

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SMK/0291/2024

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 2.1.2023:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zaměstnanec oddělení bytového
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

1.2 Dubau Stavební s.r.o.

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58554
zastoupena: Ing. Martinem Paszem, jednatelem
jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí
se sídlem: Sv. Čecha 881/32, 725 06 Karviná-Nové Město
IČ: 02850214
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: KB, a.s., Karviná
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované fy Mad Planning s.r.o. (dále jen „projektová dokumentace“) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,

- f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - g) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - h) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - i) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - j) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
 - k) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - l) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - m) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - n) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - o) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
 - p) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, vlastníků a správců inženýrských sítí.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.4 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.7 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla. Zhotovitel dále potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, kterou převzal, tj. tzn. textovou částí, popisem prací, výkresovou částí, výkazem výměr.
- 2.9 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby pro vady, a to i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.10 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.11 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci řízení na veřejnou zakázku. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude

koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně písemně informovat. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě.

Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.

Porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 90 dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.8 Místem plnění je bytový dům U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 974 182,21 Kč
--------------	------------------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcе ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena cena za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze cenu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje případný vývoj cen vstupních nákladů a případné zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,

- d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
- e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po převzetí díla objednatelem a odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne po převzetí díla objednatelem oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečnění plnění na díle.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši **98 709,-Kč** představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převzme-li objednatel dílo s vadami 1974 či nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, ustanovení o zádržném se neuplatní.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Fakturu doručuje zhotovitel objednateli v digitální formě, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele, a to zejména ve formátu ISDOC nebo ISDOCX. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti

po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

- 8.13 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.15 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 10 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 12 dnů od žádosti objednatele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy byla zhotoviteli na účet připsána platba objednatele a že zhotovitel zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány. Pokud bude deník veden v listinné podobě, zápisy nesmí být škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel odevzdá stavební deník objednateli při převzetí celého díla objednatel.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení (povolení záměru), zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, pokud objednatel dílo nepřevzme, z jakých důvodů jej nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a právních předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
- 11.2 Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje na stavbu záruku za jakost s tím, že záruční doba činí **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, technickými normami, jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, příkazy objednatele, bude umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a provedeno, bude plně funkční, bezporuchové, bezpečné. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Zhotovitel uspokojí objednatele v rámci jeho práv z vadného plnění nebo práv ze záruky za jakost bezplatnou opravou vady nebo výměnou věci (dále též „odstranění vady“). Pokud by to však objednatel požadoval, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli slevu z kupní ceny.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 48 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn

účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem nebo nedodržení termínu doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.13 nebo odst. 8.15 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
- 12.10 Nesplní-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.14 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
- 12.11 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.3 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.5 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.6 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.

13.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

13.8 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 21.6.2024

V Karviné dne 20.6.2024

za objednatele

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
oprávněná k podpisu
vedoucího odboru majetkového:
na základě pověření ze dne 2.1.2023

.....
Ing. Martin Pasz
jednatel Dubau Stavební s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N23-072

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

KSO:

Místo: p.č. 3435/12, 3399/12, k.ú. Karviná – město

CC-CZ:

Datum: 31.05.2024

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dubau Stavební, s.r.o.

IČ: .02850214

DIČ: CZ02850214

Projektant:

Mad Planning s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a přiměřeně ušetřeny v rámci realizace zástupcem objednatel)

Cena bez DPH

1 974 182,21

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	1 974 182,21	236 901,87

Cena s DPH

v

CZK

2 211 084,08

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N23-072

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Místo: p.č. 3435/12, 3399/12, k.ú. Karviná – město Datum: 31.05.2024

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ Projektant: Mad Planning s.r.o.

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		1 974 182,21	2 211 084,08	
1_A	1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)	988 392,33	1 106 999,41	STA
D.1.1	Architektonicko-s...	175 284,35	196 318,47	Soupis
D.1.2	Stavebně konstruk...	32 547,48	36 453,18	Soupis
D.1.4.1	VZT odvětrání C...	208 817,50	233 875,60	Soupis
D.1.4.2	Elektroinstalace	501 743,00	561 952,16	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní ...	70 000,00	78 400,00	Soupis
1_B	1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)	985 789,88	1 104 084,67	STA
D.1.1 (1)	Architektonicko-s..._01	174 844,90	195 826,29	Soupis
D.1.2 (1)	Stavebně konstruk..._01	32 547,48	36 453,18	Soupis
D.1.4.1 (1)	VZT odvětrání C..._01	208 817,50	233 875,60	Soupis
D.1.4.2 (1)	Elektroinstalace	499 580,00	559 529,60	Soupis
VON_1	Vedlejší a ostatn...	70 000,00	78 400,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis:
D.1.1 - Architektonicko-s...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		175 284,35	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	175 284,35	12,00%	21 034,12
Cena s DPH		v CZK	196 318,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-s...

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	175 284,35
HSV - Práce a dodávky HSV	77 822,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 557,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 587,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	46 552,50
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	11 280,00
997 - Přesun sutě	6 076,95
998 - Přesun hmot	2 769,00
PSV - Práce a dodávky PSV	97 461,40
762 - Konstrukce tesařské	14 750,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 278,90
764 - Konstrukce klempířské	9 915,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 150,00
767 - Konstrukce zámečnické	58 100,00
776 - Podlahy povlakové	2 552,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	315,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-s...

