

Smlouva o umístění reklamních totemů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Obchodní společnost: Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace

sídlo: Koblížná 4, 602 00 Brno

IČ: 00101494 DIČ: CZ00101494

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 33

zastoupena Ing. Libuší Nivnickou, ředitelkou

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen poskytovatel)

a

Obchodní společnost: Digi totem, s.r.o.

sídlo: Dřevařská 868/28, 602 00 Brno

IČ: 07858981 DIČ: CZ07858981 datová schránka: 7pa3mc

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 110620

zastoupena Ing Radkem Holíkem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen zájemce)

tuto

smlouvu o umístění reklamních totemů

I.

1. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě zřizovací listiny řádným a oprávněným provozovatelem Knihovny Jiřího Mahena v Brně, p. o., nacházející se na adrese Koblížná 4, Brno (dále jen „Prostory“), s oprávněním uzavírat a plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Vlastníkem budovy je statutární město Brno.
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit umístění zájemcem dodaných přenosných elektronických reklamních zařízení – reklamních totemů (dále jen „Totem“ či „Totemy“) v Prostorech v dohodnutém počtu a na dohodnutou dobu, a tomu odpovídající závazek zájemce uhradit poskytovateli dohodnutou úplatou.
3. Podrobná specifikace závazku poskytovatele je stanovena následujícím způsobem:

Označení Totemu	Přesné umístění Totemu	Doba trvání smluvního vztahu	Cena za umístění v Kč bez DPH za fakturační období
1 kus Hikvision DS-D6055UN-B	Vstupní hala KJM u výtahu	1. 6. 2024 – na dobu neurčitou	1 300 Kč / měsíc / kus

II.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zájemce je povinen uhradit poskytovateli úplatou specifikovanou v článku I. odst. 3 této smlouvy. Úplata je konstruována jako součet sazeb za jeden Totem sjednané touto smlouvou a definované období.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnuté plnění dle článku I, odst. 3 této smlouvy činí 15 600 Kč bez DPH. Poskytovatel vystaví Zájemci fakturu – daňový doklad k 31. 12. 2024 na částku 9 100 Kč bez DPH a označí ji „Neproplácet – vzájemný zápočet“ se splatností 14 dnů a dále pak k 31. 12. 2025 na částku 15 600 Kč bez DPH a označí ji „Neproplácet – vzájemný zápočet“ rovněž se splatností 14 dnů.
3. Veškeré náklady spojené s provozem Totemu, jako je spotřeba elektrické energie a připojení k síti internetu jsou zahrnuty do ceny za umístění dle bodu I. 3.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že úplata definovaná v odstavci 1 a 2 tohoto článku smlouvy bude zcela uhrazena umístěním reklamního sdělení Poskytovatele na těchto Totemech umístěných takto:

- po celou dobu platnosti 1 slot (15 sekund) umístěn na některém z těchto míst: CVČ Lužánky, VIDA centrum nebo OC Letmo (měsíc na jednom z míst),
přičemž cena za umístění reklamního sdělení poskytovatele na uvedených Totemech na dobu fakturačního období je rovna úplatě za umístění Totemu v Prostorech. Zájemce vystaví Poskytovateli fakturu – daňový doklad k 31. 12. 2024 na částku 9 100 Kč bez DPH a označí ji „Neproplácet – vzájemný zápočet“ splatností 14 dnů a dále pak k 31. 12. 2025 na částku 15 600 Kč a označí ji „Neproplácet – vzájemný zápočet“ rovněž se splatností 14 dnů.
- 5. Faktury Poskytovatele i Zájemce budou vzájemně započteny v plné výši.
- 6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dne 1. 6. 2024.

III.

