

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. Sml 00931/2022

uzavřený dne 21. 6. 2024 mezi:

Jankovcova 53 s.r.o., IČ: 08560447, se sídlem Praha 7, Jankovcova 1522/53, 170 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 312012, zastoupená jednatelem panem Janem Moudříkem, oprávněným podepisovat jménem společnosti samostatně (dále jen „Pronajímatel“)

a

Městská část Praha 7

se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 - Holešovice

zastoupená Mgr. Janem Čížinským, starostou

IČ: 00063754, DIČ: CZ00063754

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „Smluvní strany“ a samostatně jen „Smluvní strana“)

Tímto uzavírají následující Dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek č. 4“) ve znění Dodatku č. 3 ze dne 4. 6. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2023, Dodatku č. 1 ze dne 31. 8. 2023 a Nájemní smlouvě č. Sml 00931/2022 uzavřené dne 01. 8. 2022 (dále jen „Nájemní smlouva“).

ČLÁNEK I.

- 1.1 Všechny výrazy, které jsou v tomto Dodatku č. 4 uvedeny velkým počátečním písmenem, mají stejné významy jako v Nájemní smlouvě.
- 1.2 Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 4 dohodly na změnách Nájemní smlouvy, uvedených v článku II. tohoto Dodatku č. 4.

ČLÁNEK II.

- 2.1 Text definice „Den vypršení“ odstavce 1.1 Nájemní smlouvy se tímto ruší, nahrazuje se textem a nově zní:

„Den vypršení“ znamená:

- a) dne 24. 6. 2024 pro Prostory 2 a Prostory 3. Poslední den nájmu pro Prostory 2 a Prostory 3 je 24. 6. 2024;
- b) dne 8. 7. 2024 pro Prostory 1 a Parkovací stání. Poslední den nájmu pro Prostory 1 a Parkovací stání je 8. 7. 2024.

ČLÁNEK III.

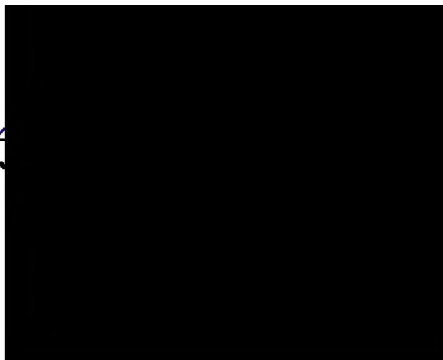
- 3.1 Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 4 zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

- 3.2 Tento Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) obdrží Pronajímatel a jeden (1) Nájemce.
- 3.3 Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 4 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 4 a konstatují, že v něm nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 4 na internetových stránkách městské části Praha 7.
- 3.7. Tento Dodatek č. 4 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0403/24-R z jednání ze dne 18. 6. 2024.

Za Pronajímatele:

Jankovcova 53 s.r.o.

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____



Za Nájemce:

Městská část Praha 7

Podpis: _____
Jméno: M_____
Funkce: S_____