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							175 284,35	
D HSV Práce a dodávky HSV							77 822,95	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 557,00	
1	K	31127212R	Zdivo a zazdívky z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu	m3	0,250	4 500,00	1 125,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce:								
Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC dále obsahuje náklady na systémové ukotvení zdiva k okolní stávající konstrukci)								
VV (0,15)+(0,1)					0,250			
VV Součet					0,250			
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,080	400,00	432,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321								
VV "vyrovnání ostění _nový otvor" (0,6*4)*0,45					1,080			
VV Součet					1,080			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 587,50	
3	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416								
4	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1,250	250,00	312,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101								
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,500	250,00	375,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001								
6	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	25,000	250,00	6 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	612335223	Cementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612335223					
8	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	2,250	50,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
9	K	622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	2,250	250,00	562,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331141					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
10	K	622331191	Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	4,500	50,00	225,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331191					
	VV		2,25*2 "Přepočtené koeficientem množství		4,500			
	VV		Součet		4,500			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 552,50	
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kN/m2	m2	15,000	200,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	182,000	25,00	4 550,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
13	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,080	300,00	324,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132					
	VV		"vyrovnání ostění _nový otvor" (0,6*4)*0,45		1,080			
	VV		Součet		1,080			
14	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	0,540	3 000,00	1 620,00	CS VLASTNÍ
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvěšení křidel (v případě otevíracích výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- -vybourání pevných (neotevíracích) výplní bez rozlišení ----- ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, gamyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkových ceně						
	VV		"okno" (0,9*0,6)		0,540			
	VV		Součet		0,540			
15	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,275	3 000,00	825,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033561					
	VV		"nový otvor_1.PP" (0,6*0,6*0,45)+(1,0*0,45*0,25)		0,275			
	VV		Součet		0,275			
16	K	975063R01	Podchycení konstrukcí před vybouráním otvoru v cihelném zdivu	m2	5,000	500,00	2 500,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle odsouhlasené dílenské dokumentace !!! včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek ----- ----- Upřesnění dle TZ: Konstrukce nad otvorem bude staticky zajištěna proti mechanickému poškození konstrukce – systémové lešení (nosníky, sloupky, lyžiny, zavětrování, vzpěry, prahy apod.) Na podpůrnou konstrukci bude zpracován technologický postup dle dodavatele stavby								
17	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	5,100	2 500,00	12 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151113								
18	K	977151214	Jádrové vrtý dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	6,000	3 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151214								
19	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121								
20	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	25,000	90,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121								
21	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	0,900	90,00	81,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191								
VV			"BP-ostění_okno" (0,9+0,6)*2*0,3		0,900			
VV			Součet		0,900			
22	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,250	90,00	202,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978036191								
VV			"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
VV			Součet		2,250			
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				11 280,00	
23	K	950015R01	Demontáž nožní zarážky dveřního křídla	kus	10,000	100,00	1 000,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
24	K	950015R02	Demontáž okenního kování (viz legenda BP_č. 03)	kus	1,000	100,00	100,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
25	K	950015R03	Demontáž okenního zasklení	m2	1,800	100,00	180,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
26	K	950015R04	Utěsnění prostupu (600/600 mm _ interiér - mezi konstrukcí a VZT potrubím protipožární ucpávkou min. EI 45 + revize ucpávky)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství -Bude provedeno těsné utěsnění spáry po obvodě kolem potrubí VZT a izolace na interiérové straně. Těsná spára bude provedena trvale pružným tmelem, pružným PU provazcem.								
27	K	950015R05	Utěsnění prostupu (900/600 mm _ exteriér - utěsnění spáry po obvodě kolem potrubí VZT a izolace na exteriérové straně (těsná spára bude provedena trvale pružným tmelem, pružným PU provazcem).	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství								
D 997 Přesun sutě							6 076,95	
28	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,957	3 500,00	3 349,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215								
29	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,957	1 000,00	957,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. ---								
30	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,957	250,00	239,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511								
31	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	19,140	30,00	574,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519								
VV 0,957*20 "Přepočtené koeficientem množství					19,140			
VV Součet					19,140			
32	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,957	1 000,00	957,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611								
D 998 Přesun hmot							2 769,00	
33	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,923	3 000,00	2 769,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003								
D PSV Práce a dodávky PSV							97 461,40	
D 762 Konstrukce tesařské							14 750,00	
34	K	762341147	Bednění střech rovných sklon do 60° z cementotřískových desek tl 24 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	6,875	2 000,00	13 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341147								
VV "skladba_stříška" (5,5*1,25)					6,875			
VV Součet					6,875			
35	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762203								
D 763 Konstrukce suché výstavby							3 278,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	76311297R	Doplnění SDK konstrukce tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	1,753	1 300,00	2 278,90	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: Prosklené stěny – v místě prosklených stěn bude provedeno doplnění chybějící části stěn ke stávající konstrukci pomocí SDK konstrukce tak, aby byl oddělen prostor CHÚC od prostoru přiléhajících chodeb. SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena v prosklené přičce protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.								
	VV		(2,4*0,5)+(0,85*0,65)			1,753		
	VV		Součet			1,753		
37	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
D 764			Konstrukce klempířské		9 915,00			
38	K	764432R01	K-01 - D+M _ oplechování vnější krycí stříšky včetně podkladní vrstvy z difuzní folie s integrovanou prostorovou rohoží tl. 8 mm	m2	6,875	1 000,00	6 875,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	VV		5,5*1,25			6,875		
	VV		Součet			6,875		
39	K	764432R02	K-02 - D+M _ oplechování vnější spáry	m2	1,140	1 000,00	1 140,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	VV		3,8*0,3			1,140		
	VV		Součet			1,140		
40	K	764432R03	K-03 - D+M _ oplechování venkovního parapetu rš do 300 mm	m	0,900	1 000,00	900,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		0,900			
41	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764203					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 150,00	
42	K	766441811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm délky do 1000 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441811					
43	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203					
	D	767	Konstrukce zámečnické				58 100,00	
44	K	767431R01	Z-01 - D+M _ kontrola funkčnosti záklopky - horní a dolní zástrčka dvevního křídla	kus	13,000	200,00	2 600,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
45	K	767431R02	Z-02 - D+M _ doplnění soklového plechu dveří 2400/200 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
46	K	767431R03	Z-03 - D+M _ označení dveř (150/105 mm)	kus	42,000	100,00	4 200,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
47	K	767431R04	Z-04 - D+M _ sklepní box 3300/2400 mm	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
48	K	767431R05	Z-05 - D+M _ vložení izolačního sendvičového panelu do okenní výplně (1300/500 mm)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
49	K	767431R07	Z-07 - D+M _ doplnění dveří o madla	kpl.	4,000	700,00	2 800,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
50	K	767431R08	Z-08 - D+M _ označení dveří cedulkou	kus	4,000	100,00	400,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
51	K	767431R09	Z-09 - D+M _ zpětná montáž původní okenní mříže 900/600 mm vč. obnovy povrchových úprav	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
52	K	767431R11	Z-11 - D+M _ sklepní box 3750/3050 mm	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
53	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
	D	776	Podlahy povlakové				2 552,50	
54	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1,250	50,00	62,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
55	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1,250	50,00	62,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
56	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	1,250	800,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
57	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,250	90,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
			Poznámka k položce:					
	P		Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů.					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
58	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1,250	400,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
			Poznámka k položce:					
	P		Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
59	M	28411R00	dodávka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	1,375	400,00	550,00	
			Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: -systémová dodávka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) -----					
	P		----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE					
			VIZ PD A TZ					
	VV		1,25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,375			
	VV		Součet		1,375			
60	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	1,250	100,00	125,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Kompletní systémová dodávka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dodávek/doplňků a příslušenství -----					
	P		----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele					
			systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAkových PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
61	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,014	10 000,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776103					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				315,00	
62	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	2,250	50,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823135					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
63	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	2,250	90,00	202,50	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827425								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 400,00	
64	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	80,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001								
VV "opravy povrchů stávajících konstrukcí" (25,0)+(5,0)					30,000			
VV Součet					30,000			
65	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	31,250	80,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102								
66	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	31,250	80,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis:
D.1.2 - Stavebně konstruk...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		32 547,48	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	32 547,48	12,00%	3 905,70
Cena s DPH		v CZK	36 453,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: **D.1.2 - Stavebně konstruk...**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel: mad

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	32 547,48
HSV - Práce a dodávky HSV	14 402,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 710,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 400,00
997 - Přesun sutě	787,40
998 - Přesun hmot	1 005,00
PSV - Práce a dodávky PSV	18 145,08
767 - Konstrukce zámečnické	18 145,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: D.1.2 - Stavebně konstruk...

Místo: Datum: 31.05.2024

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ Projektant: mad Planning

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							32 547,48	
D HSV Práce a dodávky HSV							14 402,40	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							10 710,00	
1	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,143	70 000,00	10 010,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944323								
Poznámka k položce:								
P Poznámka k položce: JC, nad rámec cenikového obsahu, také zahrnuje náklady na vybourání souvisejících kapes +								
dodávka a provedení podkladních bloků								
VV "rozsah viz v.č. VS-498-2306-03, TZ" 118,62/1000					0,119			
VV "související prvky" (0,2)*118,62/1000					0,024			
VV Součet					0,143			
2	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků	m2	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							500,00	
3	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142012								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 400,00	
4	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031335								
D 997 Přesun sutě							787,40	
5	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,124	3 500,00	434,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215								
6	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,124	1 000,00	124,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. ---								
7	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,124	250,00	31,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511								
8	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	2,480	30,00	74,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519								
VV			0,124*20 "Přepočtené koeficientem množství		2,480			
VV			Součet		2,480			
9	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,124	1 000,00	124,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611								
D	998		Přesun hmot				1 005,00	
10	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,335	3 000,00	1 005,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 145,08	
D	767		Konstrukce zámečnické				18 145,08	
11	K	767015R01	D+M ocelových a zámečnických prvků / konstrukcí	kg	201,612	90,00	18 145,08	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků a příslušenství ----- ----- Specifikace / rozsah provedení - JC _ viz TZ: ----- ----- -dodávka a výroba ocelových prvků a konstrukcí - dle zadání a PD -dodávka veškerých spojovacích a kotevních prvků -kompletní provrchobvé úpravy prvků dle požadavků PD a PBR -veškeré přesuny/zdvihací technika a kompletní montážní práce -kompletní montážní / usazovací a kotevní práce ----- dílenská dokumentace vč. statického přepočtu -ostatní nespecifikované práce a dodávky, které bezprostředně souvisí s provedení předmětného prvku/konstrukce dle zadávací dokumentace -veškeré náklady na dodávku (včetně ztrátého) a provedení jsou obsaženy v jednotkové ceně								
P								
VV			"rozsah viz v.č. VS-498-2306-03, TZ"					
VV			"konstrukce stříšky_viz prvek Z06" 168,01		168,010			
VV			"související prvky" (0,2)*168,01		33,602			
VV			Součet		201,612			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis:
D.1.4.1 - VZT odvětrání C...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		208 817,50	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	208 817,50	12,00%	25 058,10
Cena s DPH		v CZK	233 875,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: **D.1.4.1 - VZT odvětrání C...**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: ~ ~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	208 817,50
D1 - ZAŘÍZENÍ č. 1 - VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU „B“– SCHODIŠTĚ.	140 800,00
D2 - POTRUBÍ VZT:	33 217,50
D3 - Izolace:	16 700,00
D4 - Stavební výpomoc:	17 000,00
OST - Ostatní	1 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: D.1.4.1 - VZT odvětrání C...

