



KUJMP02GT3QC

JMK 091.128/24/OŽP

Smlouva o dílo

na provedení sanace kontaminované lokality Drásov

kterou, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají:

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtnanem
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Účet:

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: ENVI-AQUA, s.r.o.
Zastoupená: Mgr. Pavlem Ondráčkem, Ph.D., jednatelem společnosti
Sídlo: Blatného 3108/1, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO: 60753404
DIČ: CZ60753404

Bankovní spojení:

Účet:

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v odd. C, č. vl. 19465

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Sanace kontaminované lokality Drásov II“ (Zadávací řízení nebo Veřejná zakázka), která byla objednatelům zadávána v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Při výkladu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu Zadávacího řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

2. Veřejná zakázka byla zadána v souvislosti s realizací projektu s názvem „Drásov – ropné znečištění a odborný dozor a aktualizovaná analýza rizik“ (Projekt) spolufinancovaného z podpory Ministerstva životního prostředí (MŽP) prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí v rámci „Programu Životní prostředí 2021–2027“, 15. výzvy Sanace lokalit s ekologickou zátěží.
3. Cílem Projektu je provedení sanace znečištěných zemín, které byly odhaleny při výstavbě cyklostezky Čebín – Drásov. Na povrch terénu zde vystupují ropné látky, které jsou nebezpečné pro lidské zdraví a environmentální kvalitu okolního prostředí. Tento Projekt řeší odtěžbu kontaminovaných zemín a následnou rekultivaci pozemku.
4. Účelem této smlouvy je realizace sanace „Sanace kontaminované lokality Drásov“ (Sanace), která bude spočívat v odstranění ekologické zátěže. Sanační zásah spočívá v odtěžbě ohniska kontaminované zeminy v nesaturevané zóně na cílový parametr nápravných opatření C₁₀-C₄₀ 3000 mg/kg⁻¹suš. pro splnění výše uvedeného cíle Projektu.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky plnění a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.

II.

Pojmy

Níže uvedené pojmy mají význam definovaný v tomto článku:

- 1) **Deník: dokument, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění Sanace.**
- 2) **Digitální nosič:** datový nosič typu CD/DVD (případně USB Flash disk) obsahující digitální soubory v otevřených formátech (např. PDF, DOCX, XLSX, JPG).
- 3) **Dodatečné práce:** práce nepředpokládané Soupisem, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a které rozšiřují rozsah díla oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou.
- 4) **Kontrolní den:** jednání za účelem kontroly průběhu prováděných sanačních prací za účasti objednatele, Odborného dozoru, a případně zástupce Ministerstva životního prostředí, zástupce Státního fondu životního prostředí a případně dalších dotčených subjektů.
- 5) **Kvalifikovaná a Odborně způsobilá osoba:** osoba mající odpovídající vzdělání a praxi dle zadávací dokumentace k Veřejné zakázce.
- 6) **Méněpráce:** práce a dodávky předpokládané Soupisem, jejichž potřeba se v průběhu provádění díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah díla oproti rozsahu sjednanému touto smlouvou.
- 7) **Odborný dozor:** tzv. supervize, odborně způsobilá osoba dohlížející na celý průběh Sanace, zastupující a hájící zájmy objednatele.
- 8) **Projekt:** má význam uvedený v článku I. odst. 2 této smlouvy.
- 9) **Projektová dokumentace:** projektová dokumentace Drásov- ropné znečištění, upravená verze, (stavební a sanační část), zpracovaná v listopadu 2023 obchodní společností GEOtest, a.s., Šmahova 1244/122/ 627 00 Brno, IČO: 46344942.
- 10) **Přehled prací:** soupis provedených prací.
- 11) **Realizační projekt:** zpracovaná Projektová dokumentace, ve které jsou upřesněny jednotlivé materiály a použitá technika pro provedení Sanace *zpracovaný Kvalifikovanou a Odborně způsobilou osobou.*
- 12) **Sanace:** má význam uvedený v článku I. odst. 4 této smlouvy.

- 13) **Soupis:** oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 14) **Zadávací řízení/Veřejná zakázka** má význam uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy.
- 15) **Závěrečná zpráva:** zpráva zahrnující souhrn průběhu a výsledky provedené Sanace, včetně protokolů o odběrech a rozborů vzorků a příslušné fotodokumentace.
- 16) **Změnový list:** popis změn díla zpracovaný jako podklad pro změnu ceny díla.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v
 - a) tvůrčí a jiné odborné činnosti zhotovitele směřující ke zhotovení **Realizačního projektu**, hmotném zachycení výsledků této činnosti a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činnosti zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení objednateli tak, **aby odpovídala aktuálně platným standardům, právním předpisům, technickým normám a Projektové dokumentaci**,
 - b) **provedení Sanace** na pozemku parcelní číslo 1190/1, k. ú. Drásov, **a to v souladu s nabídkou, kterou zhotovitel předložil jako účastník Zadávacího řízení Veřejné zakázky.**
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a sanačních prací, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a sanačních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a služeb, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení díla, např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, včetně koordináční a kompletační činnosti celého díla.
3. Rozsah díla je vymezen Projektovou dokumentací a oceněným Soupisem.
4. Součástí díla jsou i následující práce a činnosti:
 - a) zaměření a vytýčení veškerých inženýrských sítí, včetně zjištění podmínek stanovených jejich vlastníky a správci pro provedení díla dle této smlouvy, zabezpečení ochrany těchto sítí, případně přeložení těchto sítí a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;
 - b) zpracování vytyčovacího schématu staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů;
 - c) příprava manipulačních ploch;
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, nemovitostí a vozidel nacházejících se v místech dotčených prováděním díla);
 - f) ostraha Sanace a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - g) zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - i) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek) – vše v 1 tištěném vyhotovení a ve 2 digitálních vyhotoveních na Digitálním nosiči;

- j) zajištění atestů, dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů) a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Sanace – vše v 1 tištěném vyhotovení a ve 2 digitálních vyhotoveních na Digitálním nosiči;
- k) zřízení zařízení staveniště a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- l) nakládání s odpady vzniklými při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy včetně úhrady veškerých poplatků a doložení dokladů o nakládání s odpady objednateli;
- m) uvedení povrchů pozemků dotčených prováděním Sanace do původního stavu;
- n) oznámení zahájení stavebních a sanačních prací dotčeným subjektům, např. správcům sítí apod., a to v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními;
- o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z dokladů předaných objednatelem zhotoviteli;
- p) pořizování fotodokumentace o průběhu provádění Sanace a její předání objednateli na Digitálním nosiči;
- q) celkový úklid staveniště a okolí před předáním a převzetím Sanace;
- r) zpracování Závěrečné zprávy;
- s) další činnosti vedoucí k dokončení díla v rozsahu Projektové dokumentace a Realizačního projektu.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, a to tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele a Odborného dozoru.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel též prohlašuje, že se podrobně seznámil s podklady předanými objednatelem týkajícími se místa provádění díla a že z těchto podkladů nezjistil žádné skutečnosti, které by plynulému provádění díla a jeho dokončení a předání ve sjednaném termínu bránily. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za stav místa provádění díla v případě, že se při provádění díla prokáže nepravdivost nebo neúplnost podkladů objednatele.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo Odbornému dozoru kontrolu způsobu provádění díla, a to zejména umožnit fyzickou kontrolu provádění díla v místě Sanace, při přepravě odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady a při předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

6. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v součinnosti s objednatelem a Odborným dozorem. V rámci součinnosti je zhotovitel především povinen umožnit provádění Kontrolních dní a umožnit odběr vzorků Odborným dozorem.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele), a to s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši hodnoty sjednané ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Prostou kopii dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění odpovědnosti podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat uvedené pojištění v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
8. Porušení povinností zhotovitele dle odstavce 6 a 7 tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele a Odborný dozor ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, např. montáž kanalizačního potrubí. Zhotovitel je povinen výzvu učinit nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Za písemnou výzvu dle tohoto bodu se považuje i zápis z Kontrolního dne.
10. Pokud se objednatel a Odborný dozor ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Před jejich zakrytím je povinen pořídit jejich podrobnou fotodokumentaci a předat ji Odbornému dozoru na Digitálním nosiči na následujícím Kontrolním dnu. O předání bude učiněn zápis do Deníku. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Tento odstavec smlouvy se obdobně vztahuje na případ, kdy objednatel vydá zhotoviteli pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoliv části Sanace z důvodů podezření, že tato část Sanace neodpovídá této smlouvě, Projektové dokumentaci nebo Realizačnímu projektu.
11. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit po celou dobu provádění díla:
 - a) pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu,
 - b) smluvní závazek poddodavatelů, že budou mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jejich činností třetími osobami při realizaci poddodávky s pojistným plněním alespoň ve sjednané ceně poddodávky,
 - c) vymáhání plnění závazků poddodavatelů.
12. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
13. Náklady na veškerá pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Sanace trvalou fyzickou přítomnost stavbyvedoucího při provádění stavebních a sanačních prací, případně jeho zástupce, na staveništi.
15. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím Kvalifikovaných a Odborně způsobilých osob.

16. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmětnou část díla prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
17. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na žádost objednatele či Odborného dozoru předložit kompletní seznam částí díla prováděných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
18. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
19. S ohledem na spolufinancování předmětu této smlouvy z dotace se zhotovitel zavazuje umožnit kontrolu provádění díla, včetně kontroly souvisejících dokumentů, a pořízení fotodokumentace ze strany Státního fondu životního prostředí ČR, České inspekce životního prostředí, jiného příslušného kontrolního orgánu nebo osoby pověřené Ministerstvem životního prostředí.
20. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat objednateli součinnost při vypořádání připomínek a dotazů ze strany poskytovatele dotace (poskytnutí vysvětlení k průběhu stavebních a sanačních prací, vysvětlení k fakturaci, součinnost s dokladováním Přehledu prací apod.).

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo dle smlouvy převzít a za takto převzaté dílo zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
2. Projektová dokumentace v elektronické podobě byla objednatelem poskytnuta zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace, tím však není dotčena povinnost zhotovitele dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou možnou součinnost pro zdárné provedení díla, zejména bezodkladně reagovat na dotazy zhotovitele k nejasnostem plynoucím z provádění díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech, v souvislosti s pojistnými událostmi.
5. Objednatel a Odborný dozor je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla. Výkon činnosti těchto osob nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provádění díla a plnění všech povinností dle smlouvy ani odpovědnosti za případné vady a nedodělky díla.
6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

VI.

Odborný dozor

1. Odborný dozor je oprávněn zastupovat objednatele ve vztahu k zhotoviteli při řešení technických otázek v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy během celé doby provádění díla včetně všech úprav nebo náprav vad Sanace v souladu s ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady a až do doby podpisu protokolu o předání a převzetí Sanace. Zhotovitel bere na vědomí, že Odborný dozor u této Sanace nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
2. Odborný dozor je oprávněn za objednatele vydávat zhotoviteli pokyny a příkazy vztahující se k provádění Sanace dle této smlouvy. Pokyny a příkazy budou vydávány písemně, zejména záznamem do Deníku.
3. Odborný dozor bude za objednatele dohlížet na jakostní a množství soulad prováděného díla včetně souladu tvarového, materiálového a technologického řešení s Projektovou dokumentací a Realizačním projektem, kontrolovat provádění veškerých činností souvisejících s prováděním díla, svým podpisem potvrzovat objem a kvalitu provedených činností v Deníku a v Přehledu prací za kalendářní měsíc, který následně slouží jako podklad pro vystavení daňového dokladu (faktury).
4. Odborný dozor je oprávněn požadovat odstranění a náhradu materiálů a prací, které nejsou v souladu s Projektovou dokumentací nebo Realizačním projektem a se smlouvou, popřípadě je oprávněn dát zhotoviteli za objednatele pokyn k zastavení takových prací a dodávek.

VII.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle čl. III. odst. 1. písm. a) smlouvy (zhotovení Realizačního projektu) bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín dokončení zhotovení Realizačního projektu a jeho předání objednateli je sjednán takto: do 1 měsíce od účinnosti této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště do 7 dnů ode dne odsouhlasení Realizačního projektu MŽP, nedohodnou-li se smluvní strany na termínu pozdějším.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle čl. III. odst. 1. písm. b) smlouvy (provedení Sanace) do 7 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem a řádně v nich pokračovat.
5. Termín předání dokončené Sanace je sjednán takto: do 5 měsíců od předání a převzetí staveniště.
6. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 pracovních dnů ode dne, kdy měl tyto práce zahájit podle předchozích odstavců, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště oproti lhůtě sjednané v odstavci 3 tohoto článku smlouvy, počíná lhůta pro předání dokončené Sanace běžet prvním dnem prodlení zhotovitele s převzetím staveniště.
8. Dílo je dokončené po úplném provedení všech prací, činností a dodávek nezbytných k provedení Sanace.
9. Dokončené dílo je připraveno k předání a převzetí po odstranění případných vad a nedodělků, a po úplném vyklizení staveniště zhotovitelem.

10. V případě klimaticky nepříznivých podmínek, kdy není možné zahájit nebo pokračovat v provádění Sanace, se doba plnění prodlužuje o dobu trvání těchto překážek, a to na základě vyhrazené změny závazku z této smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. O možném vzniku a zániku překážky v plnění smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Odborný dozor, který vznik nebo zánik překážky potvrdí. Vznik nebo zánik překážky může Odborný dozor stanovit i na základě vlastního uvážení o klimatických podmínkách, nezávisle na tom, zda byl zhotovitelem informován o možném vzniku či zániku překážky. Odborný dozor je povinen o svém rozhodnutí o vzniku nebo zániku překážky zhotovitele i objednatele neprodleně písemně informovat. V otázkách rozhodnutí o době vzniku a době zániku překážky má konečné slovo Odborný dozor. Zhotovitel je povinen dobu trvání překážek prokázat zápisem v Deníku se specifikací klimaticky nepříznivých podmínek. V případě, že zhotovitel nebude postupovat podle tohoto odstavce, tj. zejména nebude respektovat rozhodnutí Odborného dozoru, nemá zhotovitel na prodloužení doby plnění nárok.
11. Zhotovitel dle ujednání této smlouvy písemně oznámí objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je na základě písemného oznámení zhotovitele povinen zahájit a vést přejímací řízení dle čl. XIII. této smlouvy.
12. Prodlení zhotovitele oproti termínu předání dokončeného díla delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VIII.

Cena díla

1. Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku **24.741.552,93 Kč bez DPH**. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.
2. Pro obsah a rozsah ceny díla je rozhodující rozsah díla vycházející z oceněného Soupisu.
3. Ke sjednané ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele na práce, dodávky a služby nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy a přiměřený zisk.
5. Cena díla obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení a předání a převzetí díla.
6. Cena díla může být změněna pouze dohodou smluvních stran za níže uvedených podmínek. Změna sjednané ceny díla je možná pouze:
 - a) pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací, dodávek nebo služeb než těch, které byly obsahem Soupisu, nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu díla;
 - b) pokud se objednatel se zhotovitelem při odsouhlasování Realizačního projektu nebo při odsouhlasování odchylky od Realizačního projektu dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu materiálů či prací než těch, které byly určeny Projektovou dokumentací.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny díla, je zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis změn díla včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit objednateli k odsouhlasení. Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu změn díla.

8. Předložení Změnového listu objednateli nezakládá právo zhotovitele na jednostranné zvýšení ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a za splnění podmínek vyplývajících z příslušných ustanovení ZZVZ, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době změny závazku ze smlouvy.
9. Dodatečné práce lze provést pouze v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. Jestliže zhotovitel v průběhu provádění díla zjistí potřebu Dodatečných prací, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli.
10. Způsob ocenění Dodatečných prací:
- a) na základě písemného soupisu Dodatečných prací zhotovitel doplní u prací:
- pro které existují položky v Soupisu, jednotkové ceny v souladu s položkovými cenami podle Soupisu;
 - pro které neexistují položky v Soupisu, jednotkové ceny podle aktuálního Sborníku cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., IČO: 25533843, se sídlem Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno-Židenice;
 - pro které neexistují položky ani v oceněném Soupisu ani ve výše uvedeném Sborníku, jednotkové ceny vlastní, které odsouhlasí Odborný dozor a které musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé;
- b) vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako Dodatečné práce bude stanovena cena potřebných Dodatečných prací;
- c) k ceně Dodatečných prací bude dopočtena odpovídající DPH podle právních předpisů účinných v době předpokládaného uskutečnění zdanitelného plnění.
11. V důsledku výskytu Méněprací bude o hodnotu Méněprací snížena cena díla. Hodnota Méněprací bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění Dodatečných prací. Jestliže zhotovitel v průběhu provádění díla zjistí potřebu Méněprací, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli.
12. Smluvní strany se zavazují uzavřít o změně předmětu či rozsahu díla a změně ceny díla písemnou dohodu odpovídající způsobem svého uzavření příslušným ustanovením ZZVZ, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době změny závazku ze smlouvy, a to ve formě dodatku k této smlouvě. K jiným změnám předmětu a rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet. Strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že bude-li při předání dokončeného díla zjištěno, že se na díle vyskytly Méněpráce, aniž by zhotovitel výskyt těchto Méněprací v souladu s touto smlouvou oznámil objednateli, případně o Méněpracích nebyla v rozporu s touto smlouvou uzavřena písemná dohoda ve formě dodatku k této smlouvě, bude o hodnotu těchto Méněprací snížena cena díla.
13. V případě sporu o oprávněnost požadavku na potřebu Dodatečných prací nebo o rozsah snížení sjednané ceny díla, případně v případě sporu o vznik nároku na snížení sjednané ceny díla požádá objednatel o posudek soudního znalce. Příslušný soudní znalec bude vybrán losem za účasti zástupců obou smluvních stran ze seznamu soudních znalců vedeného u Krajského soudu v Brně. Pokud jde o oprávněnost požadavku na potřebu provedení Dodatečných prací a na snížení sjednané ceny díla případně o spor o vznik nároku na snížení sjednané ceny díla, zavazují se obě smluvní strany závěry takto ustaveného znalce akceptovat. Náklady na úhradu výdajů spojených s posudkem vybraného soudního znalce nese každá smluvní strana ve výši 50 %.

