

The SHARP logo is displayed in a bold, red, sans-serif font.The InfoWell logo features the word 'InfoWell' in a stylized, blue and white font with a drop shadow. Below it, the words 'INFORMAČNÍ' and 'TECHNOLOGIE' are stacked in a smaller, blue, sans-serif font.

Smlouva o pronájmu kancelářské techniky

č. 17/2024

uzavřená mezi následujícími stranami:

1. INFOWELL Czech s.r.o.

Zahradní 254/9

750 02 Bochoř

IČO: 29457548

DIČ: CZ29457548

Bankovní spojení: GE Money Bank

Číslo účtu: 208850717/0600

Zastoupená: Petrem Bílkem, jednatelem

společnost zapsána v obchodním rejstříku sp. zn. C54979, Krajský soud Ostrava

(dále jen pronajímatel).

a

2. Město Lipník nad Bečvou

náměstí T. G. Masaryka 89/11

751 31 Lipník nad Bečvou

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-2119050207/0100

Zastoupená : Ing. Miloslavem Přikrylem, starostou

(dále jen nájemce).

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY - NÁJEM

Položka	Účtovaná částka	Poznámka
Kopírovací stroj SHARP BP-30M28	nájem	Příložená dokumentace
Síťová karta, tiskový modul	nájem	Standartní výbava
Podavač RSPF	nájem	Standartní výbava
Systémový stolek BP-DS12	nájem	Příslušenství v ceně nájmu
Vnitřní finišer BP-FN10	nájem	Příslušenství v ceně nájmu
Spotřební materiál BP	nájem	Materiál v ceně nájmu
Měsíční nájem za stroj	2.780,- Kč	48 měsíců, zůstatek 3.000,- Kč
Cena kopie, tisku formát A4, MONO (ČB)	0.21,- Kč	Měsíční doučtování k nájmu
Cena kopie, tisku formát A4, COLOR	---	Měsíční doučtování k nájmu
Dodávka xerografického papíru	---	v režii nájemce

Doučtované ceny za jeden výtisk A4 jsou při běžném krytí 5%. Na základě kvartální kalkulace, může být navýšena platba o cenu toneru při překročení krytí o 25%.

Doprava, standartní instalace a zaškolení obsluhy 1.800,- Kč.

Pronajímatel má vlastnické právo k zařízení specifikovaném v této smlouvě, kterou dává touto smlouvou do úplatného nájmu nájemci za podmínek ujednaných v této smlouvě. Pronajímatel je tedy po celou dobu nájmu vlastníkem zařízení.

Po ukončení uvedené minimální nájemní doby bude zařízení v případě zájmu odprodáno nájemci za zůstatkovou hodnotu 3.000,- Kč.

Všechny ceny jsou uváděny bez DPH 21%.

Zařízení bude dodáno ve smluveném termínu do sídla nájemce, včetně instalace.

II.

PLATEBNÍ PODMÍNKY A ÚDRŽBA

Po instalaci zařízení nájemce zaplatí pronajímateli 1. řádnou splátku na základě pronajímatelem vystavené a nájemci prokazatelně doručené faktury na e-mail faktury@mesto-lipnik.cz.

Další (tj. 2. – 48.) řádná splátka nájemného bude zaplácena na základě pronajímatelem vystavené a nájemci prokazatelně doručené faktury na výše uvedený e-mail vždy do 15 dne následujícího kalendářního měsíce za měsíc předchozí v celkovém počtu měsíčních splátek uvedených v čl. I.

V případě prodlení s placením nájemného je nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení v úrokové sazbě 0,5% dlužné částky za každý den prodlení.

V případě zpoždění úhrady nájemného více než 3 (tři) měsíce, má pronajímatel právo odstoupit od smlouvy, čímž ovšem nezanikají závazky ze strany nájemce, které vznikly do doby odebrání zařízení.

Nájemce uvědomí jakoukoli zainteresovanou stranu o vlastnictví pronajímatele k tomuto zařízení a bude informovat pronajímatele o jakýchkoli skutečnostech, které by mohly porušit toto vlastnické právo.