Místo: Datum: 31.05.2024
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ Projektant: mad Planning
Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 208 817,50

D D1 ZAŘÍZENÍ č. 1 - VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU „B“– SCHODIŠTĚ. 140 800,00

1	K	Pol1	Diagonální potrubní ventilátor DN400, Qv=3300m3/h, pz=230Pa, el.příkon 580W/230V/50Hz	ks	1,000	52 000,00	52 000,00	CS VLASTNÍ
2	K	Pol2	Montáž	ks	1,000	8 900,00	8 900,00	CS VLASTNÍ
3	K	Pol3	Rám pod ventilátor - výška 100mm - pozinkovaný z Jäcklu 100x40x5 + podložení gumou 5mm	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
4	K	Pol4	Montáž	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	CS VLASTNÍ
5	K	Pol5	Rychloupínací spona DN400 - odklápěcí, pozinkovaná vyložená pryží	ks	2,000	400,00	800,00	CS VLASTNÍ
6	K	Pol6	Montáž	ks	2,000	400,00	800,00	CS VLASTNÍ
7	K	Pol7	Uzavírací klapka těsná, hliníková s těsněním 400x500mm - tl. 108mm s hřídelí pro servopohon vč.:	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
8	K	Pol8	Montáž	ks	1,000	900,00	900,00	CS VLASTNÍ
9	K	Pol9	+ servopohon, 10Nm, s havarijní funkcí 230V/50Hz	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
10	K	Pol10	Montáž	ks	1,000	800,00	800,00	CS VLASTNÍ
11	K	Pol11	Uzavírací klapka těsná, hliníková s těsněním 315x1120mm - tl. 108mm s hřídelí pro servopohon vč.:	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
12	K	Pol12	Montáž	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
13	K	Pol13	+ servopohon, 10Nm, s havarijní funkcí 24V	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ
14	K	Pol14	Montáž	ks	1,000	900,00	900,00	CS VLASTNÍ
15	K	Pol15	Protidešťová žaluzie hliníková 630x500mm vč. pozink. Síta pozedního rámu	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	CS VLASTNÍ
16	K	Pol16	Montáž	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	CS VLASTNÍ
17	K	Pol17	Krycí mřížka pozinkovaná 630x500mm(pozink. Síta - oka 10x 10mm)	ks	1,000	600,00	600,00	CS VLASTNÍ
18	K	Pol18	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	Pol19	Protidešťová žaluzie hliníková 315x1120mm vč. pozink. Síta pozedního rámu, RAL 9010	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
20	K	Pol20	Montáž	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	CS VLASTNÍ
21	K	Pol21	Potrubní kus rovný pozinkovaný 1120x315/0,8-60, vč. Přírub	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS VLASTNÍ
22	K	Pol22	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
23	K	Pol23	Krycí mřížka pozinkovaná 1120x315mm(pozink. Síta - oka 10x 10mm)	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	CS VLASTNÍ
24	K	Pol18	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ

D	D2	POTRUBÍ VZT:					33 217,50	
25	K	Pol24	Potrubí VZT čtyřhranné z pozink. plechu - do obvodu 2000/tvarovek (%): 50, příruby výšky 20mm, tř. těsnosti D	bm	4,075	3 000,00	12 225,00	CS VLASTNÍ
26	K	Pol25	Montáž	bm	4,075	3 000,00	12 225,00	CS VLASTNÍ
27	K	Pol26	Potrubí VZT čtyřhranné z pozink. plechu - do obvodu 3000/tvarovek (%): 80, příruby výšky 20mm, tř. těsnosti D	bm	0,700	3 000,00	2 100,00	CS VLASTNÍ
28	K	Pol27	Montáž	bm	0,700	3 000,00	2 100,00	CS VLASTNÍ
29	K	Pol28	TR SPIRO f 400 - kruhové potrubí VZT	bm	0,950	1 000,00	950,00	CS VLASTNÍ

			Poznámka k položce:					
P			Poznámka k položce: TR SPIRO f 400 - kruhové potrubí VZT - vč. Tvarovek s břitovým gumovým těsněním do 0% a spojek - vsuvek, tř. těsnosti D (vyrobena ze spirálně vinutého pozink. plechu tl. 0,6 mm, uchycení max. po 3 m, zavěšení pomocí objímek a závitových tyčí.)					
30	K	Pol29	Montáž	bm	0,950	2 000,00	1 900,00	CS VLASTNÍ
31	K	Pol30	Závěsový materiál na bm	bm	5,725	300,00	1 717,50	CS VLASTNÍ

D	D3	Izolace:					16 700,00	
32	K	Pol31	Tepelná izolace - desky z min vlny Al polepem tl. 40 mm	m2	3,500	700,00	2 450,00	CS VLASTNÍ
33	K	Pol32	Protipožární izolace pro čtyřhr. potrubí	m2	7,500	1 900,00	14 250,00	CS VLASTNÍ

			Poznámka k položce:					
P			Poznámka k položce: Protipožární izolace pro čtyřhr. potrubí - odolná z vnější strany potrubí min. 30 minut (EI30S), přírubové spoje do výšky 20mm nepřekrývat mezi příruby použít utěšňovací pásku PE tl. 0,7mm, použít C lišty celoobvodové na příruby, izolace z minerální vlny tloušťky 40 mm s polepem AL fólií, rohož přichycena na trny s kloboučky (počet dle platného certifikátu). Typ systému EI30S					

D	D4	Stavební výpomoc:					17 000,00	
34	K	Pol33	Průchody potrubí přes stěny - obalení potrubí v průchodu izolací (např. 0,5cm po obvodu použít trvale pružný tmel.	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	CS VLASTNÍ
35	K	Pol34	HZS - odstranění drobných závad, zaregulování apod. Práce lze fakturovat dle skutečně odpracovaných hodin potvrzených v montážním deníku	hod.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS VLASTNÍ
36	K	Pol35	Zaregulování průtoků vzduchu	hod.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ

D	OST	Ostatní					1 100,00	
37	K	OST_R01	Přesuny potrubí a ostatní , doprava , PPV	kus	0,500	2 200,00	1 100,00	CS VLASTNÍ

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis:
D.1.4.2 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		501 743,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	501 743,00	12,00%	60 209,16
Cena s DPH		v CZK	561 952,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: **D.1.4.2 - Elektroinstalace**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	501 743,00
HSV - Práce a dodávky HSV	20 820,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 820,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	461 698,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	461 698,00
M - Práce a dodávky M	19 225,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	19 225,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: D.1.4.2 - Elektroinstalace

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

501 743,00

D HSV Práce a dodávky HSV

20 820,00

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					17 820,00	
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,000	510,00	1 020,00		
2	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	12,000	1 300,00	15 600,00		

P		Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: včetně dodávky materiálu						
3	K	784 45-0075.BA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	12,000	100,00	1 200,00	
P		Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: včetně dodávky materiálu						

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 000,00

4	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	75,000	10,00	750,00	
5	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	75,000	30,00	2 250,00	