IX.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy na úhradu ceny díla.
2. Cena díla bude hrazena takto:
 - a) cena za splnění čl. III. odst. 1 smlouvy písm. a) (zhotovení Realizačního projektu) ve výši ceny položky „zpracování prováděcí projektové dokumentace v souladu s Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb“ Soupisu – po odsouhlasení Realizačního projektu MŽP vystaví zhotovitel fakturu.
 - b) cena za splnění čl. III. odst. 1 smlouvy písm. b) (provedení Sanace) - v měsíčních splátkách v průběhu celé doby provádění Sanace na základě měsíčních faktur – daňových dokladů. Měsíční fakturou lze vyúčtovat pouze část díla skutečně provedenou v příslušném měsíci. Součástí faktury – daňového dokladu bude Přehled prací provedených v příslušném měsíci. Přehled prací musí být oceněn podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného Soupisu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Přehled prací musí být odsouhlasen a potvrzen Odborným dozorem.
3. V Přehledu prací bude uvedeno:
 - a) počet měrných jednotek prací a dodávek provedených zhotovitelem v daném měsíci;
 - b) počet měrných jednotek provedených od zahájení provádění díla do konce posledního předcházejícího fakturovaného období;
 - c) počet měrných jednotek, které zbývá provést k dokončení díla;
 - d) cena díla, od které budou odečteny veškeré dosud fakturované částky (s uvedením čísla faktur) uplatněné ke dni soupisu provedených prací;
 - e) jednotkové ceny v Přehledu prací musí odpovídat příslušným jednotkovým cenám v oceněném Soupisu;
 - f) soupis dokladů o převzetí odpadů zařízením k využití nebo odstranění odpadů za fakturované období (soupis dokladů obsahuje identifikační číslo zařízení, datum, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, součet množství odpadu za každé zařízení a druh odpadu);
 - g) podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Zhotovitel předkládá Přehled prací před vystavením příslušné faktury Odbornému dozoru k odsouhlasení ve dvou vyhotoveních, a to vždy nejpozději do 5. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, za něž se Přehled prací vystavuje.
5. Odborný dozor je povinen se k Přehledu prací vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Odborný dozor může za objednatele uplatnit případné námítky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Přehledu prací. Odsouhlasený Přehled prací opatří Odborný dozor svým podpisem. Následně je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Odsouhlasený Přehled prací nenahrazuje ani částečně protokol o předání a převzetí Realizačního projektu nebo Sanace, dílo se považuje za převzaté až na základě objednatelem podepsaného protokolu o předání a převzetí Sanace. Neodsouhlasí-li Odborný dozor předložený Přehled prací ani k němu neuplatní námítky ani do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení, má se za to, že s předloženým Přehledem prací souhlasí, a zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu.
6. Fakturu s odsouhlaseným Přehledem prací zhotovitel doručí objednateli v elektronické podobě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu posta@kr-jihomoravsky.cz.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění přijatá na základě této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem DPH. Vzhledem k tomu, že objednatel není u plnění přijatých na základě této smlouvy v souladu s § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, (dále jen „ZDPH“)

v postavení osoby povinné k dani, neuplatní se v návaznosti na ust. § 92a odst. 2 ZDPH při fakturaci režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e ZDPH.

8. Zhotovitel prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí DPH nebo nevyláká daňovou výhodu.

9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající DPH z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že:

- a) DPH uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
- b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit, nebo
- c) dojde ke zkrácení DPH nebo vylákání daňové výhody.

Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

10. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

11. Splatnost faktury se sjednává v délce 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel uhradí řádně předloženou fakturu bankovním převodem v české měně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na faktuře.

12. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 60 dnů ode dne doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

13. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

14. Daňový doklad (faktura) musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a ZDPH. Faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
- označení této smlouvy, uvedení názvu Projektu "*Drásov - ropné znečištění, odborný dozor (supervize) a aktualizovaná analýza rizik*" a registračního čísla CZ.05.01.06/08/22_015/0000893
- identifikační údaje smluvních stran včetně DIČ,
- označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
- důvod fakturace, popis plnění,
- datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,

- datum uskutečnění zdanitelného plnění (příčemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění v případě měsíčních plateb se rozumí poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena),
 - částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
 - sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
 - částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
 - název Sanace,
 - název a číslo stavebního objektu, resp. provozního souboru,
 - kód a název rozpočtové položky,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - přílohu – Přehled prací oceněný podle dohodnutého způsobu a odsouhlasený Odborným dozorem.
15. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, není objednatel povinen takovou fakturu hradit. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v Přehledu prací odsouhlaseném Odborným dozorem. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Nová 60denní lhůta splatnosti faktury začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení s úhradou.
16. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
17. Smluvní strany tímto vylučují užití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

X.

Staveniště

1. Místem realizace Sanace je pozemek v extravilánu městyse Drásov, parcelní číslo 1190/1, katastrální území Drásov.
2. O předání a převzetí prostoru staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou zhotoviteli sděleny identifikační údaje subjektu vykonávajícího Odborný dozor. Předáním staveniště přechází na zhotovitele nebezpečí vzniku škody na staveništi a jeho zařízení.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
5. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště dle zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“), které jsou součástí Projektové dokumentace a Realizačního projektu.

6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s ZOV. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel rozvod médií potřebných k provádění díla na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Odběrná místa budou specifikována v protokolu o předání a převzetí staveniště.
8. Zhotovitel je povinen v souladu s podmínkami dodavatelů zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto energie uhradit objednateli nebo dodavatelům energií.
9. Zhotovitel je povinen poskytnout Odbornému dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jeho funkcí při provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující provádění díla.
11. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení či jakémukoli jinému omezení funkčnosti staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem či provozovatelem těchto sítí.
12. Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení po celou dobu provádění díla. Způsob zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem.
13. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
14. Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
 - a) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
 - b) Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno objednatelem, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, Sanace nebo zachování veřejného pořádku.
 - c) Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
 - d) Vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.
 - e) V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební a sanační činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

15. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
16. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
17. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů podílejících se na provádění stavebních a stavebních prací k realizaci Sanace díle této smlouvy. Obdobně bude zhotovitel postupovat i u všech osob vstupujících do prostor staveniště, včetně účastníků Kontrolních dnů.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu.
19. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
20. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
21. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště dostatečným množstvím a druhem hasicích prostředků.
22. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště provozně manipulační řády, včetně bezpečnostních a požárních předpisů.
23. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
24. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům provádění Sanace na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu Sanace na životní prostředí.
25. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště v termínu pro předání dokončeného díla uvedeného v čl. VII. této smlouvy.
26. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Veškeré takto vynaložené náklady objednatele se zhotovitel zavazuje uhradit nejpozději do 15 dnů od dne, kdy obdrží písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.
27. Zhotovitel vyhotoví protokol o vyklizení staveniště, který podepíše Odborný dozor a zástupci smluvních stran.

XI.

Deník

1. Zhotovitel provede Deník o provádění díla přiměřeně v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění účinném do 31. 12. 2023 případně jiného aktuálního prováděcího předpisu k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

2. Zápisy do Deníku se provádí v originále, který je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.
3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup provádění díla, požizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Deníku.
4. Zhotovitel je povinen zasílat Odbornému dozoru elektronickou kopii zápisů v Deníku z každého dne provádění Sanace po ukončení činností daného dne.
5. Odborný dozor je povinen vyjadřovat se k zápisům v Deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne doručení kopie zápisu. Svoje připomínky zašle Odborný dozor zhotoviteli písemně elektronickou formou. Nesouhlasí-li zhotovitel s připomínkami Odborného dozoru, musí k nim elektronicky zaslat svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy mu byly tyto připomínky doručeny, jinak se má za to, že s obsahem připomínek souhlasí.
6. Deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, Odbornému dozoru, případně jiným osobám oprávněným do Deníku zapisovat.
7. Zápisy v Deníku nemění smlouvu, ale slouží jako podklad pro jednání o případných dodatcích a změnách této smlouvy.
8. Žádný zápis v Deníku nenahrazuje ani částečně protokol o předání a převzetí Sanace. Sanace se považuje za převzatou až na základě objednatelem podepsaného protokolu o předání a převzetí Sanace.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v souladu s aktuálními právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, s technickými normami platnými na území České republiky v době provádění díla a s metodickými pokyny MŽP (průzkumné práce na lokalitě dle metodického pokynu MŽP č. 13 z roku 2005, doplnění databáze SEKM – Systém evidence kontaminovaných míst včetně vyhodnocení priority dle metodického pokynu MŽP 2/2011).
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel rozpracováním Projektové dokumentace zpracuje Realizační projekt. Realizační projekt bude před zahájením Sanace předložen objednateli, který jej předá MŽP k odsouhlasení. Pokud bude při provádění Sanace nutné odchytil se od Realizačního projektu, musí být tato odchylka odsouhlasena objednatelem, který ji projedná s MŽP a poskytovatelem dotace. Jedná-li se o odchylku od Realizačního projektu zakládající podmínku pro změnu sjednané ceny díla, zpracuje zhotovitel Změnový list a předá jej objednateli současně s návrhem na odchýlení se od Realizačního projektu. Objednatel navrženou odchylku od Realizačního projektu včetně případného Změnového listu předá neprodleně po doručení k odsouhlasení MŽP a poskytovateli dotace. Objednatel se k navržené odchylce od Realizačního projektu a Změnovému listu vyjádří do 5 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží vyjádření poskytovatele dotace a MŽP. V případě nevyjádření poskytovatele

