8 775,00	227 448,00
		viz výpis prvků : 8*(0,82*2+1,6)		25,92000		
156	7670001.R	Zastřešení balkonů, komplet D+M	kus	2,00000	20 000,00	40 000,00
		viz výpis prvků : 2		2,00000		
157	7670002.R	Ocelové mříže výkladců a vstupních dveří nové, komplet D+M	soubor	1,00000	38 500,00	38 500,00
158	7670003.R	Demontáž a zpětná montáž ocelových mříží výkladců stávajících vč. prodloužení kotvení	soubor	1,00000	16 500,00	16 500,00
159	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,02050	1 289,00	26,42
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						113 482,43
160	777116041RT3	Podlahy lité epoxidové tl. 3 mm dle výběru investora	m2	141,40000	800,00	113 120,00

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Podlaha S1 (mimo sanované plochy) : 141,4		141,40000		
161	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,65185	556,00	362,43
Díl: 781		Obklady keramické				100 745,46
162	781775019R00	Obklad vnějších stěn keramický, vel. do 600x600 mm, na tmel	m2	59,31000	650,00	38 551,50
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
163	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	59,31000	40,00	2 372,40
		SO5 XPS+MV : 59,31		59,31000		
164	59777003R	Obklad keramika slinutá tl. 7 mm	m2	65,24100	900,00	58 716,90
		SO5 XPS+MV : 59,31*1,1		65,24100		
165	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,93291	571,50	1 104,66
Díl: 783		Nátěry				657,87
166	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	2,13000	62,17	132,42
		nové zárubně : 0,15*(2*6+0,6+0,8+0,8)		2,13000		
167	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	2,13000	9,69	20,64
		nové zárubně : 0,15*(2*6+0,6+0,8+0,8)		2,13000		
168	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,13000	237,00	504,81
		nové zárubně : 0,15*(2*6+0,6+0,8+0,8)		2,13000		
Díl: 784		Malby				24 662,60
169	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	174,41000	15,92	2 776,61
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
170	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	174,41000	3,05	531,95
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
171	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	174,41000	18,00	3 139,38
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
172	784195422R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	174,41000	58,00	10 115,78
		PDL1 : 14,88+1,44+13,61+95,4		125,33000		
		PDL2 : 19,62+2,91+19,04		41,57000		
		PDL3 : 7,51		7,51000		
173	784191301R00	Nástřik vnitřního zdiva protiplísňový 1x	m2	352,12500	23,00	8 098,88
		1S stěny : 156,5*2,25		352,12500		
Díl: M21		Elektromontáže				86 690,00
174	21001.R	Projektová dokumentace hromosvodu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
175	650811112R00	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	49,50000	123,00	6 088,50
		3*16,5		49,50000		
176	650811171R00	Demontáž ochranného úhelníku	kus	3,00000	191,50	574,50
177	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6	h	40,00000	400,00	16 000,00
		demontáž stávající elektroinstalace v 1S a na fasádě : 40		40,00000		
178	650111611R00	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr	m	49,50000	200,00	9 900,00
179	35441440R	Podpěra vedení do zdiva	kus	25,00000	25,00	625,00
		25		25,00000		

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
180	650111761R00	Montáž ochr. úhelniku / trubky s držáky do zdiva	kus	3,00000	421,50	1 264,50
181	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek včetně pásky FeZn 30 x 4 mm	m	31,50000	115,00	3 622,50
				obkopávka objektu pro SO3/4 : 10,7+1,05+7+0,75+7,25+3,25+1,5	31,50000	
182	650101171R00	Montáž žárovkového svítidla nástěnného přisazeného	kus	10,00000	320,00	3 200,00
183	34814161R	Svítidlo nástěnné s pohybovým čidlem, dle výběru investora	kus	10,00000	2 400,00	24 000,00
184	650101121R00	Montáž žárovkového svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	320,00	320,00
185	34814160R	Svítidlo stropní s pohybovým čidlem, dle výběru investora	kus	1,00000	3 975,00	3 975,00
186	220301021R00	Lišta elektroinstalační, D+M	m	70,00000	70,00	4 900,00
187	650125641RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 do lišty včetně dodávky kabelu CYKY 3 x 1,5 mm2	m	70,00000	46,00	3 220,00
188	005231010R	Revize hromosvodu a elektroinstalace	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						48 065,00
189	229870161.R1	Demontáž zvonkového tabla vč. vedení a bytových telefonů	soubor	1,00000	3 655,00	3 655,00
190	229870161.R2	Zvonkové tablo D+M	soubor	1,00000	26 350,00	26 350,00
				specifikace dle TZ : 1	1,00000	
191	229870161.R3	Bytové telefony s el. vrátným D+M	soubor	14,00000	1 290,00	18 060,00
				Specifikace dle TZ : 14	14,00000	
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						359 858,36
192	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	60,00000	45,50	2 730,00
193	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	193,00737	280,00	54 042,06
194	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	965,00000	25,00	24 125,00
				193*5	965,00000	
195	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	193,00737	150,00	28 951,11
196	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	193,00737	229,00	44 198,69
197	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5 790,00000	15,00	86 850,00
				193*30	5 790,00000	
198	979990105R00	Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t	31,80000	700,00	22 260,00
199	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	0,26000	800,00	208,00
200	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	3,90000	2 346,00	9 149,40
201	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	1,50000	1 000,00	1 500,00
202	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	155,44000	550,00	85 492,00
203	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren, minerální a skelná vata	t	0,10000	3 521,00	352,10
Celkem						5 859 000,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	80298030	Zateplení BD Francouzská 90 a 92 v Brně
O:	8030	Francouzská 92
R:	2	Zateplení a stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------