D PSV Práce a dodávky PSV

461 698,00

D	741	Elektroinstalace - silnoproud						461 698,00
6	K	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	2,000	70,00	140,00	
7	M	34571076	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2350	m	2,000	60,00	120,00	
8	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	41,600	110,00	4 576,00	
9	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	38,000	60,00	2 280,00	

P	Poznámka k položce:								
P	Poznámka k položce: provedení bezhalogenové								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	M	34571008	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm	m	3,600	70,00	252,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: provedení bezhalogenové					
11	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	6,000	120,00	720,00	
12	M	34571524r	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 119x80x50	kus	6,000	250,00	1 500,00	
13	K	741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná	kus	7,000	120,00	840,00	
14	M	34571499	krabice lištová PVC odbočná čtvercová se svorkovnicí 80x80mm	kus	7,000	200,00	1 400,00	
15	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² v rozváděči (např. CY)	m	25,000	120,00	3 000,00	
16	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm ²	m	25,000	30,00	750,00	
17	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	86,000	70,00	6 020,00	
18	M	34111124	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x2,5mm ²	m	28,000	60,00	1 680,00	
19	M	34111531	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 3x1,5mm ²	m	10,000	60,00	600,00	
20	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm ²	m	48,000	55,00	2 640,00	
21	K	741124731	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x0,8 mm ² uložený pevně (např. JYTY)	m	116,000	70,00	8 120,00	
22	M	34121134	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 2x2x0,8mm ²	m	104,000	45,00	4 680,00	
23	M	34121132	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 1x2x0,8mm ²	m	12,000	35,00	420,00	
24	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	84,000	30,00	2 520,00	
25	K	742111001	Montáž příchytka pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	kus	95,000	35,00	3 325,00	
26	M	34571743	příchytka kovová jednostranná s dírou, požárně odolná, průměr vodiče 10mm	kus	95,000	15,00	1 425,00	
27	K	741210201	Montáž rozváděč skříňový nebo panelový dělitelný pole do 200 kg	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
28	M	M003	Rozvaděč pro napájení požární bezpečnostních zařízení s integrovanou UPS a nabíječem, v krytí EI30	ks	1,000	250 000,00	250 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přívod 1x230V 50Hz, jištění C16/1 Vstupy: 1x aktivace požárního větrání tlačítka 1x příprava pro externí aktivaci pomocí EPS/LDP Výstupy: Q1 - Ovládání spouštění ventilátoru větrání CHÚC Q2 - Ovládání otevření VZT klapky Q3 – Signalizační výstup 24V DC/AC – při poruše spíná přerušované, při chodu větrání svítí trvale Q4 – Ovládání přídržných magnetů dveří (reverzní funkce, při poplachu rozepne) Q5 – Externí alarmový výstup pro signalizaci sdružené poruchy zařízení (např. pro sirénku, majáček apod.) Dodatečná výbava: 1x GSM hlásič pro odesílání SMS na číslo údržby (zařízení v poruše, požární větrání spuštěno) Zálohované spotřebiče: 1x ventilátor 1x230V/580W/2,42A po dobu 30 min, spouštění se softstartem, ventilátor vybaven termokontaktem 2x uzavírací klapka 1x6W (celkem 12W) 7ks přídržných požární magnetů s příkonem cca 3W/24VDC Výkonová jednotka ve skříní s požární odolností EI30, 1 ks, 1 kW/230V, složená z 1 nástěnné skříně s požární odolností EI30 (1× výkonová jednotka + interní bat. modul), doba zálohy 30 minut, inteligentní nabíječ akumulátorů, řídící jednotka, barevná dotyková obrazovka vč. vizualizačního SW s monitoringem jednotlivých zařízení, denním testovacím režimem, sériovou detekcí chyb, výpisem historii závad, softstartér, integrovaná distribuce, životnost akumulátorů 10 let dle norem Eurobat Doprava zařízení od výrobce, předinstalační konzultace s technikem specialistou (přes email nebo tel.), složení na místě, nasunutí do stavebně připravené místnosti (předpokladem je bezbariérová trasa), elektroinstalace na připravenou silovou kabeláž, uvedení do provozu, provozní zkouška, dokumentace, zaškolení obsluhy								
29	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	150,00	150,00	
30	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	150,00	150,00	
31	K	741310204	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1S-jednopolový+signální doutnavka se zapojením vodičů	kus	6,000	150,00	900,00	
32	M	M001	Nouzové požární tlačítko s rozbitným sklíčkem	ks	6,000	1 200,00	7 200,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: provedení jako plastové tlačítko s červeným krytem. Po drobitím sklíčkem se nachází tlačítko, které se automaticky aktivuje rozbitím sklíčka. Vybavení 1x spínací, 1x rozpinací kontakt, možnost osazení signálky pro podsvětlení tlačítka. možnost nástěnné montáže nebo izapuštěné montáže do speciální krabice.								
33	M	M002	Miniaturní žárovka, signálka 24V /0,8W, bílá	ks	6,000	120,00	720,00	
34	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	190,00	190,00	
35	M	35822124	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	200,00	200,00	
36	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	1,000	300,00	300,00	
37	M	34825002	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: LED 20W, 4000K, 2000lm, kruhové přisazené, průměr 285mm, opálový plastový kryt, IP44								
38	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
39	K	741811021	Oživení rozvaděče se složitou výstrojí	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
40	K	741920051	Montáž se zhotovením přepážka z desek nebo omítek do 150 mm ve stěně	m2	0,200	12 000,00	2 400,00	
41	M	PU	Těsnící hmota pro utěsnění prostupů mezi požárními úseky	m2	0,200	4 900,00	980,00	
42	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,000	600,00	6 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: ostatní pomocné práce, rozměření, zhotovení otvorů ve stropních panelech, koordinační činnosti, ostatní práce nespecifikované ceníkem								
43	K	K014	Zaškolení obsluhy	hod	1,000	1 000,00	1 000,00	
44	K	K016	Funkční zkoušky a oživení při prvním uvedení do provozu	hod	2,000	1 000,00	2 000,00	
45	K	K001	Roční profylaktická prohlídka podle záručních podmínek výrobce UPFD	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: provádí se po každém roce provozu								
46	K	K001.1	Podružný materiál, počítáno jako 5% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu								
47	K	K015	Realizační projektová dokumentace	set	1,000	40 000,00	40 000,00	
48	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
49	K	M36814	Ostatní práce a dodávky jinde neuvedené, ale nezbytné pro řádné dokončení funkčního díla	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: uchazeč ocení souhrnnou položkou a doplní položkovým soupisem								
D	M	Práce a dodávky M					19 225,00	
D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích					19 225,00	
50	K	460941212	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	20,000	70,00	1 400,00	
51	K	460951112	Zabetonování otvorů při elektroinstalacích ve stropích pl do 0,09 m2 a tl přes 10 do 20 cm	kus	5,000	900,00	4 500,00	
52	M	59081011	tmel protipožární zpěňující interiérový	litr	1,000	3 500,00	3 500,00	
53	K	468081313	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 30 do 45 cm	kus	2,000	400,00	800,00	
54	K	468091213	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu betonovém pro krabice 15x15x10 cm	kus	6,000	400,00	2 400,00	
55	K	468101112	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	20,000	300,00	6 000,00	
56	M	59042125	sádra šedá	kg	25,000	25,00	625,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis:
VON - Vedlejší a ostatní ...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		70 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	70 000,00	12,00%	8 400,00
Cena s DPH		v CZK	78 400,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: **VON - Vedlejší a ostatní ...**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: ...

