



MURSP00E1R6W

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovitosti – kupní smlouva
ze dne 26.04.2024

mezi těmito smluvními stranami:

Prodávající: BRAMLEY, s.r.o.

se sídlem v Brně, Mezírka 775/1, PSČ 602 00

IČ: 26306735

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
42971

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena [REDACTED]

a

Kupující: Město Rosice

se sídlem Palackého nám. 13, 665 01 Rosice u Brna

IČO: 00282481

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupen Mgr. Andreou Trojanovou, starostkou

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Tímto dodatkem č. 1 se mění Smlouva o převodu vlastnického práva k nemovitosti – kupní smlouva ze dne 26.04.2024, jejímž předmětem je převod nemovité věci v k.ú. Rosice u Brna: **jednotky č. 1712/15**, vymezené dle občanského zákoníku, se způsobem využití jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. St. 1642/1, jehož součástí je stavba Rosice, č.p. 1712.

Změna Smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitosti – kupní smlouva spočívá v uvedení správné výše částek DPH za účelem souladu s částkou, která má být odvedena jako DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.

II.

Změnové ustanovení

Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovitosti – kupní smlouva ze dne 26.04.2024 se mění článek III. smlouvy nazvaný: „Kupní cena“, jehož poslední odstavec nově zní:

„Kupní cena je tvořena pro účetní a oceňovací účely následujícím způsobem:

- cenou za převáděnou část pozemku ve výši 580.000,-Kč včetně DPH, přičemž DPH ve výši 21% činí 100.661,15 Kč,
- cenou za převáděnou jednotku ve výši 8.455.675,-Kč včetně DPH, přičemž DPH ve výši 21% činí 1.467.513,85 Kč.“

III.
Doložka

Oprávněný zástupce města Rosice prohlašuje, že Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovitosti – kupní smlouva byl v souladu se zákonem. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) projednán a schválen na zasedání Zastupitelstva města Rosice dne 20.06.2024 usnesením č. 4b/12/ZM/2024.

IV.
Závěrečná ujednání

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 (slovy čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích. Všichni účastníci tohoto dodatku č. 1 shodně prohlašují, že si jej před jejím podpisem přečetli, že mu porozuměli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V Rosicích dne 21.6.2024

V Rosicích dne 21.6.2024

BRAMLEY, s.r.o.

město Rosice

