

24/42

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 1623100225

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky
se sídlem: Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
zastoupený: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky
doručovací adresa: Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Hudcova 239/7, 621 00 Brno
kontaktní osoba: JUDr. Michal Marek, starosta MČ Brno-Medlánky (oprávněný jednat ve věcech smluvních)
Lenka Tvrdíková, referent Úseku správy majetku (oprávněna jednat ve věcech technických), tel.: 725 911 977
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
ban. spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, nám. Svobody
č. účtu: 18 628-621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Ing. Josef Pohořalý
se sídlem: Horní Dušnice 30, Jablonec nad Jizerou 512 43
IČ: 08980756
ban. spojení: Air Bank
č. účtu: 2027135019/3030

(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Kácení jehličnatých stromů Ovocné sídliště“.

III. Předmět plnění a podklady pro uzavření smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí v níže uvedeném termínu dílo spočívající v provedení odborných zásahů, konkrétně kácení suchých jehličnatých stromů včetně ekologické likvidace a odvozu dřevní hmoty a konečného úklidu na ulicích Třešňová/Jabloňová, Ovocná/Jabloňová, Meruňková/Jabloňová, Mandloňová/Jabloňová a Jabloňová/Polívková v obci Brno, části obce Medlánky dle zákresu do mapy, která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele po jeho dokončení bez vad a nedodělků převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu uvedenou v čl. V.

IV. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději v termínu do 31.08.2024.
2. Místem plnění díla jsou místa uvedená v čl. III odst. 1 a zakreslená v příloze č. 1.

V. Cena díla

1. Konečná cena za zhotovení díla je sjednána dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a činí 80 000,- Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Cenu díla je možno překročit pouze za těchto podmínek: Dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla včetně nákladů spojených s odvozem a likvidací, úklidu pracoviště, zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Případné práce a dodávky touto smlouvou nesjednané musí být objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ocenění těchto prací v jednotkových cenách shodných s původním předmětem plnění smlouvy. Případné navýšení rozsahu prací a dodávek i navýšení ceny bude upraveno v písemném dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány jako důsledek nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele vystavenou nejdříve po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude obsahovat náležitosti účetního daňového dokladu dle platných právních předpisů a bude splatná ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejího doručení.

Náležitosti faktury:

- a) označení sídla zhotovitele a objednatele
- b) označení díla

- c) číslo faktury
 - d) datum vystavení faktury a datum splatnosti faktury
 - e) označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být uhrazena platba
 - f) fakturovaná částka
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby
3. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně.
5. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 14 dnů od doručení objednateli. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původní faktury.
6. V případě, že prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby veškeré práce a dodávky byly prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat pracoviště v čistotě a pořádku.
4. Zhotovitel nese nebezpečí všech škod na prováděném díle ode dne započetí prací až do doby jeho dokončení a protokolárního předání objednateli.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli či jiným subjektům zejména z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, příslušné ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným a včasným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, jestliže bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. bude odvezena dřevní hmota a proveden celkový úklid.
2. Zhotovitel je povinen písemně (stačí prostřednictvím e-mailu) vyzvat objednatele k převzetí díla (nebo jeho samostatné části) nejméně jeden den předem.
3. Ohledně předání a převzetí díla nebo jeho součástí sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Obsahem protokolu o předání a převzetí díla budou zejména identifikační údaje o díle, soupis zjištěných vad a nedodělků s termínem pro jejich odstranění, prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá.

V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho samostatný celek převzít, vyjádří objednatel své stanovisko k příčinám nepřevzetí v protokolu.

4. Objednatel je povinen převzít pouze ukončené dílo.

IX. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení povinností ze smlouvy považují:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla delším než 20 dnů,
 - b) provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
5. Nebezpečí škod na věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel až do okamžiku předání díla a jeho převzetí objednatelem.
6. Smluvní strany jsou povinny navzájem se písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů v čl. I. této smlouvy, a to nejdéle do 1 týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení se zaplacením faktury po lhůtě splatnosti.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení s dokončením či předáním díla.
3. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahují.

XI. Závěrečná ujednání

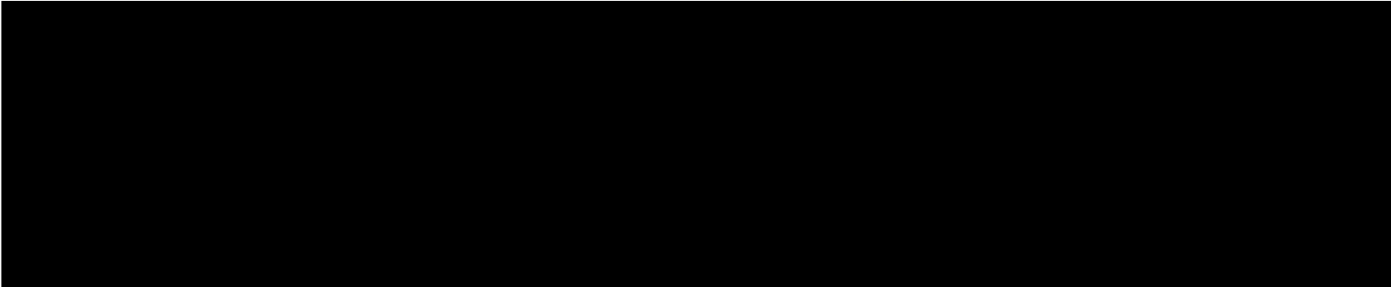
1. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními relevantními právními předpisy.
2. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel, je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem: jména, příjmení, emailu, telefonního čísla, jakožto údajů

- statutárního zástupce nebo kontaktní osoby zhotovitele za účelem realizace plnění smlouvy o dílo: „Kácení jehličnatých stromů Ovocné sídliště“.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu veřejné finanční kontroly.
 4. Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
 5. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.
 6. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran.
 7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nich objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 – Situace ploch kácení v Ovocném sídlišti

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její 48. schůzi konané dne 10.06.2024 pod číslem usnesení 04/48.



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za objednatele)

Ing. Josef Pohoraly
(za zhotovitele)