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	70 000,00
VRN - VRN	70 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_A - 1. etapa - BUDOVA_A (č.p. 1303/10)

Soupis: VON - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 000,00	
D VRN VRN							70 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							20 000,00	
1	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
D VRN2 Příprava staveniště							5 000,00	
3	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
D VRN3 Zařízení staveniště							10 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostavební rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)					
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				25 000,00	
6	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (neuvedených v jednotlivých soupisech prací)					
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
8	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ) (+ bezprašné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele _po celou dobu stavby)					
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis:
D.1.1 (1) - Architektonicko-s..._01

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		174 844,90	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	174 844,90	12,00%	20 981,39
Cena s DPH		v CZK	195 826,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: **D.1.1 (1) - Architektonicko-s..._01**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	174 844,90
HSV - Práce a dodávky HSV	77 715,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 557,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 587,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	46 552,50
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	11 280,00
997 - Přesun sutě	5 969,00
998 - Přesun hmot	2 769,00
PSV - Práce a dodávky PSV	97 129,90
762 - Konstrukce tesařské	14 750,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 387,40
764 - Konstrukce klempířské	9 915,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 150,00
767 - Konstrukce zámečnické	58 800,00
776 - Podlahy povlakové	3 412,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	315,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: D.1.1 (1) - Architektonicko-s..._01

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							174 844,90	
D HSV Práce a dodávky HSV							77 715,00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 557,00	
1	K	31127212R	Zdivo a zazdívky z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu	m3	0,250	4 500,00	1 125,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce:								
Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC dále obsahuje náklady na systémové ukotvení zdiva k okolní stávající konstrukci)								
VV (0,15)+(0,1)					0,250			
VV Součet					0,250			
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,080	400,00	432,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/319201321								
VV "vyrovnání ostění _nový otvor" (0,6*4)*0,45					1,080			
VV Součet					1,080			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							9 587,50	
3	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611315416								
4	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1,250	250,00	312,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101								
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,500	250,00	375,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001								
6	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	25,000	250,00	6 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612315416								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	612335223	Cementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612335223					
8	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	2,250	50,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
9	K	622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	2,250	250,00	562,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331141					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
10	K	622331191	Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	4,500	50,00	225,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331191					
	VV		2,25*2 "Přepočtené koeficientem množství		4,500			
	VV		Součet		4,500			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 552,50	
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	15,000	200,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	182,000	25,00	4 550,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
13	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,080	300,00	324,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/967031132					
	VV		"vyrovnání ostění _nový otvor" (0,6*4)*0,45		1,080			
	VV		Součet		1,080			
14	K	968062R00	Vybourání výplní otvorů bez materiálového a plošného rozlišení	m2	0,540	3 000,00	1 620,00	CS VLASTNÍ
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek Specifikace / rozsah JC: -vyvěšení křidel (v případě otevíracích výplní) -vybourání rámu (bez rozlišení systému otevírání) ----- -vybourání pevných (neotevíracích) výplní bez rozlišení ----- ----- -demontáže a odstranění přímo souvisejících příslušenství a doplňků (parapety, gamyže, rolety, žaluzie, ocel. mříže, ostatní doplňky) ----- -veškeré demontážní práce a přesuny jsou zahrnuty v jednotkových ceně						
	VV		"okno" (0,9*0,6)		0,540			
	VV		Součet		0,540			
15	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,275	3 000,00	825,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971033561					
	VV		"nový otvor_1.PP" (0,6*0,6*0,45)+(1,0*0,45*0,25)		0,275			
	VV		Součet		0,275			
16	K	975063R01	Podchycení konstrukcí před vybouráním otvoru v cihelném zdivu	m2	5,000	500,00	2 500,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle odsouhlasené dílenské dokumentace !!! včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek ----- ----- Upřesnění dle TZ: Konstrukce nad otvorem bude staticky zajištěna proti mechanickému poškození konstrukce – systémové lešení (nosníky, sloupky, lyžiny, zavětrování, vzpěry, prahy apod.) Na podpůrnou konstrukci bude zpracován technologický postup dle dodavatele stavby								
17	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	5,100	2 500,00	12 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151113								
18	K	977151214	Jádrové vrtý dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	6,000	3 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151214								
19	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121								
20	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	25,000	90,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013121								
21	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	0,900	90,00	81,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191								
VV			"BP-ostění_okno" (0,9+0,6)*2*0,3		0,900			
VV			Součet		0,900			
22	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,250	90,00	202,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978036191								
VV			"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
VV			Součet		2,250			
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				11 280,00	
23	K	950015R01	Demontáž nožní zarážky dveřního křídla	kus	10,000	100,00	1 000,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
24	K	950015R02	Demontáž okenního kování (viz legenda BP_č. 03)	kus	1,000	100,00	100,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
25	K	950015R03	Demontáž okenního zasklení	m2	1,800	100,00	180,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících činností + přesunů + likvidace dle zákona o odpadech								
26	K	950015R04	Utěsnění prostupu (600/600 mm _ interiér - mezi konstrukcí a VZT potrubím protipožární ucpávkou min. EI 45 + revize ucpávky)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství -Bude provedeno těsné utěsnění spáry po obvodě kolem potrubí VZT a izolace na interiérové straně. Těsná spára bude provedena trvale pružným tmelem, pružným PU provazcem.								
27	K	950015R05	Utěsnění prostupu (900/600 mm _ exteriér - utěsnění spáry po obvodě kolem potrubí VZT a izolace na exteriérové straně (těsná spára bude provedena trvale pružným tmelem, pružným PU provazcem).	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství								
D 997 Přesun sutě							5 969,00	
28	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,940	3 500,00	3 290,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215								
29	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,940	1 000,00	940,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. ---								
30	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,940	250,00	235,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511								
31	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	18,800	30,00	564,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519								
VV 0,94*20 "Přepočtené koeficientem množství					18,800			
VV Součet					18,800			
32	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,940	1 000,00	940,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611								
D 998 Přesun hmot							2 769,00	
33	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,923	3 000,00	2 769,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003								
D PSV Práce a dodávky PSV							97 129,90	
D 762 Konstrukce tesařské							14 750,00	
34	K	762341147	Bednění střech rovných sklon do 60° z cementotřískových desek tl 24 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	6,875	2 000,00	13 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341147								
VV "skladba_stříška" (5,5*1,25)					6,875			
VV Součet					6,875			
35	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762203								
D 763 Konstrukce suché výstavby							1 387,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	76311297R	Doplnění SDK konstrukce tl. 150 mm _ deska 2 x vysokopevnostní protipožární 12,5 mm (EI 45)	m2	0,298	1 300,00	387,40	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků/příslušenství (JC zahrnuje také náklady na kompletní finální povrchové úpravy !!) ----- ----- Upřesnění dle TZ: Prosklené stěny – v místě prosklených stěn bude provedeno doplnění chybějící části stěn ke stávající konstrukci pomocí SDK konstrukce tak, aby byl oddělen prostor CHÚC od prostoru přiléhajících chodeb. SDK konstrukce bude tl. 150mm, s dvojitým oboustranným opláštěním, s vloženou izolací MV, provedena ze systémových ocelových profilů CW, UW, UA. V místě vedení stávajících instalací bude provedena v prosklené přičce protipožární ucpávka v odolnosti min. EI 45. Provedení SDK konstrukce a protipožární ucpávky bude provedeno dle technologie výrobce. Bude provedena revize ucpávky. ----- ----- • profil CW, UW, UA 100, dvojitě opláštění, 2x vysokopevnostní sádrokartonová deska 12,5mm z obou stran, minerální izolace tl. 80mm, hmotnost konstrukce 55kg/m2 bez izolace, Rw=63dB, EI 120 DP1. • budou použity systémové rohové a ukončovací profily, SDK konstrukce bude provedena dle technologie výrobce systému.								
	VV		(0,85*0,35)			0,298		
	VV		Součet			0,298		
37	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403					
	D	764	Konstrukce klempířské				9 915,00	
38	K	764432R01	K-01 - D+M _ oplechování vnější krycí stříšky včetně podkladní vrstvy z difuzní folie s integrovanou prostorovou rohoží tl. 8 mm	m2	6,875	1 000,00	6 875,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	VV		5,5*1,25			6,875		
	VV		Součet			6,875		
39	K	764432R02	K-02 - D+M _ oplechování vnější spáry	m2	1,140	1 000,00	1 140,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	VV		3,8*0,3			1,140		
	VV		Součet			1,140		
40	K	764432R03	K-03 - D+M _ oplechování venkovního parapetu rš do 300 mm	m	0,900	1 000,00	900,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	P							
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		0,900			
41	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764203								
D 766 Konstrukce truhlářské							1 150,00	
42	K	766441811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm délky do 1000 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441811								
43	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203								
D 767 Konstrukce zámečnické							58 800,00	
44	K	767431R01	Z-01 - D+M _ kontrola funkčnosti záklopky - horní a dolní zástrčka dvevního křídla	kus	13,000	200,00	2 600,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	P							
45	K	767431R02	Z-02 - D+M _ doplnění soklového plechu dveří 2400/200 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	P							
46	K	767431R03	Z-03 - D+M _ označení dveř (150/105 mm)	kus	42,000	100,00	4 200,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	P							
47	K	767431R04	Z-04 - D+M _ sklepní box 3300/2400 mm	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.								
	P							
48	K	767431R05	Z-05 - D+M _ vložení izolačního sendvičového panelu do okenní výplně (1300/500 mm)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
49	K	767431R07	Z-07 - D+M _ doplnění dveří o madla	kpl.	5,000	700,00	3 500,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
50	K	767431R08	Z-08 - D+M _ označení dveří cedulkou	kus	4,000	100,00	400,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
51	K	767431R09	Z-09 - D+M _ zpětná montáž původní okenní mříže 900/600 mm vč. obnovy povrchových úprav	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
52	K	767431R10	Z-10 - D+M _ sklepní box 3650/3050 mm	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: JC obsahuje : Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech přímo souvisejících prací/činností, dodávek, příslušenství, doplňků a komponentů dle konkrétního výpisu prvků a výrobků. V jednotkové ceně započítáno: systémová dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava, přesuny. Kompletní specifikace/rozsah viz výpis prvků a výrobků.					
53	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203						
D	776	Podlahy povlakové					3 412,50	
54	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1,250	50,00	62,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311						
	VV	"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))				1,250		
	VV	Součet				1,250		
55	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	1,250	50,00	62,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121111						
	VV	"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))				1,250		
	VV	Součet				1,250		
56	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	1,250	800,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141122					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
57	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,250	90,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na demontáž souvisejících obvodových soklů.					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
58	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1,250	400,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně , nad rámec cenikového obsahu, zahrnutý také náklady na montáž souvisejících obvodových systémových soklů + veškerých lišt a profilů + spoj podlahovin svařováním					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
59	M	28411R00	dodávka povlakové podlahové krytiny - PVC – homogenní PVC	m2	1,375	400,00	550,00	
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: -systémová dodávka + související systémové soklíky (viz PD a TZ) ----- ----- V jednotkové ceně zahrnutý náklady na veškeré doplňky a příslušenství dle PD a TZ. (přechodové, dilatační a ukončovací lišty, ostatní doplňky) ----- PŘESNÁ SPECIFIKACE VIZ PD A TZ					
	VV		1,25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,375			
	VV		Součet		1,375			
60	K	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	1,250	100,00	125,00	CS VLASTNÍ
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémová dodávka a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/dodávek/doplňků a příslušenství ----- ----- (naceněno dle technologických postupů a pravidel konkrétně vybraného dodavatele systémového řešení)					
	VV		ROZSAH A MNOŽSTVÍ _ VZTAŽENO NA PLOCHU POVLAkových PODLAHOVÝCH KRYTIN					
	VV		"oprava podlah_po prostupech elektro" (5,0*(0,5*0,5))		1,250			
	VV		Součet		1,250			
61	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776203					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				315,00	
62	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	2,250	50,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823135					
	VV		"povrchová úprava_prostup VZT_1.PP" (3,0*0,75)		2,250			
	VV		Součet		2,250			
63	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	2,250	90,00	202,50	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783827425								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 400,00	
64	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000	80,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001								
VV "opravy povrchů stávajících konstrukcí" (25,0)+(5,0)					30,000			
VV Součet					30,000			
65	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	31,250	80,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181102								
66	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	31,250	80,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis:
D.1.2 (1) - Stavebně konstruk..._01

