Dodatek č. 15

k PACHTOVNÍ SMLOUVě

**uzavřené dle ustanovení § 2332 a násl.   
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)**

Smluvní strany:

**1/** **Město Šumperk**

se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ: 787 01, IČO: 00303461

zastoupené starostou města Mgr. Miroslavem Adámkem

(dále jen „**propachtovatel**“)

**a**

**2/** **Podniky města Šumperka a.s.**

se sídlem Šumperk, Slovanská 21, PSČ: 787 01, IČO: 65138163

zastoupené předsedou správní rady Mgr. Petrem Hasalou

(dále též jen „**pachtýř**“)

se níže uvedeného dne dohodly na následujících změnách smlouvy takto:

Článek I.

Seznam lesních pozemků a ostatních pozemků souvisejících s lesním hospodářstvím ve vlastnictví města Šumperka

Do přílohy dle bodu 1.2 smlouvy, kterou je specifikován předmět smlouvy (Seznam lesních pozemků a ostatních pozemků souvisejících s lesním hospodářstvím ve vlastnictví města Šumperka), se doplňuje:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Katastrální území** | **Číslo parcely** | **Výměra v m2** | **Druh pozemku dle KN** |
| Rapotín | 2716/2 | 288 | ost. plocha, ost. komunikace |
| Rapotín | 2716/5 | 36 | ost. plocha, ost. komunikace |
| Rapotín | 2716/6 | 2970 | lesní pozemek |

Článek II.

Povinnosti a práva pachtýře

Povinnosti a práva propachtovatele

V článku III. (Povinnosti a práva pachtýře, Povinnosti a práva propachtovatele) v bodě 3.3. se zařazují další odstavce:

* „Pachtýř je povinen zabezpečit na své náklady rekonstrukci Lesní cesty Rejchartická v k.ú. Šumperk a Rapotín, a to v rozsahu vyplývajícím ze zjednodušené projektové dokumentace Ing. Zdeňka Vitáska zakázkové číslo 0532-24/ZPD z března 2024 v předpokládané výši investice 9,7 mil. Kč bez DPH, za podmínky získání příslušné dotace Ministerstva zemědělství. Propachtovatel tímto dává pachtýři souhlas s podáním žádosti o dotaci Ministerstva zemědělství k tomu určenou, přijetím této dotace a jejím použití k úhradě části výše uvedených nákladů, a souhlas s provedením technického zhodnocení výše uvedenou rekonstrukci na vlastní náklady“.
* „Propachtovatel dále uděluje souhlas pachtýři s prováděním účetních a daňových odpisů z pachtýřem provedeného technického zhodnocení propachtovaného majetku. Smluvní strany shodně prohlašují, že veškerý majetek, který bude dotčen technickým zhodnocením výše popsaným zůstane a bude dále ve vlastnictví propachtovatele, propachtovatel nenavýší o toto technické zhodnocení svůj majetek. Tento souhlas se uděluje na celou dobu trvání pachtovního vztahu mezi smluvními stranami. Po skončení pachtovního vztahu bude toto zhodnocení převedeno na propachtovatele za zůstatkovou cenu. Jako příslušná odpisová skupina byla mezi smluvními stranami dohodnuta skupina 5 dle Zákona o daních z příjmů“.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy č. SML/2016/0405/MJP, ve znění dodatku č. 1 až dodatku č. 14, v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek č. 15 ke Smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle smluvních stran, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Povinnost zveřejnit tento dodatek č. 15 v registru smluv splní pachtýř.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek č. 15 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

V Šumperku dne 21.6.2024

*Za propachtovatele Za pachtýře*

................................................. .................................................

**Mgr. Miroslav Adámek Mgr. Petr Hasala**

*starosta předseda správní rady*

*města Šumperka Podniky města Šumperka a.s.*