



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



I.

Smluvní strany

Objednatel:

objednatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00
zastoupen: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou**
IČO / DIČ: 00231151 CZ 00231151
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

zhotovitel: **ČVÚT v Praze - Fakulta dopravní**
se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, Praha 6 – Dejvice, PSČ 160 00
pracoviště - Konviktská 293/20, Praha 1 – Staré město, PSČ 110 00
zastoupen: **prof. Ing. Ondřej Příbyl, Ph.D.**
IČO / DIČ: IČO: 68407700 CZ 68407700
obchodní rejstřík: spis. zn. veřejná vysoká škola
vedená u: Český statistický úřad
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 30.04.2024 podanou v rámci poptávkového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Koncepce řešení dopravy v klidu formou parkovacích domů v Praze 12**“.

II.

Předmět a účel díla

- Předmětem zakázky je zhotovení studie „**Koncepce řešení dopravy v klidu formou parkovacích domů v Praze 12**“ a to na vytipovaných místech (1 až 8 - viz příloha smlouvy) na základě průzkumů a analýz. V rámci studie budou připraveny, provedeny, vyhodnoceny a dále interpretovány výsledky průzkumů ve vytipovaných místech. Průzkumy dopravy v klidu budou zahrnovat pasportizaci vytipovaných míst, průzkumy obsazenosti parkovacích ploch a parkovišť ve vybraných místech a také terénní šetření provedená za účelem zjištění dopravních závad a přestupků řidičů při parkování či odstavování vozidel. Na základě zjištěných podkladů a jejich vyhodnocení budou vhodně navrženy kapacity uvažovaných parkovacích domů na každou požadovanou pozici (1. až 8.) zvláště a to zejména dle následujících kritérií:
 - vyhodnocení potřeby zbudování parkovacího domu,

- vyhodnocení a navržení předpokládané kapacity parkovacích stání v parkovacích domech a to s horizontem předpokládané obsazenosti za 10 až 15 let,
 - vyhodnocení pozice parkovacího domu ohledně vhodnosti umístění, dostupnosti, možnosti napojení na stávající dopravní infrastrukturu a vhodné docházkové vzdálenosti,
 - parkovací domy jsou uvažovány výhradně pro místní obyvatele,
 - vyhodnocení tří nejvhodnějších parkovacích domů vzhledem k výše uvedeným kritériím.
2. **Předmětem této smlouvy není** samotné architektonické či stavební navržení parkovacích domů.
 3. Zhotovitel je povinen po vypracování předmětu smlouvy provést prezentaci Díla u objednatele a případné požadavky objednatele zapracovat do výsledné studie.
 4. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy, seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění. **V průběhu zadávacího řízení byla umožněna zhotoviteli možnost podání dodatečných informací.**
 5. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

III.

Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

celkem bez DPH	450.000,00 Kč
21% sazba DPH činí	94.500,00 Kč
celková cena vč. DPH činí	544.500,00 Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele.
3. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat skutečně provedené práce včetně DPH, a to do 10 dnů po písemném převzetí Díla objednatel, předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran, nebo případně po podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků dle článku VII. objednatel.
2. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem „**Koncepce řešení dopravy v klidu formou parkovacích domů v Praze 12**“.
3. **Daň z přidané hodnoty odvede zhotovitel.**
4. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu

s novou dobou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelem vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

V. Doba plnění

1. Práce na předmětu smlouvy začnou bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. **Dokončení Díla nejpozději: do 15.09.2024.**

VI. Základní podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, nebo zhotoviteli, nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **1.000.000 Kč**. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této Smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.
3. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele) uvedenou v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy. K provedení díla pomocí poddodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele v rozsahu definovaných činností výzvy a nabídky zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se poddodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
6. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.
7. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
 - platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
 - zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
8. Zhotovitel se zavazuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

VII.

Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Po prohlídce Díla, kterého se zúčastní dozor objednatele, zástupce objednatele pro kontrolu realizace díla a zástupce zhotovitele ve věcech technických, bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla**, jimi podepsaný (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíší se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla dnem jeho převzetí dle této smlouvy.
3. Výsledná „**Koncepce řešení dopravy v klidu formou parkovacích domů v Praze 12**“ bude zhotovitelem předána ve čtyřech vyhotoveních a jednou v digitální formě objednateli, nejpozději při sepsání protokolu o předání a převzetí plnění díla.