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		32 547,48	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	32 547,48	12,00%	3 905,70
Cena s DPH		v CZK	36 453,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: D.1.2 (1) - Stavebně konstruk..._01

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: ~ ~ ~

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	32 547,48
HSV - Práce a dodávky HSV	14 402,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 710,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 400,00
997 - Přesun sutě	787,40
998 - Přesun hmot	1 005,00
PSV - Práce a dodávky PSV	18 145,08
767 - Konstrukce zámečnické	18 145,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: D.1.2 (1) - Stavebně konstruk..._01

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							32 547,48	
D HSV Práce a dodávky HSV							14 402,40	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							10 710,00	
1	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,143	70 000,00	10 010,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317944323								
Poznámka k položce:								
P Poznámka k položce: JC, nad rámec cenikového obsahu, také zahrnuje náklady na vybourání souvisejících kapes +								
dodávka a provedení podkladních bloků								
VV "rozsah viz v.č. VS-498-2306-03, TZ" 118,62/1000					0,119			
VV "související prvky" (0,2)*118,62/1000					0,024			
VV Součet					0,143			
2	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků	m2	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							500,00	
3	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabicovým pletivem	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142012								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 400,00	
4	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031335								
D 997 Přesun sutě							787,40	
5	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,124	3 500,00	434,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013215								
6	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,124	1 000,00	124,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů. ---								
7	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,124	250,00	31,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321511								
8	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	2,480	30,00	74,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321519								
VV			0,124*20 "Přepočtené koeficientem množství		2,480			
VV			Součet		2,480			
9	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,124	1 000,00	124,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997321611								
D	998		Přesun hmot				1 005,00	
10	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,335	3 000,00	1 005,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 145,08	
D	767		Konstrukce zámečnické				18 145,08	
11	K	767015R01	D+M ocelových a zámečnických prvků / konstrukcí	kg	201,612	90,00	18 145,08	CS VLASTNÍ
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní systémové dodávky a provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací/činností a dodávek/doplňků a příslušenství ----- ----- Specifikace / rozsah provedení - JC _ viz TZ: ----- ----- -dodávka a výroba ocelových prvků a konstrukcí - dle zadání a PD -dodávka veškerých spojovacích a kotevních prvků -kompletní provrhobvé úpravy prvků dle požadavků PD a PBR -veškeré přesuny/zdvihací technika a kompletní montážní práce -kompletní montážní / usazovací a kotevní práce ----- dílenská dokumentace vč. statického přepočtu -ostatní nespecifikované práce a dodávky, které bezprostředně souvisí s provedení předmětného prvku/konstrukce dle zadávací dokumentace -veškeré náklady na dodávku (včetně ztrátého) a provedení jsou obsaženy v jednotkové ceně								
P								
VV			"rozsah viz v.č. VS-498-2306-03, TZ"					
VV			"konstrukce stříšky _viz prvek Z06" 168,01		168,010			
VV			"související prvky" (0,2)*168,01		33,602			
VV			Součet		201,612			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis:
D.1.4.1 (1) - VZT odvětrání C..._01

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		208 817,50	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	208 817,50	12,00%	25 058,10
Cena s DPH		v CZK	233 875,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: **D.1.4.1 (1) - VZT odvětrání C..._01**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: ~ ~ ~

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	208 817,50
D1 - ZAŘÍZENÍ č. 1 - VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU „B“– SCHODIŠTĚ.	140 800,00
D2 - POTRUBÍ VZT:	33 217,50
D3 - Izolace:	16 700,00
D4 - Stavební výpomoc:	17 000,00
OST - Ostatní	1 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: D.1.4.1 (1) - VZT odvětrání C..._01

