



Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958
zastoupené starostou Ing. Radkem Löwy
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

SLABOCH s.r.o.

se sídlem Školní 299/7, Pokratice, 412 01 Litoměřice
IČO: 06910572
zastoupená jednatelem Jitkou Slabochovou

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání.

DODATEK č. 7
nájemní smlouvy ze dne 20.06.2018

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 20.06.2018 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou pozemky a jejich části, které se nachází v katastrálním území Litoměřice v areálu bývalých Kasáren pod Radobýlem v obci Litoměřice:

- část pozemku parc. č. 5251/1, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 3 650 m², jejíž součástí jsou zpevněné plochy o výměře 1 850 m² a zpevněné plochy zastřešené ESO přístřešky o výměře 1 800 m²,
- pozemek parc. č. 5251/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 523 m², zastřešeno ESO přístřešky,
- část pozemku parc. č. 5251/3, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 600 m².

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 20.06.2018 ve znění pozdějších dodatků takto:

Článek V odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:

Doba nájmu a výpověď

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.06.2025. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.
2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 20.06.2018 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.
5. Tento dodatek nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dne 01.07.2024.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

.....
SLABOCH s.r.o.
Jitka Slabochová
jednatelka