Pronajímatel bude udržovat zařízení a bude k němu dodávat spotřební materiál a náhradní díly dle specifikace níže.

Údržba bude zahrnovat prohlídky, seřízení a opravy zařízení a poskytnutí náhradních dílů, a to během pracovní doby pronajímatele. Veškeré vyměněné díly budou náležit pronajímateli.

Dodávky spotřebního materiálu **nezahrnují xerografický papír v pronajímatelem stanovené kvalitě a gramáži.**

Dodávky spotřebního materiálu zahrnují toner a doplňkový spotřební materiál, který stanovuje výrobce zařízení pro periodické údržby.

Nájemce zaplatí pronajímateli poplatky v současně plné výši za veškeré opravy a údržbu, kterou nájemce požaduje a pronajímatel provede mimo normální pracovní dobu pronajímatele, a které nejsou způsobeny obvyklým užíváním zařízení.

Nájemce uhradí rovněž poplatky za kopie navíc tak, jak je uvedeno v čl. I.

Za účelem stanovení ceny za provedené kopie nebo tisky, sdělí nájemce e-mailem na adresu **info@infowell.cz** případně telefonicky na tel. číslo **604 247 193 do třetího pracovního dne každého měsíce odečet stavu počítadel kopií za předcházející měsíc.** Nesplnění povinnosti nájemce doručit takovýto odečet bude opravňovat pronajímatele účtovat nájemci částku určenou odhadem. Příslušné vyrovnání bude potom provedeno při příští faktuře po obdržení odečtu.

Nájemce přijme veškerá nezbytná opatření k předcházení škodám, zhoršení stavu nebo ztrátě nebo zničení zařízení a bude užívat zařízení podle pravidel obsažených v předaném návodu k obsluze ve shodě s obecným účelem, proč bylo zamýšleno a vyrobeno. Nájemce nepřemístí zařízení ani jej nepozmění bez předchozího písemného svolení pronajímatele.

Nájemce bude pro zařízení používat papír určený výrobcem papíru pro použití v kopírovacích strojích.

Nájemné placené nájemcem podle této smlouvy zahrnuje:

- a) amortizaci zařízení způsobené běžným provozem,
- b) služby prevence a údržby prováděné během normální pracovní doby tak, jak je pro účely této smlouvy specifikováno,
- c) kompletní dodávku náhradních dílů vč. dopravy,
- d) pravidelnou dodávku spotřebního materiálu, a to průběžně dle potřeby,
- e) zaškolení obsluhy,
- f) zajištění servisních zásahů do 24 pracovních hodin po telefonickém nahlášení závady na tel. čísle 604 247 193. V případě, že nebude pronajímatel schopen nájemci při závadě na místě opravit pronajatý stroj, dodá náhradní kopírovací stroj do 48 hodin.

Výdaje, které nejsou zahrnuty v nájemném placeném nájemcem podle smlouvy:

- a) jakékoliv návštěvy, opravy, modifikace a kontroly požadované nájemcem mimo pracovní dobu pronajímatele, která je v pracovní dny od 8.00 do 16.00 hod. Takové služby budou účtovány podle platného ceníku pronajímatele.
- b) veškeré náklady ve spojitosti s přemístěním zařízení,
- c) jakékoliv a všechny opravy, modifikace, seřízení a kontroly požadované ve spojitosti se seřízením, modifikacemi a opravami zařízení, provedenými zaškolenou obsluhou v rozporu s pokyny dle předaného návodu k obsluze,
- d) xerografický papír 80g/m², odpovídající kvality.

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smlouva může být postoupena pouze po předchozím souhlasu druhé smluvní strany.

Všechny další skutečnosti neuvedené v této smlouvě se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran s účinností od instalace stroje.

Smluvní strany ujednávají, že smlouva může být v celém jejím znění zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Přerově dne __.__. 2024

V Lipníku nad Bečvou dne __.__. 2024

.....
Petr Bílek, jednatel

.....
Ing. Miloslav Přikryl, starosta