Místo: Datum: 31.05.2024

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ Projektant: mad Planning

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 208 817,50

D D1 ZAŘÍZENÍ č. 1 - VĚTRÁNÍ CHÚC TYPU „B“– SCHODIŠTĚ. 140 800,00

1	K	Pol1	Diagonální potrubní ventilátor DN400, Qv=3300m3/h, pz=230Pa, el.příkon 580W/230V/50Hz	ks	1,000	52 000,00	52 000,00	CS VLASTNÍ
2	K	Pol2	Montáž	ks	1,000	8 900,00	8 900,00	CS VLASTNÍ
3	K	Pol3	Rám pod ventilátor - výška 100mm - pozinkovaný z Jäcklu 100x40x5 + podložení gumou 5mm	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
4	K	Pol4	Montáž	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	CS VLASTNÍ
5	K	Pol5	Rychloupínací spona DN400 - odklápěcí, pozinkovaná vyložená pryží	ks	2,000	400,00	800,00	CS VLASTNÍ
6	K	Pol6	Montáž	ks	2,000	400,00	800,00	CS VLASTNÍ
7	K	Pol7	Uzavírací klapka těsná, hliníková s těsněním 400x500mm - tl. 108mm s hřídelí pro servopohon vč.:	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
8	K	Pol8	Montáž	ks	1,000	900,00	900,00	CS VLASTNÍ
9	K	Pol9	+ servopohon, 10Nm, s havarijní funkcí 230V/50Hz	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
10	K	Pol10	Montáž	ks	1,000	800,00	800,00	CS VLASTNÍ
11	K	Pol11	Uzavírací klapka těsná, hliníková s těsněním 315x1120mm - tl. 108mm s hřídelí pro servopohon vč.:	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
12	K	Pol12	Montáž	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS VLASTNÍ
13	K	Pol13	+ servopohon, 10Nm, s havarijní funkcí 24V	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ
14	K	Pol14	Montáž	ks	1,000	900,00	900,00	CS VLASTNÍ
15	K	Pol15	Protidešťová žaluzie hliníková 630x500mm vč. pozink. Síta pozedního rámu	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	CS VLASTNÍ
16	K	Pol16	Montáž	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	CS VLASTNÍ
17	K	Pol17	Krycí mřížka pozinkovaná 630x500mm(pozink. Síta - oka 10x 10mm)	ks	1,000	600,00	600,00	CS VLASTNÍ
18	K	Pol18	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	Pol19	Protidešťová žaluzie hliníková 315x1120mm vč. pozink. Síta pozedního rámu, RAL 9010	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	CS VLASTNÍ
20	K	Pol20	Montáž	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	CS VLASTNÍ
21	K	Pol21	Potrubní kus rovný pozinkovaný 1120x315/0,8-60, vč. Přírub	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS VLASTNÍ
22	K	Pol22	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ
23	K	Pol23	Krycí mřížka pozinkovaná 1120x315mm(pozink. Síta - oka 10x 10mm)	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	CS VLASTNÍ
24	K	Pol18	Montáž	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS VLASTNÍ

D	D2	POTRUBÍ VZT:					33 217,50	
25	K	Pol24	Potrubí VZT čtyřhranné z pozink. plechu - do obvodu 2000/tvarovek (%): 50, příruby výšky 20mm, tř. těsnosti D	bm	4,075	3 000,00	12 225,00	CS VLASTNÍ
26	K	Pol25	Montáž	bm	4,075	3 000,00	12 225,00	CS VLASTNÍ
27	K	Pol26	Potrubí VZT čtyřhranné z pozink. plechu - do obvodu 3000/tvarovek (%): 80, příruby výšky 20mm, tř. těsnosti D	bm	0,700	3 000,00	2 100,00	CS VLASTNÍ
28	K	Pol27	Montáž	bm	0,700	3 000,00	2 100,00	CS VLASTNÍ
29	K	Pol28	TR SPIRO f 400 - kruhové potrubí VZT	bm	0,950	1 000,00	950,00	CS VLASTNÍ

P

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: TR SPIRO f 400 - kruhové potrubí VZT - vč. Tvarovek s břitovým gumovým těsněním do 0% a spojek - vsuvek, tř. těsnosti D (vyrobena ze spirálně vinutého pozink. plechu tl. 0,6 mm, uchycení max. po 3 m, zavěšení pomocí objímek a závitových tyčí.)

30	K	Pol29	Montáž	bm	0,950	2 000,00	1 900,00	CS VLASTNÍ
31	K	Pol30	Závěsový materiál na bm	bm	5,725	300,00	1 717,50	CS VLASTNÍ

D	D3	Izolace:					16 700,00	
32	K	Pol31	Tepelná izolace - desky z min vlny Al polepem tl. 40 mm	m2	3,500	700,00	2 450,00	CS VLASTNÍ
33	K	Pol32	Protipožární izolace pro čtyřhr. potrubí	m2	7,500	1 900,00	14 250,00	CS VLASTNÍ

		Poznámka k položce:	
P		Poznámka k položce: Protipožární izolace pro čtyřhr. potrubí - odolná z vnější strany potrubí min. 30 minut (EI30S), přírubové spoje do výšky 20mm nepřekrývat mezi příruby použít utěšňovací pásku PE tl. 0,7mm, použít C lišty celoobvodové na příruby, izolace z minerální vlny tloušťky 40 mm s polepem AL fólií, rohož přichycena na trny s kloboučky (počet dle platného certifikátu). Typ systému EI30S	

D	D4	Stavební výpomoc:					17 000,00	
34	K	Pol33	Průchody potrubí přes stěny - obalení potrubí v průchodu izolací (např. 0,5cm po obvodu použít trvale pružný tmel.	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	CS VLASTNÍ
35	K	Pol34	HZS - odstranění drobných závad, zaregulování apod. Práce lze fakturovat dle skutečně odpracovaných hodin potvrzených v montážním deníku	hod.	1,000	1 000,00	1 000,00	CS VLASTNÍ
36	K	Pol35	Zaregulování průtoků vzduchu	hod.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS VLASTNÍ

D	OST	Ostatní					1 100,00	
37	K	OST_R01	Přesuny potrubí a ostatní , doprava , PPV	kus	0,500	2 200,00	1 100,00	CS VLASTNÍ

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis:
D.1.4.2 (1) - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		499 580,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	499 580,00	12,00%	59 949,60
Cena s DPH		v CZK	559 529,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: **D.1.4.2 (1) - Elektroinstalace**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	499 580,00
HSV - Práce a dodávky HSV	20 820,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 820,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	459 165,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	459 165,00
M - Práce a dodávky M	19 595,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	19 595,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: D.1.4.2 (1) - Elektroinstalace

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

499 580,00

D HSV Práce a dodávky HSV

20 820,00

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					17 820,00	
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,000	510,00	1 020,00		
2	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	12,000	1 300,00	15 600,00		

P		Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: včetně dodávky materiálu						
3	K	78445-0075-BA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	12,000	100,00	1 200,00	
P		Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: včetně dodávky materiálu						

D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					3 000,00	
4	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	75,000	10,00	750,00		
5	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	75,000	30,00	2 250,00		

D PSV Práce a dodávky PSV

459 165,00

D	741	Elektroinstalace - silnoproud						459 165,00
6	K	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	2,000	70,00	140,00	
7	M	34571076	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2350	m	2,000	60,00	120,00	
8	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	28,000	110,00	3 080,00	
9	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	28,000	60,00	1 680,00	