dotace a případně MŽP do 10 dnů ode dne, kdy objednatel odeslal žádost o vyjádření k navržené odchylce od Realizačního projektu, se prodlužuje lhůta pro zhotovení Realizačního projektu o tolik kalendářních dnů, o kolik se poskytovatel dotace a případně MŽP opozdí oproti výše stanovené lhůtě, a to na základě vyhrazené změny závazku z této smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Odsouhlasením Realizačního projektu nebo odchylky od Realizačního projektu objednatel, MŽP, případně poskytovatelem dotace není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady této části díla.

5. V případě nutnosti schválení změn díla Radou Jihomoravského kraje vyjádření objednatele dle předchozího odstavce nezakládá změnu smlouvy. Prodlení objednatele s vyjádřením oproti stanovené lhůtě nelze považovat za souhlas s provedením změn.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provedení díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
7. Zhotovitel je při přepravě nebezpečných věcí povinen dodržovat veškerá příslušná ustanovení týkající se přepravy nebezpečných věcí, tzn. ustanovení zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, včetně jeho prováděcích právních předpisů, tj. zejména vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon o silniční dopravě.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy v čistotě a pořádku. V případě znečištění či poškození těchto komunikací, cyklostezky, obrubníků kolem parkoviště, jakož i jiných míst je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter prací vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné správy. Povinnost zajistit tato rozhodnutí nese zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí a povolení orgánů státní správy. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen uhradit objednateli tuto škodu v plném rozsahu.
11. Zhotovitel zajistí, aby bylo dosaženo cílových parametrů ($C_{10}-C_{40}$ 3000 mg/kg^{-1suš.}). Nebude-li těchto cílových parametrů dosaženo a zhotovitel prokáže, že k jejich dosažení vyvinul veškeré úsilí a provedl všechny potřebné práce s odbornou péčí, postupoval dle odsouhlaseného Realizačního projektu a dle této smlouvy, nejedná se o porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění Sanace zjistí, že nebudou cílové parametry dosaženy, je povinen na tuto skutečnost objednatele bezodkladně upozornit a zpracovat návrh odchylky od Realizačního projektu. Porušení povinností upozornit na nemožnost dosažení cílových parametrů se považuje za jednání bez odborné péče, které znamená podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele odstoupit od smlouvy. Zhotovitel v takovém případě rovněž odpovídá za škodu, kterou objednateli způsobil zejména tím, že objednatel vynaložil finanční prostředky neúčelně.
12. Zhotovitel se zavazuje provádět stanovení ukazatelů sledovaných v rámci realizace předmětu plnění v akreditovaných laboratořích. Na výsledky obsahu uhlovodíků C10-C40 z neakreditované laboratoře nebude brán zřetel.
13. Výkopové práce v prostoru stávajících sítí budou zhotovitelem prováděny ručně se zvýšenou opatrností. Křížení potrubí se stávajícími sítěmi musí respektovat normu ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé splňující příslušnou kvalifikaci k provádění těchto prací. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
15. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy.
16. Změna poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace před uzavřením této smlouvy, je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - zhotovitel objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny poddodavatele; s touto žádostí zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci požadované objednatelem a
 - objednatel si vyhrazuje právo schválit nového poddodavatele; bez předchozího souhlasu objednatele není změna poddodavatele možná, objednatel však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že se změnou poddodavatele souhlasí.
17. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při provádění díla a vést evidenci o způsobu nakládání s nimi. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění díla nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.
18. Smluvní strany se dohodly, že původcem všech odpadů, které vzniknou při provádění díla je pro účely plnění povinností dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zhotovitel (tj. např. vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, elektronickou evidenci přepravy nebezpečných odpadů, zabezpečit odpady před jejich znehodnocením, odcizením nebo únikem atd.).
19. Odpady bude zhotovitel předávat výhradně do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů, která disponují příslušným povolením pro využití nebo odstranění daného druhu odpadu.
20. Zpracování odpadu bude probíhat dle skutečné potřeby v zařízeních určených pro zpracování odpadu, která jsou uvedena v příloze č. 2 této smlouvy – Seznam zařízení pro zpracování odpadu. Zpracování odpadu v jiných zařízeních než uvedených v příloze č. 2 smlouvy je možné jen s předchozím souhlasem objednatele, který ho udělí pouze za předpokladu, že dané zařízení disponuje příslušným povolením pro zpracování daného druhu odpadu, včetně kapacity pro jeho zpracování. Objednatel není oprávněn udělení souhlasu odmítnout z jiného důvodu. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k žádosti zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude doručena žádost o souhlas se zpracováním odpadu v zařízení.
21. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodlivé následky svého protiprávního jednání uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak je povinen vzniklou škodu nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
22. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
23. Jestliže zhotovitel při provádění díla narazí na archeologické nálezy nebo nálezy nebezpečných předmětů (munice, chemické látky atp.), je povinen přerušit práce a bezodkladně informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace.

Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu a vydat zhotoviteli pokyn, a to písemně a bez zbytečného odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o dobu, po kterou zhotovitel na základě takového pokynu objednatele přerušil provádění díla.

24. Bude-li Sanace muset projít ke splnění podmínek Projektové dokumentace zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, zavazuje se zhotovitel na vlastní náklady tyto zkoušky, kontroly a schvalování zajistit a alespoň 5 dnů před jejich konáním vyzvat objednatele a Odborný dozor k účasti, včetně sdělení místa a doby jejich konání.
25. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Odborný dozor za objednatele Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. V průběhu provádění díla budou uspořádány minimálně tři Kontrolní dny.
26. Odborný dozor oznámí konání Kontrolního dne minimálně 5 pracovních dní předem, a to písemně. Oznámení lze provést prostřednictvím zápisu o jednání z Kontrolního dne.
27. Kontrolních dnů se účastní zástupci objednatele, zástupci zhotovitele, příp. poddodavatelé, Odborný dozor, případně zástupci odboru environmentálních rizik a ekologických škod MŽP a další objednatelem přizvané osoby.
28. Vedením Kontrolních dnů je za objednatele pověřen Odborný dozor.
29. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu stavebních a sanačních prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky, podněty a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
30. Odborný dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, jehož kopii předá všem osobám zúčastněným na Kontrolním dni.
31. Zhotovitel zpracuje Závěrečnou zprávu o provedených pracích, která bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na Nosiči.
32. Zhotovitel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s dílem podle této smlouvy v českém jazyce a vést všechna jednání v průběhu provádění díla v českém jazyce.
33. Zhotovitel je povinen zajistit povinnou publicitu Projektu v souladu s aktuálně platnou verzí dokumentu „[Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí 2021-2027](#)“ dostupného na internetové adrese Operační program Životní prostředí (opzp.cz).

33.1. Billboard

Minimální velikost billboardu je 2 100 x 2 200 mm. *Volba materiálu a výsledného provedení záleží na možnostech uchycení dočasného billboardu v místě realizace (lze uplatnit např. kovovou konstrukci s polepem, plachtu na lešení apod.). Billboard bude celobarevný.*

Billboard musí být umístěn na místě dobře viditelném pro veřejnost po celou dobu realizace Sanace.

Billboard bude vyroben z odolného materiálu. Na dočasném billboardu musí být uveden název projektu a hlavní cíl projektu.

Billboard nesmí být vyroben bez předchozího odsouhlasení grafického návrhu ze strany objednatele. Billboard musí být umístěn co nejdříve od fyzického zahájení realizace projektu (nejpozději do 2 týdnů od zahájení provádění Sanace).

33.2. Stálá pamětní deska

Stálá pamětní deska má rozměry 300 x 400 mm. Deska může být celobarevná nebo jednobarevná. Pro výrobu pamětní desky jsou doporučeny ekologické materiály, důležitá je jejich odolnost venkovním podmínkám a schopnost vydržet min. po dobu udržitelnosti projektu (10 let).

Stálá pamětní deska musí být umístěna nejpozději do 3 měsíců od dokončení realizace. Místo pro umístění pamětní desky bude zvoleno po dohodě s objednatelem.