VIII.

Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání **48 kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle čl. VII. této smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.
4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny Díla** za každý započatý den prodlení.
2. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
3. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči poddodavateli.
4. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.

5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se rozhodne Dílo nerealizovat dle této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, (slovy: sto tisíc korun českých) a to do 10 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení Objednateli.
6. Veškerá ustanovení Smlouvy o smluvních pokutách trvají i po zrušení smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
 - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
 - Dílo nebo jeho část nespĺňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou,
 - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s čl. II. této smlouvy,
 - na majitele Zhotovitele byl vyhlášen konkurz či byl tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Zhotovené dílo je autorským dílem ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, zhotovitel poskytuje objednateli výhradní, časově neomezenou licenci užití díla, které objednatel může používat v souladu s účelem, pro který bylo dílo vytvořeno. Objednatel není povinen licenci k dílu využít. Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit, pokud to odpovídá účelu, pro který bylo dílo pořízeno. Smluvní strany si sjednávají, že licenční odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. III, této smlouvy.
7. Jestliže objednatel nedodrží lhůty uvedené v čl. V. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu odpovídající prodlení objednatele.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
9. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatele:





Na straně zhotovitele:

10. Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém dostupný na adrese <https://app.whispero.eu/submit/312344294>. Zde jsou popsány způsoby podání oznámení a toto je možné odeslat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.

11. Přílohy:

1. orientační mapky zájmových území

XII. Podpisy:

V Praze

dne

za objednatele:

podpis:

jméno:

**Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta**

otisk razítka:

V Praze

dne

za zhotovitele:

podpis:

jméno:

**prof. Ing. Ondřej Příbyl, Ph.D.
děkan**

otisk razítka:

Příloha smlouvy č. 1 – orientační mapky zájmových území:



Pozice 2.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Kamýk
Číslo parcely	1859/238/P
List vlastnictví	366/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní komunikace
Výměra	3 479 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naháňení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1051031.743435.3
WGS 84: 50.0152786N, 14.427858E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 3.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Kamýk
Číslo parcely	1859/306/P
List vlastnictví	414/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní komunikace
Výměra	5 810 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naháňení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1051163.4.742627.1
WGS 84: 50.0150885N, 14.4392811E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 4.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Kamýk
Číslo parcely	873/1/P
List vlastnictví	414/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	jiná plocha
Výměra	10 177,4 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naháňení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1051737.A.741642.1
WGS 84: 50.0111797N, 14.4539863E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 5.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Modřany
Číslo parcely	4400/662/P
List vlastnictví	2408/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní dopravní plocha
Výměra	3 137 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naházení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1052178.7, 742934.6
WGS 84: 50.0056683N, 14.4369583E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 6.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Modřany
Číslo parcely	4400/531/P
List vlastnictví	2408/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní komunikace
Výměra	4 651 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naházení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1051897.7, 743613.6
WGS 84: 50.0073396N, 14.4270412E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 7.

Identifikace

Parcela

Katastr. území	Modřany
Číslo parcely	4635/209/P
List vlastnictví	2408/P
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní komunikace
Výměra	4 497 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naházení do KN	Veřejný dálkový přístup
Vlastník:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA/P

Souřadnice

S-JTSK: 1052695.3, 743842.4
WGS 84: 49.9999554N, 14.4253943E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled

Pozice 8.



Identifikace

Parcela

Katastr. území	Modřany
Číslo parcely	4400/380
List vlastnictví	2409
Druh pozemku	ostatní plocha
Způsob využití	ostatní komunikace
Vyměra	11 778 m ²
Stav parcely k	01.12.2023
Zobrazit v Registru nemovitostí	
Naházení do KN	
Veřejný dálkový přístup	
Vlastník	Hlavní město Praha

Souřadnice

S-JTSK: 1051732.6, 744359
WGS 84: 50.0078971N, 14.4164247E

Street View

Street View (Google)

Mapy.cz

Panorama
3D pohled