P	Poznámka k položce:								
P	Poznámka k položce: provedení bezhalogenové								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	6,000	120,00	720,00	
11	M	34571524r	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 119x80x50	kus	6,000	250,00	1 500,00	
12	K	741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná	kus	7,000	120,00	840,00	
13	M	34571499	krabice lištová PVC odbočná čtvercová se svorkovnicí 80x80mm	kus	7,000	200,00	1 400,00	
14	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² v rozváděči (např. CY)	m	25,000	120,00	3 000,00	
15	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm ²	m	25,000	30,00	750,00	
16	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	86,000	70,00	6 020,00	
17	M	34111124	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x2,5mm ²	m	28,000	60,00	1 680,00	
18	M	34111531	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 3x1,5mm ²	m	10,000	60,00	600,00	
19	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm ²	m	48,000	55,00	2 640,00	
20	K	741124731	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x0,8 mm ² uložený pevně (např. JYTY)	m	107,000	70,00	7 490,00	
21	M	34121134	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 2x2x0,8mm ²	m	95,000	45,00	4 275,00	
22	M	34121132	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 1x2x0,8mm ²	m	12,000	35,00	420,00	
23	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	84,000	30,00	2 520,00	
24	K	742111001	Montáž příchytka pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	kus	112,000	35,00	3 920,00	
25	M	34571743	příchytka kovová jednostranná s dírou, požárně odolná, průměr vodiče 10mm	kus	112,000	15,00	1 680,00	
26	K	741210201	Montáž rozváděč skříňový nebo panelový dělitelný pole do 200 kg	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
27	M	M003	Rozvaděč pro napájení požárně bezpečnostních zařízení s integrovanou UPS a nabíječem, v krytí EI30	ks	1,000	250 000,00	250 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Přívod 1x230V 50Hz, jištění C16/1 Vstupy: 1x aktivace požárního větrání tlačítka 1x příprava pro externí aktivaci pomocí EPS/LDP Výstupy: Q1 - Ovládání spouštění ventilátoru větrání CHÚC Q2 - Ovládání otevření VZT klapky Q3 – Signalizační výstup 24V DC/AC – při poruše spíná přerušovaně, při chodu větrání svítí trvale Q4 – Ovládání přídržných magnetů dveří (reverzní funkce, při poplachu rozepne) Q5 – Externí alarmový výstup pro signalizaci sdružené poruchy zařízení (např. pro sirénku, majáček apod.) Dodatečná výbava: 1x GSM hlásič pro odesílání SMS na číslo údržby (zařízení v poruše, požární větrání spuštěno) Zálohované spotřebiče: 1x ventilátor 1x230V/580W/2,42A po dobu 30 min, spouštění se softstartem, ventilátor vybaven termokontaktem 2x uzavírací klapka 1x6W (celkem 12W) 7ks přídržných požární magnetů s příkonem cca 3W/24VDC Výkonová jednotka ve skříní s požární odolností EI30, 1 ks, 1 kW/230V, složená z 1 nástěnné skříně s požární odolností EI30 (1× výkonová jednotka + interní bat. modul), doba zálohy 30 minut, inteligentní nabíječ akumulátorů, řídicí jednotka, barevná dotyková obrazovka vč. vizualizačního SW s monitoringem jednotlivých zařízení, denním testovacím režimem, sériovou detekcí chyb, výpisem historií závad, softstartér, integrovaná distribuce, životnost akumulátorů 10 let dle norem Eurobat Doprava zařízení od výrobce, předinstalační konzultace s technikem specialistou (přes email nebo tel.), složení na místě, nasunutí do stavebně připravené místnosti (předpokladem je bezbariérová trasa), elektroinstalace na připravenou silovou kabeláž, uvedení do provozu, provozní zkouška, dokumentace, zaškolení obsluhy								
28	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	150,00	150,00	
29	M	34535015	spínač nástěnný jednopolový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	150,00	150,00	
30	K	741310204	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1S-jednopolový+signální doutnavka se zapojením vodičů	kus	6,000	150,00	900,00	
31	M	M001	Nouzové požární tlačítko s rozbitným sklíčkem	ks	6,000	1 200,00	7 200,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: provedení jako plastové tlačítko s červeným krytem. Po drobitím sklíčkem se nachází tlačítko, které se automaticky aktivuje rozbitím sklíčka. Vybavení 1x spínací, 1x rozpinací kontakt, možnost osazení signálky pro podsvětlení tlačítka. možnost nástěnné montáže nebo izapuštěné montáže do speciální krabice.								
32	M	M002	Miniaturní žárovka, signálka 24V /0,8W, bílá	ks	6,000	120,00	720,00	
33	K	741320105	Montáž jističů jednopolových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	190,00	190,00	
34	M	35822124	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	200,00	200,00	
35	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	1,000	300,00	300,00	
36	M	34825002	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: LED 20W, 4000K, 2000lm, kruhové přisazené, průměr 285mm, opálový plastový kryt, IP44								
37	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
38	K	741811021	Oživení rozvaděče se složitou výstrojí	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
39	K	741920051	Montáž se zhotovením přepážka z desek nebo omítek do 150 mm ve stěně	m2	0,200	12 000,00	2 400,00	
40	M	PU	Těsnící hmota pro utěsnění prostupů mezi požárními úseky	m2	0,200	4 900,00	980,00	
41	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,000	600,00	6 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: ostatní pomocné práce, rozměření, zhotovení otvorů ve stropních panelech, koordinační činnosti, ostatní práce nespecifikované ceníkem								
42	K	K014	Zaškolení obsluhy	hod	1,000	1 000,00	1 000,00	
43	K	K016	Funkční zkoušky a oživení při prvním uvedení do provozu	hod	2,000	1 000,00	2 000,00	
44	K	K001	Roční profylaktická prohlídka podle záručních podmínek výrobce UPFD	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: provádí se po každém roce provozu								
45	K	K001.1	Podružný materiál, počítáno jako 5% ze součtu ceny materiálu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: např. pomocný spojovací materiál, podložky, kabelová oka, izolace, pomocné ocelové konstrukce, krabice, krabicové svorky, hmoždinky, kotvy, nátěry, izolace a jiný materiál související s provedením řádné montáže neuvedený na ostatních řádcích výkazu								
46	K	K015	Realizační projektová dokumentace	set	1,000	40 000,00	40 000,00	
47	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
48	K	M36814	Ostatní práce a dodávky jinde neuvedené, ale nezbytné pro řádné dokončení funkčního díla	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: uchazeč ocení souhrnnou položkou a doplní položkovým soupisem								
D	M		Práce a dodávky M				19 595,00	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				19 595,00	
49	K	460941212	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	21,000	70,00	1 470,00	
50	K	460951112	Zabetonování otvorů při elektroinstalacích ve střepech pl do 0,09 m2 a tl přes 10 do 20 cm	kus	5,000	900,00	4 500,00	
51	M	59081011	tmel protipožární zpěňující interiérový	litr	1,000	3 500,00	3 500,00	
52	K	468081313	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 30 do 45 cm	kus	2,000	400,00	800,00	
53	K	468091213	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu betonovém pro krabice 15x15x10 cm	kus	6,000	400,00	2 400,00	
54	K	468101112	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	21,000	300,00	6 300,00	
55	M	59042125	sádra šedá	kg	25,000	25,00	625,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt:
1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis:
VON_1 - Vedlejší a ostatn...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč:
Dubau Stavební, s.r.o.

Projektant:
Mad Planning s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.05.2024

IČ:
DIČ:

IČ: .02850214
DIČ: CZ02850214

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		70 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	70 000,00	12,00%	8 400,00
Cena s DPH		v CZK	78 400,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: **VON_1 - Vedlejší a ostatn...**

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: Mad Planning

Zpracovatel: s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	70 000,00
VRN - VRN	70 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Větrání chráněné únikové cesty bytového domu U Svobodáren 1300-1303, Karviná-Nové Město

Objekt: 1_B - 1. etapa -BUDOVA_B (č.p. 1303/8)

Soupis: VON_1 - Vedlejší a ostatn...

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Uchazeč: Dubau Stavební, s.r.o.

Datum: 31.05.2024

Projektant: mad Planning

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 000,00	
D VRN VRN							70 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							20 000,00	
1	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů (v JC jsou také zahrnutý náklady na provedení potřebných stavebních průzkumů) VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
D VRN2 Příprava staveniště							5 000,00	
3	K	020001000	Příprava staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: -Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření					
D VRN3 Zařízení staveniště							10 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální prostory -kompletní vnitrostavební rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)					
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/039002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				25 000,00	
6	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (neuvedených v jednotlivých soupisech prací)					
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
8	K	071103000	Provoz investora	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/071103000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZABEZPEČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVEBNÍ ČINNOSTÍ) (+ bezprašné oddělení staveniště od okolního provozu objednatele _po celou dobu stavby)					
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnutý náklady : ----- -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby (DENNÍ ÚKLID STAVENIŠTĚ !!) -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu ----- ----- -ostatní, jinde neuvedené, náklady potřebné k provedení a předání díla objednateli _ dle PD a TZ					