Pamětní deska nesmí být vyrobena bez předchozího odsouhlasení grafického návrhu ze strany objednatele. Grafický návrh pamětní desky bude zpracován v souladu s aktuální platnou verzí Obecných pravidel.

33.3. Tiskové podklady pro výrobu pamětní desky i Billboardu lze získat prostřednictvím [Generátoru povinné publicity SFŽP ČR](#).

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Místem předání Realizačního projektu je sídlo objednatele na adrese Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Realizační projekt bude předán v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy.
2. O předání a převzetí Realizačního projektu vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší.
3. Předání a převzetí Sanace probíhá jako řízení. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že Sanace bude dokončena a připravena k předání nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem předání dokončené Sanace.
4. Sanace je předaná a převzatá, pokud objednatel po vyklizení staveniště protokolárně převezme od zhotovitele dokončenou Sanaci bez vad a nedodělků, včetně všech dokladů, závazných stanovisek a Závěrečné zprávy.
5. Místem předání a převzetí Sanace je místo provádění Sanace.
6. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Sanace osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. znalce, zástupce poddodavatelů apod.).
7. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést.
8. V průběhu předávacího řízení bude Odborný dozor pořizovat průběžný zápis s identifikací vad a nedodělků, pokud budou v průběhu předávacího řízení shledány. V zápise budou uvedeny termíny pro odstranění těchto vad a nedodělků.
9. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena dle sjednaných termínů a výsledek Odborný dozor zaznamená do zápisu. V případě, že nebudou veškeré vady a nedodělky odstraněny, bude opakován postup dle předchozího a tohoto odstavce do doby, než k jejich odstranění dojde. Zápis bude použit jako podklad pro zpracování protokolu o předání a převzetí Sanace.
10. Po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v rámci předávacího řízení a zaznamenaných Odborným dozorem v zápise vyklidí zhotovitel staveniště. Následně provede objednatel závěrečnou kontrolu vyklizení staveniště a pokud je staveniště úplně vyklizeno, podepíší osoby oprávněné jednat za objednatele a zhotovitele bez zbytečných odkladů protokol o předání a převzetí Sanace vyhotovený zhotovitelem. Podpisem protokolu o předání a převzetí Sanace je předávací řízení ukončeno a Sanace je mezi zhotovitelem a objednatelem předána a převzata.
11. Protokol o předání a převzetí Sanace musí obsahovat:
 - údaje o zhotoviteli, poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
 - popis Sanace, která je předmětem předání a převzetí,
 - seznam předávaných dokladů a dokumentace,
 - soupis nákladů na Sanaci,

- prohlášení objednatele, zda Sanaci přejímá,
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění,
- termín, od kterého počíná běžet záruční doba Sanace.

12. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v průběhu předávacího řízení objednateli zejména tyto doklady:

- příslušný počet vyhotovení Závěrečné zprávy,
- kladná písemná stanoviska vlastníků technické infrastruktury,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy a výsledky o vyzkoušení montovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- Deník,
- doklady o zhotovitelem provedených analýzách,
- průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi,
- doklady o předání odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady,
- fotodokumentaci na Digitálním nosiči.

13. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Sanace za způsobilou k předání.

XIV.

Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění

1. Realizační projekt má vady, jestliže jeho zpracování neodpovídá smlouvě, Projektové dokumentaci, zákonným požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí a jiné činnosti zhotovitele dle této smlouvy je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti provádění sanací a realizace opatření zabezpečení obdobného druhu, nezbytné k řádnému provedení Sanace a realizace opatření zabezpečení a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu Sanace a/nebo rozsahu realizace opatření zabezpečení proti stavu předpokládanému zhotovitelem.
2. Sanace má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, Projektové dokumentaci, Realizačním projektu, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem nebo Odborným dozorem v průběhu provádění Sanace, příslušným právním předpisům nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Sanace nebo pokud nespĺňuje účel této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
4. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho činností dle této smlouvy budou ke dni převzetí bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla. Délka záruční doby na zpracovaný Realizační projekt i na Sanaci se sjednává v délce trvání 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo za vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
8. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele do 30 dnů po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na adresu sídla zhotovitele uvedenou aktuálně ve veřejně dostupné evidenci, do které je zhotovitel na základě obecně závazného právního předpisu zapsán, nebo na jinou známou adresu. Za písemnou reklamací se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu zhotovitele určenou zhotovitelem pro příjem elektronické pošty. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
9. Objednatel má právo uplatnit veškeré zákonné reklamační nároky. Volba reklamačního nároku je věcí objednatele.
10. Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Pokud objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je zhotovitel povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamáce objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Veškeré náklady vzniklé při odstraňování vady a nutné pro odstranění vady nese zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky reklamované v záruční době, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé z tohoto titulu.
13. Nezahájí-li zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamáce objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Záruka na dílo tím zůstává v plném rozsahu nedotčena. Veškeré náklady objednatele související s odstraněním vady uhradí zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za prodlení se zahájením prací na odstranění vad dle čl. XV. této smlouvy. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu a nemajetkovou újmu vzniklou v důsledku vady tím není dotčena.
14. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení reklamáce objednatele, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě vzhledem k povaze a rozsahu vady či s ohledem na jiné objektivní okolnosti (např. klimatické podmínky) jinak.
15. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Záruka na dílo tím zůstává v plném rozsahu nedotčena. Veškeré náklady objednatele související s odstraněním vady uhradí zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vady dle čl. XIII. této smlouvy. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu a nemajetkovou újmu vzniklou v důsledku vady tím není dotčena.
16. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel nebo Odborný dozor potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Pro provedenou opravu platí záruka za jakost ve stejné délce dle odstavce 5. tohoto článku smlouvy.

17. V případě, že v reklamaci objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet objednatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží písemné oznámení objednatele o reklamaci. Výše slevy z ceny díla bude určena objednatelem jako částka odpovídající újmě, která vznikne omezením možnosti užívání výsledku Sanace k jejímu účelu.
18. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
19. Zhotovitel bere na vědomí, že porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy může mít za následek neposkytnutí nebo krácení dotace objednateli či nezpůsobilost výdajů objednatele, případně vznik sankce. Zhotovitel se zavazuje uhradit škodu, která objednateli vznikne ve formě nevyplacení dotace, krácení dotace, nezpůsobilost výdajů nebo úhradou sankcí v důsledku nedodržení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

XV.

Sankce

1. Pokud zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v čl. XII. odst. 2., 14. smlouvy (dodržování pracovněprávních předpisů; výkon odborných činností kvalifikovanými osobami), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinností a každý i započatý den trvání porušení povinností.
2. Neprokáže-li zhotovitel na výzvu objednatele, že v souladu s touto smlouvou zahájil práce na díle a řádně v nich pokračuje, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného Realizačního projektu oproti termínu sjednanému v čl. VII. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny položky „zpracování prováděcí projektové dokumentace v souladu s Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb“ Soupisu bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného Sanace oproti termínu sjednanému v čl. VII. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad zjištěných při předání díla proti termínu uvedenému v protokolu o předání a převzetí Sanace nebo bude-li v prodlení se zahájením prací na odstranění vad reklamovaných objednatelem proti termínu sjednanému v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku, než objednatel odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu (k čemuž však objednatel není povinen).
6. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem proti termínům sjednaným v čl. XIV. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku, než objednatel odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu (k čemuž však objednatel není povinen).
7. Pokud zhotovitel poruší své povinnosti dané zákonem č. 309/2006 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ porušení.

8. Bude-li zhotovitel v prodlení s předložením dokladu o pojištění objednateli podle čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý den prodlení do doby předložení příslušné pojistné smlouvy či jiného dokladu prokazujícího její uzavření objednateli.
9. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. IV. odst. 14. smlouvy (trvalá fyzická přítomnost stavbyvedoucího na staveništi), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč za každý den, kdy stavbyvedoucí ani jeho zástupce nebude přítomen na staveništi.
10. Pokud zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v čl. IV. odst. 17. a 18. smlouvy (předložení seznamu poddodavatelů; plnění finančních závazků vůči poddodavatelům), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení se splněním povinností.
11. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle této smlouvy a v důsledku takového porušení dojde k neposkytnutí či krácení dotace či k nezpůsobilosti výdajů objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši rovnající se neposkytnutým, kráceným či neuznatelným výdajům.
12. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.
13. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, je postup při vyúčtování sankcí následující:
 - a) Oprávněná strana doručí straně povinné písemnou výzvu k zaplacení sankcí (smluvní pokuty, úroku z prodlení). Nedílnou součástí výzvy bude vyúčtování, ve kterém musí být popsán důvod uplatnění sankce včetně uvedení odkazu na ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 - b) Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
 - c) Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, musí do 10 dnů ode dne doručení výzvy písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
 - d) Sankce dle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím porušeno více povinností z této smlouvy zajištěných sankcí, je strana oprávněná k sankci oprávněna všechny tyto sankce uplatnit a strana povinná je povinna všechny takto uplatněné sankce uhradit.
14. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, povinná strana je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy. V případě prodlení povinné smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat zákonný úrok z prodlení.
15. Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
16. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda. Avšak v případě, že zhotovitel prokáže, že jeho prodlení vzniklo zaviněním na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.
17. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezanikne povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl před okamžikem, kdy nastala skutečnost způsobující zánik závazku před řádným ukončením díla.