1. Smluvní strany výslovně sjednaly, že dojde-li po dobu účinnosti této smlouvy k znehodnocení, poškození či odcizení některého z Totemů, které jsou předmětem této smlouvy, bude taková okolnost představovat tzv. vyšší moc, a tato skutečnost nebude zakládat jakýkoli nárok zájemce vůči poskytovateli.
2. Zájemce se zavazuje, že reklamní sdělení umístěná na Totemech nebudou v rozporu s právními předpisy, etickým kodexem reklamy a oprávněnými zájmy poskytovatele. Zájemce především nesmí umísťovat v Totemech reklamní, propagační a jiné materiály s náboženskou, politickou či sexuální náplní či reklamní sdělení odporující závazným právním předpisům, zejména se jedná o reklamní sdělení k propagaci alkoholu a tabákových výrobků.
3. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že pro řádnou funkčnost Totemu je vyžadováno jeho připojení do elektrické sítě s napětím 230 V. Poskytovatel se zavazuje zajistit možnost připojení každého z Totemů umístěného v Prostorách do elektrické sítě s napětím 230 V, a toto připojení udržovat po celou dobu umístění Totemu v Prostorách. V případě porušení této smluvní povinnosti nevznikne poskytovateli nárok na zaplacení části sjednané odměny za umístění Totemu v době, po kterou nebyl či nemohl být připojen k elektrické síti.
4. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit Zájemci připojení k síti internet prostřednictvím stálé stabilní wi-fi sítě Poskytovatele nacházející se v Prostorách. Dále bezplatnou distribuci tiskovin Zájemce v Prostorách.
5. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit zájemci pravidelnou i mimořádnou údržbu a opravy Totemů (dále jen „Servis“) umístěných v Prostorech, a to ve lhůtě 3 dnů od alespoň e-mailové výzvy zájemce. V případě potřeby mimořádné údržby či servisního zásahu se Poskytovatel zavazuje toto Zájemci umožnit ve lhůtě do 24 hodin od zjištění takové potřeby. V případě porušení této smluvní povinnosti nevznikne poskytovateli nárok na zaplacení části sjednané odměny za umístění Totemu za dobu prodlžení poskytovatele s umožněním Servisu Totemu.

IV.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. S platností a účinností od 1. 6. 2024.
2. Trvání smlouvy lze ukončit písemnou dohodou obou stran nebo odesláním výpovědi do datové schránky. Poskytovatel i zájemce jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne prvního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Poskytovatel je dále oprávněn ukončit smluvní vztah v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, pokud bude Prostory potřebovat pro zajištění vlastní činnosti.
3. Zájemce je povinen po zániku této smlouvy odstranit z Prostor veškeré Totemy, které se v Prostorech nacházejí ke dni zániku této smlouvy, a uvést plochu, na které byly Totemy umístěny do původního stavu.

V.

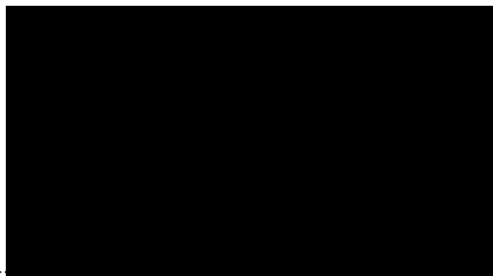
1. Žádná smluvní strana neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace, jež získá nebo již získala při realizaci této smlouvy o druhé straně, pokud by tímto druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoli újma na majetku nebo dobrém jméně. Obě strany této smlouvy jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyjádření třetí osobě by mohlo druhé smluvní straně, popřípadě třetí osobě s touto stranou jednající ve shodě, nebo jejich zaměstnancům, přivodit újmu.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Poskytovatele Zájemce výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních ujednání obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy (zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění) či na základě rozhodnutí zřizovatele Poskytovatele.

3. Zájemce bere výslovně na vědomí, že Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně věcně a místně příslušný obecný soud zájemce.
5. Další vztahy mezi poskytovatelem a zájemcem neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
6. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyť platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
7. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž zájemce i poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
9. Dle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
11. Dojde-li k zániku oprávnění poskytovatele specifikovaného v článku I. odst. 1 této smlouvy, je poskytovatel povinen o této skutečnosti písemně informovat zájemce ve lhůtě do deseti pracovních dnů ode zániku oprávnění poskytovatele uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. V takovém případě zaniká tato smlouva doručením oznámení poskytovatele dle tohoto odstavce. Poskytovatel je zároveň povinen vrátit zájemci poměrnou část úplaty, kterou zájemce poskytovateli uhradil na základě takto předčasně ukončené smlouvy.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si jsou plně vědomy znění právních předpisů, na které ve smlouvě odkazují, a to k datu podpisu této smlouvy. V dané souvislosti shodně uvádějí, že v případě, kdy dojde novelizací ke změně číslování paragrafů právních předpisů apod., zavazují se od data účinnosti takové novelizace právních předpisů řídit i takovými ustanoveními obsahujícími práva a povinnosti, která jsou k datu uzavření této smlouvy obsažena v paragrafech, na které je v této smlouvě výslovně odkazováno.

V Brně dne 27. května 2024



poskytovatel



zájemce