

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Kupující: **Město Rýmařov**
Se sídlem: náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
Zastoupen: Ing. Petrem Kloudou, starostou
IČO: 00296317
DIČ: CZ00296317
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

a

Prodávající: [REDACTED] (**VšeProObce**)
Se sídlem: [REDACTED], 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava
Zastoupen: [REDACTED]
DIČ: CZ8609086057
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat [REDACTED]
ve věcech technických:
(společně také jen „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

Za podmínek a ve lhůtě uvedené v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zastávkové přístřešky, blíže specifikované v Příloze č. 1 (dále jen „zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

II. Zboží

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v množství, druhu a technické specifikaci, jak bylo sjednáno v této smlouvě a zejména v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Prodávající je povinen kupujícímu zboží dodat, vyhotovit betonové základy pro 10 ks zastávkových přístřešků a provést na nich montáž zboží na konkrétních místech dle pokynů kupujícího:
ulice Hornoměstská, zastávka KB, a.s. – směr Horní Město,
ulice Hornoměstská, zastávka nemocnice – směr Horní Město,

ulice Opavská, zastávka U zámku – směr Rýmařov,
ulice Opavská, zastávka U Dědocha – směr Rýmařov,
ulice Opavská, zastávka odbočka Revoluční – směr Janovice,
Jamartice, zastávka U kostela – směr Rýmařov,
Jamartice, zastávka U kostela – směr Břidličná,
8. května, U Kovárny – směr Jamartice,
Ondřejov, zastávka U koliby – směr Rýmařov,
Ondřejov, zastávka Střed – směr Dl. Loučka,

a to do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Prodávající je povinen společně se zbožím kupujícímu předat veškerou dokumentaci a doklady související se zbožím v českém jazyce a potvrzení o záruce.

3. Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, musí být vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k jeho nerušenému a bezpečnému používání.
4. Kupující se zavazuje, že splní požadavky prodávajícího spočívající ve stavební připravenosti místa dodání a montáže zboží tak, jak je specifikována v Příloze č.1 této smlouvy.
5. Prodávající musí umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží a ověření funkčnosti zboží.
6. Po ověření funkčnosti zboží a kontrole dokladů souvisejících se zbožím obě smluvní strany podepíše předávací protokol, přičemž okamžikem podpisu předávacího protokolu se zboží považuje za řádně předané prodávajícím a převzaté kupujícím.
7. Kupující není povinen převzít zboží, které trpí jakýmkoliv vadami, zejména nesplňují-li některý z požadavků na zboží dle této smlouvy nebo nebyla-li dodána úplná dokumentace ke zboží dle odst. 2 a 3 tohoto článku.
8. V případě, že kupující odmítne převzít zboží z kteréhokoliv důvodu uvedeného v odst. 7 tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen dodat kupujícímu bezvadné a plně funkční zboží, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této smlouvě, a to v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne, kdy kupující odmítl zboží převzít.
9. Prodávající je povinen kupujícímu poskytovat bezplatný záruční servis po dobu sjednané záruční doby v rozsahu ve smyslu čl. VI. této smlouvy.
10. Prodávající odpovídá za škodu, kterou způsobí sám nebo prostřednictvím svých poddodavatelů kupujícímu nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy nebo v souvislosti s ním.
11. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
12. Prodávající je povinen předat kupujícímu při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 11 tohoto článku včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání závazku z této smlouvy (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
13. Jestliže prodávající nepředloží požadované doklady dle odst. 11 při podpisu této

smlouvy, závazek z této smlouvy nevznikne a prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti se zmařením účelu této smlouvy, tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

III. Přechod práv ke zboží

Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem připsání kupní ceny, sjednané v čl. IV této smlouvy, na účet prodávajícího. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu v souladu s čl. II odst. 6 této smlouvy.

IV. Kupní cena způsob její úhrady

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za zboží takto:

Zboží (bez DPH)	857 546,00 Kč
DPH 21 %	180 084,66 Kč

Cena zboží celkem: 1 037 630,66 Kč

2. Sjednanou kupní cenou se rozumí cena zboží včetně veškerých nákladů prodávajícího spojených s dodávkou zboží a jeho montáží v místě plnění.
3. Cena za zboží bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Nebezpečí změny okolností přebírá kupující.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) předmět koupě včetně uvedení místa plnění,
 - b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat kupujícího),
 - c) lhůtu splatnosti faktury,
 - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - e) výši pozastávky (stanovená 5% pozastávka bude uplatněna pouze v závěrečné faktuře, a to v plné výši z celkové kupní ceny včetně DPH),
 - f) přílohou každé vystavené faktury bude předávací protokol, který bude potvrzen prodávajícím a kupujícím, resp. jejich zástupci,

3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené kupujícím v předávacím protokolu se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Prodávající, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude předávací protokol.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou prodávajícím vystavovány do celkové výše kupní ceny dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Kupujícím budou faktury uhrazeny do celkové výše 95 % z kupní ceny včetně DPH a na zbývající část kupní ceny (tj. nad 95 % kupní ceny) bude kupujícím v závěrečné faktuře vystavené prodávajícím uplatněna pozastávka. Prodávající je povinen uvést v této faktuře výši pozastávky.
5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení kupujícím.
6. Pozastávka dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy bude kupujícím uvolněna do 30 dnů od doložení originálu bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění kupní smlouvy na částku 5 % z celkové kupní ceny bez DPH.

Prodávající doloží originál bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění kupní smlouvy v požadované výši ve prospěch kupujícího.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek musí být platná a neodvolatelná po celou dobu záruční doby na dodané zboží, tj. 60 měsíců ode dne dodání a montáže zboží, resp. jeho poslední části. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně následující údaje – název a sídlo banky, název a sídlo prodávajícího, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání bankovní záruky, dobu platnosti bankovní záruky.

Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění kupujícího k uplatnění práva z bankovní záruky:

- prodávající neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou,
- prodávající neuhradí kupujícímu nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen.

Kupující vrátí originál bankovní záruky prodávajícímu, na základě písemné výzvy prodávajícího, a to do 30 dnů po uplynutí doby platnosti bankovní záruky (tj. 60 měsíců ode dne dodání a montáže zboží, resp. jeho poslední části) v případě, že prodávající v průběhu této doby odstraní veškeré oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou a uhradí kupujícímu nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy povinen.

7. Doručení faktur a originálu bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění veřejné zakázky na částku 5 % z celkové ceny díla bez DPH se provede osobně na podatelně kupujícího nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Prodávající je povinen doručit fakturu kupujícímu nejpozději 16. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení kupujícím vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
10. Kupující, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a prodávajícím bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty.

VI.

Záruční doba a reklamace

1. Prodávající podpisem předávacího protokolu poskytuje kupujícímu záruku za to, že:
 - a) zboží nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady či vady technického zpracování zboží, o vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a že zboží bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této smlouvy a dle platných právních předpisů,
 - b) zboží bude plně funkční.
2. Záruka se nevztahuje na vady zboží vzniklé:
 - a) poškozením zboží třetí osobou,
 - b) užíváním zboží kupujícím v rozporu s návodem k použití.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží v rozsahu tohoto článku smlouvy na období 60 měsíců.
Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni montáže zboží v místě plnění. V případě oznámení vady zboží kupujícím se běh záruční doby staví a počíná znovu běžet ode dne převzetí opraveného reklamovaného zboží kupujícím.
4. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu vadu zboží, která se vyskytla v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy kupující vadu zjistil. Kupující vytkne vadu zboží prodávajícímu nejprve telefonicky. Jestliže prodávající nebude na určeném telefonním čísle kontaktní nebo nebude na telefonické vytčení vady nijak reagovat, kupující zašle oznámení o vadě zboží prodávajícímu prostřednictvím e-mailu nebo písemně prostřednictvím držitele poštovní licence na dodejku na adresu sídla prodávajícího. V případě, že nebude možné vadu zboží odstranit opravou na místě, prodávající si vadné zboží na své náklady převezme od kupujícího v místě uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy.

5. Jestliže se bude jednat o vadu zboží, kterou lze odstranit opravou na místě, prodávající je povinen odstranit takovou vadu zboží do 3 dnů od vytčení vady kupujícím, přičemž do této doby se nepočítají neděle a státní svátky. V případě výskytu jiných vad zboží je prodávající povinen tyto vady odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne jejich vytčení kupujícím. Jestliže bude vytčená vada zboží neopravitelná, kupující je oprávněn požadovat výměnu vadného zboží za bezvadné nebo slevu z kupní ceny nebo odstoupit od této smlouvy, a to podle svého výběru.
6. Jestliže prodávající neodstraní vytčenou vadu zboží ve lhůtě uvedené v odst. 5 tohoto článku, má kupující právo odstoupit od smlouvy, ledaže by se smluvní strany dohodly na jiném způsobu řešení reklamace.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že:
 - a) podstatným způsobem poruší smluvní povinnost specifikovanou níže nebo
 - b) prodávající bude v úpadku nebo s ním bude zahájeno insolvenční řízení nebo bude v likvidaci.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních podmínek považují:
 - a) Prodlení kupujícího s úhradou ceny zboží, která nebude uhrazena do dvou měsíců ode dne písemného vytčení prodlení prodávajícím kupujícímu.
 - b) Prodlení kupujícího s dodáním zboží, pokud zboží nedodá ve lhůtě stanovené v této smlouvě a ani v dodatečně stanovené lhůtě jednoho měsíce ode dne písemného vytčení kupujícího prodávajícím.
 - c) Prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady dle čl. VI. této smlouvy.
 - d) Opakovaný výskyt vad zboží (nejméně trojí vyskytnutí vady, přičemž se nemusí jednat o jednu a tutéž vadu).
- 3) Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody nebo bezdůvodné obohacení.
- 4) Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. a) tohoto článku, je prodávající oprávněn odmontovat a odvézt zboží z místa plnění na náklady kupujícího.
- 5) Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, se tato smlouva ruší od počátku.
- 6) Pro případ odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeném v odst. 2 písm. c) a d) tohoto článku, se tato smlouva ruší od počátku, přičemž prodávající je povinen nejpozději do 10 dnů ode dne odstoupení od této smlouvy odmontovat a odvézt zboží na své náklady z místa plnění a vrátit celou kupní cenu kupujícímu na jeho účet. Pokud prodávající ve stanovené lhůtě zboží neodmontuje a neodveze z místa plnění, je kupující oprávněn odmontovat zboží sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady prodávajícího. Zboží bude uskladněno u kupujícího za poplatek 300 Kč/den bez DPH, a to po dobu 3 měsíců. Po marném uplynutí této doby je kupující oprávněn se zbožím nakládat dle svého uvážení.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní kupující v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží tři a prodávající jedno vyhotovení. Alespoň jedno z vyhotovení určené pro kupujícího musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva považuje za doručenou tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany. Pro případ doručování prostřednictvím pošty si smluvní strany sjednávají, že zásilka je druhé smluvní straně doručena desátým dnem ode dne jejího odeslání první smluvní stranou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7) Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 8) Proávající výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 Specifikace předmětu koupě

V Rýmařově dne 10.7.2017

V Ostravě dne 10.7.2017

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Ing. Petr Klouda, starosta

.....
Michal Zbořil