XVI.

Vlastnictví předmětu díla a nebezpečí škody na díle

1. Ve vztahu ke prováděné Sanaci vystupuje objednatel jako investor. Vlastnické právo ve vztahu ke zpracovanému Realizačnímu projektu přechází na objednatelem protokolárním převzetím této části díla. Provedená Sanace se stává součástí pozemku.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na díle nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na cenu díla.

XVII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokazaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Měli se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než

30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.

7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XVIII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech specifikovaných touto smlouvou a dále v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují tyto situace:
 - a) zhotovitel opakovaně, nebo jednorázově, ale závažným způsobem, poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy;
 - b) zhotovitel postupuje takovým způsobem, že bezprostředně hrozí vznik škody na majetku objednatele či třetích osob;
 - c) zhotovitel opakovaně porušuje technologické postupy vyplývající ze smlouvy, Projektové dokumentace, Realizačního projektu, či platných právních či technických norem;
 - d) zhotovitel opakovaně poruší svoji povinnost umožnit objednateli kontrolu zakrývaných částí díla;
 - e) zhotovitel poruší svoji povinnost mít sjednáno pojištění, k němuž se dle této smlouvy zavázal.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případech uvedených v ustanovení § 223 ZZZV.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci zhotovitele jako dlužníka a insolvenční návrh nebyl v zákonné lhůtě soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že MŽP neodsouhlasí zhotovitelem zpracovaný Realizační projekt.
8. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován. Není-li v oznámení o odstoupení uvedeno jinak, účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením některé ze smluvních stran

od této smlouvy s účinky do budoucna, jsou povinnosti obou smluvních stran následující:

- a) Zhotovitel sepíše Přehled všech do doby ukončení smlouvy provedených prací a ocení je dle pravidel sjednaných v této smlouvě.
- b) Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí do té doby zhotovených částí díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovených částí díla. Na dosud provedenou část díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedenou část díla, je objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části ceny díla.
- c) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací uvedených v oceněném Soupisu (se zohledněním odstraněných částí díla) a vystaví závěrečnou fakturu.

10. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání o smluvních pokutách, úrocích z prodlení a náhradě škody, jakož i ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžité plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

XIX.

Závěrečná ujednání

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněn vedoucí odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, jeho zástupce nebo jiný pověřený zaměstnanec Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatků k této smlouvě a na ukončení smluvního vztahu.
2. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud objednatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že dílo může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného

dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
9. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
10. Zhotovitel je oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám objednatele či použít pohledávky vůči objednateli jako zástavu pro zajištění svých dluhů vůči třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
12. V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
13. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí v zákonné lhůtě objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
14. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona o registru smluv a ZZVZ). Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
16. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
17. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
18. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Zhotovitelem oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
 - Příloha č. 2: Seznam zařízení pro zpracování odpadu

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 15. 05. 2024 na 130. schůzi usnesením č. 9517/24/R130.

V Brně dne 19. 6. 24

Jihomoravský kraj
Mgr. _____
em

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-54-

V Brně dne 5.6.2024

zastoupená
Mgr. Pavlem Ondráčkem, Ph.D.
Jednatel společnosti

ENVIA-AQUA, s.r.o.
Blatného 1, 616 00 Brno
DIČ: CZ 60753404
(4)

ULACE STAVBY
220545
Drásov - sanační projekt

Drásov

CC-CZ:
Datum: 15.04.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60753404
DIČ: CZ60753404

IČ: 46344942
DIČ: CZ46344942

IČ:
DIČ:

s.r.o.

24 741 552,93

Sazba daně	Základ daně	Výše daně
21,00%	24 741 552,93	5 195 726,12
12,00%	0,00	0,00

v CZK 29 937 279,05

Zpracovatel

Razítko Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

Razítko Datum a podpis: Razítko



ENVIA-AQUA, s.r.o.
Blatného 1, 616 00 Brno
DIČ: CZ 60753404
(4)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 220545

Stavba: Drásov - sanační projekt

Místo: Drásov

Datum: 15.04.2024

Zadavatel:

Projektant: GEOTest, a.s.

Uchazeč: ENVI-AQUA, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		24 741 552,93	29 937 279,05
220545-1	PD sanace	24 074 452,93	29 130 088,05
220545-2	Vedlejší a ostatní náklady	667 100,00	807 191,00

LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt: Drásov - sanační projekt
220545-1 - PD sanace

KSO: Drásov
Místo: Drásov

Zadavatel:

Uchazeč:
ENVI-AQUA, s.r.o.

Projektant:
GEOtest, a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.04.2024

IC:
DIČ:

IC: 60753404
DIČ: CZ60753404

IC: 46344942
DIČ: CZ46344942

IC:
DIČ:

Cena bez DPH **24 074 452,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 074 452,93	21,00%	5 055 635,12
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 29 130 088,05**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ENVI - AQUA, s.r.o.
Blatného 1, 616 00 Brno
DIČ: CZ 60753404

Středočeský kraj,
Kotlářovo nám. 3
602 00 Brno
54-

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Drásov - sanační projekt

Objekt: 220545-1 - PD sanace

Místo: Drásov

Datum: 15.04.2024

Zadavatel:

Projektant: GEOTest, a.s.

Uchazeč: ENVI-AQUA, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

24 074 452,93

HSV - Práce a dodávky HSV

24 074 452,93

1 - Zemní práce	21 135 345,60
2 - Zakládání	1 884 138,00
4 - Vodorovné konstrukce	854 073,00
5 - Komunikace pozemní	13 500,00
8 - Trubní vedení	121 419,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 338,00
998 - Přesun hmot	16 639,33

PRACÍ

Drásov - sanační projekt

220545-1 - PD sanace

Místo: Drásov
Zadavatel: ENVI-AQUA, s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 15.04.2024
Projektant: GEOTest, a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

24 074 452,93

D HSV

Práce a dodávky HSV

24 074 452,93

D 1 Zemní práce

21 135 345,60

1	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dlců	m2	270,000	250,00	67 500,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Rozebrání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů
VV 90,0*3,0 "kločasná panelová komunikace"

270,000

2	K	121151124	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	188,900	45,00	8 385,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PP Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 280 mm
VV 55,8+33,3+72,7+12,5+11,6 "skrývka ornice"

188,900

3	K	122151106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horní třídě těžitelosti I skupiny 1 a 2 objem do 5000 m3 strojně	m3	2 550,600	130,00	331 578,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v horní třídě těžitelosti I skupiny 1 a 2 přes 1 000 do 5 000 m3
VV 12,0+67,0+16,0+25,0+24,0 "nekontaminovaná zemina"
VV 482,4+17,4+14,4+168,8 "objem ze svahování nekontaminované zeminy"
VV Mezlsoučet 826,000
VV 887,0+112,0+67,0+473,0+25,0+24,0 "kontaminovaná zemina z nezapažené stavební jámy" 1 688,000
VV 683,0*0,2 "objem ze svahování kontaminované zeminy" 136,600
VV Mezlsoučet 1 724,600
VV Součet 2 550,600

4	K	151711121	Osazení zápor ocelových dl do 14 m	m	130,000	6 500,00	845 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	------------------------------------	---	---------	----------	------------	----------------

PP Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů se zabetonováním spodního konce, s příp. nulovým obsypem záporů pískem délky od 0 do 14 m
VV 13*10,0 "13 ks záporového pažení, 10,0 m délky"

130,000

5	M	13010762	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 330	t	6,383	38 000,00	242 554,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	--	---	-------	-----------	------------	----------------

PP ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 330

P Poznámka k položce:

Hmotnost: 60,40 kg/m

VV 10,0*13*49,1/1000 "délka 10,0 m; 13 ks; 49,1 kg/m"

6,383

6	K	151711141	Vytažení zápor ocelových dl do 14 m	m	130,000	1 500,00	195 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-------------------------------------	---	---------	----------	------------	----------------

PP Vytažení ocelových zápor pro pažení délky od 0 do 14 m

VV 13*10,0 "13 ks záporového pažení, 10,0 m délky"

130,000

7	K	151721113	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu přes 10 m s jeho následným odstraněním	m2	216,000	2 250,00	486 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------	----------------

PP Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažení, s odstraněním pažení, hloubky výkopu přes 10 m

P Poznámka k položce:

Zápory jsou tvořené nosníky IPE 330, ocel S235. Ze stávajícího terénu (nepředpokládá se pojezd stavební mechanizace po povrchu vykopávek) budou provedeny vrtů profilu 630 mm do hloubky 0,80 metru. Do těchto provedených vrtů se následně osadí ocelové zápora délky 10,0 m a provede se betonáž paty vrtů hubeným betonem C16/20 (případně se pala zápora může zalít cementovou zátěvkou. Patu zápora je mřížka ta část zápora, která zasahuje pod maximální úroveň ve výkopu na úrovni úrovně záporového pažení. Následně se zbylá část vrtů až po terén zasype nesouradným materiálem. Uveďte se, že 20 cm zápora bude zasahovat nad terén a bude tvořit tzv. okopovou hranu. Po dokončení prací na záporoch se zahájí zemní práce na lal záporové stěny a současně se bude osazovat výřevka tl. 120 mm z jehličnatého polohraněného dřeva v kvalitě dřeva třídy S7 dle normy ČSN 73 2824-1. Následně bude provedeno dosypání a zhutnění zeminy za rubem záporové konstrukce tak, aby zde nedocházelo k prosakování zeminy a následně k případným poruchám na okolostavě ruham konstrukce.

