SPU 210277/2024/544100/Bě

 UID: spuess920b36cf

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen “KPÚ“), adresa: Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

**Vetona s.r.o.**

se sídlem U Kamýku 870/2, 14200 Praha 4

IČ: 04583116

zastoupena jednatelem Ing. JUDr. Pavlem Kopeckým

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 360961

(dále jen **"nabyvatel**“)

**u z a v í r a j í**

podle § 18a zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu nemovitých věcí
číslo: 2R24/49

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící je příslušný hospodařit s nemovitými věcmi (dále jen nemovitosti) ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim pro **katastrální území Blatno u Hlinska**, obec Hlinsko.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující nemovitosti:

**Parc.č. druh pozemku trvalé porosty, ost.součásti, přísl. výměra cena**

*Katastr nemovitostí - stavební*

st.196 zastavěná plocha a nádvoří 0,00 Kč 10 m2 609,00 Kč

jejíž součástí je stavba:

**Stavba číslo popisné/evidenční na stavební parcele č. část obce cena celkem**

stavba st.196 2 256,88 Kč

Způsob využití nemovitosti: objekt občanské vybavenosti - ostatní budovy bez čísla popisného nebo evidenčního

*Katastr nemovitostí*

39/4 ostatní plocha 0,00 Kč 82 m2 4 993,80 Kč

…………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Za smlouvu celkem:**  **92 m2 7 859,68 Kč**

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným nemovitostem v XXXXXXXXXXXXXX a parcela XXXXXXXXXXXXXX na základě XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

Převáděné nemovitosti byly oceněny XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX podle vyhl.č. 182/1988 Sb. ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

Čl. II.

 **Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl:**

- smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, mezi postupitelem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

- smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

- smlouvou o postoupení pohledávky, XXXXXXXXXXXXXX mezi postupitelem: XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

- smlouvou o postoupení pohledávky, XXXXXXXXXXXXXX mezi postupitelem XXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXX

- smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

Postoupený nárok je doložen:

- smlouvou XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

Výše nároku na náhrady je stanovena: dle normativů ustanovených nař. vlády ČR č. 20/1992 Sb.

XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno XXXXXXXXXXXXXX

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli nemovitosti, uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitostí znám a tyto nemovitosti do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

 SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona
o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 24.6.2024 V Pardubicích dne 24.6.2024

………………………………………………………….. …………………………………………………………..

 **převádějící** **nabyvatel**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Vetona s.r.o.

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj Ing. JUDr. Pavel Kopecký

Ing. Miroslav Kučera

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

…………………………………………

Mgr. Martina Tomášová

………………………………………….

Za správnost: Ing. Jana Běhounková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

ID verze

…………………………………………….

registraci provedla: Ing. Jana Běhounková

V Pardubicích dne

ID čísla převáděných nemovitostí: 18692, 18796

Datum tisku: 28. 5. 2024 Verze programu Restituce: 7.00