216,000

8	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	3 312,960	35,00	115 953,60	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m

VV Vodorovné přemístění na mezdeponii
VV (55,8+33,3+72,7+12,5+11,6)*0,2 "skrývka ornice; tl. 0,2 m" 37,180
VV Mezlsoučet 37,180
VV 12,0+67,0+15,0+25,0+24,0 "nekontaminovaná zemina" 143,000
VV 482,4+17,4+14,4+168,8 "objem ze svahování nekontaminované zeminy" 693,000
VV Mezlsoučet 826,000
VV 887,0+112,0+67,0+473,0+25,0+24,0 "kontaminovaná zemina z nezapažené stavební jámy" 1 688,000
VV 683,0*0,2 "objem ze svahování kontaminované zeminy" 136,600
VV Mezlsoučet 1 724,600
VV Vodorovné přemístění z mezdeponie zpět na stavbu
VV 12,0+67,0+15,0+25,0+24,0 "nekontaminovaná zemina" 143,000
VV 545,0 "objem ze svahování" 545,000
VV Mezlsoučet 688,000
VV (55,8+33,3+72,7+12,5+11,6)*0,2 "skrývka ornice; tl. 0,2 m" 37,180
VV Součet 3 312,960

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	167151111	Nakládání výkopku z horní třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m ³	m ³	1 724,600	35,00	60 361,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m ³ , z horní třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		Nakládání kontaminované zeminy na mezideponii					
	VV		887,0+112,0+67,0+473,0+25,0+24,0 "kontaminované zeminy z nezapážené stavební jámy"		1 588,000			
	VV		683,0*0,2 "objem ze svahování kontaminované zeminy"		136,600			
	VV		Součet		1 724,600			
10	K	1712011012R	Biodegradace odpadu (17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky)	t	2 393,438	1 750,00	4 188 516,50	
	PP		Biodegradace odpadu (17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky)					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Součástí biodegradace je také odvoz kontaminované zeminy.					
	VV		1,0 m ³ = 1,85 t					
	VV		1725,0*1,85*0,75 "75 % likvidace biodegradací"		2 393,438			
11	K	171201108R	Spálení odpadu NO, případně energetické využití NO (17 03 03* Uhelný dehet a výroby z dehtu)	t	797,813	17 500,00	13 961 727,50	
	PP		Spálení odpadu NO, případně energetické využití NO (17 03 03* Uhelný dehet a výroby z dehtu)					
	VV		Uhelný dehet a výroby z dehtu					
	VV		1,0 m ³ = 1,85 t					
	VV		1725,0*1,85*0,25 "25 % likvidace spálením"		797,813			
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m ³	2 587,780	25,00	64 694,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez nutnosti s upravením uložení sypaniny do předepsaného tvaru (65,8+33,3+72,7+12,5+11,6)*0,2 "skrývka ornice; tl. 0,2 m"		37,180			
	VV		Meziskládky		37,180			
	VV		12,0+67,0+15,0+25,0+24,0 "nekontaminovaná zemina"		143,000			
	VV		482,4+17,4+14,4+168,8 "objem ze svahování nekontaminované zeminy"		683,000			
	VV		Meziskládky		826,000			
	VV		887,0+112,0+67,0+473,0+25,0+24,0 "kontaminované zeminy z nezapážené stavební jámy"		1 588,000			
	VV		683,0*0,2 "objem ze svahování kontaminované zeminy"		136,600			
	VV		Meziskládky		1 724,600			
	VV		Součet		2 587,780			
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m ³	2 655,400	150,00	398 310,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstevách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vrstevkách					
	VV		12,0+67,0+15,0+25,0+24,0 "nekontaminovaná zemina"		143,000			
	VV		482,4+17,4+14,4+168,8 "objem ze svahování nekontaminované zeminy"		683,000			
	VV		887,0+112,0+67,0+473,0+25,0+24,0 "kontaminované zeminy z nezapážené stavební jámy"		1 588,000			
	VV		Meziskládky		2 414,000			
	VV		2414,0*1,1 "10 % na zhuštění"		2 655,400			
14	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m ² zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 200,000	35,00	42 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Plošná úprava terénu v zemíně skupiny 1 až 4 s urovňováním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m ² při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		Úprava terénu před rekultivací					
	VV		1200,0 "planimetrováno ze situace"		1 200,000			
15	K	181152301	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích bez zhuštění	m ²	270,000	25,00	6 750,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních bez zhuštění					
	VV		90,0*3,0 "dočasná panelová komunikace"		270,000			
16	K	181351115	Rozprostření ornice tl. vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 500 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m ²	1 200,000	38,00	45 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m ² , tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
	VV		1200,0 "planimetrováno ze situace"		1 200,000			
17	K	181411123	Založení lučního trávníku výševem plochy do 1000 m ² ve svahu do 1:1	m ²	1 200,000	25,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výševem včetně uložení lučního na svahu přes 1:2 do 1:1					
	VV		1200,0 "planimetrováno ze situace"		1 200,000			
18	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	6,600	350,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		osivo směs travní krajinná-rovinná					
	VV		1200*0,0085 "Přepočtené koeficientem množství"		6,600			
19	K	182151111	Svahování v zářezích v horní třídě těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m ²	345,000	125,00	43 125,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v horní třídě těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		112,0+50,0+35,0+12,0+8,0+8,0+70,0+50,0 "svahování ve sklonu 1:1"		345,000			
	D	2	Zakládání				1 884 138,00	
20	K	226212613	Vrtý velkoprofilové svíslé zapažené D přes 650 do 850 mm hl od 0 do 10 m hornina III	m	130,000	6 500,00	845 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Velkoprofilové vrtý náborovým vrtáním svíslé zapažené ocelovými pažnicemi průměru přes 650 do 850 mm, v hl od 0 do 10 m v hornině tř. III					
	VV		13*10,0 "13 ks zápor; d = 10,0 m"		130,000			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	Zřízení pilot svislých D do 650 mm hl do 30 m bez vytažení paží z betonu prostého	m	130,000	450,00	58 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP	Zřízení výplně pilot bez vytažení paží z nezapečených nebo zapečených bentonitovou suspenzí svislých z betonu prostého, v hl od 0 do 30 m, při průměru piloty přes 450 do 650 mm		130,000			
VV	13*10,0*13 ks zápor; d = 10,0 m					
22	beton C 16/20 X0,XC1 kamenivo frakce 0/8	m3	42,324	5 500,00	232 782,00	CS ÚRS 2024 01
PP	beton C 16/20 X0,XC1 kamenivo frakce 0/8		42,324			
VV	(P*0,325*0,325*10,0)*13 "objem vrtu: r=0,325 m; d=10,0; 13 ks"		42,324			
VV	-0,00626*10,0*13 "objem piloty IPE330: plocha průřezu"		-0,814			
VV	0,00626 m2; d=10,0 m; 13 ks"					
VV	Součet		42,324			
23	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	270,000	160,00	48 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl 50 mm z kameniva		270,000			
VV	90,0*3,0 "dočasná panelová komunikace; délka 90 m; šířka 3,0 m"		270,000			
24	Panel silniční výšky 180 mm IZD 300/100/18 JP 20 tun	kus	90,000	5 500,00	495 000,00	
PP	Panel silniční výšky 180 mm IZD 300/100/18 JP 20 tun		90,000			
P	Poznámka k položce:					
VV	3000/1000/180					
VV	300*0,26 "Přepočtené koeficientem množství"		90,000			
25	Montáž pomocné konstrukce ocelové pro zvláštní zakládání z terénu	t	6,383	25 500,00	162 768,50	CS ÚRS 2024 01
PP	Pomocná konstrukce pro zvláštní zakládání staveb ocelová z terénu		6,383			
P	Zřízení					
VV	Poznámka k položce: v ceně je zahrnuta i do dodávky materiálů 13*10,0*49,1/1000 "13 ks zápor; d = 10,0 m; IPE 330 49,1 kg/m"		6,383			
26	Demontáž pomocné konstrukce ocelové pro zvláštní zakládání z terénu	t	6,383	6 500,00	41 489,50	CS ÚRS 2024 01
PP	Pomocná konstrukce pro zvláštní zakládání staveb ocelová z terénu		6,383			
VV	odstranění 13*10,0*49,1/1000 "13 ks zápor; d = 10,0 m; IPE 330 49,1 kg/m"		6,383			
D 4	Vodorovně konstrukce				854 073,00	
27	Čistá zemina z jiného zdroje	m3	1 897,940	450,00	854 073,00	
PP	Čistá zemina z jiného zdroje		1 897,940			
P	Poznámka k položce:					
VV	V položce je započítána i doprava z jiného zdroje. 1725,4*1,1 "čistá zemina z jiného zdroje do vytěžené sanační jámy; 10 % na zhutnění"		1 897,940			
D 5	Komunikace pozemní				13 500,00	
28	oprava třílní asfaltovou sanační hmotou š přes 70 mm	m	30,000	450,00	13 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP	Vyspravení třílní dosavadního krytí asfaltovou sanační hmotou		30,000			
VV	oprava třílní šířky přes 70 mm 30,0 "oprava možných zátrhů v cyklostezce"		30,000			
D 8	Trubní vedení				121 419,00	
29	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 16 z polypropylenu DN 250	m	36,000	480,00	17 280,00	CS ÚRS 2024 01
PP	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 16 DN 250		36,000			
P	Poznámka k položce:					
VV	Součástí vybudování nové kanalizace jsou veškeré: zemní práce, dodávka potřebného zášypového a obsypového materiálu, dodávka dalšího potřebného montážního materiálu, napojení na stávající kanalizaci včetně potřebného materiálu (např. šachty), likvidace nevhodného materiálu. 38,0 "dešťová kanalizace"		36,000			
30	trubka kanalizační PP korugovaná DN 250x6000mm SN16	m	36,540	2 850,00	104 139,00	CS ÚRS 2024 01
PP	trubka kanalizační PP korugovaná DN 250x6000mm SN16		36,540			
VV	38*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"		36,540			
D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				49 338,00	
31	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	60,000	450,00	27 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého		60,000			
VV	60,0 "oprava obrubníků na parkovišti z důvodu pojezdu mechanizace"		60,000			
32	obrubník betonový silniční 500x150x250mm	m	61,200	365,00	22 338,00	CS ÚRS 2024 01
PP	obrubník betonový silniční 500x150x250mm		61,200			
VV	60*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		61,200			
D 998	Přesun hmot				16 639,33	
33	Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly a stěny dřevěné a ocelové zřízované z terénu	t	169,770	38,00	6 451,26	CS ÚRS 2024 01
PP	Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly, záporny, štětové nebo tabulové stěny ocelové nebo dřevěné, zřízované z terénu		169,770			
34	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin	t	268,107	38,00	10 188,07	CS ÚRS 2024 01
PP	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m		268,107			

CI LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt: Drásov - sanační projekt
220545-2 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: Drásov
Místo: Drásov
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 15.04.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60753404
DIČ: CZ60753404

IČ: 46344942
DIČ: CZ46344942

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ENVI-AQUA, s.r.o.

Projektant:
GEOtest, a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH 667 100,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	667 100,00	21,00%	140 091,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 807 191,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Jih
Že

601 82 Brno

-54-

ENVI-AQUA, s.r.o.
Blatného 1, 616 00 Brno
DIČ: CZ 60753404

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Drásov - sanační projekt

Objekt:

220545-2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Drásov

Zadavatel:

Uchazeč:

ENVI-AQUA, s.r.o.

Datum:

15.04.2024

Projektant:

GEOtest, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	667 100,00
OST - Ostatní	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	38 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	628 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost	160 000,00
VRN5 - Finanční náklady	197 600,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	135 000,00
	25 000,00

PRAGUE

sanační projekt

220545-2 - Vedlejší a ostatní náklady

Drásov

Datum: 15.04.2024

Zadávatel:
Úchazeč:

ENVI-AQUA, s.r.o.

Projektant: GEOtest, a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							667 100,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	OST		Ostatní				38 500,00	
1	K	800800001	Náklady spojené se zajištěním a realizací prací	soubor	1,000	38 500,00	38 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady spojené se zajištěním a realizací prací					
	P		<i>Poznámka k položce: Uvedení pozemků do původního stavu</i>					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				628 600,00	
2	K	17 R	Aktualizace (přízpůsobení) nebo zpracování* plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	
	PP		Aktualizace (přízpůsobení) nebo zpracování* plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.					
	P		<i>Poznámka k položce: Vypracování (příp. aktualizace) plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu §15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb., který předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení při předání a převzetí staveniště. Zajištění plnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a nař.vlády č. 591/2006Sb.</i>					
3	K	18 R	Zpracování (případně aktualizace) havarijního plánu pro celou stavbu.	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
	PP		Zpracování (případně aktualizace) havarijního plánu pro celou stavbu.					
4	K	19 R	Provedení opatření vyplývajících z havarijního plánu.	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00	
	PP		Provedení opatření vyplývajících z havarijního plánu.					
5	K	21.1 R	Náklady spojené s povinnou publicitou zahrnuje náklady na propagační billboard - dočasný. Na stavbě bude osazen billboard o minimální velikosti 2,1 x 2,2 m. Bude osazen na AL sloupcích. Součástí budou také šrouby, objímky a kotvicí prvky.	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
	PP		Náklady spojené s povinnou publicitou zahrnuje náklady na propagační billboard - dočasný. Na stavbě bude osazen billboard o minimální velikosti 2,1 x 2,2 m. Bude osazen na AL sloupcích. Součástí budou také šrouby, objímky a kotvicí prvky.					
6	K	22.1 R	Náklady spojené s povinnou publicitou zahrnuje náklady na pamětní desku. Na stavbě bude osazena mosazná pamětní deska s gravírováním a zabarvením o minimálním rozměru 300 x 400 mm. Součástí budou také šrouby a ostatní kotvicí prvky.	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	
	PP		Náklady spojené s povinnou publicitou zahrnuje náklady na pamětní desku. Na stavbě bude osazena mosazná pamětní deska s gravírováním a zabarvením o minimálním rozměru 300 x 400 mm. Součástí budou také šrouby a ostatní kotvicí prvky.					
7	K	22.2 R	Instalace prvků povinné publicity	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Instalace prvků povinné publicity					
	P		<i>Poznámka k položce: Instalace pamětní desky. Instalace billboardu vč. dopravy na stavební buňku v případě, že buňka bude mít úchyty tj. kontejnerová stavba. V případě, že buňka bude umístěna na zemi bude použit tankový rám. Součástí položky je také doprava.</i>					
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				160 000,00	
8	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Geodetické práce					
	VV		1 "geodetické zaměření výkopu odtěžby"		1,000			
9	K	013002000	Projektové práce	...	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Projektové práce					
	VV		1 "zpracování prováděcí projektové dokumentace v souladu s Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb"		1,000			
10	K	013002001	Realizační projekt sanačních prací + zpracování závěrečné zprávy o provedených pracích + výstupy KD	...	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Projektové práce					
	VV		1 "zpracování závěrečné zprávy o provedených pracích"		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena
D		VRN4	Inženýrská činnost				197 600,00	
11	K	041002000	Dozory	...	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Dozory					
	VV		1 "sanační a postsanační monitoring"		1,000			
12	K	0430020001R	Zkoušky a ostatní měření	kus	74,000	400,00	29 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		74 "odběr vzorků zeminy vč. dopravy"		74,000			
13	K	0430020002R	Zkoušky a ostatní měření	kus	70,000	750,00	52 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		Laboratorní stanovení na C10-C40					
	VV		57 "kontaminovaná zemina, stěny, dno, rezerva"		57,000			
	VV		13 "svahy pro svahování"		13,000			
	VV		Mezisoučet		70,000			
14	K	0430020003R	Zkoušky a ostatní měření	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		2 "výluh dle vyhlášky tabulky 10.1 Vyhlášky č. 273/2021 Sb."		2,000			
15	K	0430020004R	Zkoušky a ostatní měření	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		1 "biodegradace"		1,000			
16	K	0430020005R	Zkoušky a ostatní měření	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		1 "technologická analýza pro termickou likvidaci (TOX + další parametry)"		1,000			
17	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	...	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní inženýrská činnost					
	VV		1 "Inženýring"		1,000			
18	K	049002001R	Doplnění SEKM	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní inženýrská činnost					
	VV		1 "doplnění evidence kontaminovaných míst"		1,000			
D		VRN5	Finanční náklady				135 000,00	
19	K	059002000	Ostatní finance - stavební čerpání	...	3,000	45 000,00	135 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní finance					
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				25 000,00	
20	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Doprava zaměstnanců					

Smlouva o dílo
na provedení sanace kontaminované lokality Drásov
Seznam zařízení pro zpracování odpadu

IČZ	Identifikace provozovatele	Účel provozu zařízení	Druh a kategorie odpadu*, který má být v zařízení zpracován
CZC00535	QUAIL, spol. s r.o., IČO: 49969226	Zařízení k využívání odpadů (biodegradace)	17 01 06 (N) 17 05 03 (N)
CZJ00169	RUMPOLD s.r.o., IČO: 61459364	Zařízení k využívání odpadů (spalovna)	17 03 03 (N)

*dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů